Типовая межведомственная форма КС-3

предоставляется ежемесячно Подрядчиком

Заказчику и финансирующему банку

С П Р А В К А № 1

О стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь 2021 г

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»**

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»**

Договор: **№543/20 от «29» июль 2021 г.**

Наименование строительства и его адрес: **«Строительство одноэтажных жилых домов (124,10 кв.м. 15 мкр. № 543) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз»**

№ п/п	Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ								
		С начала строительства по отчетный месяц всего	С начала года по отчетный месяц всего	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	«Строительство одноэтажных жилых домов (124,10 кв.м. 15 мкр. № 543) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз»	4 329 889,51	4 329 889,51	4 329 889,51			4 329 889,51	4 329 889,51		
2	**Всего к оплате**	**4 329 889,51**	**4 329 889,51**				**4 329 889,51**			

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»

Руководитель

_____ Макрушин И.Е.

ПОДРЯДЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»

Директор

_____ Дауренбаев Д.К.

Заказчик Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»
Подрядчик Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»
Договор №543/20 от «29» июль 2021 г.

Форма 2-В

А К Т N 1

приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2021 г

«Строительство одноэтажных жилых домов (124,10 кв.м. 15 мкр. № 543) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз»

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тенге			Всего, тенге	Стоимость выполненных работ, тенге									
							С начала строительства по отчетный месяц всего					За отчетный месяц всего				
			строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат		Объем, %	строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат	Всего, тенге	Объем, %	строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат	Всего, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Глава 2. Основные объекты строительства														
	1	**РАЗДЕЛ-1. Общестроительные работы**	**2 620 191,80**	-		**2 620 191,80**	**100%**	**2 620 191,80**	-		**2 620 191,80**	**100%**	**2 620 191,80**	-		**2 620 191,80**
	1,1	Земляные работы	96 059,16			96 059,16	100%	96 059,16			96 059,16	100%	96 059,16			96 059,16
	1,2	Фундамент (АС91-108)	156 393,00			156 393,00	100%	156 393,00			156 393,00	100%	156 393,00			156 393,00
	1,3	Подпольные каналы (АС-19)	26 294,51			26 294,51	100%	26 294,51			26 294,51	100%	26 294,51			26 294,51
	1,4	Стены и перегородки	285 405,78			285 405,78	100%	285 405,78			285 405,78	100%	285 405,78			285 405,78
	1,5	Монолитные перемычки (АС-23)	22 944,80			22 944,80	100%	22 944,80			22 944,80	100%	22 944,80			22 944,80
	1,6	Монолитные рамы (АС35-50)	144 795,11			144 795,11	100%	144 795,11			144 795,11	100%	144 795,11			144 795,11
	1,7	Перекрытие (АС51-57)	184 730,69			184 730,69	100%	184 730,69			184 730,69	100%	184 730,69			184 730,69
	1,8	Металлоконструкции покрытия	229 514,71			229 514,71	100%	229 514,71			229 514,71	100%	229 514,71			229 514,71
	1,9	Кровля (АС85)	265 609,15			265 609,15	100%	265 609,15			265 609,15	100%	265 609,15			265 609,15
	1,10	Лестница Л-3 (АС32)	6 296,73			6 296,73	100%	6 296,73			6 296,73	100%	6 296,73			6 296,73
	1,11	Лестница Л-1 (АС63)	27 795,02			27 795,02	100%	27 795,02			27 795,02	100%	27 795,02			27 795,02
	1,12	Лестница Л-2 (АС66)	126 988,65			126 988,65	100%	126 988,65			126 988,65	100%	126 988,65			126 988,65
	1,13	Проемы (АС12)	254 374,02			254 374,02	100%	254 374,02			254 374,02	100%	254 374,02			254 374,02
	1,14	Полы (АС15)	183 603,87			183 603,87	100%	183 603,87			183 603,87	100%	183 603,87			183 603,87
	1,15	Внутренняя отделка (АС18)	330 993,96			330 993,96	100%	330 993,96			330 993,96	100%	330 993,96			330 993,96
	1,16	Наружная отделка (АС1)	188 726,51			188 726,51	100%	188 726,51			188 726,51	100%	188 726,51			188 726,51
	1,17	Крыльцо, пандусы, козырьки	89 666,12			89 666,12	100%	89 666,12			89 666,12	100%	89 666,12			89 666,12
	2	**РАЗДЕЛ-2. Отопление и вентиляция**	**278 906,11**			**278 906,11**	**100%**	**278 906,11**			**278 906,11**	**100%**	**278 906,11**			**278 906,11**
