Типовая межведомственная форма КС-3

предоставляется ежемесячно Подрядчиком

Заказчику и финансирующему банку

# С П Р А В К А № 1

## О стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь 2021 г

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»**

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»**

Договор: **№572/20 от «29» июль 2021 г.**

Наименование строительства и его адрес: **«Строительство одноэтажных жилых домов (116 кв.м. 15 мкр. № 572) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз»**

| № п/п | Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания | Стоимость выполненных работ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | С начала строительства по отчетный месяц всего | С начала года по отчетный месяц всего | В том числе | | | За отчетный месяц всего | В том числе | | |
| | | | | СМР | Прочие затраты | Оборудов., мебель, инвентарь | | СМР | Прочие затраты | Оборудов., мебель, инвентарь |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | «Строительство одноэтажных жилых домов (116 кв.м. 15 мкр. № 572) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз» | 4 047 277,87 | 4 047 277,87 | 4 047 277,87 | | | 4 047 277,87 | 4 047 277,87 | | |
| **2** | **Всего к оплате** | **4 047 277,87** | **4 047 277,87** | | | | **4 047 277,87** | | | |

**ЗАКАЗЧИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»

Руководитель

_____ Макрушин И.Е.

**ПОДРЯДЧИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»

Директор

_____ Дауренбаев Д.К.

Форма 2-В

**Заказчик** Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»
**Подрядчик** Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»
**Договор** №572/20 от «29» июль 2021 г.

# А К Т N 1

**приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2021 г**

**«Строительство одноэтажных жилых домов (116 кв.м. 15 мкр. № 572) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз»**

| № п/п | № смет и расчетов | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, тенге | | | Всего, тенге | Стоимость выполненных работ, тенге | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | С начала строительства по отчетный месяц всего | | | | | За отчетный месяц всего | | | | |
| | | | строительно-монтажных работ | инженерного оборудования поставки подрядчика | прочих затрат | | Объем, % | строительно-монтажных работ | инженерного оборудования поставки подрядчика | прочих затрат | Всего, тенге | Объем, % | строительно-монтажных работ | инженерного оборудования поставки подрядчика | прочих затрат | Всего, тенге |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| | | **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1 | **РАЗДЕЛ-1. Общестроительные работы** | **2 449 172,03** | - | | **2 449 172,03** | **100%** | **2 449 172,03** | - | | **2 449 172,03** | **100%** | **2 449 172,03** | - | | **2 449 172,03** |
| | 1,1 | Земляные работы | 89 789,38 | | | 89 789,38 | 100% | 89 789,38 | | | 89 789,38 | 100% | 89 789,38 | | | 89 789,38 |
| | 1,2 | Фундамент (АС91-108) | 146 185,24 | | | 146 185,24 | 100% | 146 185,24 | | | 146 185,24 | 100% | 146 185,24 | | | 146 185,24 |
| | 1,3 | Подпольные каналы (АС-19) | 24 578,27 | | | 24 578,27 | 100% | 24 578,27 | | | 24 578,27 | 100% | 24 578,27 | | | 24 578,27 |
| | 1,4 | Стены и перегородки | 266 777,36 | | | 266 777,36 | 100% | 266 777,36 | | | 266 777,36 | 100% | 266 777,36 | | | 266 777,36 |
| | 1,5 | Монолитные перемычки (АС-23) | 21 447,19 | | | 21 447,19 | 100% | 21 447,19 | | | 21 447,19 | 100% | 21 447,19 | | | 21 447,19 |
| | 1,6 | Монолитные рамы (АС35-50) | 135 344,35 | | | 135 344,35 | 100% | 135 344,35 | | | 135 344,35 | 100% | 135 344,35 | | | 135 344,35 |
| | 1,7 | Перекрытие (АС51-57) | 172 673,33 | | | 172 673,33 | 100% | 172 673,33 | | | 172 673,33 | 100% | 172 673,33 | | | 172 673,33 |
| | 1,8 | Металлоконструкции покрытия | 214 534,30 | | | 214 534,30 | 100% | 214 534,30 | | | 214 534,30 | 100% | 214 534,30 | | | 214 534,30 |
| | 1,9 | Кровля (АС85) | 248 272,85 | | | 248 272,85 | 100% | 248 272,85 | | | 248 272,85 | 100% | 248 272,85 | | | 248 272,85 |
| | 1,10 | Лестница Л-3 (АС32) | 5 885,75 | | | 5 885,75 | 100% | 5 885,75 | | | 5 885,75 | 100% | 5 885,75 | | | 5 885,75 |
| | 1,11 | Лестница Л-1 (АС63) | 25 980,84 | | | 25 980,84 | 100% | 25 980,84 | | | 25 980,84 | 100% | 25 980,84 | | | 25 980,84 |
| | 1,12 | Лестница Л-2 (АС66) | 118 700,11 | | | 118 700,11 | 100% | 118 700,11 | | | 118 700,11 | 100% | 118 700,11 | | | 118 700,11 |
| | 1,13 | Проемы (АС12) | 237 771,05 | | | 237 771,05 | 100% | 237 771,05 | | | 237 771,05 | 100% | 237 771,05 | | | 237 771,05 |
| | 1,14 | Полы (АС15) | 171 620,05 | | | 171 620,05 | 100% | 171 620,05 | | | 171 620,05 | 100% | 171 620,05 | | | 171 620,05 |
| | 1,15 | Внутренняя отделка (АС18) | 309 390,00 | | | 309 390,00 | 100% | 309 390,00 | | | 309 390,00 | 100% | 309 390,00 | | | 309 390,00 |
| | 1,16 | Наружная отделка (АС1) | 176 408,35 | | | 176 408,35 | 100% | 176 408,35 | | | 176 408,35 | 100% | 176 408,35 | | | 176 408,35 |
| | 1,17 | Крыльцо, пандусы, козырьки | 83 813,62 | | | 83 813,62 | 100% | 83 813,62 | | | 83 813,62 | 100% | 83 813,62 | | | 83 813,62 |
| | 2 | **РАЗДЕЛ-2. Отопление и вентиляция** | **260 701,93** | | | **260 701,93** | **100%** | **260 701,93** | | | **260 701,93** | 100% | **260 701,93** | | | **260 701,93** |
| | 2,1 | Отопление | 33 439,92 | | | 33 439,92 | 100% | 33 439,92 | | | 33 439,92 | 100% | 33 439,92 | | | 33 439,92 |
| | 2,2 | Отопление зрительного зала | 50 320,06 | | | 50 320,06 | 100% | 50 320,06 | | | 50 320,06 | 100% | 50 320,06 | | | 50 320,06 |
| | 2,3 | Вентиляция | 176 941,95 | | | 176 941,95 | 100% | 176 941,95 | | | 176 941,95 | 100% | 176 941,95 | | | 176 941,95 |
| | 3 | **РАЗДЕЛ-3. Водопровод и канализация** | **93 104,94** | | | **93 104,94** | **100%** | **93 104,94** | | | **93 104,94** | **100%** | **93 104,94** | | | **93 104,94** |
