Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«____» _____ 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Корпарация Атамекен», лицензия ГСЛ №000361 от 27.01.2006 г.**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **- Тюлтебаев Ш.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительства «Повторное применение рабочего проекта» Строительство 40 многоквартирных жилых домов в г.Шымкент ЮКО. Два сблокированных 9-ти этажных жилых дома» (повторное применение на 8 домов). Жилой дом №35».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Шымкент»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

наименование организации

2. Субподрядные организации: **ТОО «УМИРЗАК», ПК «Агроспецмонтаж», ТОО «МарСам», ТОО «SCS инжинирин».**

3. Проект (проектно-сметная документация) **Соответствует по нормам Строительсва ТОО «Сити инженеринг» директор Б.А.Сулейменов., эксперт (ы) авторскому надзору, ГИП Ажидинов С.С. аттестат №0000053 от 15.06.2016 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП «Гос.экспертиза по ЮКО заключение №19-0365/15 от 26 июня 2015г.**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очередь.	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очередь.
Этажность здания	Этаж	9	9	9	9
Площадь застройки	кв.м	1 110,98	1 110,98	1 110,98	1 110,98
Общая площадь здания	кв.м	8 546,40	8 546,40	8 546,40	8 546,40
Общая площадь квартир	кв.м	7 413,84	7 413,84	7 413,84	7 413,84
Строительный объем	куб.м	37 129,46	37 129,46	37 129,46	37 129,46
Количество кварир	шт	144	144	144	144
В том числе: 1-х комнатных	шт	36	36	36	36
2-х комнатных	шт	72	72	72	72
3-х комнатных	шт	36	36	36	36
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015-2016 г.г.	млн.тенге	1091,229	1091,229	1091,229	1091,229
В том числе: СМР	млн.тенге	862,986	862,986	862,986	862,986
Оборудование	млн.тенге	20,465	20,465	20,465	20,465
Прочие	млн.тенге	160,273	160,273	160,273	160,273
Удельные капитальные вложения на 1 кв.м жилья	тенге/ед	147 188	147 188	147 188	147 188
Продолжительность строительства	месяц	10,0	10,0	10,0	10,0

Жилой дом №35 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-м2)	8546,40	8546,40

Число этажей	Этаж	9	9
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее- м3)	37129,46	37129,46
В том числе подземной части	м3	3257,1	3257,1
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	Число квартир	По проекту		Фактически	
		Общая	Жилая	Общая	Жилая
Всего квартир	144	7413,84	4262,76	7413,84	4262,76
В том числе однокомнатных	36	1155,96	558,72	1155,96	558,72
Двухкомнатных	72	3801,24	2149,92	3801,24	2149,92
Трехкомнатных	36	2456,64	1554,12	2456,64	1554,12
Четырехкомнатных	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: конструктивная схема здания-Монолитный железобетонный безбалочный каркас с продолными и поперечными диафрагмами жесткости, прочность и устойчивость зданий обеспечивается совместной работы монолитных стен, колони и плит перекрытий. Фундамент-монолитная плита толщиной 600мм с ребрами жесткости высотой 900мм.Колонны-монолитные железобетонные из бетона В25.Стены-(диафрагмы жесткости)-монолитные железобетонные из бетона В25.Плиты перекрытия-монолитные железобетонные из бетона В25.Лестница-монолитная железобетонная из бетона В25.Наружные стена-стеновые панели DUAL SP-толщиной 210мм.Внутренние межквартирные перегородки -толщиной 200мм из пеноблока с маркой плотности 600кг/м2 класса В2,5 на клеевом растворе с усилением металлическим стойками и арматурных сеткам 4Вр1. Перегородки-из керамическую пустотельного кирпича. Водоизоляционный ковер кровли-два слоя наплавляемого материала "Биполь "с полимерной пленкой и Биполь К ТУ 5774-008-17925162-2002 с крупнозернистой посыпкой. Здание оснащено лифтом пассажирским, грузоподъёмностью 1000 кг. Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05 марта 2016 года

месяц, год

окончание работ декабрь 2017 года
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства; 10,0
фактически; ___

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительства «Повторное применение рабочего проекта» Строительство 40 многоквартирных жилых домов в г.Шымкент ЮКО. Два сблокированных 9-ти этажных жилых дома» (повторное применение на 8 домов). Жилой дом №35».** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Корпарация Атамекен» - Тюлтебаев Ш.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати