Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Техно.С"

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью ""New Building Com"

Наименование объекта: Капитальный ремонт дом культуры в с.Аккемер, Мугалжарского района Актюбинской области

Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 5 августа 2021 года №420

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма справки о стоимости выполненных работ и затрат

С П Р А В К А №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат за октябрь месяц 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационноправовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№5	04.07.2022				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1							
			строительно монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2022г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудо-вания		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	37 000 000	33 035 714							3 964 286	37 000 000
Акт приемки выполненных работ №1		33 035 714							3 964 286	37 000 000
Итого за отчетный месяц:		33 035 714							3 964 286	37 000 000

Генподрядчик

Директор ТОО "Техно.С", БИН 050440009096

_____ Суентаев Серик Жаксылыкович

Субподрядчик

Директор ТОО "New Building Com", БИН 181140001445

_____ Көмекбаев Бекет Асқарұлы

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

913суб
Форма

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Техно.С"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "New Building Com"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт дом культуры в с.Аккемер, Мугалжарского района Актюбинской области
(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт дом культуры в с.Аккемер, Мугалжарского района Актюбинской области
(наименование)

Договор подряда (контракт) №5 от 04.07.2022 г.

Акт приемки выполненных работ №1
за октябрь месяц 2022 г.

на Ремонтно-строительные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 20.09.21 г.- ОТП

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Демонтажные работы										
1	1	1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР=72 %										
				м2	145,4	120,22	3,13	17480	455	–	12426	32298	
						117,09	1,6	17025	233	–	2392		

2	2 1207-0101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия НР=72 %	м2	199,2	366,11	20,7	72929	4123	–	51055	133903
					345,41	10,56	68806	2104	–	9919	
3	3 1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР=72 %	шт.	25	2252,29	121,44	56307	3036	–	39403	103367
					2130,85	58,24	53271	1456	–	7657	
4	4 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Демонтаж НР=72 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,7; кмат1=0,5;	м2	1	2109,93	45,5	2110	46	293	1289	3671
					1771,27	19,31	1771	19	–	272	
5	5 1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР=72 %	м2	21	2017,17	186,3	42361	3912	–	29120	77199
					1830,87	95,05	38448	1996	–	5718	
6	6 1146-0302-0103	Проемы в конструкциях из кирпича. Пробивка НР=72 %	м3	8,4	21804,26	7769,86	183156	65267	–	107416	313818
					14034,4	3726,18	117889	31300	–	23246	

7	7 1212-0104-0504	Снятие набелов с поверхностей стен . Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов НР=72 %	м2	2553	264,2	–	674503	–	–	485642	1252957
					264,2	–	674503	–	–	92812	

Раздел 3 Стены и перегородки

8	8 1203-0101-1904	Участки стен отдельные и проемы внутренние. Кладка и заделка кирпичом НР=72 %	м3 кладки	1,11	34043,12	1736,86	37788	1928	27040	6815	48171
					7946,2	580,93	8820	645	–	3568	
9	9 1110-0402-0601	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство НР=72 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	33,25	4492,29	37,52	149369	1248	96340	37644	201974
					1557,33	15,14	51781	503	–	14961	

10	10 1205-0101-0908	Перегородки кирпичные армированные толщиной в 0,5 кирпича, с проемами. Устройство. Площадь помещения более 5 м2 НР=72 %	м2	108,66	6579,22	255,76	714898	27791	343220	255699	1048245
					3164,8	103,54	343887	11251	–	77648	

Раздел 5 Внутренняя отделка

5.1 Отделка 1-го этажа

11	11 1211-0101-0102	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 10 мм НР=72 %	м2	177,3	708,14	15,4	125553	2730	35231	64070	204793
					494,03	7,86	87592	1394	–	15170	
12	12 1134-0108-0303	Каркасы акустических конструкций стен из деревянных брусков. Устройство при относе от стен на 10 см НР=72 %	м2 площади	213	10472,71	61,7	2230687	13142	1078264	824867	3299998
					5348,74	29,89	1139282	6367	–	244444	
13	13 1134-0108-1103	Облицовка стен акустическими звукопоглощающим и алюминиевыми панелями 499х499 мм. Устройство НР=72 %	м2 поверхности	213	3771,59	37,08	803349	7898	76840	519087	1428231

					3373,76	11	718611	2343	–	105795	
14	14 292-002-0002 (пл)	Акустические панели пожаробезопасные 1200x600x50 White	v2	213	10667		2272071		2272071	–	2453837
					–		–		–	181766	
15	15 1115-0405-0107	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами высококачественная с колером НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	213	1273,12	8,67	271175	1847	44739	162338	468194
					1054,41	4,13	224589	880	–	34681	
16	16 1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %	м2	904,3	1982,85	29,92	1793091	27057	768311	733550	2728772
					1103,31	23,33	997723	21097	–	202131	
17	17 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	904,3	785,53	6,43	710355	5815	167558	388619	1186892
					593,81	3,06	536982	2767	–	87918	

18	18 1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=72	м2 поверхности облицовки	64,8	4424,15	21,63	286685	1402	135416	108346	426633
					2312,77	9,46	149867	613	–	31602	
19	19 1140-0401-0108	Стены. Обшивка шпонами НР=72 %	м2 полов и обшивки	69,25	10496,96	109,86	726914	7608	678037	31304	818876
					595,95	31,88	41270	2208	–	60658	
20	20 1211-0101-0111	Штукатурка оконных и дверных откосов плоских внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %									
			м2	46,78	3651,51	44,45	170818	2079	70414	72038	262284
					2101,84	36,96	98324	1729	–	19428	
21	21 1115-0405-0103	Откосы. Окраска поливинилацетатными - водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	46,78	785,53	6,43	36747	301	8668	20103	61398
					593,81	3,06	27778	143	–	4548	

22	22 1115-0206-0207	Потолки. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72 %	м2 отделываемой поверхности	517	816,78	2,47	422275	1277	79297	246304	722065
					660,93	0,75	341701	388	–	53486	
23	23 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	517	954,91	6,82	493688	3526	104444	278923	834420
					746,07	3,24	385718	1675	–	61809	
24	24 1115-0108-2101	Потолки подвесные ячеистые (грильято). Устройство со сборкой панелей. НР=72 %	м2	295,4	11506,57	16,34	3399041	4827	1522474	1348614	5127467
					6336,29	4,52	1871740	1335	–	379812	
5.2 Отделка 2-го этажа											
25	25 1211-0101-0102	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 10 мм НР=72 %	м2	30	708,14	15,4	21244	462	5961	10841	34652
					494,03	7,86	14821	236	–	2567	

26	26 1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %									
			м2	564,9	1982,85	29,92	1120112	16902	479950	458236	1704616
					1103,31	23,33	623260	13179	–	126268	
27	27 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	579,9	785,53	6,43	455529	3729	107450	249210	761118
					593,81	3,06	344350	1775	–	56379	
28	28 1211-0101-0111	Штукатурка оконных и дверных откосов плоских внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %									
			м2	34,12	3651,51	44,45	124590	1517	51358	52543	191304
					2101,84	36,96	71715	1261	–	14171	

29	29 1115-0405-0103	Откосы. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	34,12	785,53	6,43	26802	219	6322	14663	44782
					593,81	3,06	20261	104	–	3317	
30	30 1115-0206-0207	Потолки. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72 %	м2 отделываемой поверхности	353,8	816,78	2,47	288977	874	54266	168553	494132
					660,93	0,75	233837	265	–	36602	
31	31 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	353,8	954,91	6,82	337847	2413	71475	190876	571021
					746,07	3,24	263960	1146	–	42298	
	Раздел 6 Полы										
	6.1 Тип-1 (1-этаж)										
32	32 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	61,6	800,59	40,02	49316	2465	19942	20239	75119
					436,83	19,49	26909	1201	–	5564	

33	33 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % К=4,000;									
			м2 стяжки	246,4	92,4	6,78	22767	1671	19766	1529	26240
					5,4	3,22	1331	793	–	1944	
34	34 1111-0101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках НР=72 %	м2 покрытия	61,6	3002,05	31,8	184926	1959	159840	17274	218376
					375,45	14,02	23128	864	–	16176	
35	35 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=72 %	м плинтусов	74	304,93	3,08	22565	228	14283	5862	30701
					108,83	1,19	8053	88	–	2274	
6.2 Тип-2 (1-этаж)											
36	36 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	204,4	800,59	40,02	163641	8180	66172	67156	249261
					436,83	19,49	89288	3984	–	18464	

37	37 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % К=2,000;										
			м2 стяжки	408,8	92,4	6,78	37773	2772	32794	2537	43535	
					5,4	3,22	2208	1316	–	3225		
38	38 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство НР=72 %										
			м2 покрытия	204,4	2045,95	184,93	418192	37800	105861	209781	678211	
					1343,11	82,34	274532	16830	–	50238		
39	39 231-302-0103	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 60х60х10мм К=1,020;										
			м2	208,488	3122		650900		650900	–	702972	Казахстан
					–		–		–	52072		
40	40 1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72 %										
			м	158	1593,45	17,49	251765	2763	193670	40545	315695	
					350,2	6,21	55332	981	–	23385		
	6.3 Тип-3 (1-этаж)											
41	41 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %										
			м2 стяжки	8,9	800,59	40,02	7125	356	2881	2924	10853	
					436,83	19,49	3888	173	–	804		

42	42 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР=72 %									
			м2 покрытия	8,9	2287,35	27,72	20357	247	2232	12941	35962
					2008,87	10,65	17879	95	–	2664	
43	43 233-202-0104	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная многоцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм К=1,020;									
			м2	9,078	2556		23203		23203	–	25059
					–		–		–	1856	
44	44 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=72 %									
			м плинтусов	19	418,03	2,33	7943	44	447	5380	14389
					392,17	1,1	7451	21	–	1066	
6.4 Тип-4 (1-этаж)											
45	45 1111-0101-3302	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство НР=72 %									
			м2 покрытия	199,2	6879,33	67,36	1370363	13418	1187877	126295	1616391
					848,73	31,84	169067	6343	–	119733	
46	46 1111-0101-3605	Покрытия из готовых ковров на комнату. Устройство на клее "Бустилат" НР=72 %									
			м2 покрытия	199,2	3379,45	29,96	673186	5968	529336	101360	836510
					692,18	14,54	137882	2896	–	61964	

47	47 1111-0101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3 НР=72 %	м плинтусов	44,5	369,17	1,17	16428	52	9498	4969	23109
					154,57	0,55	6878	24	–	1712	
6.5 Тип-1 (2-этаж)											
48	48 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	83,8	800,59	40,02	67089	3354	27129	27532	102191
					436,83	19,49	36606	1633	–	7570	
49	49 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % К=2,000;	м2 стяжки	167,6	92,4	6,78	15486	1136	13445	1040	17848
					5,4	3,22	905	540	–	1322	
50	50 1111-0101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках НР=72 %	м2 покрытия	83,8	3002,05	31,8	251572	2665	217444	23499	297077
					375,45	14,02	31463	1175	–	22006	
51	51 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=72 %	м плинтусов	58,8	304,93	3,08	17930	181	11350	4658	24395
					108,83	1,19	6399	70	–	1807	
6.6 Тип-2 (2-этаж)											

52	52 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %									
			м2 стяжки	270	800,59	40,02	216159	10805	87410	88708	329256
					436,83	19,49	117944	5262	–	24389	
53	53 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % К=2,000;									
			м2 стяжки	540	92,4	6,78	49896	3661	43319	3352	57508
					5,4	3,22	2916	1739	–	4260	
54	54 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство НР=72 %									
			м2 покрытия	270	2045,95	184,93	552407	49931	139836	277108	895876
					1343,11	82,34	362640	22232	–	66361	
55	55 231-302-0103	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 60х60х10мм К=1,020;									
			м2	275,4	3122		859799		859799	–	928583 Казахстан
					–		–		–	68784	
56	56 1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72 %									
			м	144,5	1593,45	17,49	230254	2527	177122	37081	288722
					350,2	6,21	50604	897	–	21387	
	Всего						**34 884 927**				

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	11 002 885
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	365 614
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	179 569
- материалы, изделия и конструкции, тенге	12 880 995
- накладные расходы, тенге	8 051 364
в т.ч. зарплата, тенге	724 623
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 584 070
Всего	**34 884 927**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	418 619
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,98 %), К=0,8	699 010
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**720 051**
Итого в текущих ценах с 20.09.21 г.	**36 722 607**
Итого с коэффициентом договорной цены Кд.ц.=0,95	**33 035 714**
НДС (12 %)	3 964 286
Итого	**37 000 000**

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "New Building Com", БИН 181140001445

(наименование организации, бизнес идентификационный

Директор Комекбаев Бекет Асқарұлы

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Техно.С", БИН 050440009096

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Суентаев Серик Жаксылыкович

(должность, подпись, расшифровка подписи)