Типовая межведомственная форма КС-3

предоставляется ежемесячно Подрядчиком

Заказчику и финансирующему банку

С П Р А В К А № 1

О стоимости выполненных работ и затрат за март 2022 г

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»**

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»**

Договор: **№574/20 от «29» июль 2021 г.**

Наименование строительства и его адрес: **«Строительство одноэтажных жилых домов (117,10 кв.м. 15 мкр. № 574) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз»**

№ п/п	Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ								
		С начала строительства по отчетный месяц всего	С начала года по отчетный месяц всего	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	«Строительство одноэтажных жилых домов (117,10 кв.м. 15 мкр. № 574) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз»	4 085 657,23	4 085 657,23	4 085 657,23			4 085 657,23	4 085 657,23		
2	**Всего к оплате**	**4 085 657,23**	**4 085 657,23**				**4 085 657,23**			

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»

Руководитель

_____ Макрушин И.Е.

ПОДРЯДЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»

Директор

_____ Дауренбаев Д.К.

Форма 2-В

Заказчик Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»
Подрядчик Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»
Договор №574/20 от «29» июль 2021 г.

А К Т N 1

приемки выполненных строительно-монтажных работ за март 2022 г

«Строительство одноэтажных жилых домов (117,10 кв.м. 15 мкр. № 574) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз»

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тенге			Всего, тенге	Стоимость выполненных работ, тенге									
							С начала строительства по отчетный месяц всего					За отчетный месяц всего				
			строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат		Объем, %	строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат	Всего, тенге	Объем, %	строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат	Всего, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Глава 2. Основные объекты строительства														
	1	**РАЗДЕЛ-1. Общестроительные работы**	**2 472 396,94**	-		**2 472 396,94**	**100%**	**2 472 396,94**	-		**2 472 396,94**	**100%**	**2 472 396,94**	-		**2 472 396,94**
	1,1	Земляные работы	90 640,83			90 640,83	100%	90 640,83			90 640,83	100%	90 640,83			90 640,83
	1,2	Фундамент (АС91-108)	147 571,48			147 571,48	100%	147 571,48			147 571,48	100%	147 571,48			147 571,48
	1,3	Подпольные каналы (АС-19)	24 811,34			24 811,34	100%	24 811,34			24 811,34	100%	24 811,34			24 811,34
	1,4	Стены и перегородки	269 307,14			269 307,14	100%	269 307,14			269 307,14	100%	269 307,14			269 307,14
	1,5	Монолитные перемычки (АС-23)	21 650,57			21 650,57	100%	21 650,57			21 650,57	100%	21 650,57			21 650,57
	1,6	Монолитные рамы (АС35-50)	136 627,78			136 627,78	100%	136 627,78			136 627,78	100%	136 627,78			136 627,78
	1,7	Перекрытие (АС51-57)	174 310,75			174 310,75	100%	174 310,75			174 310,75	100%	174 310,75			174 310,75
	1,8	Металлоконструкции покрытия	216 568,67			216 568,67	100%	216 568,67			216 568,67	100%	216 568,67			216 568,67
	1,9	Кровля (АС85)	250 627,16			250 627,16	100%	250 627,16			250 627,16	100%	250 627,16			250 627,16
	1,10	Лестница Л-3 (АС32)	5 941,56			5 941,56	100%	5 941,56			5 941,56	100%	5 941,56			5 941,56
	1,11	Лестница Л-1 (АС63)	26 227,21			26 227,21	100%	26 227,21			26 227,21	100%	26 227,21			26 227,21
	1,12	Лестница Л-2 (АС66)	119 825,71			119 825,71	100%	119 825,71			119 825,71	100%	119 825,71			119 825,71
	1,13	Проемы (АС12)	240 025,77			240 025,77	100%	240 025,77			240 025,77	100%	240 025,77			240 025,77
	1,14	Полы (АС15)	173 247,48			173 247,48	100%	173 247,48			173 247,48	100%	173 247,48			173 247,48
	1,15	Внутренняя отделка (АС18)	312 323,87			312 323,87	100%	312 323,87			312 323,87	100%	312 323,87			312 323,87
	1,16	Наружная отделка (АС1)	178 081,18			178 081,18	100%	178 081,18			178 081,18	100%	178 081,18			178 081,18
	1,17	Крыльцо, пандусы, козырьки	84 608,40			84 608,40	100%	84 608,40			84 608,40	100%	84 608,40			84 608,40
	2	**РАЗДЕЛ-2. Отопление и вентиляция**	**263 174,10**			**263 174,10**	**100%**	**263 174,10**			**263 174,10**	100%	**263 174,10**			**263 174,10**
	2,1	Отопление	33 757,03			33 757,03	100%	33 757,03			33 757,03	100%	33 757,03			33 757,03
	2,2	Отопление зрительного зала	50 797,23			50 797,23	100%	50 797,23			50 797,23	100%	50 797,23			50 797,23
	2,3	Вентиляция	178 619,84			178 619,84	100%	178 619,84			178 619,84	100%	178 619,84			178 619,84
	3	**РАЗДЕЛ-3. Водопровод и канализация**	**93 987,83**			**93 987,83**	**100%**	**93 987,83**			**93 987,83**	**100%**	**93 987,83**			**93 987,83**
	3,1	Водопровод	15 753,23			15 753,23	100%	15 753,23			15 753,23	100%	15 753,23			15 753,23
	3,2	Бытовая канализация	68 919,44			68 919,44	100%	68 919,44			68 919,44	100%	68 919,44			68 919,44
	3,3	Санитарные приборы	9 315,16			9 315,16	100%	9 315,16			9 315,16	100%	9 315,16			9 315,16
	4	**РАЗДЕЛ-4. Электроосвещение**	**240 126,38**			**240 126,38**	**100%**	**240 126,38**			**240 126,38**	100%	**240 126,38**			**240 126,38**
	4,1	Электроосвещение	170 328,60			170 328,60	100%	170 328,60			170 328,60	100%	170 328,60			170 328,60
	4,2	Электрооборудование	69 797,78			69 797,78	100%	69 797,78			69 797,78	100%	69 797,78			69 797,78
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	**3 069 685,26**	-	-	**3 069 685,26**	**100%**	**3 069 685,26**	-		**3 069 685,26**	**100%**	**3 069 685,26**	-		**3 069 685,26**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														
2	4-1	**Наружные сети электроснабжение**	**163 360,12**	-		**163 360,12**	**100%**	**163 360,12**	-		**163 360,12**	**100%**	**163 360,12**	-		**163 360,12**
		Сети 0,4кВ	163 360,12			163 360,12	**100%**	163 360,12			163 360,12	100%	163 360,12			163 360,12
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	**163 360,12**	-		**163 360,12**		**163 360,12**	-		**163 360,12**		**163 360,12**	-		**163 360,12**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
3	6-1	**Наружные сети водопровода и канализации**	**35 351,08**			**35 351,08**	**100%**	**35 351,08**			**35 351,08**	**100%**	**35 351,08**			**35 351,08**
		Сеть В1	24 007,56			24 007,56	100%	24 007,56			24 007,56	100%	24 007,561			24 007,56
		Сеть К1, К3	11 343,52			11 343,52	100%	11 343,52			11 343,52	100%	11 343,524			11 343,52
5	6-3	**Выгреб на 10м3**	**56 318,36**			**56 318,36**	**100%**	**56 318,36**			**56 318,36**	**100%**	**56 318,36**			**56 318,36**
		Выгреб 10м3	56 318,36			56 318,36	100%	56 318,36			56 318,36	100%	56 318,355			56 318,36
7	6-5	**Наружные сети газоснабжения**	**74 660,15**	-		**74 660,15**	**100%**	**74 660,15**			**74 660,15**	**100%**	**74 660,15**	-		**74 660,15**
		Сети газопровода	74 660,15			74 660,15	100%	74 660,15			74 660,15	100%	74 660,150			74 660,15
		ВСЕГО ПО ГЛАВЕ	**166 329,59**	-		**166 329,59**	**100%**	**166 329,59**	-		**166 329,59**	**100%**	**166 329,59**	-		**166 329,59**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории														
8	7-1	**Благоустройство и озеленение**	**105 253,98**			**105 253,98**	**100%**	**105 253,98**			**105 253,98**	**100%**	**105 253,98**			**105 253,98**
		Вертикальная планировка	46 567,02			46 567,02	100%	46 567,02			46 567,02	100%	46 567,016			46 567,02
		Покрытие	20 739,82			20 739,82	100%	20 739,82			20 739,82	100%	20 739,815			20 739,82
		МАФ	7 108,06			7 108,06	100%	7 108,06			7 108,06	100%	7 108,064			7 108,06
		Озеленение	2 978,27			2 978,27	100%	2 978,27			2 978,27	100%	2 978,275			2 978,27
		Ограждение	8 932,01			8 932,01	100%	8 932,01			8 932,01	100%	8 932,013			8 932,01
		Беседка	18 928,79			18 928,79	100%	18 928,79			18 928,79	100%	18 928,793			18 928,79
9	7-2-1	**Уборная на 2 очка**	**27 925,26**			**27 925,26**	100%	27 925,26			27 925,26	100%	27 925,259			27 925,26
10	7-2-2	**Электроосвещение уборной**	**22 226,89**			**22 226,89**	100%	22 226,89			22 226,89	100%	22 226,892			22 226,89
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	**155 406,13**			**155 406,13**		**155 406,13**			**155 406,13**		**155 406,13**			**155 406,13**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ1-7	**3 554 781,09**	-		**3 554 781,09**	**100%**	**3 554 781,09**	-		**3 554 781,09**		**3 554 781,09**	-		**3 554 781,09**
		Глава 8. Временные здания и сооружения														
11	НДЗ РК 8.04-05	**Временные здания и сооружения 2,9%**	**103 088,65**			**103 088,65**		**103 088,65**			**103 088,65**		**103 088,65**			**103 088,65**

12	СН РК 8.02-07	Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%	15 463,30			15 463,30		15 463,30			15 463,30		15 463,30		15 463,30
		Всего по главе	**103 088,65**			**103 088,65**		**103 088,65**			**103 088,65**		**103 088,65**		**103 088,65**
		Итого по главам 1-8	**3 657 869,74**			**3 657 869,74**		**3 657 869,74**			**3 657 869,74**		**3 657 869,74**		**3 657 869,74**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство													
13	НДЗ РК 8.04-06-2015	**Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,9%**	**32 920,83**			**32 920,83**		**32 920,83**			**32 920,83**		**32 920,83**		**32 920,83**
		Всего по главе	**32 920,83**			**32 920,83**		**32 920,83**			**32 920,83**		**32 920,83**		**32 920,83**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**3 690 790,57**	-		**3 690 790,57**		**3 690 790,57**	-		**3 690 790,57**		**3 690 790,57**	-	**3 690 790,57**
14	ГН ОССС	**Непредвиденные работы и затраты-2%**	**73 815,81**			**73 815,81**		**73 815,81**			**73 815,81**		**73 815,81**		**73 815,81**
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**3 764 606,38**	-		**3 764 606,38**		**3 764 606,38**	-		**3 764 606,38**		**3 764 606,38**	-	**3 764 606,38**
15		в том числе возвратные суммы в текущих ценах	15 463,30			15 463,30		15 463,30			15 463,30		15 463,30		15 463,30
	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%			**75 297,03**	**75 297,03**				**75 297,03**	**75 297,03**			**75 297,03**	**75 297,03**
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**3 764 606,38**	-	**75 297,03**	**3 839 903,41**		**3 764 606,38**	-	**75 297,03**	**3 839 903,41**		**3 764 606,38**	-	**75 297,03**	**3 839 903,41**
16		**Итого с понижающим коэффициентом**			**0,95**	**3 647 908,24**				**0,95**	**3 647 908,24**				**0,95**	**3 647 908,24**
17	Налоговый кодекс РК	**Налог на добавленную стоимость - 12 %**			**437 748,99**	**437 748,99**				**437 748,99**	**437 748,99**				**437 748,99**	**437 748,99**
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	**3 764 606,38**	-	**321 050,85**	**4 085 657,23**		**3 764 606,38**	-	**321 050,85**	**4 085 657,23**		**3 764 606,38**	-	**321 050,85**	**4 085 657,23**
		Понижающий коэффициент				**0,95**					**0,95**					**0,95**
		Цена по договору с понижающим коэффициентом				**4 085 657,23**					**4 085 657,23**					**4 085 657,23**
		Всего к оплате				**4 085 657,23**					**4 085 657,23**					**4 085 657,23**

Приняли (ГЕНПОДРЯДЧИК)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ремстрой - СС»

Руководитель _____ **Макрушин И.Е.**

СДАЛ (СУБПОДРЯДЧИК)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Синдикат Групп»

Дауренбаев Д.Б.