Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP"
БИН/ИИН 051240012775
Адрес:010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без инженерных сетей и благоустройства).

СПРАВКА № 3 от 22 ноября 2022 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационо-правовая форма наименование	Организационо-правовая форма код
		Договор № 26 Доп.согл.№ 1	от 14.04.2022г. от 14.10.2022г.				

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (ноябрь) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**115 742 150,11**									
Акт № 7	469 236,04	418 960,75							50 275,29	
Акт № 8	30 292 945,34	27 047 272,63							3 245 672,72	
Акт № 9	1 198 199,48	1 069 820,96							128 378,52	
За отчетный период	**31 960 380,86**	**28 536 054,34**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 424 326,52**	**31 960 380,86**
Удержание 30 %										9 588 114,26
Удержание 5 %										1 598 019,04
Всего к оплате										**20 774 247,56**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

м.п

Сдал (Подрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

м.п.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 7 от 21 ноября 2022 года

Локальная смета № 02-01-02

Общестроительные работы по части АР

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 3 Проемы													
3.1 Оконные блоки													
1	115	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=90%	м2	34,80	3 697,18	253,55	128 662	8 824	57 374	60 170,00	203 939,00	
						1 794,96	126,19	62 465	4 391	-	15 107,00		
2	116	1110-0501-0107	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из	м2	22,33	5 172,97	256,67	115 528	5 732	52 470	54 130,00	183 231,00	
						2 566,86	126,19	57 326	2 818	-	13 573,00		

			Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=90%									

3.4 Дверные блоки внутренние

3	160	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР=90%	м2	13,01	5 273,54	261,61	68 593	3 403	35 816	27 943,00	104 259,00
						2 258,34	128,72	29 374	1 674	-	7 723,00	

Итого по разделу 3	**491 429,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	149 165,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	17 959,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	8 883,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	145 660,00
- накладные расходы, тенге	142 243,00
в т.ч. зарплата, тенге	12 801,87
- сметная прибыль (8 %), тенге	36 402,00
Всего	**491 429,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	4 423
Итого	**495 852**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	5 058
Итого:	**500 910**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	10 018
Итого:	510 928
ИТОГО ПО АКТУ	**510 927,74**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**418 960,75**
Налог на добавочную стоимость (12%)	50 275,29
Всего:	**469 236,04**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

м.п

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

м.п

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 8 от 21 ноября 2022 года
Локальная смета № 02-01-01
Общестроительные работы по части АС

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Стены													
1	41	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки - стен (сетка С3) НР=93%	т металлических изделий	2,62	104 413,73	3 597,60	273564	9426	0	248303	563616	
						100 816,13	1 089,25	264138	2854	–	41749		
2	42	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	2,62	567 060,00	-	1 485 697	-	1 485 697	-	1 604 553	
						-	-	-	-	-	118 856		
3	43	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118%	шт. сборных конструкций	16,00	3 554,17	2 077,61	56 867	33 242	810	35 147,00	99 375,00	
						1 425,94	435,70	22 815	6 971	-	7 361,00		
4	44	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118%	шт. сборных конструкций	124,00	893,92	383,78	110 846	47 589	31 112	49 709,00	173 399,00	
						259,24	80,48	32 146	9 980	-	12 844,00		
2.2 Кирпичная кладка выше отм.0,000													
5	60	1108-0201-1703	Стены трехслойные	м3 кладки	340,02	16 152,13	3 366,50	5492047	1144677	17739	4249804	10521199	

			Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	340,02	12 733,46	705,99	4329631	240051	–	779348		
6	61	213-101-0603	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150 /кальк./	1000 шт.	50,66	115 878,32 -	- -	5 870 164 -	- -	5 870 164 -	- 469 613	6 339 777	Казахстан
9	79	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	200,07	13 703,25 9 226,83	4 475,01 1 081,18	2741609 1846012	895315 216312	282 –	1917961 372766	5032336	
10	80	213-101-0603	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150 /кальк./	1000 шт.	20,96	115 878,32 -	- -	2 429 273 -	- -	2 429 273 -	- 194 342	2 623 615	Казахстан
13	87	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - стен шахты лифта 640мм НР=93%	м3 кладки	9,50	18 985,41 9 226,83	4 475,01 1 081,18	180 361 87 655	42 513 10 271	50 194 -	91 071,00 21 715,00	293 147,00	
14	88	213-101-0603	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150 /кальк./	1000 шт.	2,76	115 878,32 -	- -	320 172 -	- -	320 172 -	- 25 614,00	345 786,00	Казахстан
15	91	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	373,75	3 525,74 2 640,46	411,84 97,43	1317745 986872	153925 36414	176948 –	951656 181552	2450954	
16	92	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	3,22	76 953,00 -	- -	247 641 -	- -	247 641 -	- 19 811	267 452	

Итого по разделу 2						**30 315 209,07**						
в том числе												
- зарплата рабочих-строителей, тенге						7 569 269,13						
- затраты на эксплуатацию машин, тенге						2 326 687,49						
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						522 852,70						
- материалы, изделия и конструкции, тенге						10 630 032,09						
- накладные расходы, тенге						7 543 650,96						
- сметная прибыль (8 %), тенге						2 245 569,39						
Раздел 3 Перекрытие												
3.4 Перекрытие 2-го, 3-го и 4-го этажей												
17	190	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	46,00	4 493,39	1 419,22	206 696	65 284	82 138	85 393,00	315 456,00
						1 288,56	284,62	59 274	13 093	-	23 367,00	
18	191	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	30,00	3 444,41	1 205,97	103 332	36 179	35 264	46 335,00	161 640,00
						1 062,99	245,89	31 890	7 377	-	11 973,00	
19	194	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118%	т стальных элементов	0,08	408 953,88	15 985,72	33 534	1 311	1 935	35 950,00	75 043,00
						369 376,00	2 158,32	30 289	177	-	5 559,00	
20	195	214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	1 т	0,08	409 726,00	-	33 598	-	33 598	-	36 286,00
						-	-	-	-	-	2 688,00	
21	196	1146-0303-0101	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 (л.АС-34 прим.п.1) НР=84%	м3 заделки	3,37	127 646,42	1 087,29	430 168	3 664	143 774	238 863,00	722 553,00
						83 896,15	484,11	282 730	1 631	-	53 522,00	
22	197	212-101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	1 м3	3,50	26 322,00	-	92 127	-	92 127	-	99 497,00
						-	-	-	-	-	7 370,00	
Итого по разделу 3						**1 410 475,00**						
в том числе												
- зарплата рабочих-строителей, тенге						404 183,00						
- затраты на эксплуатацию машин, тенге						106 438,00						
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						22 278,00						
- материалы, изделия и конструкции, тенге						388 835,53						

- накладные расходы, тенге	406 541,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	104 477,47
Итого	**31 725 684,07**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 973 452,13
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 433 125,49
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	545 130,70
- материалы, изделия и конструкции, тенге	11 018 867,62
- накладные расходы, тенге	7 950 191,96
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 350 046,86
Всего	**31 725 684,07**
Временные здания и сооружения 0,9%	285 531
Итого	**32 011 215**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	326 514
Итого:	**32 337 730**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	646 755
Итого:	32 984 484
ИТОГО ПО АКТУ	**32 984 484,21**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**27 047 277,05**
Налог на добавочную стоимость (12%)	3 245 673,25
Всего:	**30 292 945,34**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 9 от 21 ноября 2022 года
По дополнительной(нулевой) смете № 1

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Добавить в смету 2-1-1 Общестроительные работы по части АС										
	Раздел 2 Стены												
5	5	234-102-0103	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	1 м3	41,12							1153273	
						25 969,00	-	1067845	-	1067845	-		Казахстан
						-	-	-	-	-	85428		
Раздел 4 Лестница Л1-2 шт													
7	12	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	2							12 363	
						4 178,92	1 205,97	8 358	2 412	3 820	3 089		
						1 062,99	245,89	2 126	492	-	916		
8	13	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	2							16 060	
						5 578,97	1 419,22	11 158	2 838	5 742	3 713		
						1 288,56	284,62	2 577	569	-	1 190		
9	15	1106-0301-	Детали закладные весом	т	0,07	39 051,21	1 979,21	2 734	139	0	3 133	6 336	

			более 20 кг. Установка НР=91%			37 072,00	855,70	2 595	60 -		469		
		214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,07							39451	
10	16					521 841,00 -		36529	-	36529	-		
						-	-	-	-	-	2922		
		1107-0506-0103	Марши лестничные массой до 1 т. Установка без сварки НР=118%	шт. сборных конструкций	2							27 387	
11	18					7 067,78	3 451,94	14 136	6 904	511	11 223		Казахстан
						3 360,54	1 394,80	6 721	2 790 -		2 029		

Итого по акту	**1 254 869**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	14 019
- затраты на эксплуатацию машин, тенг	12 293
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 911
- материалы, изделия и конструкции, те	1 114 447
- накладные расходы, тенге	18 068
- сметная прибыль (8 %), тенге	96 042
Всего	**1 254 869,46**
Временные здания и сооружения 0,9%	11 294
Итого	**1 266 163**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	12 915
Итого:	**1 279 078**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	25 582
Итого:	1 304 660
АКТУ	**1 304 659,71**
Всего с коэф.	**1 069 820,97**
Налог на добавочную стоимость (12%)	128 378,52
Всего:	**1 198 199,48**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

М.П

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

М.П