ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020»

Свидетельство об аккредитации 00171

Қазақстан Республикасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
Сәнкібай батыр к. 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

Республика Казахстан, 030000, г.Актобе,
ул. Санкибай батыра 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

«Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы, Ащын ауылдық округі, Ноғайты ауылындағы Теміржол вокзалынан Бейбітшілік көшесіне дейін жол салу. (Түзету)»
16.09.2021 ж. № AS-0081/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
«Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы,
Ащын ауылдық округі әкімдігінің аппараты» ММ
Байғанин ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актобе КапСтрой» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы, Ащын ауылдық округі, Ноғайты ауылындағы Теміржол вокзалынан Бейбітшілік көшесіне дейін жол салу. (Түзету)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» ЖШС-нен берілді.

«AQTOBE SARAPTAMA - 2020» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020»

Свидетельство об аккредитации 00171

Қазақстан Республикасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
Сәнкібай батыр к. 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

Республика Казахстан, 030000, г.Актобе,
ул. Санкибай батыра 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ AS-0081/21 от 16.09.2021 г.

по рабочему проекту

«Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)»

выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA-2020» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Аппарат акима Ащынского сельского округа
Байганинского района Актюбинской области»
Байганинский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Актобе КапСтрой»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г. Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором № AS-0072 от 06.08.2021 года между ТОО «AQTOBE SARAPTAMA-2020», ГУ «Аппарат акима Ащынского сельского округа Байганинского района Актюбинской области» и ТОО «Актобе КапСтрой».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Акимат Ащынского сельского округа Байганинского района Актюбинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актобе КапСтрой», г.Актобе, район Астана, улица Маресьева №91 здание 17 «А» (Государственная лицензия ГСЛ №17012302 от 21.06.2018 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области, Категория II).

ГИП – Сарсенгалиев К.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденным ГУ «Аппарат акима Ащынского сельского округа Байганинского района Актюбинской области» от 28.12.2020 г;
- решение Акима Ащынского сельского округа Байганинского района Актюбинской области №10 от 11.02.2021 года;
- архитектурно-планировочное задание KZ57VUA00370466 от 23.02.2021 года выданный ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- исх.№27 письмо заказчика от об источнике финансирования и о сроках начала строительства от 26.08.2021 года.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- топографическая съемка М1:1000, выполненная ТОО «Актобе КапСтрой» (Государственная лицензия №19014227 от 03.07.2019 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области») от 2020 года;
- инженерно-геологическая изыскания, выполненная ТОО «Актобе КапСтрой» (Государственная лицензия №19014227 от 03.07.2019 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области») от 2020 года;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

-01-2021-ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
-01-2021-АД «Автомобильные дороги»;
-01-2021-СМД «Сметная документация»;
-01-2021-ПП «Паспорт проекта»;
-01-2021-ПОС «Проект организации строительства»;
- расчет ПИР;

ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

5.4. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении обследуемый участок автомобильной дороги местного значения с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области, протяженностью 1264,75м.

Связь осуществляется по автодороге. По автодороге отсутствуют искусственные сооружения в виде мостов, эстакад, тоннелей и пересечений с железной дорогой.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район	- IV Г;
нормативный вес снегового покрова	- 18 кгс/кв.м;
нормативный скоростной напор ветра	- 56 кг/кв.м;
сейсмичность района	- 5 баллов
средная температура науржного воздуха:	
наиболее холодной пятидневки	- минус 29,9 С
наиболее холодных суток	- минус 32,4 С

5.5. Проектные решения

5.5.1. Внутрипоселковые дороги

Раздел проекта «Автомобильные дороги» разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком.

Проект выполнен в соответствии с требованиями, действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан.

Основные проектные решения по размещению проектируемых объектов приняты с учетом их назначения, в полном соответствии со следующими действующими нормами и правилам РК, обеспечивающими безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

Основные проектные решения, принятые проектирование подъездных дорог на основании требований СН РК 3.03 - 01 – 2013 «Автомобильные дороги»

В соответствии с заданием на проектирование и исходными данными предусматривается строительство следующих объектов:

Строительство автомобильной дороги от Железнодорожного вокзала до ул.Бейбитшилик составляет – 1264,75м.

При строительстве автодороги будут использоваться материалы из действующих предприятий, выпускающих данные материалы. Для строительства автодороги приняты следующие стройматериалы:

-Устройство основания из щебня по заклинку фр.10-20, 20-40, 40-70, М1000 ГОСТ 256 07-2009, толщиной 15см.

-Подгрунтовка основания горячим жидким битумом БНД 90/130, расход битума 0.7 л / м2.

-Устройство нижнего слоя покрытия из горячей пористой к/з асфальтобетонной смеси тип Б, марки I, h=6см.

Подгрунтова нижнего слоя покрытия битумом БНД 90/130, расход битума 0.2 л / м2.

-Устройство верхнего слоя покрытия из горячей пористой к/з асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, h=4см.

Перед началом строительства необходимо провести контрольные испытания асфальтобетонной смеси на соответствие СТ РК 1225-2013 и проектным данным подбора смесей.

