Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии
«25» сентября 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО Ремстрой СС», г. Тараз, ул.Кошеней,67/2
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Мокрушин Иван Евгеньевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту : «Строительство одноэтажных жилых домов (80 кв.м. 15 мкр. № 567) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз »
наименование, местонахождение объекта
заказчиком которого является Вр.и.о.руководителя КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», Бибосынов Тулеген Асканбекович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что :
1.Строительно-монтажные работы на объекту выполнены в соответствии с утвержден-ным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации :
б) субподрядными организациями ТОО «Казмонтаж Альянс №001072 от 05.08.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Абилкаиров Д.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в) субподрядными организациями ТОО «Синдикат Групп №13020085 от 18.12.2013
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Дауренбаев Д.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
г) субподрядными организациями ТОО «Таужар Құрылыс №14009326 от 23.06.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Турекулов М.Ш.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
е) субподрядными организациями ТОО «Авангард Строй НС» №002582 от 11.03.2010 г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Рысбеков А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
д) субподрядными организациями ТОО «Максимум-ЭГС» №000746 от 05.02.2010 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Тулебаев Н.А .
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «AsiaNSTGroup», Заключение № ЭПС-0071/18 от 05.10.2018г.б/н.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», №100-ө от 19.10.2018г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
жилой дом имеет следующие показатели :
жилой дом имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	80,0	80,0
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	430	397
В том числе подземной части	м3	нет	нет
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	нет	нет

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	1	80,0	54,3	1	80,0	53,9

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание жилого дома одноэтажное 12.0х13,0м без подвала. Здание имеет жесткую конструктивную форму с поперечными несущими стенами. Жесткий диск образуется за счет соединением балок перекрытия с обвязкой замоноличивания. Высота помещении – 3,0м. В плане размещены жилые комнаты по их функциональному назначению: гостиная, спальни, кухня, санузел, холл, тамбур. Фундаменты – ленточные монолитные из бетона кл В10. Наружные стены и перегородки – обожженный кирпич марки КР-р- по 250х120х65/1 НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 с утеплением из минераловатной плиты ПЖ140 по ГОСТ 9573-2012 Y=140кг/м3 толщиной 80 мм. Полы – линолеум на теплоизолирующей подоснове, керамическая плитка. Рама – монолитная железобетонные из бетона кл В 25, арматура кл А- III А- I. Стойки – сечением 400х400 мм. Ригели – сечением 400х400мм. Перекрытие – деревянное, балочное, из бруса сечением 100х150мм с косым настилом из досок. Перемычки – монолитные железобетонные из бетона В 15. Крыша – чердачная вальмовая. Кровля – металлочерепица НС 40-750-0,7 (ЛП) СТ РК 2083-2001 по деревянной стропильной конструкций и обрешетке. Утеплитель перекрытия – мин.плиты жесткие ПЖ – 120 у- 120 кг/м3 толщ.140мм

Вентиляция чердачного пространства оставляется через слуховые окна.

Отопление: нагревательные приборы-биметаллические радиаторы мощностью до 160 Вт

Котельное оборудование: Котел настенный двухконтурный на газообразном топливе.

Наружный газоснабжение: Точка подключение проектируемый газопровод низкого давления, диаметр газопровода d-25 мм
Наружный водопровод: Ввод водопровода предусмотрен из стальной трубы d-3,2х2,8 мм. Хозяйственно-питьевой водопровод запроектирован из полипропиленовых труб ПЭ100 SDR11 по СТ РК ISO 4427-2-2014 d20х2 мм, 25х2,3 мм
Наружный канализация: Канализационные трубопроводы предусмотрены из полиэтиленовых канализационных труб d-50мм, 100мм по ГОСТ 22689,2-89
Наружные сети электроснабжение - запроектировано от существующего электроснабжение
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 09.08.2019 года;
месяц, год
окончание работ 25.09.2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
фактически 1,5 месяц;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты
населения _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство одноэтажных жилых домов (80 кв.м. 15 мкр. № 567) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз » принять в эксплуатацию. готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты,

возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

Директор ТОО «Ремстрой СС», Мокрушин Иван Евгеньевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

подпись руководителя, дата

М.П.