| | 3,1 | Водопровод | 15 605,25 | | | 15 605,25 | 100% | 15 605,25 | | | 15 605,25 | 100% | 15 605,25 | | | 15 605,25 |
| | 3,2 | Бытовая канализация | 68 272,03 | | | 68 272,03 | 100% | 68 272,03 | | | 68 272,03 | 100% | 68 272,03 | | | 68 272,03 |
| | 3,3 | Санитарные приборы | 9 227,66 | | | 9 227,66 | 100% | 9 227,66 | | | 9 227,66 | 100% | 9 227,66 | | | 9 227,66 |
| | 4 | **РАЗДЕЛ-4. Электроосвещение** | **237 870,71** | | | **237 870,71** | **100%** | **237 870,71** | | | **237 870,71** | 100% | **237 870,71** | | | **237 870,71** |
| | 4,1 | Электроосвещение | 168 728,59 | | | 168 728,59 | 100% | 168 728,59 | | | 168 728,59 | 100% | 168 728,59 | | | 168 728,59 |
| | 4,2 | Электрооборудование | 69 142,12 | | | 69 142,12 | 100% | 69 142,12 | | | 69 142,12 | 100% | 69 142,12 | | | 69 142,12 |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВЕ** | **3 040 849,61** | - | - | **3 040 849,61** | **100%** | **3 040 849,61** | - | | **3 040 849,61** | **100%** | **3 040 849,61** | - | | **3 040 849,61** |
| | | **Глава 4. Объекты энергетического хозяйства** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 4-1 | **Наружные сети электроснабжение** | **161 825,57** | - | | **161 825,57** | **100%** | **161 825,57** | - | | **161 825,57** | **100%** | **161 825,57** | - | | **161 825,57** |
| | | Сети 0,4кВ | 161 825,57 | | | 161 825,57 | **100%** | 161 825,57 | | | 161 825,57 | 100% | 161 825,57 | | | 161 825,57 |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВЕ** | **161 825,57** | - | | **161 825,57** | | **161 825,57** | - | | **161 825,57** | | **161 825,57** | - | | **161 825,57** |
| | | **Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 6-1 | **Наружные сети водопровода и канализации** | **35 019,01** | | | **35 019,01** | **100%** | **35 019,01** | | | **35 019,01** | **100%** | **35 019,01** | | | **35 019,01** |
| | | Сеть В1 | 23 782,04 | | | 23 782,04 | 100% | 23 782,04 | | | 23 782,04 | 100% | 23 782,042 | | | 23 782,04 |
| | | Сеть К1, К3 | 11 236,97 | | | 11 236,97 | 100% | 11 236,97 | | | 11 236,97 | 100% | 11 236,966 | | | 11 236,97 |
| 5 | 6-3 | **Выгреб на 10м3** | **55 789,32** | | | **55 789,32** | **100%** | **55 789,32** | | | **55 789,32** | **100%** | **55 789,32** | | | **55 789,32** |
| | | Выгреб 10м3 | 55 789,32 | | | 55 789,32 | 100% | 55 789,32 | | | 55 789,32 | 100% | 55 789,318 | | | 55 789,32 |
| 7 | 6-5 | **Наружные сети газоснабжения** | **73 958,82** | - | | **73 958,82** | **100%** | **73 958,82** | | | **73 958,82** | **100%** | **73 958,82** | - | | **73 958,82** |
| | | Сети газопровода | 73 958,82 | | | 73 958,82 | 100% | 73 958,82 | | | 73 958,82 | 100% | 73 958,816 | | | 73 958,82 |
| | | **ВСЕГО ПО ГЛАВЕ** | **164 767,14** | - | | **164 767,14** | **100%** | **164 767,14** | - | | **164 767,14** | **100%** | **164 767,14** | - | | **164 767,14** |
| | | **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 7-1 | **Благоустройство и озеленение** | **104 265,25** | | | **104 265,25** | **100%** | **104 265,25** | | | **104 265,25** | **100%** | **104 265,25** | | | **104 265,25** |
| | | Вертикальная планировка | 46 129,58 | | | 46 129,58 | 100% | 46 129,58 | | | 46 129,58 | 100% | 46 129,581 | | | 46 129,58 |
| | | Покрытие | 20 544,99 | | | 20 544,99 | 100% | 20 544,99 | | | 20 544,99 | 100% | 20 544,992 | | | 20 544,99 |
| | | МАФ | 7 041,29 | | | 7 041,29 | 100% | 7 041,29 | | | 7 041,29 | 100% | 7 041,293 | | | 7 041,29 |
| | | Озеленение | 2 950,30 | | | 2 950,30 | 100% | 2 950,30 | | | 2 950,30 | 100% | 2 950,298 | | | 2 950,30 |
| | | Ограждение | 8 848,11 | | | 8 848,11 | 100% | 8 848,11 | | | 8 848,11 | 100% | 8 848,109 | | | 8 848,11 |
| | | Беседка | 18 750,98 | | | 18 750,98 | 100% | 18 750,98 | | | 18 750,98 | 100% | 18 750,982 | | | 18 750,98 |
| 9 | 7-2-1 | **Уборная на 2 очка** | **27 662,94** | | | **27 662,94** | 100% | 27 662,94 | | | 27 662,94 | 100% | 27 662,938 | | | 27 662,94 |