План и продольный профиль

План строительства дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик запроектирован в масштабе 1:1000. Общая протяженность проектируемой дороги составляет 1253,71 п.м. Ширина проезжей части составляет 6,0 м. Ширина обочины 1,0м. Элементы плана трассы автодороги назначены в соответствии со СП РК 3.01- 101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». Расчетная скорость автотранспорта назначена - 40 км/ч.

Продольный профиль автодорог запроектирован согласно СП РК 3.01-101-2013. Продольный профиль запроектирован по обертывающей. Максимальный продольный уклон — 23,32 ‰.

Земляное полотно

Параметры земляного полотна по основной дороге приняты 8,0 м. Крутизна откосов принята в соответствии с ВСН 48-93 и ТП 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования».

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды принята с учетом наличия дорожно-строительных материалов, климатических условий, обеспечении транспортной связи и действующих нормативных документов в Республике Казахстан по «Проектированию дорожных одежд нежесткого типа» СП РК 3.03-104-2014.

В проекте автодороги назначена следующая конструкция дорожной одежды на проезжей части и съездах:

Верхний слой покрытия из горячей плотной м/з асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной 40 мм. по СТ РК 1225-2013.

Подгрунтовка основания горячим жидким битумом БНД 90/130.

Устройство нижнего слоя покрытия из горячей пористой к/з асфальтобетонной смеси тип Б, марки I, h=60мм. по СТ РК 1225-2013.

Подгрунтовка основания горячим жидким битумом БНД 90/130.

Устройство основания из щебня по заклинку фр.10-20, 20-40, 40-70, М1000 ГОСТ 256 07-2009, толщиной 150 мм.

Интенсивность движения

Учет движения транспортных средств на автомобильной дороге проводился с целью получения и накопления информации о количестве этих средств и отдельных групп подвижного состава в общем потоке транспорта. Камеральная обработка была проведена согласно «Инструкции по учету и прогнозированию интенсивности движения и транспортного потока на автомобильных дорогах» ПР РК 218-04-2014.

Обустройство дороги. Безопасность дорожного движения

Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского районна Актюбинской области. (Корректировака)» разработан с учетом комплексных мероприятий по обеспечению безопасности движения, в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Для безопасного движения на строящемся участке улицы предусмотрены нижеследующие проектные решения в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013.

1. Наибольший продольный уклон 23,32 ‰, при допустимом 70‰

2. Установка дорожных знаков.
3. Разметка проезжей части.

Тротуарная дорожка

Проектом предусмотрено тротуарная дорожка на всей протяженности дороги. Тротуарная плита запроектировано в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

-Ширина тротуара – 1,5м
-Длина тротуара – 1187.7м
-Покрытия из плита тротуарная ГОСТ 17608-91 h=6см
-Бортовой камень Тип БР.100.20.8
-Песок среднезернистый h=6см
-Щебень фр.20-40 М1000 по способу заклинки h=10см
-Бетон В15 =85.51м3

Обустройство дороги, организация и безопасность движения.

Для дороги принят I типоразмер знаков по СТ РК 1125-2002. Номера знаков приняты в соответствии с СТ РК 1125-2002, СТ РК 1412-2017. Знаки устанавливаются на металлических стойках марки СКМ, принятых по ТП 3.503.9-80 «Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах». Стойки заделываются непосредственно в грунт.

Для безопасности движения на примыканиях предусмотрена установка сигнальных столбиков СС-1. Сигнальные столбики следует устанавливать в пределах обочин на расстоянии 0,35м от бровки земляного полотна.

Устройство основания из щебня по заклинку.

Щебень фр.10-20, 20-40, 40-70 мм. распределяют за несколько проходов до обеспечения необходимой ровности и равномерности слоя основания. Суть заклинки заключается в заполнение пустот между зернами крупной фракции (40-70 мм.) зернами щебня мелкой фракции (10-20 ,20-40,мм.) Мелкую фракцию щебня также уплотнят катками в несколько этапов. Для уменьшения трения между зернами щебня при заклинке его следует поливать водой.

Устройство покрытия из горячего асфальтобетона

Перед устройством слоя покрытия производится подгрунтовка основания жидким битумом БНД 90/130 с расходом 0,7л/м2.

Покрытие из горячего асфальтобетона рекомендуется устраивать в сухую погоду при температуре окружающего воздуха не ниже +5°С, весной и осенью +10°С.

Укладка асфальтобетонных смесей производится асфальтоукладчиком на всю ширину.

Асфальтобетонную смесь уплотняют гладковальцевыми катками массой 10-13тн (8-10 проходов).

Уплотнение производится от кромки уплотняемого слоя к середине с перекрытием 1/3 ширины предыдущего прохода.

Коэффициент уплотнения должен быть не ниже 0,99.

Скорость катков в начале укатки должна быть не более 1,5-2,0км/час, после 5-6 проходов скорость может быть увеличена до 3-5км/час.

