«Алматы облысы, Ұйғыр ауданы, Шонжы ауылы (Шонжы ауылы) Әл-Фараби көшесі №168 мекенжайында орналасқан "888 " Мейрамханасын газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

26.12.2022 ж. № ETC-0009/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ресторан "888" ЖК, ЖАЛАЛОВА НУРХАН

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазСтройПроект-А» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Ұйғыр ауданы, Шонжы ауылы (Шонжы ауылы) Әл-Фараби көшесі №168 мекенжайында орналасқан "888 " Мейрамханасын газбен жабдықтау"» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС «EkspertTechCompany» берді.

ЖШС «EkspertTechCompany» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ЕТС-0009/22 от 26.12.2022 г.

по рабочему проекту
«Газоснабжение «Ресторана «888» расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, с. Шонжы (с. Чунджа) ул. Аль-Фараби №168»

ЗАКАЗЧИК:
ИП Ресторан "888", ЖАЛАЛОВА НУРХАН

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «КазСтройПроект-А»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газоснабжение «Ресторана «888» расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, с. Шонжы (с. Чунджа) ул. Аль-Фараби №168»» выдано ТОО «EkspertTechCompany».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EkspertTechCompany».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Газоснабжение «Ресторана «888» расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, с. Шонжы (с. Чунджа) ул. Аль-Фараби №168».

Дополнительные сведения: ЕТС-0013-01, 05.12.2022, заявления 01.12.2022г.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ИП Ресторан "888", ЖАЛАЛОВА НУРХАН (ИИН 570903401586)

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазСтройПроект-А» (Лицензия №17012404 выдана 10.07.2017 года КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы.» Акимат города Алматы, I класс).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции, письмо от 28.11.2022г., утвержденное заказчиком.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Задание на проектирование «Разработка ПСД на газоснабжение «Ресторан 888» по ул. Аль-Фараби №168 в с. Чунджа Уйгурского района Алматинской области» от 27.07.2022г., утвержденное заказчиком.

Технические условия от 27.07.2022г. выданные ТОО «АЗИЯГАЗ ЧУНДЖА» на подключение к газораспределительной системе ТОО «АЗИЯГАЗ ЧУНДЖА».

Топографическая съемка: «Газоснабжение «Ресторана «888» расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, с. Чунджа ул. Аль-Фараби №168», выполненная в 2022г. ТОО «EXPRESS PROEKT» (Лицензия №20009814 от 08.07.2020г. выданная Государственным учереждением «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» Акимат Алматинской области).

Акт на право частной собственности на земельный участок №173175 от 01.06.2018г.

Договор от 26.07.2022г. о безвозмездном пользовании недвижимым имуществом.

Справка №10100625241224 от 29.11.2022г. о зарегестрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Шифр 20.07-2022

ОПЗ – Общая пояснительная записка.

ГСН – Газоснабжение сети наружные.

ПРП-Паспорт рабочего проекта.

Заявка на проведение экспертизы проекта, письмо от 28.11.2022г от ИП «Ресторан 888».

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Газоснабжение «Ресторана «888» расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, с. Шонжы (с. Чунджа) ул. Аль-Фараби №168».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта:

Участок работ находится примерно в 243-х километрах к северо-востоку от центра г.Алматы.

Рисунок №1 – Ситуационная схема

6.2. Проектные решения

6.2.1. Технологические решения

Рабочим проектом предусматривается строительство:

надземного газопровода среднего и низкого давления;

газорегуляторного пункта шкафного;

узла замера расхода газа.

Строительство газопроводов среднего и низкого давления.

Согласно технических условий от 27.07.2022г. выданных ТОО «АзияГаз Чунжа» газоснабжение ИП «Ресторана 888» от подземных газопроводов среднего давления диаметром 219мм, проложенного по ул. Аль-Фараби.

Газопровод проложен в надземном исполнении.

Надземный газопровод среднего давления запроектирован из стальной электросварной прямошовной трубы диаметром 57х3.0 мм по ГОСТ 10704-91

Надземный газопровод среднего давления проложен на отдельно стоящих опорах высотой 2.5м.

Опоры предусмотрены из стальной электросварной прямошовной трубы диаметром 57х3.0 мм по ГОСТ 10704-91.

На врезке установлена задвижка 30с41нж Ду50 мм Ру1,6 МПа на высоте 1,5м.

Надземный газопровод низкого давления запроектирован из стальной электросварной прямошовной трубы диаметром 32х3.2 мм по ГОСТ 10704-91.

Надземный газопровод низкого давления проложен на отдельно стоящих опорах высотой 2.5м.

Опоры предусмотрены из стальной электросварной прямошовной трубы диаметром 38х2.5 мм по ГОСТ 10704-91.

Надземный газопровод защищен от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской желтого цвета, запорная арматура покрытием масляной краской красного цвета, опоры - покрытием из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской серого цвета.

Газорегуляторный пункт шкафной

Для снижения давления запроектирован шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-10МС на базе регулятора РДГК-10.

Отключение ШГРП предусмотрено кранами 11б27п Ду 32 мм, Ру1,6МПа.

Подбор ШГРП выполнен с учетом перспективы развития.

Узел замера расхода газа

Для учета расхода газа предусмотрен счетчика G-10T с расположенный в ограждении ШГРП под навесом.

Отключение узла замера расхода газа предусмотрено краном11б27п Ду 32 мм, Ру1,6МПа.

Внутреннее газооборудование.

Котельная.

В котельной установлен отопительный котел Navien 735GTS с расход газа 8,75м^3/час давлением 0,002 МПа.

