Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Техно.С"

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью ""New Building Com"

Наименование объекта: Капитальный ремонт 3-4 этажа учебного корпуса и фасада здании по ул.Кундызды, №2 Кандыагашский промышленно-экономический колледж Мугалжарского района Актюбинской области

Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 5 августа 2021 года №420

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма справки о стоимости выполненных работ и затрат

С П Р А В К А №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат за сентябрь месяц 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационноправовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№2	01.06.2022				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за сентябрь) без НДС	из графы 1							
			строительно монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2022г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудо-вания		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	24 000 000	21 428 571							2 571 429	24 000 000
Акт приемки выполненных работ №3		21 428 571							2 571 429	24 000 000
Итого за отчетный месяц:		21 428 571							2 571 429	24 000 000

Генподрядчик

Директор ТОО "Техно.С", БИН 050440009096

_____ Суентаев Серик Жаксылыкович

Субподрядчик

Директор ТОО "New Building Com", БИН 181140001445

_____ Көмекбаев Бекет Асқарұлы

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

936-Суб
Форма

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Техно.С"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "New Building Com"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт 3-4 этажа учебного корпуса и фасада здании по ул.Кундызды, №2 Кандыагашский промышленно-экономический колледж Мугалжарского района Актюбинской области
(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт 3-4 этажа учебного корпуса и фасада здании по ул.Кундызды, №2
(наименование)

Договор подряда (контракт) №2 от 01.06.2022 г.

Акт приемки выполненных работ №1
за сентябрь месяц 2022 г.

на Ремонтно-строительные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 10.06.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Демонтажные работы

1	1 1203-0101-0201	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки НР=72 %	м3 кладки	4,1	26208,63	5010,11	107455	20541	–	69522	191135
					21198,52	2352,49	86914	9645	–	14158	
2	2 1205-0101-1502	Перегородки кирпичные. Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов НР=72 %	м2 проемов	1,68	6221,64	210,24	10452	353	6678	2590	14085
					2036,31	104,75	3421	176	–	1043	
3	3 1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР=72 %	м2	823	120,22	3,13	98941	2576	–	70331	182814
					117,09	1,6	96365	1317	–	13542	
4	4 1207-0101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия НР=72 %	м2	83	366,11	20,7	30387	1718	–	21272	55792
					345,41	10,56	28669	876	–	4133	
5	5 1207-0101-0102	Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков НР=72 %	м2	823	78,85	–	64894	–	–	46724	120547
					78,85	–	64894	–	–	8929	
6	6 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР=72 %	м2	284	892,66	34,66	253515	9843	–	179059	467180
					858	17,68	243672	5021	–	34606	

7	7 1207-0101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР=72 %									
			м	297	38,76	–	11512	–	–	8289	21385
					38,76	–	11512	–	–	1584	
8	8 1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР=72 %									
			шт.	27	2252,29	121,44	60812	3279	–	42556	111637
					2130,85	58,24	57533	1572	–	8269	
9	9 1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР=72 %									
			м2	96	2017,17	186,3	193648	17885	–	133120	352910
					1830,87	95,05	175764	9125	–	26142	
10	10 1146-0302-0103	Проемы в конструкциях из кирпича. Пробивка НР=72 %									
			м3	0,42	21804,26	7769,86	9158	3263	–	5370	15690
					14034,4	3726,18	5894	1565	–	1162	
11	11 1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР=72 %									
			м2 облицовки	59,6	836,51	58,59	49856	3492	–	34599	91211
					777,92	28,36	46364	1690	–	6756	

12	12 1212-0104-0504	Снятие набелов с поверхностей стен . Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов НР=72 %	м2	2621,1	264,2	–	692495	–	–	498596	1286378
					264,2	–	692495	–	–	95287	
13	13 1219-0101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора НР=72 %	т	46,876	2203,21	–	103278	–	–	74360	191849
					2203,21	–	103278	–	–	14211	
14	14 414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	46,876	891		41767		–	–	45108
					–		–		–	3341	
15	15 412-101-0103	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 3 км	т·км	168,7536	79		13332		–	–	14399
					–		–		–	1067	

Раздел 2 Стены и перегородки

16	16 1203-0101-1904	Участки стен отдельные и проемы внутренние. Кладка и заделка кирпичом НР=72 %	м3 кладки	4,53	34043,12	1736,86	154215	7868	110351	27812	196589

					7946,2	580,93	35996	2632	–	14562	

Раздел 4 Внутренняя отделка

4.1 Отделка 3-го этажа

17	17 1211-0101-0901	Штукатурка лестничных маршей и площадок. Ремонт НР=72 %	м2	7,72	5064,53	28,64	39098	221	5566	24065	68216
					4314,92	14,61	33311	113	–	5053	
18	18 1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %	м2	688	1982,85	29,92	1364201	20585	584539	558092	2076076
					1103,31	23,33	759077	16051	–	153783	
19	19 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	688	785,53	6,43	540445	4424	127480	295665	902999
					593,81	3,06	408541	2105	–	66889	

20	20 1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=72 %	м2 поверхности облицовки	101,38	4424,15	21,63	448520	2193	211859	169508	667470
					2312,77	9,46	234469	959	–	49442	
21	21 1211-0101-0111	Штукатурка оконных и дверных откосов плоских внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %	м2	120,3	3651,51	44,45	439277	5347	181078	185254	674493
					2101,84	36,96	252851	4446	–	49962	
22	22 1115-0405-0103	Откосы. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	120,3	785,53	6,43	94499	774	22290	51698	157893
					593,81	3,06	71435	368	–	11696	

23	23 1211-0101-0110	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %									
			м2	584,5	2520,23	33,06	1473074	19324	624281	608278	2247860
					1419,11	26,28	829470	15361	–	166508	
24	24 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=72 %	м2 окрашиваемой поверхности	584,5	954,91	6,82	558145	3986	118081	315340	943364
					746,07	3,24	436078	1894	–	69879	
Раздел 5 Полы											
25	25 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %									
			м2 стяжки	265,2	800,59	40,02	212316	10613	85856	87132	323404
					436,83	19,49	115847	5169	–	23956	

26	26 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % К=2,000;									
			м2 стяжки	530,4	92,4	6,78	49009	3596	42549	3292	56485
					5,4	3,22	2864	1708	–	4184	
27	27 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство НР=72 %									
			м2 покрытия	265,2	2045,95	184,93	542586	49043	137350	272182	879949
					1343,11	82,34	356193	21837	–	65181	
28	28 231-302-0103	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 60х60х10мм К=1,020;									
			м2	270,504	3092		836398		836398	–	903310
					–		–		–	66912	
29	29 1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72 %									
			м	118	1593,45	17,49	188027	2064	144640	30281	235773
					350,2	6,21	41324	733	–	17465	
5.2 Тип-2 (лестница)											
30	30 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство НР=72 %									
			м2 покрытия	64,8	2045,95	184,93	132578	11983	33561	66506	215011

					1343,11	82,34	87034	5336	–	15927	
31	31 231-302-0501	Плитка керамогранитная для ступеней и подступенков СТ РК 1954-2017 толщиной 8 мм К=1,020;	м2	66,096	6785		448461		448461	–	484338
					–		–		–	35877	
5.3 Тип-3 (3-этаж)											
32	32 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	18,8	800,59	40,02	15051	752	6086	6176	22925
					436,83	19,49	8212	366	–	1698	
33	33 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % К=4,000;	м2 стяжки	75,2	92,4	6,78	6948	510	6033	467	8008
					5,4	3,22	406	242	–	593	
34	34 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР=72 %	м2 покрытия	18,8	2287,35	27,72	43002	521	4714	27336	75965
					2008,87	10,65	37767	200	–	5627	

35	35 233-202-0104	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная многоцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм К=1,020;									
			м2	19,176	2556		49014		49014	–	52935
					–		–		–	3921	
36	36 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=72 %									
			м плинтусов	28	418,03	2,33	11705	65	659	7929	21205
					392,17	1,1	10981	31	–	1571	
	5.4 Тип-4 (3,4-этаж)										
37	37 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %									
			м2 стяжки	823	800,59	40,02	658886	32936	266438	270397	1003626
					436,83	19,49	359511	16040	–	74343	
38	38 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72 % К=6,000;									
			м2 стяжки	4938	92,4	6,78	456271	33480	396126	30647	525871
					5,4	3,22	26665	15900	–	38953	

39	39 1111-0101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках НР=72 %	м2 покрытия	823	3002,05	31,8	2470687	26171	2135520	230784	2917589
					375,45	14,02	308995	11538	–	216118	
40	40 1111-0101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3 НР=72 %	м плинтусов	336	369,17	1,17	124041	393	71712	37527	174493
					154,57	0,55	51936	185	–	12925	

Раздел 6 Наружная отделка

41	41 1212-0102-0701	Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов НР=72 %	м2	1120	225,32	6,75	252358	7560	190109	39498	315205
					48,83	0,15	54690	168	–	23349	
42	42 1212-0102-0707	Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: шпаклевка с земли и лесов НР=72 %	м2	1120	722,63	0,65	809346	728	523914	205221	1095732
					254,2	0,29	284704	325	–	81165	

43	43 1212-0102-0804	Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов НР=72 %	м2	1120	439,39	25,75	492117	28840	283786	130419	672339
					160,26	1,47	179491	1646	–	49803	
44	44 1212-0102-0701	Цоколь. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов НР=72 %	м2	170	225,32	6,75	38304	1148	28856	5995	47843
					48,83	0,15	8301	26	–	3544	
45	45 1212-0102-0707	Цоколь. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: шпаклевка с земли и лесов НР=72 %	м2	170	722,63	0,65	122847	111	79523	31149	166316
					254,2	0,29	43214	49	–	12320	
46	46 1212-0102-0804	Цоколь. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов НР=72 %	м2	170	439,39	25,75	74696	4378	43075	19796	102051
					160,26	1,47	27244	250	–	7559	
	Всего						**21 397 453**				

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	6 683 382
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	342 564
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	156 665
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 806 583
- перевозка грузов, тенге	55 099
- накладные расходы, тенге	4 924 834
в т.ч. зарплата, тенге	443 235
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 584 995
Всего	**21 397 453**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	320 962
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,98 %)	430 025
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**442 969**
Итого в текущих ценах с 10.06.21 г.	**22 591 409**
Итого с коэффициентом договорной цены Кд.ц.=0,95	**21 428 571**
НДС (12 %)	2 571 429
Итого	**24 000 000**

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "New Building Com", БИН 181140001445

(наименование организации, бизнес идентификационный

Директор Көмекбаев Бекет Асқарұлы

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Техно.С", БИН 050440009096

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Суентаев Серик Жаксылыкович

(должность, подпись, расшифровка подписи)