Окончательное уплотнение достигается от движения транспортных средств, которое следует регулировать по всей ширине проезжей части, ограничивая скорость движения до 40км/час.
В процессе строительства следует контролировать:

__Заключение № AS-0081/21 от 16.09.2021 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

- качество продольных и поперечных сопряжений укладываемых полос, толщину слоя;
- качество асфальтобетона выпускаемого на АБЗ и качество асфальтобетона из вырубок в 3-х местах на 9000м2 покрытия.

Обнаруженные на покрытии (после окончании укладки участка) дефекты (раковины, участки с избыточным или недостаточным содержанием битума и пр.) должны быть вырублены, заполнены асфальтобетонной смесью и уплотнены.

Для устройства покрытия рекомендована следующая смесь: верхний слой - горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон, тип Б, марки II по СТ РК 1225-2013, толщиной 40мм;

Работы на примыканиях, пересечениях производятся одновременно с аналогичными работами на основной дороге.

5.6. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Проект выполнен, согласно требованиям СН РК 2.04-21-2004 по тепловой защите здания, принятые ограждающие конструкции здания соответствуют требуемому приведенному сопротивлению теплопередаче, что позволяет при минимальном расходе тепловой энергии на отопление создать в здании микроклимат, необходимый для нахождения людей и надежности и долговечности конструкций, работы необходимого оборудования.

5.7. Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года.

По гарантийному №1 от 07.09.2021 года.

5.8. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» Таблица Б.5.2.1, срок строительства принят 8 месяцев.

5.9. Сметная документация

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» Таблица Б.5.2.1. Основная продолжительность строительства определилась в количестве

__Заключение № AS-0081/21 от 16.09.2021 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

8 месяцев. Начало реализации проекта в 1-ем квартале 2022 года согласно письму заказчика №27 от 26 августа 2021 г.

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС редакция 2021.3 в текущих ценах 2021 года по выпуску сметной документации с учетом строительства в 2022 году.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;
- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) (при необходимости);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

__Заключение № AS-0081/21 от 16.09.2021 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

- дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска («Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК», п. 9.8 приложения 1 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нқ) (при необходимости).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года, с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2025 годы» с МРП=2917 тенге 2021 года, и МРП=3063 тенге 2022 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

6.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» в рабочий проект «Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)» внесены изменения и дополнения:

Автомобильные дороги

1. Титульный лист откорректировано согласно замечанию.
2. В разделе общих данных дополнено подпись ГИПа.
3. Дополнено ведомость основных комплектов рабочих чертежей.

Сметная документация СМ

1. Откорректирована стоимость ПИР и экспертизы согласно приказам №249-нқ от 14.11.2017 г. и №780 от 21.12.2015 г.
2. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком.
3. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.

Прайс листы

1. Перечень и протокол-согласования на стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе и принятые по прайс-листам, не предоставлялся, т.к. все материалы учтены из нормативной базы.

ПОС

1. Откорректирован раздел ПОС после внесения изменений и исправлений в сметной документации;
2. Продолжительность строительства принята по СП РК 1.03-102-2014 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» Таблица Б.5.2.1, и составляет 8 месяцев.

6.2. Оценка проектных решений.

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства. В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан. Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений. Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед.изм мер	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность дороги	км	1,265	1,265	
2	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2021 года в том числе: СМР	млн. тенге	146,580 122,751	152,366 128,089	+ 5,786 + 5,338
	Оборудование				
	Прочие затраты		23,829	24,277	+ 0,448
3	Продолжительность строительства	мес	8	8	

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2022 года принята в сумме –152,366 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 146,580 млн. тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 5,786 млн. тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой рабочего проекта с внесением изменений в рабочий проект и сметную документацию по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно приказа №780 от 21.12.2015 г., пересчетом сметной документации с учетом строительства в 2022 году был применен коэффициент инфляции, так же

__Заключение № AS-0081/21 от 16.09.2021 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

внесены изменения согласно сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование согласно ССЦ РК 8.04-08.2021, 3 квартал 2021 года.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автомобильной дороги с Железнодорожного вокзала до улицы Бейбитшилик в селе Ногайты, Ащынского сельского округа, Байганинского района, Актюбинской области. (Корректировка)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Протяженность дороги	– 1264,75 м;
В текущих ценах 2022 года	– 152,366 млн. тенге;
- В том числе: СМР	– 128,089 млн. тенге;
- Прочие затраты	– 24,277 млн. тенге;
- Продолжительность строительства	– 8 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Ащынского сельского округа Байганинского района Актюбинской области» в соответствии с условиями договора №AS-0072 от 06.08.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы, Ащын ауылдық округі, Ноғайты ауылындағы Теміржол вокзалынан Бейбітшілік көшесіне дейін жол салу. (Түзету)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

Жолдың ұзындығы	– 1264,75 м
2022 жылдағы ағымды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	– 152,366 млн. теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	– 128,089 млн. теңге;
- Өзге шығындар	– 24,277 млн. теңге.
- Құрылыс ұзақтылығы	– 8 ай

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 06.08.2021 жылғы № AS-0072 келісім шарт шарттарына сәйкес «Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы, Ащын ауылдық округі әкімдігінің аппараты» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Бексултанов Б.Б.

Директор

ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"

Совет М.Ә.

Эксперт

ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД