Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
Приказом Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» 07 2020 г.

Заказчик: АО «Алюминий Казахстана» 140013 Павлодарская область г. Павлодар Промышленная зона Восточная, строение 65, в лице И.о. Вице-президента по ТР Педченко Юрия Викторовича,

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 29.06.2020г., ТОО «МегаСтройПлюс», в лице директора Плясунова Евгения Петровича Павлодарская область г. Павлодар ул. Химкомбинатовская дом №1,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 29.06.2020г., ТОО «Коммерческий центр ERG», в лице и.о. начальника РТН Загорулько Алексея Яковлевича Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Мангилик Ел, дом 43, в лице Жумагулова Ермека Кабыкеновича, аттестат эксперта №KZ12VJE00038199 от 25.05.2018г., №KZ12VJE00038200 от 25.05.2018г., №KZ12VJE00027675 от 14.06.2017г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 29.06.2020г. в лице начальника «Управление проектно-конструкторских работ АО «АК» Фанакова Алексея Александровича, в лице ГИПа Абдуллина Данияра Бахтияровича АО «Алюминий Казахстана» Промышленная зона восточная, строение 65

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«КИР. Реконструкция галереи №5» объект 2 (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Павлодарская область Баянаульский район, рудник «Керегетас», Майкаин, с. Ушкулун

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «13» сентября 2017г. №253 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Барнаульского района»

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших права временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «25» января 2017г. №47 выданного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Барнаульского района»

наименование органа вынесшего решение

2) талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определённых действий ГУ «Управление государственного архитектурного контроля Павлодарской области», от 25.09.2019г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Управление проектно-конструкторских работ АО «АК» по ПСД №18-КИР-6.00 (ГП, АС, КР, ОВ, СС, ТХ, ЭМ, ЭО)

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) АО «Алюминий Казахстана» приказ №1495от 20.09.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 09.2019г.;

месяц, год

окончание работ 03.2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4;

по норме или по проекту организации строительства: 4 месяцев;

фактически: 7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ленточный конвейер №8					
Ширина ленты	м	1		1	
Длина ленты	м	145		145	
Угол наклона	^{0}	6-10		6-10	
Ленточный конвейер №17					
Ширина ленты	м	1		1	
Длина ленты	м	140		140	
Угол наклона	^{0}	6-10		6-10	

мощность	кВт	245		245	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения мощностей в начальный период____Технологиялық процесті ұнтақтау және скринингті қалпына келтіру немесе эктасты тасымалдау және тиеу. - ленталық конвейер №8 лента енімен В-1м, ұзындығы 145м, угол наклона 6 и 10о; - ленточный конвейер №17с шириной ленты В-1м, длиной 140м, угол наклона 6 и 10о; - установленная мощность оборудования 245 квт.__

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь участка	$М^2$	438	438
Число этажей	этаж	1	1
Площадь застройки	Га	0,10	0,10
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Настоящим проектом предусмотрено восстановление и реконструкция галереи №5 дробильно-сортировочной фабрики рудника «Керегетас». В состав настоящего проекта «Реконструкция галереи №5» входят следующие здания и сооружения: - Натяжная станция; - Галерея конвейеров №8 и №17; - Станция сухой пылеуборки. Галерея конвейеров №8 и №17 (галерея №5) представляет собой вытянутое в плане сооружение с габаритными размерами 96*6,6 м и высотой 3,3 м. Здание неотапливаемое. За условную отметку нуля принята абсолютная отметка 243,368 м. Для данного сооружения приняты следующие конструктивные решения: - фундаменты под опорные стойки галереи приняты из бетона марки В20, существующий фундамент усиливается путем обрамления и обетонирования; - Опорные стойки под галерею приняты металлические. - Стены обшиты профилированным листом Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-2010. - Окна из ПХВ с ординарным остеклением по ГОСТ 30674-99. - Полы бетонные щелечестойкие из бетона класса В20 толщиной 20 мм по монолитной плите толщиной 280 мм. - Перекрытие монолитное по профлисту Н60-845-0,7 с заполнением гофр бетоном класса В15 на керамзитовом заполнителе толщиной 280 мм. - Кровля – двухскатная из профлиста Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-2010. Каркас кровли металлический. - Водосток – наружный, неорганизованный. - Откосы, нащельники выполнены из оцинкованного листа толщиной 0,5 мм по ГОСТ 14918-80. Натяжная станция располагается под галереей в осях Б/3 и Б/4. За условную отметку нуля принята отметка пола, что соответствует абсолютной отметке 243,015 м. Здание прямоугольное размерами в осях 5,1*6,0 м. Высота здания – 10,58 м.

Здание неотапливаемое. - Фундаменты под опорные стойки здания приняты из бетона марки В20, - Металлический каркас из труб 160*8 мм. - Стены обшиты профилированным листом Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-2010. - Окна из ПХВ с ординарным остеклением по ГОСТ 30674-99. - Полы бетонные из бетона класса В15 толщиной 30 мм по подстилающему слою из бетона В7,5 толщиной 170 мм. Нижний слой – грунт, утрамбованный щебнем толщиной 100 мм. - Ворота металлические размером 3*3 м с калиткой. - Внутри здания для обслуживания оборудования устраивается металлическая площадка. - Вокруг здания устраивается бетонная отмостка из бетона В7,5 по щебеночному основанию шириной 1000 мм. - Перед входом предусмотрен бетонный пандус размерами в плане 3*1,3 м. Станция сухой пылеуборки располагается рядом с галереей в осях Б/4 и Б/5. За условную отметку нуля принята отметка пола, что соответствует абсолютной отметке 242,573 м. Здание прямоугольное размерами в осях 12,0*6,0 м. Высота здания – 7,00 м. Здание неотапливаемое. - Фундаменты под опорные стойки здания приняты из бетона марки В20, - Металлический каркас из труб 160*8 мм. - Стены обшиты профилированным листом Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-2010. - Окна из ПХВ с ординарным остеклением по ГОСТ 30674-99. - Полы бетонные из бетона класса В20, армированный сеткой диаметром 6 мм из арматуры А1 200*200 мм толщиной 150 мм по подстилающему слою из бетона В10 толщиной 50 мм. Нижний слой – грунт, утрамбованный щебнем толщиной 100 мм. - Ворота металлические размером 3*3 м с калиткой в количестве 3 шт. - Внутри здания на отметке +2,0 м для обслуживания оборудования устраивается металлическая площадка. - Вокруг здания устраивается бетонная отмостка из бетона В7,5 по щебеночному основанию шириной 1000 мм. - Перед воротами предусмотрены бетонные пандусы размерами в плане 3*1,5 м.

В проекте основные опорные стойки галереи приняты из сварного двутавра со стенками из листа 500*18 и полками из листа 320*25 мм. Связи СВ1 изготаливаются из швеллера 10 П и равнополочных уголков 50*5 мм. Поперечная устойчивость опоры обеспечивается наличием вертикальных связей. Вертикальные связи расположены в двух плоскостях и соединены между собой планками. Продольная устойчивость галерей обеспечивается наличием неподвижного закрепления галереи. Опирание ветвей шарнирных опор на фундамент производиться через центрирующую планку и специальную опорную плиту.

В качестве несущих конструкции пролетных строении галереи приняты стальные фермы с параллельными поясами высотой 3 м между обушками поясных уголков, пролетом 18 м. Фермы запроектированы по серии 3.016-3 вып.1 марки «ФУ18-6,5». Поперечная устойчивость пролетных строении галереи обеспечивается постановкой горизонтальных связей по ригелям кровли и балкам пола в уровне верхних и нижних поясов ферм, жестких поперечных рамок в концах каждого пролета.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 315 517,95732 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 253 611,96 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 61 905,997 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 315 517,95732 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 253 611,96 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 61 905,997 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«КИР. Реконструкция галереи №5»**
наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик: Педченко Юрий Викторович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Загорулько Алексей Яковлевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Фанаков Алексей Александрович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик): Плясунов Евгений Петрович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфрақұрылымдық
даму министрінің 2019 жылғы
9 тамыздағы № 632 бұйрығына
1-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен
бекітілді

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 ж. «01» 07

Тапсырыс беруші: «Алюминий Казахстана» АҚ 140013 Павлодар облысы Павлодар қ. Шығыс өнеркәсіптік аймақ, 65-құрылыс, ТД бойынша Вице-президент м.а. атынан Педченко Юрий Викторович,

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) 29.06.2020ж., «МегСтройПлюс» директоры Плясунов Евгений Петрович атынан Қазақстан Республикасы, Павлодар қ., Химкомбинатовская көшесі, 1 үй

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) 29.06.2020ж., «Коммерческий Центр ERG» ЖШС РТН бастығы Загорулько Алексей Яковлевич атынан, Нур-Султан қаласы, Есіл ауданы, Мәнгілік ел көшесі 46 үй, Жумагулов Ермек Кабыкенович атынан, сарапшының аттестаты 25.05.2018ж. №KZ12VJE00038199, 25.05.2018ж., №KZ12VJE00038200, 14.06.2017ж. №KZ12VJE00027675;

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 30.04.2020ж. «Алюминий Қазақстан» АҚ УПКР бастығы Фанаков Алексей Александрович, авторлық қадағалау тобының жетекшісі Абдуллин Данияр Бахтияровичтың атынан негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Павлодар облысы, Баянаул ауданы, «Керегетас» кеніші, Майкаин, Ушкулун ауылы мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«КӘК. №5 галереясын қайта жөндеу» жауапкершіліктің 2-деңгейін объектісі, (қалыпты жағдай)

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2017 жылғы «13» қыркуйектен №253 ММ «Павлодар қаласының сәулет және қала құрылыс бөлімі Баянаул ауданы» жер учаскесіне құқық белгілеуші құжатты

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдардың) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесін иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сатып алған (жалға алған) мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы.

Немесе 2017ж. «25» қаңтардағы №47 «Павлодар қаласының сәулет және қала құрылыс бөлімі Баянауыл ауданы» ММ берген ғимараттардың жайларын (жеке бөліктерін) қайта құру (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Павлодар облысының мемлекеттік сәулет бақылау басқармасы» ММ, 25.09.2019ж.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «Алюминий Казахстана» АҚ 20.09.2019ж. №1495 бұйрықпен бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Алюминий Казахстана» АҚ, жобаның шифрі – ЖСҚ №18-КЭК-6.00 (ГП, АС, КР, ОВ, СС, ТХ, ЭМ, ЭО)

Жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы_____ қыркуйек 2019ж._____;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы_____наурыз 2020ж.____;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:_____4_____;

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша:_____4____ай;

нақты:_____7_____ ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Ленталық конвейер №8					
Лентанын ені	м	1		1	
Лента ұзындығы	м	145		145	

Еңкею бұрышы	0	6-10		6-10	
Ленточный конвейер №17					
Лентаның ені	м	1		1	
Лента ұзындығы	м	140		140	
Еңкею бұрышы	0	6-10		6-10	
қуаттылығы	кВт	245		245	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) Технологиялық процесті ұнтақтау және скринингті қалпына келтіру немесе әктасты тасымалдау және тиеу. - ленталық конвейер №8 лента енімен В-1м, ұзындығы 145м, еңкею бұрышы 6 және 10^0 ; ленталық конвейер №17 лента енімен В-1м, ұзындығы 140м, еңкею бұрышы 6 және 10^0 ; жабдықтың орнатылған қуаттылығы 245 кВт.

көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$М^2$	438	438
Қабаттар саны	қабат	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі	Га	0,10	0,10
Оның ішінде жерасты бөлігі			
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы			

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	жалпы
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-		-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Осы жобада "Керегетас" кенішінің ұсақтау-сұрыптау фабрикасының №5 галереясын қалпына келтіру және қайта жаңарту көзделген. "№5 галереяны қайта жаңарту " жобасының құрамына келесі ғимараттар мен құрылыстар кіреді: - керу станциясы; - №8 және №17 конвейерлер галереясы; - құрғақ шаң жинайтын станция. №8 және №17 конвейерлер галереясы (№5 галереясы) - көлемі 96*6,6 м және биіктігі 3,3 м жоспарда созылған құрылыс. Нөлдің шартты белгісі үшін 243,368 м абсолюттік белгісі қабылданды. Бұл құрылыс үшін келесі конструктивтік шешімдер қабылданды: - галереяның тірек тіректерінің іргетастары В20 маркалы бетоннан алынған, қолда бар іргетас жиектеу және бетондау жолымен күшейтіледі; - галереяның тірек тіректері металл болып қабылданды. -Қабырғалар МЕМСТ 24045-2010 бойынша Н60-845-0,7 профилді табақпен қапталған. - Терезелерді ПХВ с ординарным әйнектелген ГОСТ 30674-99. - Қалыңдығы 20 мм монолитті плита бойынша қалыңдығы 280 мм В20 класты бетоннан жасалған сілтіге төзімді бетон едендер. -Қалыңдығы 280 мм керамзитті толтырғышта В15 класты бетонмен гофр толтырумен Н60-845 - 0,7

профлист бойынша монолитті жабу. Шатырдың қаңқасы металл. - Суағар-сыртқы, ұйымдастырылмаған. - Еңістер, саңылаулар МЕМСТ 14918-80 бойынша қалыңдығы 0,5 мм мырышталған табақтан жасалған . Керпеу станциясы галереяның астында Б / 3 және Б/4 осьтерінде орналасады. Нольдің шартты белгісі үшін еден белгісі қабылданды, бұл 243,015 м абсолюттік белгіге сәйкес келеді. Жылытылмайтын ғимарат. - Ғимараттың тірек тіректерінің іргетастары В20 маркалы бетоннан алынған, - құбырлардан жасалған металл қаңқасы 160*8 мм.-қабырғалар МЕМСТ 24045-2010 бойынша Н60-845-0,7 бейінденген табақпен қапталған. - Терезелерді ПХВ с ординарным әйнектелген ГОСТ 30674-99. – Қалыңдығы 30 мм бетоннан жасалған бетонды едендер қалыңдығы 170 мм бетоннан жасалған төсеніш қабаты бойынша В15 класты бетоннан жасалған бетонды едендер. - Ғимарат ішінде жабдыққа қызмет көрсету үшін металл алаң орнатылады. - Ғимараттың айналасына ені 1000 мм қиыршықтас негіз бойынша В7,5 бетоннан жасалған бетон төсеніш орнатылады. Нольдің шартты белгісі үшін еден белгісі қабылданды, бұл 242,573 м абсолюттік белгіге сәйкес келеді. - Ғимараттың тірек тіректерінің іргетастары В20 маркалы бетоннан, - 160*8 мм құбырлардан жасалған металл қаңқасы. -Қабырғалар МЕМСТ 24045-2010 бойынша Н60-845-0,7 профилді табақпен қапталған. - Терезелерді ПХВ с ординарным әйнектелген ГОСТ 30674-99. – Қалыңдығы 50 мм бетоннан жасалған төсеніш қабаты бойынша қалыңдығы 150 мм А1 200*200 мм арматурадан жасалған диаметрі 6 мм тормен арматураланған В20 класты бетоннан жасалған едендер. - Ғимараттың айналасына ені 1000 мм қиыршықтас негіз бойынша В7,5 бетоннан жасалған бетон төсеніш орнатылады.

Жобада галереяның негізгі тірек тіректері 500*18 табақтан қабырғалары және 320*25 мм табақтан сөрелері бар дәнекерленген Қос Таврдан алынған. Тік байланыстар Екі жазықтықта орналасқан және бір-бірімен планкалармен байланысқан. Галереялардың бойлық тұрақтылығы галереяның қозғалмайтын бекітілуінің болуымен қамтамасыз етіледі. Топсалы тіректердің бұтақтарын іргетасқа орнату Орталық планка мен арнайы тірек плитасы арқылы жүргізіледі.

Галереяның аралық құрылысында белбеу бұрыштарының қаптамалары арасында биіктігі 3 м параллель белдіктері бар болат фермалар, аралығы 18 м.Фермалар 3.016-3 бум сериясы бойынша жобаланған.1 маркалы "ФУ18-6,5". Галереяның аралық құрылыстарының көлденең орнықтылығы фермалардың жоғарғы және төменгі белдіктері деңгейінде шатырдың ригельдері және еден арқалықтары бойынша көлденең байланыстарды, әрбір аралықтың ұшындағы қатты көлденең рамаларды орнатумен қамтамасыз етіледі..

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 315517,95732 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 253611,96 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 61905,997 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 315517,95732 мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары 253611,96 мың теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 61905,997 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«КӘК. №5 галереясын қайта жөндеу»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ

Тапсырыс беруші: Педченко Юрий Викторович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау: Загорулько Алексей Яковлевич
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: Фанаков Алексей Александрович
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер): Плясунов Евгений Петрович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	высота здания (м)	общий объем (м3)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Галерея №5		1	360	3,3	1188	-	360	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ж/Б фундаменты (В20)	Профильный лист Н60-845-0,7	Двухскатная из профлиста Н60-845-0,7	неотапливаемый	Вводные распределительные шкафы	-	-	-	-

Заказчик: Педченко Юрий Викторович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Фанаков Алексей Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	высота здания (м)	общий объем (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Натяжная станция		1	30,6	10,58	323,748	-	30,6	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ж/Б фундаменты (В20)	Профильный лист Н60-845-0,7	-	неотапливаемый	Вводные распределительные шкафы	-	-	-	-

Заказчик: Педченко Юрий Викторович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Фанаков Алексей Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	высота здания (м)	общий объем (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Станция сухой пылеуборки		1	72	7.00	504	-	72	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ж/Б фундаменты (В20)	Профильный лист Н60-845-0,7	Профильный лист Н60-845-0,7	неотапливаемый	Вводные распределительные шкафы	-	-	-	-

Заказчик: Педченко Юрий Викторович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Фанаков Алексей Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Баянауыл ауданының бөлімі | 1

Өтініш № 002197778SS
14:205:009:282.
Кадастрлық № _____

Тіркеу ісі № 14 04
Тіркелген күні 10.07.20
Тіркелген уақыты 16.00

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
п. Ледбаевка с. Умитшин
ул Умитшин дд 45 а

Тіркеуші (маман) А. Полабаевская Қолы
Бөлім бастығы Е. Кармиев Қолы

Жіппен қаймдалған және
Нумерленген 13 бетте
Прошнуровано и пронумеровано
На 13 листах
Жаксыбаев Б.А. Руководитель по
кап. строительству АО «АК»