Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» ноября 2019 года

Заказчик **ИП «Жалғас», ВКО, Тарбагтайский район, с. Акжар, ул.Байжигит 16**
наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«04» ноября 2019 г, ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» и.о. директора Бакытбеков Т.Б., РК, ВКО, Тарбагатайский р-н, ул. Жамбыла 11. Лицензия № ГСЛ04-00473 от 11.04.2007 года.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядчик: **ТОО «Артабан System» директор Төлеубеков Д.Т., РК, г. Алматы, Ауезовский район, ул. Жандосова 87 Лицензия № 11 ГСЛ-КР 004176 от 06.03.2018 года.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«04» ноября 2019 г, Эксперт технадзор Турсынбаев Омрбек №KZ90VJE00035728**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«04» ноября 2019 г, ТОО «АкжарЖоба», эксперт Нуржакипов Д.Т. согласно приказу №17-86 от 22.05.2019 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство базы отдыха на 80 мест в 2 км северо-восточнее от с. Тугыл, Тарбагатайского района, ВКО
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, ВКО, Тарбагатайский район, село Тугыл, 2 км северо-восточнее**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от « » 20 г.**

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 03.05.2019 г. талон №KZ59JPF00124187.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АкжарЖоба» №27-2018**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

ИП «Жалғас» письмо №37 от 08.12.2018.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **13 май 2019 г**;

месяц, год

окончание работ **04 ноября 2019г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2				
Общая площадь	м2				
Строительный объем	м3				
Этажность здания	этаж				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

База отдыха имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	3948,18	3948,18
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	10873	10873
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$		

пристроенных и пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число комнат	площадь комнат, м^2		число комнат	площадь комнат, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство базы отдыха на 80 мест в 2 км северо-восточнее от с. Тугыл, Тарбагатайского района, ВКО

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____тыс.тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге,; Прочие расходы _____тыс.тенге;

РЕШИЛ Строительство базы отдыха на 80 мест в 2 км северо-восточнее от с. Тугыл, Тарбагатайского района, ВКО принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ИП «Жалғас» Кунафиянов Ж.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **Турсынбаев О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «АкжарЖоба» Нуржакипов Д.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» Бакытбеков Т.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик **ТОО «Артабан System» Төлеубеков Д.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.