Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 15 » 12 2021 г.

Технический надзор ТОО «TehStroy Engineering», директор Погорелов И.Б.,
050059, г.Алматы, пр.Аль-Фараби, 5/1, пфц Нурлы Тау зд.3А
в лице
Бегман В.П. - аттестат эксперта № KZ12VJE00026462 от 22.05.2017.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора от 04.02.2019 г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д.90/32 г. Алматы.» Пятно 7,8,9
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является
ТОО " Clover Construction ", генеральный директор – Шкурова Э.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Строительная компания Самрук», ГСЛ № 007490 от 19.03.2018года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Жукова Д.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями
ТОО «Алып Қыран Group», ГСЛ № 15014575 от 30.07.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Дарибаева К.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Дара жол Инвест», № ГСЛ № 0001188 от 02.02.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Муканова Н.Г
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Ренессанс Констракшн Строй», № ГСЛ № 0001034 от 06.03.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Сафина Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «ТехнОВиД плюс», ГСЛ № 01369 от 11.08.2006 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Хрущева С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «МАСА инжиниринг», ГСЛ № 17005615 от 03.04.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Арепьева А.А
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО « Imperial Building », ГСЛ № 011142 от 05.10.2015года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Кожабергенова К.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «SOFY STROY», ГСЛ № 15014855 от 11.08.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Симоновой Е.Ф.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «ЖЕМИС Строй», ГСЛ № 17007011 от 20.04.2007 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Харламова Н.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Алматылифт», ГСЛ № 000600 от 10.06.1996 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Ильина Д.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Теплотехника-Строй», ГСЛ № 15008285 от 30.04.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Рыбникова Д.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Капитал Story Kz», ГСЛ № 18010141 от 21.05.2018 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Тагаева Р.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь, 2020 г.;
месяц, год
окончание работ декабрь, 2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства _____месяц;
фактически_____месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **5 113 171,1** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **4 128 951,8** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «СК Казахстан-Строй-Сити» номер проекта- 01-07-18, 01-08-18, 01-09-18
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой)) ТОО " Clover Construction " 03.02.2021г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства
и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют
проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует
требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности
собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «TehStroy Engineering», директор Погорелов И.Б.,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Бегман В.П. - аттестат эксперта № KZ12VJE00026462 от 22.05.2017.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.