| 10 | 7-2-2 | **Электроосвещение уборной** | **22 018,10** | | | **22 018,10** | 100% | 22 018,10 | | | 22 018,10 | 100% | 22 018,099 | | | 22 018,10 |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВЕ** | **153 946,29** | | | **153 946,29** | | **153 946,29** | | | **153 946,29** | | **153 946,29** | | | **153 946,29** |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВАМ1-7** | **3 521 388,61** | - | | **3 521 388,61** | **100%** | **3 521 388,61** | - | | **3 521 388,61** | | **3 521 388,61** | - | | **3 521 388,61** |
| | | **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | НДЗ РК 8.04-05 | **Временные здания и сооружения 2,9%** | **102 120,27** | | | **102 120,27** | | **102 120,27** | | | **102 120,27** | | **102 120,27** | | | **102 120,27** |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | СН РК 8.02-07 | Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15% | 15 318,04 | | | 15 318,04 | | 15 318,04 | | | 15 318,04 | | 15 318,04 | | | 15 318,04 |
| | | **Всего по главе** | **102 120,27** | | | **102 120,27** | | **102 120,27** | | | **102 120,27** | | **102 120,27** | | | **102 120,27** |
| | | **Итого по главам 1-8** | **3 623 508,88** | | | **3 623 508,88** | | **3 623 508,88** | | | **3 623 508,88** | | **3 623 508,88** | | | **3 623 508,88** |
| **Глава 9. Дополнительные затраты на строительство** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | **НДЗ РК 8.04-06-2015** | **Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,9%** | **32 611,58** | | | **32 611,58** | | **32 611,58** | | | **32 611,58** | | **32 611,58** | | | **32 611,58** |
| | | **Всего по главе** | **32 611,58** | | | **32 611,58** | | **32 611,58** | | | **32 611,58** | | **32 611,58** | | | **32 611,58** |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9** | **3 656 120,46** | - | | **3 656 120,46** | | **3 656 120,46** | - | | **3 656 120,46** | | **3 656 120,46** | - | | **3 656 120,46** |
| 14 | **ГН ОССС** | **Непредвиденные работы и затраты-2%** | **73 122,41** | | | **73 122,41** | | **73 122,41** | | | **73 122,41** | | **73 122,41** | | | **73 122,41** |
| | | **ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** | **3 729 242,87** | - | | **3 729 242,87** | | **3 729 242,87** | - | | **3 729 242,87** | | **3 729 242,87** | - | | **3 729 242,87** |
| 15 | | в том числе возвратные суммы в текущих ценах | 15 318,04 | | | 15 318,04 | | 15 318,04 | | | 15 318,04 | | 15 318,04 | | | 15 318,04 |
| | **СН РК 8.02-02-2002** | Налоги, сборы, обязательные платежи, 2% | | | **74 589,71** | **74 589,71** | | | | **74 589,71** | **74 589,71** | | | | **74 589,71** | **74 589,71** |
| | | **СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** | **3 729 242,87** | - | **74 589,71** | **3 803 832,59** | | **3 729 242,87** | - | **74 589,71** | **3 803 832,59** | | **3 729 242,87** | - | **74 589,71** | **3 803 832,59** |
| 16 | | **Итого с понижающим коэффициентом** | | | **0,95** | **3 613 640,96** | | | | **0,95** | **3 613 640,96** | | | | **0,95** | **3 613 640,96** |
| 17 | **Налоговый кодекс РК** | **Налог на добавленную стоимость - 12 %** | | | **433 636,91** | **433 636,91** | | | | **433 636,91** | **433 636,91** | | | | **433 636,91** | **433 636,91** |
| | | **СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА** | **3 729 242,87** | - | **318 035,00** | **4 047 277,87** | | **3 729 242,87** | - | **318 035,00** | **4 047 277,87** | | **3 729 242,87** | - | **318 035,00** | **4 047 277,87** |
| | | **Понижающий коэффициент** | | | | **0,95** | | | | | **0,95** | | | | | **0,95** |
| | | **Цена по договору с понижающим коэффициентом** | | | | **4 047 277,87** | | | | | **4 047 277,87** | | | | | **4 047 277,87** |
| | | **Всего к оплате** | | | | **4 047 277,87** | | | | | **4 047 277,87** | | | | | **4 047 277,87** |

**Принял (ГЕННОДРЯДЧИК)**

**Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»**

**Руководитель** _____ **Макрушин И.Е.**

**СДАЛ (СУБПОДРЯДЧИК)**

**Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»**

_____ **Дауренбаев Д.К.**