	2,1	Отопление	35 774,95			35 774,95	100%	35 774,95			35 774,95	100%	35 774,95			35 774,95
	2,2	Отопление зрительного зала	53 833,79			53 833,79	100%	53 833,79			53 833,79	100%	53 833,79			53 833,79
	2,3	Вентиляция	189 297,37			189 297,37	100%	189 297,37			189 297,37	100%	189 297,37			189 297,37
	3	**РАЗДЕЛ-3. Водопровод и канализация**	**99 606,23**			**99 606,23**	**100%**	**99 606,23**			**99 606,23**	**100%**	**99 606,23**			**99 606,23**
	3,1	Водопровод	16 694,92			16 694,92	100%	16 694,92			16 694,92	100%	16 694,92			16 694,92
	3,2	Бытовая канализация	73 039,30			73 039,30	100%	73 039,30			73 039,30	100%	73 039,30			73 039,30
	3,3	Санитарные приборы	9 872,01			9 872,01	100%	9 872,01			9 872,01	100%	9 872,01			9 872,01
	4	**РАЗДЕЛ-4. Электроосвещение**	**254 480,65**			**254 480,65**	**100%**	**254 480,65**			**254 480,65**	**100%**	**254 480,65**			**254 480,65**
	4,1	Электроосвещение	180 510,50			180 510,50	100%	180 510,50			180 510,50	100%	180 510,50			180 510,50
	4,2	Электрооборудование	73 970,15			73 970,15	100%	73 970,15			73 970,15	100%	73 970,15			73 970,15
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	**3 253 184,80**	-	-	**3 253 184,80**	**100%**	**3 253 184,80**	-		**3 253 184,80**	**100%**	**3 253 184,80**	-		**3 253 184,80**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														
2	4-1	**Наружные сети электроснабжение**	**173 125,46**	-		**173 125,46**	**100%**	**173 125,46**	-		**173 125,46**	**100%**	**173 125,46**	-		**173 125,46**
		Сети 0,4кВ	173 125,46			173 125,46	100%	173 125,46			173 125,46	100%	173 125,46			173 125,46
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	**173 125,46**	-		**173 125,46**		**173 125,46**	-		**173 125,46**		**173 125,46**	-		**173 125,46**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
3	6-1	**Наружные сети водопровода и канализации**	**37 464,30**			**37 464,30**	**100%**	**37 464,30**			**37 464,30**	**100%**	**37 464,30**			**37 464,30**
		Сеть В1	25 442,68			25 442,68	100%	25 442,68			25 442,68	100%	25 442,684			25 442,68
		Сеть К1, К3	12 021,62			12 021,62	100%	12 021,62			12 021,62	100%	12 021,617			12 021,62
5	6-3	**Выгреб на 10м3**	**59 684,95**			**59 684,95**	**100%**	**59 684,95**			**59 684,95**	**100%**	**59 684,95**			**59 684,95**
		Выгреб 10м3	59 684,95			59 684,95	100%	59 684,95			59 684,95	100%	59 684,952			59 684,95
7	6-5	**Наружные сети газоснабжения**	**79 123,18**	-		**79 123,18**	**100%**	**79 123,18**			**79 123,18**	**100%**	**79 123,18**	-		**79 123,18**
		Сети газопровода	79 123,18			79 123,18	100%	79 123,18			79 123,18	100%	79 123,182			79 123,18
		ВСЕГО ПО ГЛАВЕ	**176 272,43**	-		**176 272,43**	**100%**	**176 272,43**	-		**176 272,43**	**100%**	**176 272,43**	-		**176 272,43**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории														
8	7-1	**Благоустройство и озеленение**	**111 545,85**			**111 545,85**	**100%**	**111 545,85**			**111 545,85**	**100%**	**111 545,85**			**111 545,85**
		Вертикальная планировка	49 350,70			49 350,70	100%	49 350,70			49 350,70	100%	49 350,698			49 350,70
		Покрытие	21 979,60			21 979,60	100%	21 979,60			21 979,60	100%	21 979,599			21 979,60
		МАФ	7 532,97			7 532,97	100%	7 532,97			7 532,97	100%	7 532,969			7 532,97
		Озеленение	3 156,31			3 156,31	100%	3 156,31			3 156,31	100%	3 156,310			3 156,31
		Ограждение	9 465,95			9 465,95	100%	9 465,95			9 465,95	100%	9 465,951			9 465,95
		Беседка	20 060,32			20 060,32	100%	20 060,32			20 060,32	100%	20 060,318			20 060,32
9	7-2-1	**Уборная на 2 очка**	**29 594,57**			**29 594,57**	100%	29 594,57			29 594,57	100%	29 594,574			29 594,57
10	7-2-2	**Электроосвещение уборной**	**23 555,57**			**23 555,57**	100%	23 555,57			23 555,57	100%	23 555,570			23 555,57
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	**164 695,99**			**164 695,99**		**164 695,99**			**164 695,99**		**164 695,99**			**164 695,99**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ1-7	**3 767 278,68**	-		**3 767 278,68**	**100%**	**3 767 278,68**	-		**3 767 278,68**		**3 767 278,68**	-		**3 767 278,68**
		Глава 8. Временные здания и сооружения														
11	НДЗ РК 8.04-05	**Временные здания и сооружения 2,9%**	**109 251,08**			**109 251,08**		**109 251,08**			**109 251,08**		**109 251,08**			**109 251,08**