Прокладка газопроводов диаметром 32х3.2мм по ГОСТ 10704-91 и диаметром 20х2.5 и 15х2.5 мм по ГОСТ 3262-75 запроектирована открытой на высоте 1.0-1.5м от уровня пола.

Подключение горелки котла предусмотрено газопроводом диаметром 20х2.5мм.

Сброс газа при выполнении ремонтных работ предусмотрен через продувочный газопровод диаметром 15х2.5 мм с выводом его выше крыше на 1.0м.

На вводе перед котельной установлен кран 11Б27п Ду 32 мм, Ру1,6МПа.

В котельной установлена запорная арматура:

Перед котлами – кран 11б27п Ду20мм Ру1,6МПа

На продувочном газопроводе – 11Б27п Ду20 и 15мм Ру1,6МПа

В котельной установлен автоматический сигнализатор контроля загазованности САКЗ-МК-2 (метан и угарный газ) с клапаном электромагнитным КЗГЭМ Ду20мм, предназначенный для выдачи предаварийного и аварийного сигнала (световая и звуковая сигнализация) при повышении установленных порогов концентрации горючего газа и автоматического отключение подачи газа к газовому оборудованию.

Кухня

Кухня оборудована двумя газовыми плитами типа ПГ-4 с духовым шкафом и автоматикой безопасности отключающей подачу газа при погасании пламени горелки и сигнализаторами контроля загазованности САКЗ-МК-1 с датчиком СЗ-1 и электромагнитным клапаном КЗЭУГ Ду15.

Подключение газового оборудование выполнено подводкой сильфонной.

Внутренние газопроводы выполнены из стальных водогазопроводных труб диаметром 15х2.5 мм по ГОСТ 3262-75*.

Прокладка газопроводов предусмотрена открытая. Газопроводы при пересечении стен и перегородок заключаются в стальные футляры. Пространство между газопроводом и футляром заполнить паклей с битумом, футляр заделывается в толщину перекрытия цементным или алебастровым раствором.

Соединения труб должны быть неразъемными. Разъемные соединения предусматриваются только в местах присоединения газового оборудования и арматуры.

Внутренние газопроводы окрасить эмалью за 2 раза по грунтовке в цвет стен.

Испытание внутренних газопроводов на герметичность проводят сжатого воздуха, создание в газопроводе испытательного давления Р=0,01МПа, участком согласно п. 11.4.1 СП РК 4.03-101-2013

Технические показатели*:*

Расход газа	- 11,25 нм^3/час.
Протяженность газопроводов	- 67,0м
среднего давления	
надземной прокладки	- 15,0 м.
низкого давления	
надземной прокладки	- 52,0 м.

6.3. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В соответствии с пунктом 3 статьи 21 Кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения» и на основании приказа Министра национальной экономики РК от 30 мая 2015года № 414 «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору», представленный на экспертизу объект не входит в данный перечень.

6.4. Продолжительность строительства

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом согласно СП РК 1.03-102-2014 и СН РК 1.03-02-2014 г. часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 1,0 месяц.

6.5. Уровень ответственности объекта

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказом от 25июля2019 года № 546, заказчиком рабочего проекта установлен II нормальный (технически и технологически) не сложный уровень ответственности.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ *«По газоснабжению»*

1. Представлен гидравлический расчет сетей.
2. Представлены паспорта ШГРП, счетчика и котла Navien 735GTS.
3. Указан уровень ответственности в соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165(с изменениями и дополнениями по состоянию на 23.04.2021 г.).
4. Указана высота установки задвижки на врезке.
5. Исключена ссылка на отмененные нормативные документы.

6. Исключено испытание на прочность.
7. Представлена ведомость основных комплектов рабочих чертежей.
8. Представлена схема врезки с отметками и диаметрами.
9. Указано время испытания в соответствии с таб. 24 СП РК 4.03-101-2013.
10. Установлен счетчик рядом с ГРПШ.
11. Указаны в спецификации позиции краска и грунтовка в кг., в ведомости в м^2.
12. Представлена таблица основных показателей по части ГСВ.
13. Установлена на вводе в котельную (снаружи) запорная арматура.
14. Указано место расположения системы САКЗ-МК-2 на плане котельной и САКЗ-МК-1 на плане кухне.
15. Установлены две запорные арматуры на газопроводе перед горелкой котла, продувочный газопровод с запорной арматурой и проботборником, манометр с трехходовым краном.
16. Указаны на аксонометрической схеме высоту установки датчика на угарный газ.

7.2. Оценка принятых проектных решений

Раздел газоснабжение разработан в соответствии МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы», СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы», СН РК 4.02-12-2002 «Нормы технологического проектирования малометражных отопительных котлов на газообразном и жидком топливе. Противопожарные требования» (с изменениями и дополнениями от 05.08.2015 г.), СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности».

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			проектные	экспертные
1	Разрешенный расход газа	нм^3/час	11,25	11,25
	Протяженность газопроводов	м	67,0	67,0
2	Среднего давления надземной прокладки	м	15,0	15,0
3	Низкого давления Надземной прокладки	м	52,0	52,0
4	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,0	1,0

Таблица №2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Газоснабжение	Гнатченко	Инженерные	KZ45VJE00027032	Соответствует

		Александр Алексеевич	сети и системы		

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений (раздел 7.1) рабочий проект «Газоснабжение «Ресторана «888» расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, с. Шонжы (с. Чунджа) ул. Аль-Фараби №168», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «КазСтройПроект-А».

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Срок действия экспертного заключения – 3 года.

Солтангазина Х.Т. (Директор)

Гнатченко А.А. (Эксперт)

Солтангазина Х.Т. (Директор)