«БҚО, Автогаз тасушылардан тәулігіне 1000 м.тн. дейінгі көлемде СКГ қабылдау және ГТС резервуарларында 2000 м.тн. дейін СКГ біржолғы сақтау және одан әрі оны тиеу мүмкіндігін ескере отырып «BKKS LPG» ЖШС ГТС кеңейту»

жұмыс жобасы бойынша

17.04.2023 ж. № 04-0101/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«BKKS LPG» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«WEST OIL&GAS SYSTEMS» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0101/23 от 17.04.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Расширение ГНС ТОО «BKKS LPG» с учетом возможности приема СУГ из автогазовозов в количестве до 1000 м.тн. СУГ в сутки и единовременного хранения до 2000 м.тн. СУГ в резервуарах ГНС и дальнейшей его отгрузки, ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «BKKS LPG»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «WEST OIL&GAS SYSTEMS»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Расширение ГНС ТОО «BKKS LPG» с учетом возможности приема СУГ из автогазовозов в количестве до 1000 м.тн. СУГ в сутки и единовременного хранения до 2000 м.тн. СУГ в резервуарах ГНС и дальнейшей его отгрузки, ЗКО».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.01.2023 г. № 01-0144.

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «BKKS LPG».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «WEST OIL&GAS SYSTEMS», лицензия от 20.08.2019 г. №19017395 (I категория).
5.1. ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПСК АЛЬФА», лицензия от 14.02.2019 г. №19003496 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 08 декабря 2021 года, утвержденное директором ТОО «BKKS LPG» Кушеновым М.Н.;
дополнение к техническому заданию на проектирование исх. № 31 от 24 марта 2023 года, выданное директором ТОО «BKKS LPG» Кушеновым М.Н.;
постановление акимата Зеленовского района от 13 июля 2012 года №346, об изменении целевого назначения земельного участка;
акт №0225904 на право частной собственности на земельный участок с кадастровым номером 08-118-106-859 площадью 8,3265 га;
архитектурно-планировочное задание от 26 октября 2022 года №KZ94VUA00772059, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек» Джумабековым А.А.;
технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «ARLAN BM» в 2020 году (государственная лицензия от 25 февраля 2013 года № 13005007);
технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Дуйсембаев А.Т.» в 2020 году (государственная лицензия от 28 февраля 2008 года ГСЛ-Ф № 000040);
перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (134 позиций), согласованный директором ТОО «BKKS LPG» Кушеновым М.Н. от 05 апреля 2023 года;
заключение по техническому обследованию объекта, ТОО «Строй-Проф» от 03 марта 2023 года (свидетельство об аккредитации № KZ19VWC00055737 до 15 февраля 2024 года);
проект обоснования установления ССЗ, выполненный ИП «Джунусова» в 2023 году (государственная лицензия от 30 января 2008 года № 01729Р);

отчет о воздействиях, выполненный ИП «Джунусова» в 2022 году (государственная лицензия от 30 января 2008 года № 01729Р);

письмо ТОО «BKKS LPG» от 24 марта 2023 года №29, о сроке начала строительства объекта;

письмо ТОО «BKKS LPG» от 11 января 2023 года №04, об источнике финансирования строительства объекта;

письмо ТОО «BKKS LPG» от 20 марта 2023 года № 28 об осуществлении связи по радиоканалу, наличии КПП, ограждения, наружного освещения, системы видеонаблюдения и охранной системы.

Технические условия:

ТОО «Батыс су арнасы» от 17 марта 2023 года № 08-14/978, на водоснабжение;

ТОО «Западно-Казахстанская РЭК» от 20 марта 2023 года № 7/129, на электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Западно-Казахстанской области» от 20 марта 2023 года № KZ50VQR00034470;

заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду, выданное РГУ «Департамент экологии по Западно-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 28 декабря 2022 года № KZ25VVX00180271;

заключение об определении сферы оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности, выданное РГУ «Департамент экологии по Западно-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 26 сентября 2022 года № KZ88VWF00076465.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Западно-Казахстанская область, район Байтерек.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автоматизация технологических процессов	Ермончик И.В.	KZ42VJE00022818	Соответствует
2	Проект организации строительства	Маркова Н.Г.	KZ58VJE00022821	Соответствует

3	Инженерно-геологические изыскания	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Умирзаков Е.А. (главный специалист)		Соответствует
5	Электроснабжение	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
6	Конструктивные решения	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
7	Водоснабжение, канализация, автоматическое пожаротушение	Горшков А.А.	KZ20VJE00054933	Соответствует
8	Генеральный план	Жумагалиев М.Н.	KZ88VJE00076310	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Куанышкалиев Т.К.	KZ08VJE00029638	Соответствует
10	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
11	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Малышев А.А.	KZ47VJE00054932	Соответствует
12	Технологические решения	Малышев А.А.	KZ55VJE00053430	Соответствует
13	Сметный раздел	Маркова Н.Г.	KZ58VJE00022821	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Пропускная способность ГНС	т/год	365000	365000
2	Площадь земельного участка	га	8,3265	8,3265
3	Коэффициент застройки	%	9,1	9,1
4	Общая численность работающих	чел.	37	37
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года, в том числе:	млн. тенге	4409,452	3330,252
5.1	СМР	млн. тенге	1135,913	1060,359

5.2	оборудование	млн. тенге	2647,936	1778,430
5.3	прочие затраты	млн. тенге	625,603	491,463
6	Нормативный срок строительства	месяц	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Расширение ГНС ТОО «BKKS LPG» с учетом возможности приема СУГ из автогазовозов в количестве до 1000 м.тн. СУГ в сутки и единовременного хранения до 2000 м.тн. СУГ в резервуарах ГНС и дальнейшей его отгрузки, ЗКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО, Автогаз тасушылардан тәулігіне 1000 м.тн. дейінгі көлемде СКГ қабылдау және ГТС резервуарларында 2000 м.тн. дейін СКГ біржолғы сақтау және одан әрі оны тиеу мүмкіндігін ескере отырып «BKKS LPG» ЖШС ГТС кеңейту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында

қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Валиев А.М.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мендыгалиев С.М.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Маркова Н.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Малышев А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Горшков А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Жумагалиев М.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям