Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АБРИС Актобе"

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью ""New Building Com"

Наименование объекта: Строительство торгового дома по адресу: мкр.Жастык, ст-е 10Н в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области

Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 5 августа 2021 года №420

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма справки о стоимости выполненных работ и затрат

С П Р А В К А №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат за август месяц 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационноправовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№11	01.08.2022				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за август) без НДС	из графы 1							
			строительно монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2022г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудо-вания		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	26 659 021	23 802 697							2 856 324	26 659 021
Акт приемки выполненных работ №3		23 802 697							2 856 324	26 659 021
Итого за отчетный месяц:		23 802 697							2 856 324	26 659 021

Генподрядчик

Директор ТОО "АБРИС Актобе", БИН 150240011973

_____ Алгазин Бауыржан Алжанович

Субподрядчик

Директор ТОО "New Building Com", БИН 181140001445

_____ Кемекбаев Бекет Асқарұлы

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

988

Форма

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АБРИС Актобе"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "New Building Com"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство торгового дома по адресу: мкр.Жастык, ст-е 10Н в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области
(наименование, адрес)

Объект : Общестроительные работы
(наименование)

Договор подряда (контракт) №11 от 01.08.2022 года

Акт приемки выполненных работ №1
за август месяц 2022 г.

на Общестроительные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.- ОТП

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Земляные работы

1	1 1101-0102-0405	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,25 м3 НР=0	м3 грунта	86,52	446,03	445,79	38591	38570	21	–	41678
					–	154,01	–	13325	–	3087	
2	2 1101-0101-0405	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3 навымет НР=0	м3 грунта	86,52	282,47	282,47	24439	24439	–	–	26394
					–	102,44	–	8863	–	1955	
3	3 1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР=72 % т.ч. п.3.179: ктрр1=1,2;	м3 грунта	4,32	2570,57	–	11105	–	–	7996	20629
					2570,57	–	11105	–	–	1528	
4	4 1101-0205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР=72 %	м3 грунта	4,32	1117,8	–	4829	–	–	3477	8970
					1117,8	–	4829	–	–	664	

5	5 1101-0104-0405	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР=72 %	м3 грунта	82,2	33,71	33,71	2771	2771	–	553	3590
					–	9,34	–	768	–	266	
6	6 1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР=72 %	м3 уплотненного грунта	82,2	213,37	104,4	17539	8582	–	9123	28795
					108,97	45,18	8957	3714	–	2133	
Раздел 2 Фундаменты											
7	7 1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 %	м3 основания	6,2	10546,27	2335,62	65387	14481	43939	11993	83570
					1123,7	956,22	6967	5929	–	6190	
8	8 1106-0101-0119	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство НР=91 %	м3	51,5	39240,16	1822,88	2020868	93878	1713647	212513	2412051
					4142,58	392	213343	20188	–	178670	

9	9 1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР=91 %	т	0,41	25548,23	1529,15	10475	627	157	9002	21035
					23635,08	491,8	9690	202	–	1558	
10	10 214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,41	383198		157111		157111	–	169680 Казахстан
					–		–		–	12569	
11	11 1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР=93 %	м2 поверхности	46,3	3806,27	9,39	176230	435	162791	12194	203498
					280,87	2,33	13004	108	–	15074	
12	12 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93 %	м2 поверхности	198	1143,48	25,8	226409	5108	150151	66802	316668
					359,34	3,44	71149	681	–	23457	

Раздел 3 Стены

13	13 1108-0301-0202	Стены из камней известняковых. Кладка обычная при высоте этажа свыше 4 м НР=93 %	м3 кладки	152,3	12203,11	2465,4	1858534	375480	903387	612217	2668411	
					3806,08	516,3	579666	78632	–	197660		
14	14 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	45	4183,71	365,2	188267	16434	55658	111522	323772	
					2581,66	83,13	116175	3741	–	23983		
Раздел 4 Перемычки												
15	15 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118 %	шт. сборных конструкций	10	948,99	327,9	9490	3279	3998	3422	13945	
					221,26	68,67	2213	687	–	1033		
16	16 222-102-0102	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	м3	1,29	99191		127956		127956	–	138192	Казахстан
					–		–		–	10236		
17	17 1109-0302-0301	Перемычки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР=69 %	т конструкций	0,038	112341,92	25585,82	4269	972	83	2414	7218	
					84580,5	7483,58	3214	284	–	535		