12	СН РК 8.02-07	Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%	16 387,66			16 387,66		16 387,66			16 387,66		16 387,66			16 387,66
		Всего по главе	**109 251,08**			**109 251,08**		**109 251,08**			**109 251,08**		**109 251,08**			**109 251,08**
		Итого по главам 1-8	**3 876 529,76**			**3 876 529,76**		**3 876 529,76**			**3 876 529,76**		**3 876 529,76**			**3 876 529,76**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
13	НДЗ РК 8.04-06-2015	**Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,9%**	**34 888,77**			**34 888,77**		**34 888,77**			**34 888,77**		**34 888,77**			**34 888,77**
		Всего по главе	**34 888,77**			**34 888,77**		**34 888,77**			**34 888,77**		**34 888,77**			**34 888,77**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**3 911 418,53**	-		**3 911 418,53**		**3 911 418,53**	-		**3 911 418,53**		**3 911 418,53**	-		**3 911 418,53**
14	ГН ОССС	**Непредвиденные работы и затраты-2%**	**78 228,37**			**78 228,37**		**78 228,37**			**78 228,37**		**78 228,37**			**78 228,37**
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**3 989 646,90**	-		**3 989 646,90**		**3 989 646,90**	-		**3 989 646,90**		**3 989 646,90**	-		**3 989 646,90**
15		в том числе возвратные суммы в текущих ценах	16 387,66			16 387,66		16 387,66			16 387,66		16 387,66			16 387,66
	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%			**79 798,13**	**79 798,13**				**79 798,13**	**79 798,13**				**79 798,13**	**79 798,13**
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**3 989 646,90**	-	**79 798,13**	**4 069 445,04**		**3 989 646,90**	-	**79 798,13**	**4 069 445,04**		**3 989 646,90**	-	**79 798,13**	**4 069 445,04**
16		**Итого с понижающим коэффициентом**			**0,95**	**3 865 972,78**				**0,95**	**3 865 972,78**				**0,95**	**3 865 972,78**
17	Налоговый кодекс РК	**Налог на добавленную стоимость - 12 %**			**463 916,73**	**463 916,73**				**463 916,73**	**463 916,73**				**463 916,73**	**463 916,73**
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	**3 989 646,90**	-	**340 242,61**	**4 329 889,51**		**3 989 646,90**	-	**340 242,61**	**4 329 889,51**		**3 989 646,90**	-	**340 242,61**	**4 329 889,51**
		Понижающий коэффициент				**0,95**					**0,95**					**0,95**
		Цена по договору с понижающим коэффициентом				**4 329 889,51**					**4 329 889,51**					**4 329 889,51**
		Всего к оплате				**4 329 889,51**					**4 329 889,51**					**4 329 889,51**

Принял (ГЕНПОДРЯДЧИК)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»

Руководитель _____ **Макрушин И.Е.**

СДАЛ (СУБПОДРЯДЧИК)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»

_____ **Дауренбаев Д.К.**