«Өскемен қаласы, Абай даңғылы, 18 мекенжайы бойынша ШҚО ДСБ «ШҚО мамандандырылған медициналық орталығы» ШЖҚ КМК стационарының урологиялық бөлімшесін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

08.06.2023 ж. № 06-0141/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының "Шығыс Қазақстан облыстық мамандандырылған медициналық орталығы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Өскемен қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0141/23 от 08.06.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт урологического отделения стационара КГП на ПХВ «ВКО специализированный медицинский центр» УЗ ВКО, по пр. Абая,18, г. Усть-Каменогорск"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ"

город Усть-Каменогорск

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт урологического отделения стационара КГП на ПХВ «ВКО специализированный медицинский центр» УЗ ВКО, по пр. Абая,18, г. Усть-Каменогорск".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 7 апреля 2023 г. № 990440001713/230114/00 (208).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ", лицензия от 28 февраля 2001 г. № 003397 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование объекта от 10 января 2023 года, утвержденное заказчиком;
письмо № 04-12/224 от 3 марта 2023 года заказчика об источнике финансирования - специфика № 256.033.046.423 по программе «Капитальные расходы медицинских организаций здравоохранения»;
письмо № 04-12/209 от 2 марта 2023 года заказчика: начало строительства – июнь 2023 года;
акт № 7007946 от 22 сентября 2016 года на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 6,3787 га (кадастровый номер участка 05-085-056-1780) для размещения больничного комплекса по адресу ВКО, город Усть-Каменогорск, пр. Абая, 18;
справка о зарегистрированных правах РГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области» на недвижимое имущество по адресу ВКО, город Усть-Каменогорск, пр. Абая, 18, выданная филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ВКО»;
техническое заключение по обследованию объекта, выполненное ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ» в 2023 году. Свидетельство об аккредитации № KZ11VWC00017566 от 22 сентября 2021 года, аттестат эксперта № KZ15VJE00023789 от 10 марта 2017 года на имя Урунтаева М.Ж.;
письмо № 04-12/249 от 14 марта 2023 года заказчика о том, что ранее капремонты по объекту не проводились;
письмо № 04-12/587 от 1 июня 2023 года заказчика о том, что капремонт кровли здания будет выполнен до начала производства работ по данному объекту;
дефектный акт на капремонт, утвержденный заказчиком 2 марта 2023 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо № 04-12/208 от 2 марта 2023 года заказчика с согласованием проектных решений.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, Больница расположена по проспекту Абая, 18 в городе Усть-Каменогорске ВКО.

Сейсмичность района: 7 баллов.

Сейсмичность площадки: 7 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286 KZ12VJE00025007	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
3	Электротехническая часть	Журавский В.В.	KZ82VJE00055078	Соответствует
4	Архитектурные решения	Васильева Т.Г.	KZ68VJE00022544	Соответствует
5	Общая часть	Карманова Н.Л.		Соответствует
6	Конструктивные решения	Оконешникова Т.Н.	KZ52VJE00022541	Соответствует
7	Внутренние сети водопровода и канализации	Карманова Н.Л.	KZ25VJE00022542	Соответствует
8	Вентиляция, кондиционирование, отопление,	Кривомазова Е.М.	KZ61VJE00050800	Соответствует

	теплоснабжение, газоснабжение			
9	Организация строительства	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
10	Сметный раздел	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
11	Сети связи и сигнализация	Журавский В.В.	KZ82VJE00055078	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	249,569	184,339
1.1	СМР	млн. тенге	140,753	145,920
1.2	оборудование	млн. тенге	59,170	5,531
1.3	прочие затраты	млн. тенге	49,646	32,888
2	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт урологического отделения стационара КГП на ПХВ «ВКО специализированный медицинский центр» УЗ ВКО, по пр. Абая,18, г. Усть-Каменогорск" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Өскемен қаласы, Абай даңғылы, 18 мекенжайы бойынша ШҚО ДСБ «ШҚО мамандандырылған медициналық орталығы» ШЖҚ КМК стационарының урологиялық бөлімшесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сейсембеков А.Т.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кунанбаев А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Журавский В.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Игнатович Е.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Оконешникова Т.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кривомазова Е.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Васильева Т.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Карманова Н.Л.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону