««Алматы облысы Іле ауданының Боралдай кентіндегі №15 орта мектептің ғимаратын күрделі жөндеу (түзету, толықтыру)»**»** жұмыс жобасы бойынша

24.06.2019 ж. № КЭЦ-0018/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Іле ауданының білім бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ба ЕР С и К» ЖШС,
Алматы облысы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Іле ауданының Боралдай кентіндегі №15 орта мектептің ғимаратын күрделі жөндеу (түзету, толықтыру)» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КЭЦ-0018/19 от 24.06.2019 г.

по рабочему проекту
««Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования Илийского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ба ЕР С и К»,
Алматинская область

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)»** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 194 от 06 июня 2019 года, заключенного между ГУ «Отдел образования Илийского района» и ТОО «Казах эксперт центр».

Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области был рассмотрен проект «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области», с выдачей заключения № 18-0739/15 от 08 сентября 2015 года.

Настоящим заключением рассмотрен проект «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)».

Корректировка выполнена на основании задания на проектирование от 15 июня 2018 года, решение маслихата Илийского района Алматинской области от 22 ноября 2018 года № 34-159 и протокола технического совещания, подписанный комиссионно от 05 декабря 2017 года, в связи с включением неучтенных дополнительных работ по наружным инженерным сетям, входной группы, покрытия пола и внешнего ограждения территории.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования Илийского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ба ЕР С и К» (Государственная лицензия МКЛ № 01483, выданная 16 сентября 2005 года Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерства регионального развития Республики Казахстан, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», утвержденное руководителем ГУ «Отдел образования Илийского района» от 15 июня 2018 года;

решение маслихата Илийского района Алматинской области о внесении изменений в решение маслихата от 21 декабря 2017 года № 19-92 «О бюджете Илийского района на 2018-2020 годы», от 22 ноября 2018 года № 34-159;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Илийского района» от 15 июня 2015 года № 41;

эскизный проект «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Илийского района» от 05 марта 2019 года;

протокол № 2 технического совещания по объекту: «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)» о включении неучтенных дополнительных работ по

наружным инженерным сетям, входной группы, покрытия пола и внешнего ограждения школы, подписанный комиссионно от 05 декабря 2018 года;

перечень дополнительных работ по объекту «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», утвержденный руководителем ГУ «Отдел образования Илийского района» от 15 июня 2018 года;

дефектный акт по объекту: «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», утвержденный руководителем ГУ «Отдел образования Илийского района» от 15 июня 2017 года;

письмо ГУ «Отдела образования Илийского района» о проведении экспертизы по дополнительным объемам работ наружных инженерных сетей, входной группы и покрытия пола, не вошедших в ранее разработанный рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», от 13 мая 2019 года 01-30 № 503;

письмо ГУ «Отдел образования Илийского района» о том, что источником финансирования объекта «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)» являются государственные инвестиции от 13 мая 2019 года 01-30 № 503;

письмо ГУ «Отдел образования Илийского района» о том, что начало строительства по объекту: «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)» планируется на III квартал 2019 года, от 19 июня 2019 года 01-30 № 698;

письмо ГУ «Отдел образования Илийского района» о выделении финансовых средств по объекту: «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)» на проектные работы, а таже строительно-монтажные работы по мере выделения бюджетных средств в период 2019 года, от 29 марта 2019 года 01-30 № 325;

заключение о физическом состоянии здания средней школы №15 расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, п. Боралдай, мкр. «Водник», выполненное ТОО «АЙ РЕМ СТРОЙ» от 15 июня 2019 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту: «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», выполненный ТОО «НЭП stroy group» в сентябре 2018 года, (государственная лицензия 17019737 от 20 ноября 2017 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы);

топографическая съемка по объекту: «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», выполненная ТОО «Мырза-Жоба» от 15 декабря 2018 года (государственная лицензия 13005498 от 05 апреля 2013 года, с приложением к государственной лицензии на 1 странице от 05 апреля 2013 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерства регионального развития Республики Казахстан).

перечень оборудования и материалов от 20 июня 2019 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технические условия на теплоснабжение № 3 от 18 января 2019 года, выданные ТОО «Аят Энерго Сервис»;

технические условия на подключение водоснабжения № 05 от 21 января 2019 года, выданные ИП «Отыншиев А.Б.»;

технические условия на водоотведение № 06 от 21 января 2019 года, выданные ИП «Отыншиев А.Б.»;

технические условия на постоянное электроснабжение № 25.1-439 от 06 февраля 2019 года, выданные АО «Алатау Жарық Компаниясы».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдела образования Илийского района» о согласовании принятых проектных решений в рабочем проекте по объекту «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», от 29 марта 2019 года 01-30 № 324;

согласование эскизного проекта «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)» с отделом архитектуры и градостроительства Илийского района от 05 марта 2019 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1. 676-12-18-ОПЗ	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
2	Альбом 1	Эскизный проект
3	Альбом 2. Д 223-П-1-ГП	Генеральный план (ГП)
4	Альбом 3. 676-12-18-АС	Архитектурно-строительные решения (АС)
5	Альбом 4. Д 223-П-1-НВК	Наружные сети водоснабжения (НВК)
6	Альбом 5. 676-12-18-ЭС1	Сети внешнего электроснабжения (ЭС1)
7	Альбом 6. 676-12-18-ЭС2	Внутриплощадочные сети электроснабжения (ЭС2)
8	Альбом 7. 676-12-18-ТС	Наружные тепловые сети (ТС)
9	Книга 2	Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)
10	Книга 3	Проект организаций строительства (ПОС)
11	Книга 4	Сметная документация (СД)
12	Книга 5	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям
13	Книга 6	Прайс-листы с альтернативными ценовыми предложениями, утвержденные заказчиком

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является проведение дополнительных объемов работ по наружным инженерным сетям, входной группы, покрытия пола и внешнего ограждения территории средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок находится в п. Боралдай м-н Водник-1 Илийского района Алматинской области.

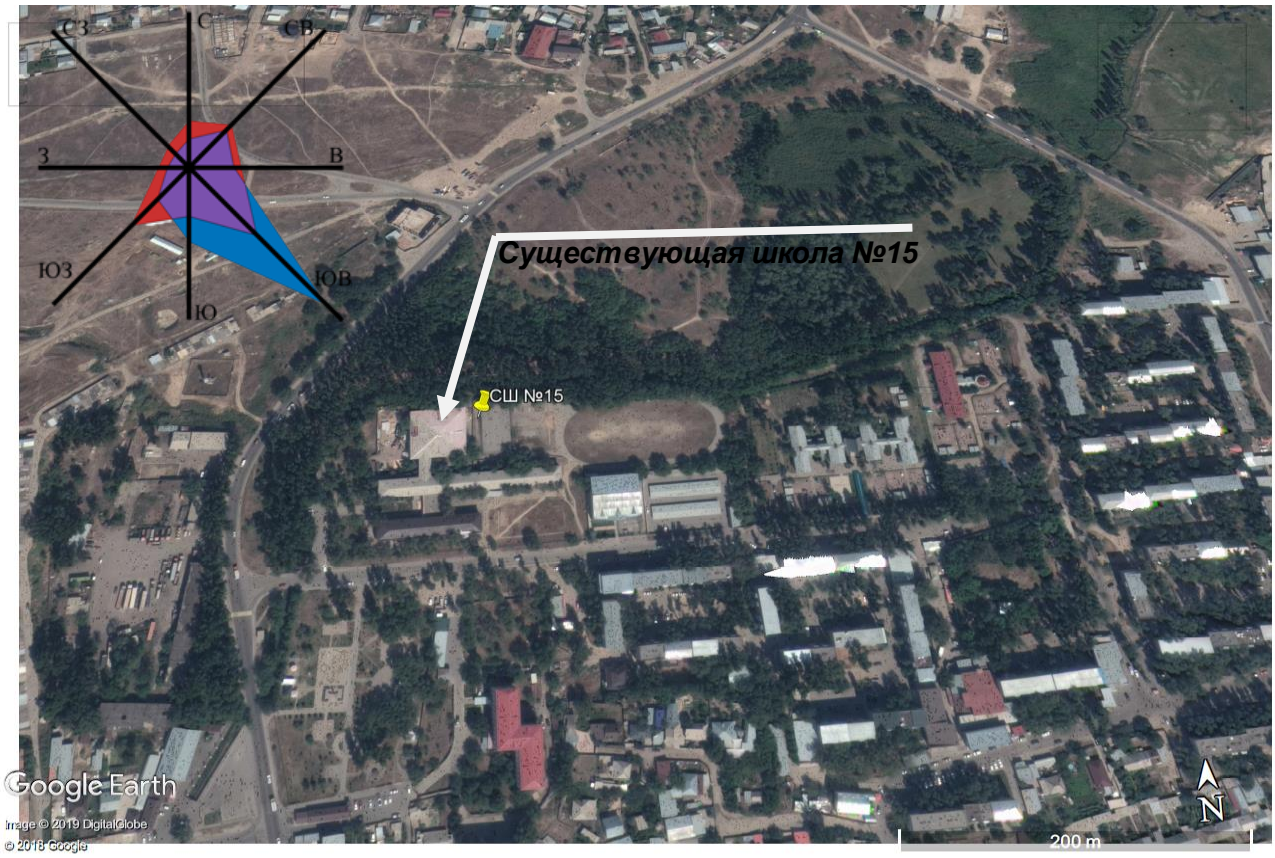

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III-В климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o = 70 кгс/м²);

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м²);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 20,1° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Полевые работы проведены в сентябре 2018 года бригадой ТОО «НЭП Stroy group».

Площадка изысканий расположена по адресу: Алматинская область, Илийский район, п. Боралдай, м-н Водник-1.

В рельефном отношении объект находится на предгорной аллювиально-пролювиальной равнине четвертичного возраста. Равнина полого-наклонная со слабоволнистым микрорельефом.

Участок работ сложен с дневной поверхности насыпным грунтом, мощностью 0,3 - 0,5 м. Подстилающим слоем служат суглинки.

Подземные воды выработками глубиной 3,0 м не вскрыты.

По результатам изысканий и лабораторных исследований на участке выделены два литологических разновидности грунтов: насыпной грунт и суглинки.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов

Таблица №2

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Суглинки
1	Плотность грунта в условиях естественного залегания	г/см³	1,63
2	Сила сцепления	кг/см2	0,176
3	Угол внутреннего трения	град.	33
4	Модуль общей деформации, в естественном состоянии под водой	кг/см2	38,3 13,2
5	Расчетное сопротивление	кПа	180-200

Грунты не засоленные, неагрессивные к бетонам на портландцементе марки W4.
Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков составляет – 0,97м.
Коррозионная активность грунтов – низкая.
Сейсмичность района строительства - 8 баллов.
Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая).
Уточненная сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

5.5 Существующее положение:

Существующее здание школы представляет собой двухэтажные с подвальными помещениями, отдельно стоящие здания, соединенных между собой переходными галереями (блок В и блок А) длиной 16,3 м, (блок А и блок Б) длиной 18,0 м. Блок А прямоугольной формы в плане с размерами 120,0х12,0 м, Блок Б прямоугольной формы в плане с размерами 66,0х12,0 м, Блок В с размерами в плане 36,0х36,0 м. Высота этажей –3,0 м. Здание построено в 1985 году.

Конструктивная схема здания – сборный железобетонный каркас с ограждающими конструкциями наружных стен из навесных керамзитобетонных панелей. Пространственная жесткость и геометрическая неизменяемость конструктивной схемы здания обеспечивается жесткими узлами сопряжения колонн с фундаментами в продольном и поперечном направлениях и дисками перекрытий и покрытия.

Фундаменты – ленточные из фундаментных блоков с монолитными участками.

Колонны – сборные железобетонные, квадратного сечения.

Стены наружные – навесные керамзитобетонные панели.

Покрытие, перекрытие – из ребристых плит, высотой 300мм.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные.

Кровля – двухскатная, из волнистых асбестоцементных листов по деревянной обрешетке и стропильным конструкциям. Фронтоны заложены кладкой из жженного кирпича.

Двери наружные – металлические, внутренние – деревянные.

Окна – деревянные.

Полы – дощатые по деревянным лагам, крытые линолеумом, керамогранит и кафельная плитка по бетонной стяжке.

Конструктивное состояние здания удовлетворительное, не противоречат правилам сейсмостойкого строительства.

Физический износ входной группы составляет 30% и рекомендуется капитальный ремонт входной группы.

Физический износ внутриплощадочных инженерных сетей составляет более 60%. Необходимо произвести замену внутриплощадочных сетей канализации, водоснабжения, теплоснабжения и в том числе электроснабжения с учетом технических условий.

Результаты обследования:

В результате обследования технического состояния несущих и ограждающих конструкций существующего здания, расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, п. Боралдай, м-н Водник-1, установлено:

В связи с выявленными дефектами, возникла необходимость провести следующие мероприятия:

Демонтаж старой и устройство новой входной группы.

Замена внутриплощадочных сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения и электроснабжения.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование от 15 июня 2018 года, решение маслихата Илийского района Алматинской области от 22 ноября 2018 года № 34-159 и протокола технического совещания, подписанный комиссионно от 05 декабря 2017 года, проектом предусматривается проведение дополнительных объемов работ по наружным инженерным сетям, входной группы, покрытия пола и внешнего ограждения территории средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование в соответствии со строительными нормами и правилами противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований.

Участок капитального ремонта внешнего ограждения школы № 15 расположен по адресу: поселок Боралдай, Илийский район, Алматинская область.

Расположение проектируемого объекта и взаимное размещение прилегающих зданий и сооружений на генеральном плане выполнено с учетом:

рельефа местности;

влияния ветров преобладающего направления;

примыкания подъездной дороги к существующей транспортной сети;

санитарных норм и норм пожаро-взрывобезопасности;

обеспечения благоприятных и безопасных условий труда;

обеспечения рациональных производственных, транспортных и инженерных связей на площадке.

Рельеф проектируемого участка спокойный с уклоном на север.

Рабочий проект предусматривает демонтаж существующего ограждения – 728,00 погонных метра и устройство нового ограждения. Длина нового ограждения – 728,00 погонных метра и состоит из двух типов декоративного ограждения, которое составляет 253,00 погонных метра и железобетонного ограждения длиной 475,00 погонных метра.

В проекте разработаны чертежи центральной входной группы.

В настоящее время центральная входная группа школы отсутствует, есть только одностворчатые двери в здание и старый бетонный козырёк, установленный на железобетонных колоннах, который ранее облагораживал вход в школу. В проекте разработана новая входная группа, а бетонный козырёк и колонны подвергаются демонтажу.

В качестве противопожарных мероприятий на участке школы предусмотрено два въезда на территорию.

За основу горизонтальной планировки территории ограждения и разбивки элементов планировки приняты линии границ отвода земельного участка.

Планировочные отметки ограждения запроектированы в увязке с прилегающей территорией, с учетом организации нормального отвода атмосферных вод и оптимальной высоты привязки здания с территорией проектируемого участка. Отвод поверхностных стоков предусмотрен за пределы участка. За условную отметку 0,000 принят уровень верха фундамента, что соответствует абсолютной отметке 675,50 на плане организации рельефа.

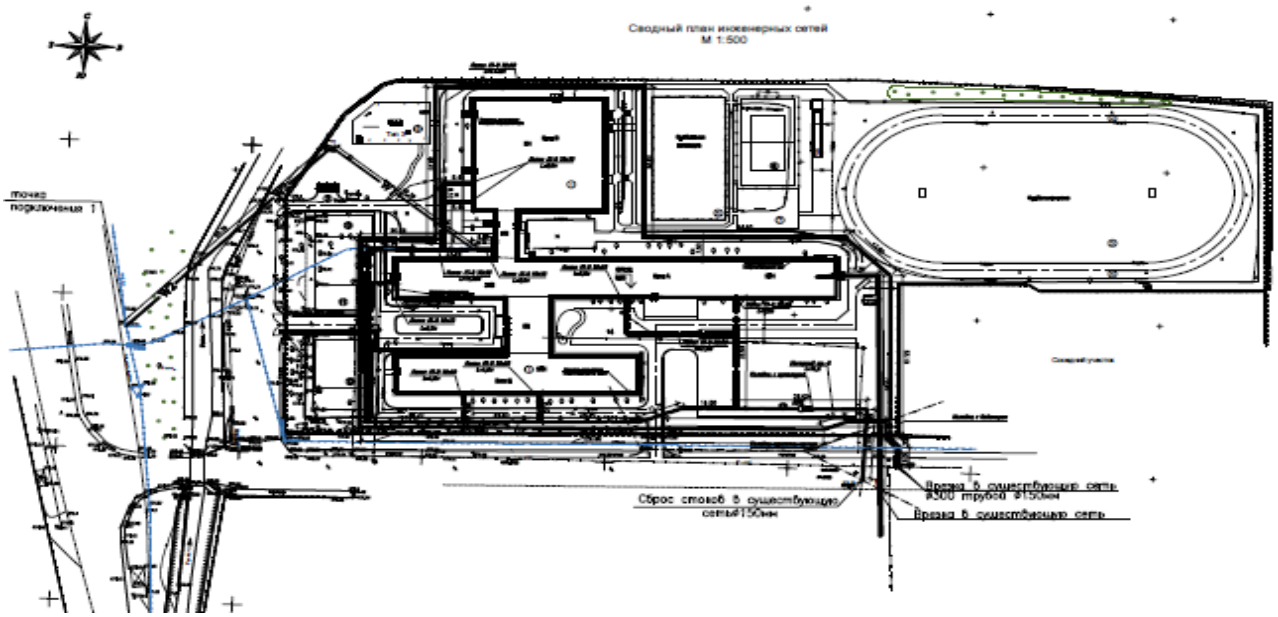

Рисунок 2. *Схема генерального плана*

Экспликация зданий и сооружений:

1) Школа № 15 в поселке Боралдай.

Технико-экономические показатели:

Таблица №3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка ограждения по Гос. акту	га	2,524
2	Длина проектируемого ограждения	п.м.	728,00

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Проектные решения корректировки и дополнения капитального ремонта школы выполнены согласно архитектурно планировочного задания и задания на проектирование.

Корректировка и дополнение в архитектурной части проекта заключается в разработке чертежей центральной входной группы.

За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке существующего здания.

Ограждающие конструкции выполнены в виде стеклянных витражей, установленных на цокольное основание из силикатного кирпича с расшивкой.

Полы выполнены из керамогранита с нескользящей поверхностью. Потолок предусмотрен из металлосайдинга.

Кровля односкатная, из металлочерепицы по металлическим конструкциям.

Фронтон из цементностружечной плиты (ЦСП) с последующей окраской.

Двери металлические, двойные двухстворчатые.

В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения согласно МСН 3.02-05-2003 – при входе в здание предусмотрено устройство пандуса, для МГН (Маломобильных групп населения).

Эвакуация имеют естественное освещение, ширина путей эвакуации соответствует расчетной.

По периметру здания предусмотрена асфальтобетонная отмостка на подушке из гравийно- песчаной подготовки по послойно уплотненному суглинком объемным весом не менее 1,65 кг/см³, шириной 1500 мм.

Основные технические показатели:

Площадь застройки	- 58,54 м²;
Общая площадь	- 30,4 м²;
Строительный объем здания	- 146,45 м³.

6.2.3 Конструктивные решения

Блок «А»

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Устройство центральной входной группы здания и замена внутриплощадочных сетей выполнено на основании заключения о техническом состоянии здания расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, п. Боралдай, м-н Водник-1, выданного ТОО «Ай Рем Строй» от 15 июня 2019 году.

Проектом выполнены следующие мероприятия:

Устройство входной группы

Входная группа прямоугольной формы на плане с габаритными размерами 9,0 х 5,14 м.

Конструктивная схема входной группы – рамный металлический каркас.

Фундамент – столбчатый монолитный железобетонный, с размерами плитной части 600х600х200(h) мм, подколонника 400х400х1000(h) мм. Материал – бетон класса В15. Армирование подошвы фундамента выполнено вязаной арматурной сеткой из стержневой арматуры диаметром 10 мм класса AIII по ГОСТ 5781-82*. Армирование подколонника выполнено пространственным каркасом из стержневой арматуры диаметром 10 мм класса AIII и диаметром 6 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*.

В фундаменте предусмотрены фундаментные болты М20 по ГОСТ 24379.1-2012 для крепления металлических стоек.

Под фундаментами выполнена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7.5.

Глубина заложения фундамента – 1150 мм.

Основанием фундаментов служит уплотненный местный грунт - суглинок.

Обратная засыпка пазух фундаментов выполнена послойно уплотненным суглинистым грунтом объемным весом не менее 1,65 кг/см³.

Стойки - из стальных гнутых профилей квадратного сечения 150х150х4 мм по ГОСТ 8639-82.

Балки - из стальных гнутых профилей прямоугольного сечения 100х140х4 мм по ГОСТ 8639-82.

Ферма – односкатная из стальных гнутых профилей квадратного сечения 50х50х5 мм по ГОСТ 8639-82.

Прогоны – из стальных гнутых профилей квадратного сечения 50х50х5 мм по ГОСТ 8639-82.

Соединительные пластины приняты из листовой горячекатаной стали по ГОСТ 82-89*.

Сварка производится по ГОСТ 5264-80 электродами типа Э42А по ГОСТ 9467-75*.

Трансформаторная подстанция

Трансформаторная подстанция прямоугольной формы на плане с размерами в осях 7,2х5,3 м.

Фундамент – ленточный монолитный железобетонный с размерами сечения 300х900(h) мм. Материал - бетон класса В25.

Армирование фундамента выполнено пространственным каркасом из стержневой арматуры диаметрами 16 мм класса AIII и хомутами из арматуры диаметром 8 мм класса А-I по ГОСТ 34028-2016.

Под фундаментом выполнена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Основанием фундамента служит уплотненный местный грунт - суглинок.

Обратная засыпка пазух фундаментов выполнена послойно уплотненным суглинистым грунтом объемным весом не менее 1,65 кг/см³.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах Республики Казахстан».

Гидроизоляция

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за 2 раза.

Защита строительных конструкций от коррозии

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Наружные тепловые сети

Проектная документация на теплоснабжение разработана на основании задания на проектирование и технических условий № 3 от 18 января 2019 года, выданных ТОО «Аят Энерго Сервис».

Климатические данные для города Алматы приняты:

средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 20.1°С;

продолжительность отопительного периода - 164 суток;

средняя температура отопительного периода – 0.4°С.

Источник теплоснабжения - существующая котельная, расположенная в пос. Боралдай, микрорайон Водник 1. Точка подключения, для системы теплоснабжения, принята непосредственно в котельной.

Схема теплоснабжения - закрытая.

Теплоноситель - вода с параметрами – 95 – 70 °С.

Давление теплоносителя в точке подключения:

в подающем водоводе – 10,0 ати;

в обратном водоводе – 4,5 ати.

Сейсмичность района по данным СНиП РК 2.03-30-2006 - 8 баллов.

Подземные воды выработками глубиной 3,0 м не вскрыты.

Грунты просадочные, II типа, не засоленные.

Проектом предусмотрена канальная прокладка тепловых сетей от точки подключения, существующая котельная, до здания школы.

Общая протяженность запроектированных тепловых сетей - 33,0 м.

Запорная арматура принята стальная.

Прокладка тепловых сетей принята 2-х трубная, подземная.

Трубы для тепловых сетей приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91, из углеродистой стали Стсп по группе «В» по ГОСТ 380-2005. Для подключения здания и обслуживания теплотрассы, предусмотрена железобетонная тепловая камера, в которой установлена трубопроводная отключающая арматура, воздухоспускные устройства и сливная арматура, в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».

Антикоррозийное покрытие электросварных трубопроводов - органосиликатное в четыре слоя с отвердителем естественной сушки. Тепловая изоляция электросварных трубопроводов принята матами минераловатными прошивными в обкладке из металлической сетки толщиной 60 мм. Для покровного слоя тепловой изоляции принят - рубероид с крупнозернистой посыпкой ГОСТ 10923-81.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов происходит за счет углов поворота трассы и установки П-образных компенсаторов. В теплофикационной камере, в низшей точке теплотрассы, предусмотрена установка арматуры, предназначенная для спуска воды в дренажный колодец. Отвод воды из приямков камер, не в нижних точках, выполнять передвижными насосами. В высших точках теплотрассы предусмотрена установка штуцеров и арматуры для выпуска воздуха.

В местах примыкания каналов тепловых сетей к компенсаторным нишам и тепловым камерам, проектом предусмотрены деформационные швы. Каналы в траншее укладываются на песчаную подготовку, толщиной 100 мм. Швы между сборными каналами тщательно зачеканиваются раствором марки 100. Боковые поверхности каналов и фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2 раза. Под стыки сборных железобетонных каналов укладываются плоские бетонные подкладки. Обратная засыпка траншей выполняется местным грунтом с уплотнением слоями 20 - 30 см до достижения плотности 1,65 т/м^3.

Во избежание аварий, к земляным работам приступать только по согласованию с представителями местных служб по эксплуатации электросети, канализации, водопровода и тепловых сетей и с соблюдением правил по технике безопасности при производстве работ.

После завершения монтажных работ следует произвести гидравлические испытания трубопроводов, давлением 1,25 рабочего, но не менее 1,6 МПа.

Общая протяженность запроектированных тепловых сетей диаметром 108 х 4 – 33,0 метра.

Расчетные тепловые нагрузки - 804220 Вт, в том числе:
на отопление - 314000 Вт;
на вентиляцию - 180000 Вт.

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения и канализации

Источником водоснабжения объекта капитального ремонта здания школы №15 согласно техническим условиям (ТУ) на водоснабжение № 05 от 21 января 2019 года, служит существующий кольцевой водопровод диаметром 300 мм, проложенный у угла дома № 19, выданный ИП «Отыншиев» п. Боралдай.

Отвод сточных вод от объекта согласно ТУ на канализацию за № 06 от 21 января 2019 года выполнен в существующий канализационный коллектор диаметром 150 мм, выданный ИП «Отыншиев» п. Боралдай;

По степени обеспеченности подачи воды системой водоснабжения относится к I категории.

По уровню ответственности внутриквартальные сети водоснабжения и канализации относятся к технически сложным объектам II (нормального) уровня ответственности.

Наружные водопроводные сети

Наружные водопроводные сети выполнены для обеспечения необходимыми расходами и напорами воды на питьевые и на противопожарные нужды школы.

Гарантированный напор в точках подключения 3,5 атм., требуемый напор для школы составляет 18,08 атм.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды школы составляют 21,80 м^3/сут.

Расчетный расходы воды на наружное пожаротушения составляет 30 л/с.

Подключение школы выполнено в существующий кольцевой водопровод двумя стальным трубопроводом диаметром 150 мм, с установкой в точке подключения с отключающей арматурой на каждом трубопроводе.

Водопроводные сети выполнены из полиэтиленовых напорных труб диаметром 180 х 10,7 мм ПЭ100 SDR 17 «питьевая» по СТ РК ИСО 4427-2004.

Рабочая часть, плита днища и перекрытия выполнены из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 по ТП 901-09-11.84, альбом IV и VI.88 - дополнительные мероприятия для строительства в сейсмических районах.

Обратную засыпку траншеи над верхом трубопроводов выполнено защитным слоем из мягкого местного грунта толщиной 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.).

Наружная бытовая канализация

В соответствии с условиями сбора и отведения сточных вод и их загрязнений запроектирована объединенная внутриплощадочная система канализации с отводом бытовых и производственных канализационных стоков от предприятия по приготовлению продуктов питания во внутриплощадочную канализационную сеть, с последующим сбросом в проектируемую канализационную насосную станцию (КНС).

Количество канализационных стоков со школы составляет 21,80 м^3/сут.

Комплектная КНС принята заводского изготовления с насосами производительностью 14 м^3/час, напором 10 м (1 рабочий и 1 резервный).

Проектом принят один напорный коллектор диаметром 80 мм.

Длина напорного трубопровода составляет 21,3 м и перед подключением в самотечный канализационный коллектор предусмотрен колодец-гаситель диаметром 1500 мм.

Напорный канализационный трубопровод выполнен из стальных электросварных труб диаметром 89х4,5 мм по ГОСТ 10704-91, самотечная канализационная сеть принята диаметром 200 мм из полиэтиленовых гофрированных безнапорных труб по ГОСТ 54475-2011.

Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 с применением ТП 902-09-22.84, альбом II и VIII.88 - дополнительные мероприятия для строительства в сейсмических районах.

Антисейсмические мероприятия

При монтаже колодцев предусмотрены Н-образные соединительные элементы между кольцами рабочей части и h-образные закладные детали между горловиной и плитой перекрытия, установка которых препятствует смещению колец при сейсмике.

На сопряжении нижнего кольца и днища колодцев устанавливается обойма из монолитного бетона.

Просадочные мероприятия

Ввод водопровода и канализационные выпуски выполнены в водонепроницаемых каналах.

В основании водопроводных и канализационных колодцев предусмотрено уплотнение грунта на глубину 1 м и устройство водонепроницаемого днища и стен колодца ниже трубопровода.

Для трубопроводов в местах, где не выдержаны нормативные расстояния до зданий, в основании под трубопроводы выполнено уплотнение грунта и устройство поддона.

Технические показатели водопроводных сетей

Протяженность водопроводных сетей в две нитки – 531 м.

Протяженность канализационных сетей - 353 м.

Электротехнические решения

Раздел ЭС внешнего электроснабжения и внутриплощадочных электрических сетей разработан на основании технических условий № 25.1-439 от 06 февраля 2019 года, выданных АО «Алатау Жарык Компаниясы».

Для сетей внешнего электроснабжения выполнено:

установка КТП-10/0,4кВ с сухими силовыми трансформаторами ТСЛ мощностью 2 х 250кВА;

строительство ВЛ-10кВ (отпайка от опоры ВЛ-10кВ ф.3-36А) проводом марки АС50/8,0 с установкой на железобетонных опорах;

строительство КЛ-10кВ кабелем АСБ-10 3 х 95 мм² от проектируемой опоры № 6 до РУ-10кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ;

строительство КЛ-10кВ кабелем АСБ-10 3 х 95 мм² от опоры ВЛ-10кВ ф.8-92А до РУ-10кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ.

Кабели проложены в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли с устройством постели из мелкой просеянной земли толщиной 100 мм. Защита кабеля выполнена покрытием кирпичом по всей трассе, за исключением тех участков, где кабель защищен трубами.

Для внутриплощадочных электрических сетей выполнено:

электроснабжение.

наружное освещение.

Наружное освещение выполнено светильниками типа Olymp K мощностью 55 Вт, которые установлены на металлических опорах.

Питание и управление наружным освещением выполнено от ящика типа ЯУО с фотореле и программатором, который установлен в ТП-10/0,4кВ.

Для прокладки сетей 0,4кВ принят кабель марки АВБбШв-1, сечение кабелей выбрано по длительно допустимому току и проверено по потере напряжения. Кабели проложены в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки с устройством постели из песка толщиной 100 мм. Прокладка кабелей производится в соответствии с типовым проектом А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях». При пересечении с подземными инженерными коммуникациями и автомобильными дорогами кабели защищены полиэтиленовыми трубами марки ПЭ-100 диаметром 110 мм.

Защитные мероприятия по безопасности

Заземляющее устройство ТП принято общим для напряжений 10 и 0,4 кВ. Сопротивление растеканию наружного контура заземления не должно превышать 4 Ом. Заземляющее устройство выполнено углубленными заземлителями из полосовой стали 40 х 4 мм и стальными электродами заземления диаметром 16 мм. Заземление осветительного оборудования выполнено PE проводом питающего кабеля и стальными электродами заземления диаметром 16 мм.

Основные показатели:

Категория электроснабжения:	- II;
Напряжение сети:	- 10/0,4 кВ;
Разрешенная мощность:	- 220 кВт;
Установленная мощность наружного освещения:	- 2,86 кВт;
Протяженность КЛ-10кВ:	- 173 м;
Протяженность ВЛ-10кВ;	- 222 м;
Протяженность КЛ-0,4кВ:	- 1705 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Основные несущие элементы зданий предусмотрены из негорючих материалов и имеют предел огнестойкости согласно требований СНиП РК 2.02-05-2009*.

Отделка помещений на путях эвакуации предусмотрена из несгораемых материалов. Двери на путях эвакуации открываются по направлению к выходу из здания и оборудованы самозакрывающимися притворами с уплотнением. Остекление в дверных блоках и витражах на путях эвакуации - безопасное закаленное стекло.

Вокруг зданий предусмотрен проезд для пожарных машин.

Расчетный расходы воды на наружное пожаротушения составляет 30 л/с.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду»;

АПЗ;

Задание на проектирование рабочего проекта: «Капитальный ремонт здания школы №15 в поселке Боралдай Илийского района Алматинской области»;

Акт обследования;

Дефектный акт по капитальному ремонту;

Топографический план;

Письмо с РГП «Казгидромет»;

Заявление об экологических последствиях.

Проект «Капитальный ремонт здания средней школы №15 в поселке Боралдай Илийского района Алматинской области» (корректировка, дополнение)», выполнен ИП «ECO.PROJECT» (государственная лицензия РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики РК» № 02465Р от 12.02.19 г.).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Площадка «капитального ремонта здания школы №15» расположена в посёлке Боралдай Илийского района Алматинской области.

На прилегающей территории объекта располагаются:

С северной стороны – пустырь;

С западной стороны – улица, за улицей производственный участок;

С южной стороны – сельская больница на расстоянии 104 м от территории;

С восточной стороны - колледж на расстоянии 40 м от территории;

С юго-восточной стороны – жилой 5 этажный дом на расстоянии 70 м от территории школы.

Категория опасности предприятия

Санитарно-защитная зона на период строительства (капитального ремонта) не устанавливается.

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящимся к классам опасности, согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируются, как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Класс санитарной опасности – не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ (4 месяца);

В соответствии с массой и видовым составом выбрасываемых вредных веществ в атмосферу (КОП) – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

На территории рассматриваемого объекта на период проведения строительных работ (капитального ремонта) ожидаются эмиссии от 2-х организованных, 10-ми неорганизованных источников эмиссий и 1-го неорганизованного ненормируемого источника эмиссий:

Котел битумный передвижной;

Работа компрессорной установки;

Планировка экскаваторами (выемка и насыпь);

Разравнивание грунта бульдозером;

Уплотнение грунта катками;

Выбросы при работе с инертными материалами;

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами;

Сварочные работы;

Окрасочные работы;

Газовый резак;

Гидроизоляция;

Шлифовальная машина;

Работа автотранспорта и техники.

Источниками выбрасываются вещества 24-ти наименований, из них: 1–ого класса опасности – 1; 2–ого класса опасности – 4; 3–его класса опасности – 9; 4–ого класса опасности – 5; ОБУВ - 3.

Расчетные выбросы составляют:

Максимально – разовый выброс ЗВ – 2.2637523144 г/с.

Валовый выброс ЗВ: 23.441664066 т/год.

Выбросы при работе строительных машин и техники приняты для расчета рассеивания в приземном слое атмосферного воздуха и в нормативах не учтены.

Выбросы загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 4

Таблица №4

	Но-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
	мер					
Производство	ис-	На период строительства				год
цех, участок	точ-	на 2019 год		П Д В		дос-
	ника					тиже
Код и наименование	выб-	г/с	т/год	г/с	т/год	ния
загрязняющего вещества	роса					ПДВ
1	2	5	6	7	8	9
Организованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Работа битумоварочной	0001	0.000435	0.0000068	0.000435	0.0000068	2019
установки						
Работа компрессорной	0002	0.00915	0.0038	0.00915	0.0038	2019
установки						
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)						
Работа битумоварочной	0001	0.0000707	0.000001105	0.0000707	0.000001105	2019
установки						
Работа компрессорной	0002	0.00148	0.006188	0.00148	0.006188	2019
установки						
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)						
Работа компрессорной	0002	0.00077	0.00332	0.00077	0.00332	2019
установки						
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)						
Работа компрессорной	0002	0.00122	0.00498	0.00122	0.00498	2019
установки						
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Работа битумоварочной	0001	0.1286	0.00201	0.1286	0.00201	2019
установки						
Работа компрессорной	0002	0.008	0.0332	0.008	0.0332	2019
\установки						
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)						
Работа компрессорной	0002	0.000000014	0.0000000608	0.000000014	0.0000000608	2019
установки						
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)						
Работа компрессорной	0002	0.000166	0.000664	0.000166	0.000664	2019
установки						
(2754) Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С) (10)						
Работа битумоварочной	0001	0.000638	0.0000138	0.000638	0.0000138	2019
установки						
Работа компрессорной	0002	0.004	0.0166	0.004	0.0166	2019
установки						

(2902) Взвешенные частицы (116)						
Работа битумоварочной	0001	0.0192	0.0003	0.0192	0.0003	2019
установки						
Итого по организованным		0.173729714	0.0710837658	0.173729714	0.0710837658	
источникам:						
Неорганизованные источники						
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)						
Сварочные работы	6006	0.00793	0.00401	0.00793	0.00401	2019
Газовая резка	6008	0.02025	0.000729	0.02025	0.000729	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)						
Сварочные работы	6006	0.000917	0.000463	0.000917	0.000463	2019
Газовая резка	6008	0.0003056	0.000011	0.0003056	0.000011	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Газовая резка	6008	0.01083	0.00039	0.01083	0.00039	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Газовая резка	6008	0.01375	0.000495	0.01375	0.000495	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)						
Окрасчные работы	6007	0.12247	0.0004525	0.12247	0.0004525	2019
(0620) Винилбензол (Стирол, Этилбензол) (121)						
Окрасчные работы	6007	0.00324	0.000017	0.00324	0.000017	2019
(0621) Метилбензол (349)						
Окрасчные работы	6007	0.08286	0.0009677	0.08286	0.0009677	2019
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)						
Окрасчные работы	6007	0.1316	4.624133	0.1316	4.624133	2019
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)						
Окрасчные работы	6007	0.0139	0.000621	0.0139	0.000621	2019
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)						
Окрасчные работы	6007	0.007	0.2278	0.007	0.2278	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)						
Окрасчные работы	6007	0.21771	4.4748052	0.21771	4.4748052	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)						
Окрасчные работы	6007	0.1039	0.0003736	0.1039	0.0003736	2019
(1411) Циклогексанон (654)						
Окрасчные работы	6007	0.01166	0.0000419	0.01166	0.0000419	2019
(2750) Сольвент нафта (1149*)						
Окрасчные работы	6007	0.2877	12.814	0.2877	12.814	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)						
Окрасчные работы	6007	0.0081	0.0000404	0.0081	0.0000404	2019
(2754) Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С) (10)						
Окрасочная	6009	0.278	0.002	0.278	0.002	2019
гидроизоляция						
(2902) Взвешенные частицы (116)						
Работа шлифовальной	6010	0.004	0.01215	0.004	0.01215	2019
машины						
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)						
Планировка	6001	0.0488	0.00346	0.0488	0.00346	2019
экскаватором						
Разравнивание грунта	6002	0.193	0.00441	0.193	0.00441	2019
бульдозером						
Уплотнение грунта	6003	0.17	0.00301	0.17	0.00301	2019
катками						

Работа с инертными	6004	0.329	0.0563	0.329	0.0563	2019
материалами						
Перевозка грузов	6005	0.0205	1.132	0.0205	1.132	2019
автомобилями-						
самосвалами						
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)						
Работа шлифовальной	6010	0.0026	0.0079	0.0026	0.0079	2019
машины						
Итого по неорганизованным		2.0900226	23.3705803	2.0900226	23.3705803	
источникам:						
Всего по предприятию:		2.263752314	23.441664066	2.263752314	23.441664066	

Воздействие на поверхностные и подземные воды

Строительные работы по капитальному ремонту будут произведены в районе жилых массивов.

Ближайшим водным объектом является: река Бурундай с западной стороны на расстоянии более 1000 м от мест, где планируются строительные работы, в пределах Илийского района водоохранная зона реки Бурундай составляет -500 м, а водоохранная полоса -35 м.

Строительные работы будут вестись за пределами водоохранных зоны и водоохранной полосы.

Влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается:

Сброс производственных стоков - отсутствует.

На период строительства на территории устанавливаются временные складские площадки с щебеночным покрытием.

Строительные работы по капитальному ремонту несут временный характер. Для питьевых нужд рабочих будет использоваться бутилированная вода в бутылях, оснащенных специальными кулерами, для хозяйственно-бытовых нужд будет использоваться из поселковых сетей. Для технических нужд будет использоваться вода технического качества, которая будет привозиться водовозами. На период строительства, на строительной площадке будет установлена душевая кабинка.

Стоки от бытовых помещений, душевых сеток, моечных ванн будут сбрасывать в существующую сборную емкость. Для работающих на стройплощадке предусмотрены биотуалеты, стоки, которых вывозить по мере накопления ассенизационной машиной на существующую станцию очистки сточных вод.

Охрана почвы от загрязнения

При капитальном ремонте для снижения воздействия на окружающую среду площадки разгрузки и хранения сыпучих материалов будут ограждаться. Лакокрасочные материалы и сыпучие строительные смеси, используемые для отделочных работ, будут доставляться в герметичной полиэтиленовой таре и упаковке, и будут храниться в специальном помещении контейнерного типа.

С соблюдением всех технологических решений при строительно-монтажных работах можно обеспечить устойчивость природной среды к техническому воздействию с минимальным ущербом для окружающей среды. Экологические проблемы при работе оборудования могут возникнуть при разливе ГСМ на грунт; нарушении порядка сбора, хранения и утилизации отходов. Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений с целью увеличения надежности работы оборудования и проведение природоохранных мероприятий сведут к минимуму воздействие на почвенный покров.

В целом воздействие на состояние почвенного покрова, при соблюдении природоохранных требований, с учетом уже антропогенно-трансформированной предыдущей деятельности, можно принять как незначительное, точечное, временное.

После проведения СМР на территории площадки будет произведена рекультивация земель, будет произведено благоустройство с устройством асфальтового покрытия и озеленения.

Отходы производства и потребления

В процессе проведения работ образуются отходы, которые вывозятся на специализированные предприятия для утилизации.

Текущий, средний ремонты, а также техническое обслуживание машин и механизмов, требующие привлечение специализированных ремонтных рабочих и оборудования предусматриваются проводить на существующих базах.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 5.

Таблица № 5

Наименование отходов	Образование т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Отходы, образующиеся при строительных работах (2019 г.)			
Всего	46,067	-	46,067
в т.ч. отходов производства	45,45	-	45,45
отходов потребления	0,6148	-	0,6148
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,6148	-	0,6148
Строительный мусор	36,872	-	36,872
Огарки сварочных электродов	0,00402	-	0,00402
Отходы бетона	2,708		2,708
Отходы стальных труб	0,467		0,467
Янтарный уровень опасности			
Всего	5,4011	-	5,4011
Ветошь промасленная	0,0011	-	0,0011
Тара из-под лакокрасочных материалов	5,4		5,4

Влияние на растительный и животный мир

В процессе капитального ремонта вырубка деревьев не предусмотрено.

На участке проектируемого объекта отсутствуют редкие эндемичные и «красно книжные» виды животных и растений.

Кратковременное воздействие механизмов на атмосферу при строительных работах и его дальнейшая эксплуатация окажет незначительное влияние на растительный и животный мир, и воздействие будет оказано в виде фактора беспокойства. Учитывая кратковременность проводимых работ, воздействие оценивается как незначительное.

При благоустройстве территории школы №15 в поселке Боралдай Илийского района Алматинской области запланирована посадка газона, а также туи в количестве 20 шт.

Социально-экономическая среда

Прогноз изменений социально-экономических условий жизни населения при осуществлении строительных работ не значительный, а эксплуатации объекта – положительный, так как в результате проведения капитального ремонта канала увеличится его пропускная способность и в целом, улучшится мелиоративное состояние земель.

В результате реализации данного проекта в период строительства будет создана около 20 рабочих мест, что улучшит показатели близ находящихся населенных пунктов по уровню занятости, снизит уровень безработицы, позволит увеличить доходы населения.

Природоохранные мероприятия

Важнейшую роль в обеспечении безопасности рабочего персонала и местного населения и охраны окружающей природной среды играет система правил, нормативов, инструкций и стандартов, соблюдение которых, обязательно руководителями и всеми сотрудниками организации.

Рекомендации по предотвращению аварийных ситуаций включают в себя следующие мероприятия:

периодическое проведение инструктажей и занятий по технике безопасности;

регулярное проведение учений по тревоге. Контроль, за тем, чтобы спасательное и защитное оборудование всегда имелось в наличии, а персонал умел им пользоваться;

своевременное устранение утечки горюче-смазочных веществ во время работы механизмов;

все операции по заправке, хранению, транспортировке горюче-смазочных материалов должны проходить под контролем ответственных лиц и строго придерживаться правил техники безопасности.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания школы №15 в поселке Бороолдай Илийского района Алматинской области», соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Главная задача настоящего проекта заключена в том, чтобы завершить (откорректировать, дополнить) не учтенные и непредусмотренные работы в предыдущем проекте капитального ремонта СШ №15 в п. Боралдай Илийского района от 2015 года. Проектом предусмотрены внеплощадочные инженерные сети, строительство входной группы и ограждения территории. Получены технические условия на все инженерные сети в полном объёме. В настоящем проекте ограждение выполнено по всей длине периметра участка. Ограждение делится на два типа – декоративное и ж/бетонные плиты. Корректировка и дополнение в архитектурной части проекта заключается в следующем:

разработка чертежей центральной входной группы;

корректировка и изменение планировки помещений школы. В настоящее время центральная входная группа школы отсутствует, есть только одностворчатые двери в здание и старый бетонный козырёк, установленный на железобетонных колоннах,

который ранее облагораживал вход в школу. Проектом разработана новая входная группа, а бетонный козырёк и колонны подвергаются демонтажу.

Проектом предусматривается прокладка тепловых сетей от УТ1 до здания школы. Трубопроводы прокладываются канальной прокладкой. Источник водоснабжения площадки школы - существующий кольцевой водопровод 300 мм, проходящий в п. Боралдай, м. Водник, угол дома №19. Гарантированный напор в сети 3,5 атм. На месте врезки водопровода в существующую сеть в колодце установлена запорная арматура. Водопровод хоз. питьевой противопожарный запроектирован кольцевым с расстановкой на сети пожарных гидрантов. Ввод водопровода в здание школы запроектирован в водонепроницаемом приямке с устройством водонепроницаемого поддона. Для контроля утечки воды из трубопроводов проектом предусмотрены контрольные колодцы. Канализационная сеть прокладывается из гофрированных двухслойных полипропиленовых труб. Сброс стоков предусмотрен самотеком до КНС, далее через колодец-гаситель напора самотеком в существующую сеть канализации поселка. Сети внешнего электроснабжения. Проектом предусмотрено:

установка КТП-10/0,4кВ с сухими силовыми трансформаторами ТСЛ мощностью 2 х 250 кВА;

строительство ВЛ-10кВ (отпайка от опоры ВЛ-10кВ ф.3-36А) проводом марки АС50/8,0 с установкой на железобетонных опорах;

строительство КЛ-10кВ кабелем АСБ-10 3 х 95 мм² от проектируемой опоры № 6 до РУ-10кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ;

строительство КЛ-10кВ кабелем АСБ-10 3 х 95мм² от опоры ВЛ-10кВ ф.8-92А до РУ-10кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ.

В данном проекте предусмотрены внутриплощадочные электрические сети:

электроснабжение,

наружное освещение.

Наружное освещение выполнено светильниками мощностью 55 Вт, которые устанавливаются на металлических опорах.

Продолжительность строительства – 4 месяца. Среднее количество работающих, занятых на СМР и подсобных производствах – 31 человек. Инженерное обеспечение строительной площадки:

Электроснабжение – на период строительных работ от существующих сетей и дизель - генератора.

Водоснабжение – от существующих сетей

Канализация – будет предусмотрена установка переносных биотуалетов.

Теплоснабжение – на момент капитального ремонта не требуется.

На территории рассматриваемого объекта на период проведения строительных работ (капитального ремонта) ожидаются эмиссии от двух организованных, десятью неорганизованных источников эмиссий и одного неорганизованного ненормируемого источника эмиссий. Источниками выбрасываются вещества 24 наименований. Строительные работы и выбросы, связанные с ними, относятся к разряду эпизодических, все источники - нестационарные, отделение их санитарно-защитной зоной (СЗЗ) не требуется. Состояние атмосферного воздуха в районе проведения работ в большей степени подвержено воздействию от сложившегося фонового загрязнения, в то время как предприятие вносит минимальный вклад в загрязнение атмосферного воздуха.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» Утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г., СЗЗ на период капитального ремонта не устанавливается и не классифицируются, в связи с

кратковременностью проводимых работ. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1, Виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Рабочий проект: «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)» - соответствует СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» № 611 от 16 августа 2017 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» Утвержденный приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015г.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 4 месяца.

Начало строительства запланировано на третий квартал 2019 года согласно письму заказчика от 19 июня 2019 года 01-30 № 698.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства –4 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов

квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года, редакция 2019.1 от 08.05.2019 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития

Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2018 год –2 425 тенге.

2019 год –2 525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах эксперт центр», в рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану:

Лист ГП-3.

1) Указано наименование таблицы, в которой даны характеристики проектируемых ограждений.
2) На чертеже выполнена схема ограждения участка и на ней указаны типы применяемых ограждений.
3) По архитектурно-строительным решениям:
4) Вокруг входной группы предусмотрена отмостка.
5) Согласован боковой штамп со смежными разделами.
6) Представлен паспорт наружной отделки.
7) Представлена ведомость основного комплекта рабочих чертежей.
8) Представлена экспликация пола.
9) Представлена спецификация дверных и оконных блоков.

По конструктивным решениям:

10) Лист 2. В схеме каркаса указан шаг ферм.
11) Лист 3. Показан защитный слой бетона подошвы фундамента. В узле «Б» замаркированы конструктивные элементы. Учтен расход сетки С-1. В спецификации элементов указаны позиции элементов фундамента.
12) Выполнена схема расположения фундаментов.
13) Лист 4. Откорректирован ГОСТ профильной трубы (поз.1). ГОСТ 103-89 заменен на ГОСТ 103-2006.
14) Представлены чертежи пандуса главного входа.

Геология

15) Указаны действующие нормативные документы.
16) Представлено техническое задание, утвержденное заказчиком.

Техническое обследование

17) Представлен новый отчет по техническому обследованию здания.

По наружным тепловым сетям:

18) Общие указания выполнены по ГОСТ, указано:
    ссылка на ТУ;
    просадочность;
    уровень грунтовых вод;
    протяженность тепловых сетей;

откорректированы параметры теплоносителя и давления в точке подключения, согласно ТУ;
описано приготовление ГВС;
описано, как осуществляется сброс воды и выпуск воздуха.

19) Проект выполнен согласно ТУ и предоставлено согласование с ТОО «Аят Энерго Сервис».
20) План ТС откорректирован, соответствует ТУ.
21) Профили выполнены по ГОСТ, указаны размеры между характерными точками, дана привязка пересечек, указаны диаметры и отметки.
22) Указана величина холодной растяжки компенсаторов.
23) Спецификация оборудования приведена в соответствие с проектом.
24) Пояснительная записка откорректирована согласно замечаниям, дополнена основными показателями по проекту.
25) Проект доработан и откорректирован.

По наружным сетям водопровода и канализации:

26) Приведены в соответствии разночтение ТУ на водоснабжение.
27) Приведены в соответствии показатели канализационных стоков и расчетные расходов воды с разделом внутренних систем канализации и водоснабжения.
28) Общие данные дополнены нормативными документами, условные обозначения инженерных систем и оформление выполнено согласно норм РК.
29) Стальные трубы в системе водоснабжения заменены на полиэтиленовые.
30) Генплан НВК - выполнены привязки всех сетей, колодцев, углов поворотов
31) Дана привязка КНС к местности, перед КНС установлен колодец с задвижкой для отключения сети при ремонте КНС, дана отметка ноля сооружения КНС.
32) Профиль В0 - глубины заложения труб в системе В1 исправлены и приняты из расчета глубины проникания в грунт нулевой температуры (126см), «ломаные» участки футляров для водопроводных труб заменены на «прямые» трубы, откорректированы и приведены в соответствии условное обозначение на плане и на профиле.
33) В пониженных местах по профилю на водопроводе установлен выпуск для опорожнения воды из трубопровода при проведение ремонтных работ и промывки трубопроводов.
34) В состав проекта включен чертеж КНС с его техническими характеристиками.
35) Деталировка водопроводных колодцев выполнена схемой согласно ГОСТ 21-704-2011, в точке подключения водопровода исключена установку счетчика.
36) Схема кольцевой водопроводной сети дополнена арматурой с учетом бесперебойного обеспечения водой потребителей школы и пожаротушением здания из любого пожарного гидранта на случай отключении полукольца при ремонтных работах.
37) В объемы работ включены работы по перепадным колодцам.
38) Откорректированы мероприятия по просадке на сетях водопровода и канализации.
39) В наружных канализационных сетях трубы ГОСТ 6942-98 применяемые для внутренних систем исключены и заменены на ГОСТ 9583-75 для наружных сетей.
40) Спецификация – из объема работ исключены работы по канализационным выпускам предусматриваемые в разделе ВК, откорректировано количество врезок в системе В0, дополнена врезка в системе К1 и внесены изменения в объемы работ согласно замечаниям.

По электротехническим решениям:

ЭС-1:

41) На чертежах откорректированы ссылки на отмененные нормативные документы.
42) План трассы: показаны привязки проектируемых ВЛ, КЛ-10кВ к существующим зданиям и сооружениям.
43) Показаны углы поворотов проектируемой ВЛ-10кВ.
44) показана ведомость проектируемых опор.
45) показаны профиля пересечений.
46) показаны узлы подключения проектируемых ВЛ, КЛ-10кВ к существующим сетям.
47) проектируемые опоры заменены на опоры для населенной местности.
48) Откорректирована схема на листе-3.
49) Планы установки П/С показаны в разделе АС.
50) Пересчитана ведомость объемов работ.
51) Показана ведомость демонтажных работ.
52) Предоставлен опросный лист на ТП-10/0,4
53) Пересчитана спецификация.

ЭС-2:

54) На чертежах откорректированы ссылки на отмененные нормативные документы.
55) Показана однолинейная схема электроснабжения.
56) Планы прокладки сетей: показаны привязки проектируемых линий силовых сетей и линий освещения.
57) Показаны узлы прокладки кабелей и узлы пересечений.
58) Пересмотрена трасса прокладки линий освещения.
59) Показаны узлы заземления опор освещения.

По оценке воздействия на окружающую среду:

60) Представлена заявка для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду.
61) Заявление об экологических последствиях утверждено заказчиком.
62) Проект «ОВОС» откорректирован.
63) Представлено письмо об отсутствия зеленых насаждении.
64) Представлена карта-схема.
65) Представлена справка о фоновых концентрациях параметров качества окружающей среды выданное РГП «Казгидромет»

По сметной документации:

66) Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.
67) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Казах эксперт центр.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517 разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов».

Архитектурно-строительные решения выполнены в соответствии с требованиями СН РК 3.02-11-2011 «Общеобразовательные учреждения», СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкций».

Тепловые сети разработаны в соответствии с СН РК 4.02-04-2013 «Тепловые сети»; СП РК 4.02-104-2013 «Тепловые сети»; МСН РК 4-02-02-2004 «Тепловые сети»; МСН 4.02-03-2004 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»; ПУБЭТПГВ «Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды».

Наружные сети водопровода и канализации выполнены в соответствии: СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»; СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п., Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Об утверждении санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» № 611 от 16 августа 2017 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица №6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018 и 2019 годов	млн.тенге	190,357	186,689
	в том числе: СМР	млн.тенге	145,532	142,394
	оборудование	млн.тенге	9,981	9,981
	прочие затраты	млн.тенге	34,844	34,314

	из них: в 2018 году (ПИР) в 2019 году (экспертиза и СМР)		7,504 182,853	7,504 179,185
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Казах эксперт центр».

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы № 15 в п. Боралдай Илийского района Алматинской области (корректировка, дополнение)», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 и 2019 годов	186,689 млн. тенге
в том числе:	
СМР	142,394 млн. тенге
оборудование	9,981 млн. тенге
прочие	34,314 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел образования Илийского района» соответствии с условиями договора № 194 от 06 июня 2019 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Іле ауданының Боралдай кентіндегі №15 орта мектептің ғимаратын күрделі жөндеу (түзету, толықтыру)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2018 және 2019 жылдардағы ағымды бағадағы

құрылыстың жалпы сметалық құны	186,689 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	142,394 млн. теңге
жабдықтар	9,981 млн. теңге
басқа шығындар	34,314 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 06 маусымдағы № 194 шарттың талаптарына сәйкес «Іле ауданының білім бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Абдикаримов Б.М.

Директор

Алдабекова Б.К.

Заместитель директора

Ватрунина И.Б.

Эксперт

Лян Э.В.

Эксперт

Имантаева А.К.

Эксперт

Толыбаев Т.Ж.

Эксперт

Хан А.М.

Эксперт

Таникин Д.Б.

Эксперт

Айткулов А.А.

Эксперт

Мусылманбеков Б.А.

Эксперт

Жанабаев Б.А.

Эксперт

Харитонов И.Г.

Эксперт

Номер: KZ44VDD00121418

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел образования Илийского района" Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Энергетический с.о., с.Отеген батыра, улица Титов, дом № 16,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 120640014213

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания средней школы No15 в п.Боралдай Илийскогорайона Алматинской области

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Илийский район п. Боралдай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 21.06.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,2637516144	23,4416549608
Капитальный ремонт здания средней школы No15 в п.Боралдай Илийскогорайона Алматинской области	2,2637516144	23,4416549608
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00122	0,00498
Сольвент нафта	0,2877	12,814
Уайт-спирит	0,0081	0,0000404
Пропан-2-он	0,1039	0,0003736
Пыль абразивная	0,0026	0,0079
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,7613	1,19918
Формальдегид	0,000166	0,000664
Циклогексанон	0,01166	0,0000419
Этанол	0,0139	0,000621
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,282638	0,0186138
Углерод	0,00077	0,00332
Углерод оксид	0,15035	0,035705
Бенз/а/пирен	0,0000000144	0,0000000608
Бутан-1-ол	0,1316	4,624133
Бутилацетат	0,21771	4,4748052
2-Этоксиэтанол	0,007	0,2278
Азот (II) оксид	0,00155	0,00618
Азота (IV) диоксид	0,020415	0,0041968
Железо (II, III) оксиды	0,02818	0,004739
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0012226	0,000474
Метилбензол	0,08286	0,0009677
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0232	0,01245
Винилбензол	0,00324	0,000017
1,2-Диметилбензол	0,12247	0,0004525
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 21.06.2019 года по 30.11.2019