18	18 214-201-0302	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина большей полки от 63 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм	т	0,038	394960		15008		15008	–	16209	
					–		–		–	1201		
Раздел 5 Перекрытие 1-го этажа												
5.1 Перекрытия												
19	19 1107-0505-0105	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	38	11067,14	1735,94	420551	65966	189868	211816	682956	
					4334,68	389,12	164718	14787	–	50589		
20	20 222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	254	7168		1820672		1820672	–	1966326	Казахстан
					–		–		–	145654		
21	21 1108-0201-0701	Установка анкеров НР=93 %	т металлических изделий	0,0369	554017,55	3090,15	20443	114	17153	2985	25302	
					86066,4	929,34	3176	34	–	1874		

22	22 214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0369	410294		15140		15140	–	16351	Казахстан
					–		–		–	1211		
Раздел 6 Покрытие 2-го этажа												
23	23 1107-0505-0105	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	40	11067,14	1735,94	442686	69438	199861	222963	718901	
					4334,68	389,12	173387	15565	–	53252		
24	24 222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	261,9	7168		1877299		1877299	–	2027483	Казахстан
					–		–		–	150184		
25	25 1108-0201-0701	Установка анкеров НР=93 %	т металлических изделий	0,0369	554017,55	3090,15	20443	114	17153	2985	25302	
					86066,4	929,34	3176	34	–	1874		
26	26 214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0369	410294		15140		15140	–	16351	Казахстан
					–		–		–	1211		

Раздел 8 Проемы

27	27 1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90 %	м2 проемов	27	3413,98	221,05	92177	5968	41259	43041	146035	
					1664,81	106,4	44950	2873	–	10817		
28	28 223-102-0209	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный с поворотными створками	м2	27	41125		1110375		1110375	–	1199205	Казахстан
					–		–		–	88830		
29	29 1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=90 %	м2 проемов	1,8	4064,26	220,13	7316	396	3408	3330	11498	
					1950,59	104,96	3511	189	–	852		

30	30 223-102-0106	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	м2	1,8	46174		83113		83113	–	89762 Казахстан
					–		–		–	6649	
31	31 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР=90 %	м2	28,8	1883,89	13,27	54256	382	45001	8146	67394
					308,09	6,17	8873	178	–	4992	
32	32 223-501-0107	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 450 мм	м	21	2917		61257		61257	–	66158 Казахстан
					–		–		–	4901	
33	33 1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР=80 %	м	21	2118,84	5,4	44496	113	32043	9896	58743
					587,57	1,48	12339	31	–	4351	

8.2 Дверные

34	34 1110-0107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР=90 %	м2	5,04	3420,23	736,32	17238	3711	6232	7394	26603
					1447,39	182,6	7295	920	–	1971	
35	35 223-207-0102	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, двупольный	м2	5,04	72945		367643		367643	–	397054
					–		–		–	29411	
36	36 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90 %	м2	3,36	2132,75	106,87	7166	359	1901	4550	12653
					1460,02	44,46	4906	149	–	937	
37	37 223-201-0201	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой поливинилхлоридной пленкой СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-6П, ДГ 21-7П, ДГ 21-8П	м2	3,36	14660		49258		49258	–	53199 Казахстан
					–		–		–	3941	

38	38 223-502-0201	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	4	527		2108		2108	–	2277
					–		–		–	169	
39	39 223-503-0102	Наличник дверной с декоративной облицовкой поливинилхлоридной пленкой ГОСТ 8242-88	м	10,2	603		6151		6151	–	6643
					–		–		–	492	
40	40 223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7	шт.	4	5075		20300		20300	–	21924
					–		–		–	1624	
	Раздел 9 Полы										
	9.1 Тип-1										
41	41 1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР=94 %	м2 площади уплотнения	252,5	441,9	40,99	111580	10350	77310	26079	148672
					94,73	15,15	23919	3825	–	11013	
42	42 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР=94 %	м3 подстилающего слоя	12,62	36929,83	10,56	466054	133	404859	57398	565328
					4838,52	–	61062	–	–	41876	

43	43 1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92 %	м3 утеплителя	25,25	5488,18	2219,92	138577	56053	–	89515	246339
					3268,26	585,14	82524	14775	–	18247	
44	44 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	252,5	1245,22	32,2	314418	8131	193746	110133	458515
					445,71	18,3	112542	4621	–	33964	
45	45 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	252,5	254,72	0,77	64317	194	51571	11880	82293
					49,71	0,34	12552	86	–	6096	
46	46 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	252,5	1245,22	32,2	314418	8131	193746	110133	458515
					445,71	18,3	112542	4621	–	33964	
47	47 1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91 %	т	0,033	19590,42	1846,82	646	61	1	554	1296
					17701,6	772,06	584	25	–	96	
48	48 214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,033	464861		15340		15340	–	16567
					–		–		–	1227	

49	49 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	252,5	2270,44	85,72	573286	21644	150970	387113	1037231
					1586,82	44,16	400672	11150	–	76832	
50	50 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	81	458,46	2,32	37135	188	4546	30536	73085
					400,02	1,03	32402	83	–	5414	
9.2 Тип-2											
51	51 1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92 %	м3 утеплителя	12,85	5488,18	2219,92	70523	28526	–	45555	125364
					3268,26	585,14	41997	7519	–	9286	
52	52 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	257	1245,22	32,2	320022	8275	197199	112095	466686
					445,71	18,3	114547	4703	–	34569	
53	53 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	257	254,72	0,77	65463	198	52490	12090	83757
					49,71	0,34	12775	87	–	6204	

54	54 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	257	2270,44	85,72	583503	22030	153660	394012	1055716
					1586,82	44,16	407813	11349	–	78201	
55	55 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	78	458,46	2,32	35760	181	4377	29405	70378
					400,02	1,03	31202	80	–	5213	

Раздел 10 Внутренная отделка

56	56 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	509,5	1034,88	5,66	527271	2884	176501	279117	870899
					682,8	1,98	347887	1009	–	64511	
57	57 1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	509,5	457,41	1,01	233050	515	41937	152675	416583
					374,09	0,48	190599	245	–	30858	

58	58	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	509,5	240,14	0,44	122351	224	17461	83815	222659
						205,43	0,2	104667	102	–	16493	
59	59	1115-0203-0105	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	452	1625,86	74,16	734889	33520	219139	408503	1234863
						1066,88	62,83	482230	28399	–	91471	
60	60	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	452	1611,93	22,2	728592	10034	325422	317261	1129521
						869,77	7,61	393136	3440	–	83668	
61	61	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами за один раз НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	452	396,88	1,01	179390	457	37204	113557	316383

					313,56	0,48	141729	217	–	23436	
62	62 1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионным и составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	452	199,41	0,44	90133	199	15490	59627	161741
					164,7	0,2	74444	90	–	11981	
Раздел 11 Отмостка											
63	63 1111-0101-0303	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением самоходными катками НР=94 %	м3 подстилающего слоя	7,5	13223,33	2428,56	99175	18214	46754	38168	148330
					4560,9	852,96	34207	6397	–	10987	
64	64 1106-0101-0114	Бетонная отмостка. Устройство НР=91 %	м3	7,5	31687,12	1610,96	237653	12082	215088	11931	269551
					1397,77	350,4	10483	2628	–	19967	

Всего	**23 802 697**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 693 158
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	973 841
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	277 333
- материалы, изделия и конструкции, тенге	11 911 053
- накладные расходы, тенге	4 461 486
в т.ч. зарплата, тенге	401 533
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 763 159

Всего	**23 802 697**
Итого в текущих ценах с 01.01.22 г.	**23 802 697**
Итого	**23 802 697**
НДС (12 %)	2 856 324
Итого	**26 659 021**

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "New Building Com", БИН 181140001445

(наименование организации, бизнес идентификационный

Директор Кемекбаев Бекет Асқарұлы

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "АБРИС Актобе", БИН 150240011973

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Алгазин Бауыржан Алжанович

(должность, подпись, расшифровка подписи)