ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Тіркелді № 3
12 05 2017 жыл

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«12» 05. 2017ж.

Тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, каласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«Жылу-XX1» ЖШС-гі директоры Бижанов Копжан, Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Сырдария көшесі №53**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **"SCS Инжиниринг" ЖШС, сарапшысы Қосбергенов Т.К. 05386, 27.05.2013, KZ79VJE00011579 10.06.2015**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«Проммедконтракт» ЖШС, ГСЛ 12 № 0000260 18.04.2006 жыл -- М. Идрисов**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Лахалы ауылы мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Лахалы ауылында 100 орындық мектеп құрылысы»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **2013жылғы «12» ақпандағы № 4**
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы **Тасарық ауылдық округі акімінің** шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Облыстық сәулет, құрылыс бақылау басқармасының» 02.11.2016 жылғы №KZ66REA00040712**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **"Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі 31.12.2013 жыл №409 – НҚ**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«Проммедконтракт» ЖШС
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **қараша 2016**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **мамыр 2017**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4_ай; нақты _____4____ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
мектеп	орын	100	100	100	100

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада
көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаң	Шарша метр	2462,54	2462,54
Қабаттар саны	Қабат	2	2
Жалпы құрылыс көлемі	Текше метр	12922,6	12922,6

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Мектеп ғимараты екі блоктан тұрады, 2 этажды; этаж биіктігі 3,30 м, спортзал биіктігі 6 м; оқу блогі «А» размері 46,8х13,5 м; қосалқы блок «Б» размері 38,7х18 м; ірге тасы – темірбетон; сыртқы қабырғасы –кірпіш; минплитамен толықтырылып металосайдинг қапталған, ішкі қабырғасы қыш кірпіштен қаланған, мектеп ғимаратының жабындысы – темірбетон плиталар, терезелер – поливинилхлоридтық; ішкі есіктер – ағаштан салынған; ғимараттың шатыры – профнастил; витраж – поливинилхлоридтық; электр сым жүйесі - сылақ асты; дербес бу қазандығы ғимараты – 1 дана; мектеп учаскасының ауданы - 1,8 ГА, құрылыс ауданы – 1693,59 м2, жабынды ауданы – 4988 м2, көгалдандыру ауданы – 1100 м2, топырақ жабындысының ауданы – 3910,41 м2, сыртқы учаске ауданы – 45 м2; ғимараттың өрт қауіпсіздік класы – Ф.4.1.**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **374 897 279,0** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **283 400 000,0** теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **29 949 000,0** теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **339 252 969,6** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **333 447 084,3** мың теңге,

оның ішінде: жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **31 476 952,0** теңге; басқада **5 805 885,3** теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Лахалы ауылында 100 орындық мектеп құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші

"Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі басшысының орынбасары м.а. Еркебаев Б.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау

"SCS Инжиниринг" ЖШС-гі Қосбергенов Т.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау

«Проммедконтракт» ЖШС-гі Жансұлтан А.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)

«Жылу-XX1» ЖШС-гі директоры Бижанов К.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.