«Павлодар қаласы, Лермонтов көшесі, 102/1 мекенжайы бойынша орналасқан «№ 85 бөбекжай – балабақша» аумағында асфальтбетон жабынын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

21.07.2021 ж. № ПСЭ-0044/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар қаласының «№ 85 бөбекжай-балабақшасы» КМҚК
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИРГЕ ТАС ПВ» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы, Лермонтов көшесі, 102/1 мекенжайы бойынша орналасқан «№ 85 бөбекжай – балабақша» аумағында асфальтбетон жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ПрофСтройЭксперт» ЖШС берілді.

«ПрофСтройЭксперт»ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ПСЭ-0044/21 от 21.07.2021 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории «Ясли – сада № 85» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова 102/1»

ЗАКАЗЧИК:
КГКП «Ясли сад № 85» города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ»

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории «Ясли – сада № 85» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова 102/1» выдано ТОО «ПрофСтройЭксперт».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПрофСтройЭксперт».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории «Ясли – сада № 85» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова 102/1», разработан в 2021 году.

Настоящее заключение составлено на основании электронного договора №ПСЭ-0047 от 24 июня 2021 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории «Ясли – сада № 85» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова 102/1».

2 ЗАКАЗЧИК: КГКП «Ясли сад № 85» города Павлодара»

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ» государственная лицензия ГСЛ №000578 от 02 ноября 2007 года, II категория, город Павлодар.

4 Источник финансирования: государственные инвестиции

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

1. Задание на проектирование от 31 мая 2021 г., утверждённое Заказчиком;
2. Акт постоянного землепользования №975 от 06 ноября 2008г. Площадь участка – 0,8578 Га;
3. Технический паспорт на объект недвижимости;
4. Техническое заключение № ТЗ-№31-21 от 26 апреля 2021г. о состоянии элементов внешнего благоустройства территории ясли-сада №85, расположенного по адресу: город Павлодар, улица Лермонтова, 102/1 с рекомендациями по обеспечению эксплуатационной надёжности, выданное ТОО «QazaqTehQyzmet».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Паспорт рабочего проекта
2. Общая пояснительная записка
3. Генеральный план
4. Проект организации строительства
5. Сметная документация
6. Оценка воздействия на окружающую среду

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является восстановление эксплуатационных характеристик.

5.4 Текущее состояние

На момент обследования Объект эксплуатируется. Прилегающая территория имеет асфальтобетонное покрытие и замкнутое металлическое ограждение по периметру земельного участка. Ремонтные работы по благоустройству не выполнялись.

Объемно-планировочное и конструктивное решение

Согласно технического паспорта от 14.10.2001г. здание ясли-сада 1966 года постройки, двухэтажное. Площадь застройки 1253,8м^2, объем здания 7747м^3, общая площадь 1716 м^2, число помещений, комнат - 105.

В соответствии с оценкой фактического технического состояния в части эксплуатационной надежности, устойчивости и обеспечения необходимой степени безопасности требуется выполнение следующих рекомендаций.

демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия пешеходных дорожек, спортивной площадки, хозяйственной площадки и проезда на прилегающей территории;

демонтаж участков с железобетонными плитами под асфальтобетонным покрытием;

демонтаж бордюрного камня и бетонного основания;

выкорчевка корневой системы деревьев и спиленных пней;

геодезическая разбивка;

подготовка покрытия к ремонту, планировка поверхности основания с уплотнением и приданием уклона для отвода атмосферных вод с асфальтобетонной поверхности и здания;

установка нового бордюрного камня и бетонной обоймы;

при установке бортового камня применять бетон марки 150-200;

устройство щебеночного основания с расклинцовкой и уплотнением;

расшивка швов бортов и заполнение их раствором;

перед укладкой асфальтобетонной смеси поверхность бордюрного камня и обоймы в местах примыкания слоев обработать жидким битумом или битумной эмульсией;

устройство нового асфальтобетонного покрытия;

устройство новой отмостки вокруг здания с целью защиты фундаментов от размывания и намачивания;

демонтаж металлического ограждения групп в полном объеме.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектируемого объекта расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, ул. Лермонтова, 102/1.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010,исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2.1 Генеральный план

Здание детского сада двухэтажное, с подвалом, сложной конфигурации. Здание состоит из двух корпусов, соединенных между собой галереей, и с размерами в плане 42 х 36,0 м. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних несущих стен, лестничных клеток, плит покрытия и перекрытия.

Стены – крупно – блочные 600мм.

Перегородки – кирпич, из силикатного кирпича М75, толщина 120 мм.

Основной перечень работ при разработке рабочих чертежей предусматривает:

Замена асфальтобетонного покрытия мелкозернистый марки типа А на битуме БНД 90/130- 0.04 толщ. 80мм

Замена бордюра из бортового камня ГОСТ 26633-91*

Замена асфальтобетонного покрытия отмостки

6.3 Мероприятия по пожарной безопасности:

Проект выполнен с учетом требований "Противопожарная безопасность зданий и сооружений" и "Правил пожарной безопасности РК".

Все работники подрядной строительной организации проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия проводится повторный инструктаж или организуются занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которого принимаются зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений в соответствии с Законом Республики Казахстан «О пожарной безопасности» возлагается на первых руководителей.

Для обеспечения пожаротушения на объекте (строительная, монтажная площадка) создается противопожарное формирование (дружина).

Места проведения ремонтно-строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

Пожарные щиты устанавливаются в удобном месте, и имеют свободный доступ.

Строительно-монтажные работы, огневые работы ведутся в строгом соответствии с требованиями нормативной документации

При эксплуатации электроустановок запрещается использовать электроаппараты и приборы, имеющие неисправности, которые могут привести к пожару, а так же эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией.

Не допускается проводить работы на оборудовании, установках и станках с неисправностями, могущими привести к пожару.

На территории строительной и монтажной площадок не допускается устраивать свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывозятся.

Работники соблюдают на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюдают и поддерживают противопожарный режим, выполняют меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

6.4 Охрана окружающей среды

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии с Экологическим кодексом РК, данный объект относиться к IV категории воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления.

Период строительства:

В период проведения работ будет образовываться строительный мусор от деятельности строительной бригады. Временное накопление отходов производить не планируется. Отходы по мере образования будут собираться в мешки и складироваться сразу в кузов грузового транспорта, вывозиться предприятием-подрядчиком, выполняющим строительно-монтажные работы и передаваться специализированным предприятиям.

Общий объем строительных отходов составит 9,214 тонн.

По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам – в большинстве случаев нерастворимые в воде, непожароопасные, невзрывоопасные, некоррозионноопасные.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью, в своем составе содержат асбест, цемент, целлюлозу, металл.

Данный вид отходов относится к зеленому списку, согласно приказу № 188-0 от 07.08.2008 г. «О внесении изменений и дополнений» к классификатору отходов, утвержденному приказом Министра ООС РК № 169-п от 31.05.2007 г.

Так же при проведении работ будут образовываться древесные отходы.

Объём отходов древесины – 0014745 тонны.

Временное накопление отходов производить не планируется. Крупные отходы по мере образования будут сразу складироваться в кузов грузового транспорта, вывозиться и передаваться специализированным организациям для утилизации, более мелкий мусор будет собираться в мешки и далее складироваться в кузов грузового автотранспорта и передаваться специализированной организации на утилизацию предприятием-подрядчиком, выполняющим строительно-монтажные работы.

По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам – нерастворимые в воде, пожароопасные, невзрывоопасные, некоррозионноопасные.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью, в своем составе содержат целлюлозу.

Данный вид отходов относится к зеленому списку, согласно приказу № 188-0 от 07.08.2008 г. «О внесении изменений и дополнений» к классификатору отходов, утвержденному приказом Министра ООС РК № 169-п от 31.05.2007 г.

От деятельности строительной бригады будут образовываться твердые бытовые

отходы.

Объем образования бытовых отходов составит: 0,1 тонн.

Накопление твердых бытовых отходов будет производиться в специальном мусоросборном контейнере, установленном на территории объекта с твердым покрытием. Вывоз отходов будет осуществляться на городской полигон, предприятием-подрядчиком, выполняющим строительно-монтажные работы.

По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам – в большинстве случаев нерастворимые в воде, пожароопасные, невзрывоопасные, некоррозионноопасные.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью, в своем составе содержат углеводороды (целлюлоза, полимеры, органические вещества), оксиды кремния, алюминия.

Данный вид отходов относится к зеленому списку, согласно приказу № 188-0 от 07.08.2008 г. «О внесении изменений и дополнений» к классификатору отходов, утвержденному приказом Министра ООС РК № 169-п от 31.05.2007 г.

Так же при проведении работ будут образовываться асфальтобетонные отходы.

Общий вес асфальтобетонных отходов составит 2992,34 тонн.

Водоснабжение и водоотведение

На период строительства:

Водопотребление проектируемого объекта на период строительства предусматривается от существующих централизованных сетей. Забор свежей воды 82,152 м^3.

Водоотведение в посторонние канализационные системы – 3,98 м^3

Атмосферный воздух

Период строительства:

В процессе СМР источниками выбросов являются:

- Неорганизованный источник № 6001 – Пост газовой резки
- Неорганизованный источник № 6003 – Работа пилы электрической
- Неорганизованный источник № 6004 – Ссыпка песка на участке
- Неорганизованный источник № 6006 – Молоток отбойный
- Неорганизованный источник № 6007 – Работа дрели электрической
- Неорганизованный источник № 6008 – Работа перфоратора

- Неорганизованный источник № 6010 – Ссыпка щебня фракции менее 20 мм на участке

- Неорганизованный источник № 6011 – ДВС автотранспорта

Расчет рассеивания нецелесообразно проводить по всем загрязняющим веществам.

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительстве источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация.На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация.Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

проектом, позволит максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с планируемой деятельностью. Руководство обязано обеспечивать

взаимодействие с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье местного населения, а так же соблюдать нормативные требования РК в области охраны окружающей среды на всех этапах намечаемой хозяйственной деятельности.
Мероприятия по охране и защите окружающей среды, предусмотренные рабочим проектом, полностью соответствуют следующим принципам:
- доступ к работе только обученного персонала, имеющего соответствующую квалификацию;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- использование стандартного и сертифицированного оборудования и инструментов.
Так же, учитывая, что в зоне влияния объекта отсутствуют ценные природные комплексы, водозаборы, места отдыха, месторождения подземных вод можно сделать вывод, что экологические риски сведены к минимуму.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории «Ясли – сада № 85» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова 102/1» отвечает требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утв. приказом МЗРК от 17 августа 2017 года № 615.

6.6 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала ремонтных работ готовятся: строительные материалы и конструкции; вспомогательные устройства и приспособления; механизмы и оборудование; средства контроля качества работ.

До начала работ Подрядчик согласовывает с Инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки, и ознакомиться с их образцами**.**

Продолжительность строительства: 2 месяца. Начало строительства: август 2021 года.

Заделы по годам строительства:

2021 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 версия 2021.2Д по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);

- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) (при необходимости);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05- 2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

- дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска («Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК», п. 9.8 приложения 1 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нқ) (при необходимости).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год – 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

Общие замечания

1. Оформление рабочей документации выполнено в соответствии требований ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации»

2. Проверена актуальность действия и соответствие СНиПов, ГОСТов указанных в проекте.

3. Общая пояснительная записка выполнена в соответствии с нормативной документацией. Указана цель капитального ремонта и скорректированы данные ТЭП.

4. Акт технического обследования здания предоставлен в соответствии с нормативной документацией.

5. Дефектный акт выполнен в соответствии с нормативной документацией.

Акт технического обследования

6. Техническое задание утверждено Заказчиком

7. Программа экспертного обследования согласована Заказчиком

8. Выполнена геодезическая съёмка фасадов здания

9. В обследование включена ведомость объёмов работ

10. В обследование внесены подписи экспертов

Раздел Генеральный план

13. В штамп внесена дата выполнения работы.

14. Выполнена проверка нормоконтроля.

Раздел Сметная документация

15. Сметная документация откорректирована в соответствии с изменениями, внесенными в проект по замечаниям экспертизы.

16. Сметная документация пересчитана в ценах 3 квартала 2021 года

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически и технологически несложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Общая сметная стоимость строительства	млн.тенге	24,928942	27,247796	2,318854

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
	в текущих ценах 2022 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	21,062857 - 3,866085	21,640250 - 5,607546	0,577393 - 1,741461
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории «Ясли – сада № 85» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова 102/1» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г.,	27,247796	млн.тенге
в том числе СМР	21,640250	млн. тенге
оборудование	-	млн. тенге
прочие затраты	5,607546	млн. тенге

Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных, достоверность, которых гарантирована руководителем Заказчика в соответствии с условиями электронного договора №ПСЭ-0047 от 24 июня 2021 года.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласы, Лермонтов көшесі, 102/1 мекенжайы бойынша орналасқан «№ 85 бөбекжай – балабақша» аумағында асфальтбетон жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және мынадай экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы бағаларда 2021 ж.,	27,247796	млн. теңге
Оның ішінде ҚМЖ	21,640250	млн. теңге
Құрал-жабдықтар	-	млн. теңге
Басқа шығындар	5,607546	млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алу қажет.

3. Тапсырыс беруші жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

5. Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректердің негізінде берілді, олардың анықтығына Тапсырыс берушінің басшысы 2021 жылғы 24 маусымдағы №ПСЭ-0047 электрондық шарттың талаптарына сәйкес кепілдік береді.

Мустафин С.К.

Директор

ТОО «ПрофСтройЭксперт»

Терновая И.А.

Эксперт

ТОО «ПрофСтройЭксперт»

Демченко Д.А.

Эксперт

ТОО «ПрофСтройЭксперт»

Хоментовская Т.П.

Эксперт

ТОО «ПрофСтройЭксперт»

Грецкий Д.В.

Эксперт

ТОО «ПрофСтройЭксперт»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ93VDD00169521

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад № 85 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Лермонтова, дом № 102/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990540002850

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории «Ясли –сада No 85» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова 102/1

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 13.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,2161784	0,2644396
Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории «Ясли –с ада No 85» по адресу: г. Павлодар, ул. Лермонтова 102/1	1,2161784	0,2644396
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00222	0,0005
Углерод оксид	0,00556	0,00125
Углерод	0,00111	0,00025
Азота (IV) диоксид	0,00667	0,0015
Азот (II) оксид	0,00867	0,00195
Взвешенные частицы	0,0406	0,0000336
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,132434	0,231129
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,018381	0,027707
Проп-2-ен-1-аль	0,0002667	0,00006
Формальдегид	0,0002667	0,00006
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдение экологического законодательства РК и установленных нормативов эмиссий в окружающую среду.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w