Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP"
БИН/ИИН 051240012775
Адрес:010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без инженерных сетей и благоустройства).

СПРАВКА № 4 от 02 декабря 2022 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование		Источник финансирования код	Организационо-правовая форма наименование		Организационо-правовая форма код
		Договор № 26 Доп.согл.№ 1	от 14.04.2022г. от 14.10.2022г.						

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (декабрь) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**168 140 356,90**									
Акт № 10	318 380,73	284 268,51							34 112,22	
Акт № 11	27 641 391,62	24 679 813,95							2 961 577,67	
Акт № 12	12 657 963,00	11 301 752,68							1 356 210,32	
Акт № 13	1 076 186,73	960 881,01							115 305,72	
Акт № 14	1 916 672,17	1 711 314,44							205 357,73	
Акт № 15	7 571 025,19	6 759 843,92							811 181,27	
Акт № 16	1 216 587,35	1 086 238,71							130 348,64	
За отчетный период	**52 398 206,79**	**46 784 113,21**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5 614 093,58**	**52 398 206,79**
Удержание 30 %										15 719 462,04
Удержание 5 %										2 619 910,34
Всего к оплате										**34 058 834,41**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
м.п.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
м.п.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра,**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 10 от 02 декабря 2022 года
По дополнительной(нулевой) смете № 1

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Добавить в смету 2-1-1 Общестроительные работы по части АС										
Раздел 4 Лестница Л1-2 шт													
1	12	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	4							24 725	
						4 178,92	1 205,97	16 716	4 824	7 640	6 178		
						1 062,99	245,89	4 252	984 -		1 831		
2	13	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	4							32 121	
						5 578,97	1 419,22	22 316	5 677	11 485	7 425		
						1 288,56	284,62	5 154	1 138 -		2 379		
3	15	1106-0301-	Детали закладные весом более 20 кг. Установка НР=91%	т	0,1532	39 051,21	1 979,21	5 983	303	0	6 856	13 866	
						37 072,00	855,70	5 679	131 -		1 027		
4	16	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,2232							125793	
						521 841,00 -		116475	-	116475	-		

					-	-		-	-	-	9318		
5	18	1107-0506-0103	Марши лестничные массой до 1 т. Установка без сварки НР=118%	шт. сборных конструкций	10							136 934	
						7 067,78	3 451,94	70 678	34 519	2 553	56 113		Казахстан
						3 360,54	1 394,80	33 605	13 948 -		10 143		

Итого по акту	**333 439**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	48 691
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	45 323
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 201
- материалы, изделия и конструкции, тенге	138 153
- накладные расходы, тенге	70 395
- сметная прибыль (8 %), тенге	30 877
Всего	**333 438,84**
Временные здания и сооружения 0,9%	3 001
Итого	**336 440**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	3 432
Итого:	**339 871**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	6 797
Итого:	346 669
АКТУ	**346 668,91**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**284 268,50**
Налог на добавочную стоимость (12%)	34 112,22
Всего:	**318 380,73**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
м.п.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
м.п.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 11 от 02 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-01
Общестроительные работы по части АС

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Стены													
1	41	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки - стен (сетка С3) НР=93%	т металлических изделий	5,250	104 413,73 / 100 816,13	3 597,60 / 1 089,25	548172 / 529285	18887 / 5719	0 / –	497553 / 83658	1129383	
2	43	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118%	шт. сборных конструкций	48,000	3 554,17 / 1 425,94	2 077,61 / 435,70	170600 / 68445	99725 / 20914	2430 / –	105443 / 22083	298127	
3	44	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118%	шт. сборных конструкций	206,000	893,92 / 259,24	383,78 / 80,48	184148 / 53403	79059 / 16579	51685 / –	82579 / 21338	288065	
2.2 Кирпичная кладка выше отм.0,000													
4	60	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	175,812	16 152,13 / 12 733,46	3 366,50 / 705,99	2839738 / 2238695	591871 / 124122	9172 / –	2197419 / 402973	5440130	

5	62	213-101-0602	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 шт.	18,656	76 953,00	-	1 435 635	-	1 435 635	-	1 550 486	
						-	-	-	-	-	114 851		
6	63	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	9,111	76 953,00	-	701 119	-	701 119	-	757 208	
						-	-	-	-	-	56 090		
7	64	213-101-0701	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 /кальк./	1000 шт.	34,241	104 717,48	-	3 585 631	-	3 585 631	-	3 872 482	
						-	-	-	-	-	286 850		
8	79	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	145,140	13 703,25	4 475,01	1988890	649503	205	1391377	3650688	
						9 226,83	1 081,18	1339182	156922	–	270421		
9	80	213-101-0603	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150 /кальк./	1000 шт.	26,930	115 878,32	-	3 120 603	-	3 120 603	-	3 370 251	Казахстан
						-	-	-	-	-	249 648		
10	81	213-101-0602	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 шт.	15,450	76 953,00	-	1 188 924	-	1 188 924	-	1 284 038	
						-	-	-	-	-	95 114		
11	87	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - стен шахты лифта 640мм НР=93%	м3 кладки	18,780	18 985,41	4 475,01	356546	84041	99225	180034	579506	
						9 226,83	1 081,18	173280	20305	–	42926		
12	91	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	457,500	3 525,74	411,84	1613026	188417	216599	1164904	3000164	
						2 640,46	97,43	1208010	44574	–	222234		
13	92	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	15,298	76 953,00	-	1 177 227	-	1 177 227	-	1 271 405	
						-	-	-	-	-	94 178		

Итого по разделу 2						**26 491 933,84**						
в том числе												
- зарплата рабочих-строителей, тенге						5 610 300,74						
- затраты на эксплуатацию машин, тенге						1 711 502,90						
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						389 133,81						
- материалы, изделия и конструкции, тенге						11 588 455,35						
- накладные расходы, тенге						5 619 309,38						
- сметная прибыль (8 %), тенге						1 962 365,47						
Раздел 3 Перекрытие												
3.4 Перекрытие 2-го, 3-го и 4-го этажей												
14	190	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	46,000	4 493,39	1 419,22	206 696	65 284	82 138	85 393,00	315 456,00
						1 288,56	284,62	59 274	13 093	-	23 367,00	
15	191	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	30,000	3 444,41	1 205,97	103 332	36 179	35 264	46 335,00	161 640,00
						1 062,99	245,89	31 890	7 377	-	11 973,00	
16	194	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118%	т стальных элементов	0,086	408 953,88	15 985,72	33 534	1 311	1 935	35 950,00	75 043,00
						369 376,00	2 158,32	30 289	177	-	5 559,00	
17	196	1146-0303-0101	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 (л.АС-34 прим.п.1) НР=84%	м3 заделки	3,370	127 646,42	1 087,29	430 168	3 664	143 774	238 863,00	722 553,00
						83 896,15	484,11	282 730	1 631	-	53 522,00	
3.5 Перекрытие 5-го, 6-го, 7-го и 8-го этажей												
18	198	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118% Коб =4	шт. сборных конструкций	46	4 493,39	1 419,22	206696	65284	82138	85392	315455
						1 288,56	284,62	59274	13093	–	23367	
19	199	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118% Коб =4	шт. сборных конструкций	22	3 444,41	1 205,97	75777	26531	25860	33979	118536
						1 062,99	245,89	23386	5410	–	8780	
20	202	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118% Коб =4	т стальных элементов	0,0818	408 953,88	15 985,72	33452	1308	1930	35862	74860
						369 376,00	2 158,32	30215	177	–	5545	
21	204	1146-0303-0101	Перекрытия железобетонные. Заделка	м3 заделки	3,14	127 646,42	1 087,29	400810	3414	133962	222561	673241

отверстии, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 (л.АС-35 прим.п.1) НР=84% Коб =4	83 896,15	484,11	263434	1520	–	49870

Итого по разделу 3	**2 456 783,57**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	780 491,41
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	202 975,18
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	42 476,76
- материалы, изделия и конструкции, тенге	507 000,56
- накладные расходы, тенге	784 335,09
- сметная прибыль (8 %), тенге	181 981,34
Итого	**28 948 717,41**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	6 390 792,14
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 914 478,08
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	431 610,56
- материалы, изделия и конструкции, тенге	12 095 455,91
- накладные расходы, тенге	6 403 644,47
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 144 346,81
Всего	**28 948 717,41**
Временные здания и сооружения 0,9%	260 538
Итого	**29 209 256**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	297 934
Итого:	**29 507 190**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	590 144
Итого:	30 097 334
ИТОГО ПО АКТУ	**30 097 334,08**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**24 679 813,95**
Налог на добавочную стоимость (12%)	2 961 577,67
Всего:	**27 641 391,62**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 12 от 02 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-02
Общестроительные работы по части АР

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 3 Проемы													
3.1 Оконные блоки													
1	115	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=90%	м2	34,80	3 697,18 / 1 794,96	253,55 / 126,19	128 662 / 62 465	8 824 / 4 391	57 374 / -	60 170,00 / 15 107,00	203 939,00	
2	116	1110-0501-0107	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из	м2	22,33	5 172,97 / 2 566,86	256,67 / 126,19	115 528 / 57 326	5 732 / 2 818	52 470 / -	54 130,00 / 13 573,00	183 231,00	

			Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=90%									

3.4 Дверные блоки внутренние

3	160	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР=90%	м2	13,01	5 273,54	261,61	68 593	3 403	35 816	27 943,00	104 259,00
						2 258,34	128,72	29 374	1 674	-	7 723,00	

Итого по разделу 3 **491 429,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	149 165,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	17 959,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	8 883,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	145 660,00
- накладные расходы, тенге	142 242,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	36 403,00

Раздел 4 Полы

4.1 Тип 3. 1 этаж

4	182	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	367,2	672,39	34,95	246902	12834	411	226641	511 426
						636,32	20,29	233657	7450	–	37883	
5	184	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 - до 50мм НР=94%:К1трр=6;К1трм =6;К1экс=6;К1мат=6;	м2 стяжки	367,2	73,11	35,78	26846	13138	0	19833	50 414
						37,33	20,13	13708	7392	–	3734	
6	186	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	367,2	1 878,00	112,65	689602	41365	292982	339977	1 111 945
						967,47	17,49	355255	6422	–	82366	
7	187	235-101-0101	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой ГОСТ 10923-	1 м2	411,264	324,00	-	133250	-	133250	-	143 909
						-	-	-	-	-	10660	

			посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКК-350Б									
4.2 Тип 4. 1этаж												
8	192	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	28,6	530,32	34,86	15167	997	32	13835	31 323
						494,34	20,29	14138	580	–	2320	
9	194	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 - до толщ.40мм НР=94%:К1трр=4;К1трм=4;К1экс=4;К1мат=4;	м2 стяжки	28,6	48,29	23,85	1381	682	0	1018	2 591
						24,44	13,42	699	384	–	192	
10	196	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	28,6	1 878,00	112,65	53711	3222	22819	26480	86 606
						967,47	17,49	27670	500	–	6415	
11	197	235-101-0101	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКК-350Б	1 м2	32,032	324,00	-	10378	-	10378	-	11 209
						-	-	-	-	-	830	
12	198	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	28,6	1 000,88	55,87	28625	1598	10332	15961	48 153
						583,74	9,97	16695	285	–	3567	
13	199	235-101-0	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКК-350Б	1 м2	32,032	324,00	-	10378	-	10378	-	11 209
						-	-	-	-	-	830	
4.4 Тип 5. 1 этаж												
14	204	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	126,27	530,32	34,86	66964	4402	141	61083	138 291
						494,34	20,29	62420	2562	–	10244	
15	206	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на	м2 стяжки	126,27	84,52	41,75	10672	5272	0	7863	20 019
						42,77	23,48	5401	2965	–	1483	

			или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 - до толщ.55мм НР=94%:К1трр=7;К1трм =7;К1экс=7;К1мат=7;									
4.6 Тип 3. Типовой этаж												
16	216	1111-01	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	734,400	530,32	34,86	389467	25601	823	355268	804 313
						494,34	20,29	363043	14901	–	59579	
17	218	1111-01	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 - до 40мм НР=94% :К1трр=4;К1трм=4;К1экс=4;К1мат=4;	м2 стяжки	734,400	48,29	23,85	35464	17515	0	26136	66 528
						24,44	13,42	17949	9856	–	4928	
4.7 Тип 4. Типовой этаж												
18	222	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	57,200	530,32	34,86	30334	1994	64	27671	62 645
						494,34	20,29	28276	1161	–	4640	
19	224	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	57,200	1 878,00	112,65	107422	6444	45639	52959	173 211
						967,47	17,49	55339	1000	–	12830	
20	225	235-102-0401	Бризол ГОСТ 30547-97	1000 м2	0,064	459 486,00	-	29437	-	29437	-	31 792
						-	-	-	-	-	2355	
21	226	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	57,200	1 000,88	55,87	57250	3196	20665	31923	96 307
						583,74	9,97	33390	570	–	7134	
22	227	235-102-0401	Бризол ГОСТ 30547-97	1000 м2	0,064	459 486,00	-	29437	-	29437	-	31 792
						-	-	-	-	-	2355	

23	228	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	57,200	530,32 494,34	34,86 20,29	30334 28276	1994 1161	64 –	27671 4640	62 645

Итого по разделу 4	**3 496 327,06**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 255 915,60
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	140 253,41
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	275 665,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	606 852,19
- накладные расходы, тенге	1234319
- сметная прибыль (8 %), тенге	258 987,19

Раздел 5 Внутренняя отделка

24	264	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	3 168,591	1 543,36 1 367,99	105,94 88,50	4890277 4334601	335681 280420	219995 –	3692017 686584	9 268 877

Итого по разделу 5	**9 268 877**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 334 601
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	335 681
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	280 420
- материалы, изделия и конструкции, тенге	219 995
- накладные расходы, тенге	3 692 017
- сметная прибыль (8 %), тенге	686 584

Всего	**13 256 633,35**
Временные здания и сооружения 0,9%	119 310
Итого	**13 375 943**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	136 435
Итого:	**13 512 378**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	270 248
Итого:	13 782 625
ИТОГО ПО АКТУ	**13 782 625,22**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**11 301 752,68**

Налог на добавочную стоимость (12%)	1 356 210,32
Всег о:	**12 657 963,00**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 13 от 02 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-03
Водопровод и канализация

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Хозяйственно-питьевой водопровод В1 ниже отм.0,000													
1	6	1116-0601-0102	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98%**	шт.	2	3 040,17	157,68	6 080	315	607	5 129,00	12 106,00	
						2 578,82	38,18	5 158	76	-	897,00		
2	7	242-101-1202	**Задвижка фланцевая с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем, корпус из ВЧШГ, со штурвалом, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70 °С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50**	1 шт.	2	46 063,00	-	92 126	-	92 126	-	99 496,00	
						-	-	-	-	-	7 370,00		

3	8	241-116-0307	**Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм**	1 шт.	4							10 817,00
						2 504,00	-	10 016	-	10 016	-	
						-	-	-	-	-	801,00	
4	10	1118-1001-0102	**Фильтр для очистки воды в трубопроводах, диаметр 32 мм. Установка НР=98%**	фильтр	1	1 610,02	201,76	1 610	202	22	1 417,00	3 269,00
						1 386,48	59,72	1 386	60	-	242,00	
5	11	261-302-0264	**Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, d=32 мм СТ РК ГОСТ Р 50553-2010**	1 шт.	1	20 305,00	-	20 305	-	20 305	-	21 929,00
						-	-	-	-	-	1 624,00	
6	15	1116-0601-0102	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98%**	шт.	4							24 214,00
						3 040,17	157,68	12 161	631	1 215	10 259,00	
						2 578,82	38,18	10 315	153	-	1 794,00	
7	17	241-116-0307	**Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм**	1 шт.	8							21 635,00
						2 504,00	-	20 032	-	20 032	-	
						-	-	-	-	-	1 603,00	
8	20	241-116-0307	**Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм**	1 шт.	2							5 409,00
						2 504,00	-	5 008	-	5 008	-	
						-	-	-	-	-	401,00	
9	25	1116-0301-0204	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98%**	м трубопровода	45							64 677,00
						688,71	31,74	30 992	1 428	613	28 894,00	
						643,35	11,84	28 951	533 -		4 791,00	
						-	-	-	-	-	8 734,00	

10	27	1116-0301-0205	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98%**	м трубопровода	30							43 149,00
						689,67	31,74	20 690	952	437	19 263,00	
						643,35	11,84	19 301	355 -		3 196,00	
11	29	1116-0301-0206	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98%**	м трубопровода	15							28 075,00
						902,13	55,91	13 532	839	294	12 463,00	
						826,62	21,19	12 399	318 -		2 080,00	
12	30	261-305-0212	**Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=50 мм**	1 м	15							54 691,00
						3 376,00	-	50 640	-	50 640	-	
						- -	-	-	-		4 051,00	
13	36	1116-0501-0206	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 63 мм. Прокладка на сварных соединениях НР=98%**	м трубопровода	3							17 839,00
						3 040,94	724,97	9 123	2 175	69	7 395,00	
						2 292,84	222,29	6 879	667 -		1 321,00	
14	37	241-201-0610	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 63х3,8 мм Коб =0,946**	1 м	2,838							2 627,00
						857,00	-	2 432	-	2 432	-	
						- -	-	-	-		195,00	
15	38	261-301-0219	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/**	1 кг	2,826							2 161,00
						708,00	-	2 001	-	2 001	-	
						- -	-	-	-		160,00	

39	1146-0302-0102	Проемы в конструкциях из бетона. Пробивка НР=84%	м3	0,096							15 660,00
16					95 290,50	51 974,50	9 148	4 990	-	5 352,00	
					43 316,00	23 055,68	4 158	2 213 -		1 160,00	

Итого по разделу 1 **427 754,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 69 246,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 11 532,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 4 375,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 205 816,97
- накладные расходы, тенге 90 172,00
- сметная прибыль (8 %), тенге 50 987,03

Раздел 7 Канализация дождевая К2 ниже отм.0,000

119	1116-0401-0205	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	32							104 374,00
17					1 604,20	121,82	51 334	3 898	2 310	45 309,00	
					1 410,20	34,61	45 126	1 108 -		7 731,00	
120	261-305-0108	Трубопроводы для отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, DN 108, толщина стенки 4 мм	1 м	32							186 555,00
18					5 398,00	-	172 736	-	172 736	-	
					-	-	-	-	-	13 819,00	
121	1116-0601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР=98%	шт.	4							43 212,00
19					5 449,97	372,85	21 800	1 491	2 064	18 211,00	
					4 561,18	84,53	18 245	338 -		3 201,00	
122	242-106-0105	Затвор дисковый поворотный межфланцевый, с рукояткой, корпус Wafer из серого чугуна, уплотнение EPDM, для воды, Т до	1 шт.	4							98 207,00
20					22 733,00	-	90 932	-	90 932	-	

			+120 °С, PN 16 ГОСТ 13547-79 DN 100			-	-	-	-	-	7 275,00	
21	123	241-116-0310	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100 мм	1 шт.	8	4 905,00	-	39 240	-	39 240	-	42 379,00
						-	-	-	-	-	3 139,00	
22	124	1122-0801-0105	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка НР=99%	т фасонных частей	0,0144	1 468 145,50	689 735,32	21 141	9 932	356	13 973,00	37 923,00
						753 682,05	226 424,70	10 853	3 261	-	2 809,00	
23	125	241-112-0147	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 108х4,0 мм	1 шт.	4	2 679,00	-	10 716	-	10 716	-	11 573,00
						-	-	-	-	-	857,00	
24	126	241-113-0117	Тройник приварной бесшовный равнопроходной ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17376-2001) размерами 108х4,0 мм	1 шт.	2	2 882,00	-	5 764	-	5 764	-	6 225,00
						-	-	-	-	-	461,00	
25	127	1116-0401-0208	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 200 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	0,8	3 355,94	197,55	2 685	158	31	2 481,00	5 579,00
						3 119,77	45,05	2 496	36	-	413,00	
26	128	241-102-0231	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 219х8,0 мм	1 м	0,8	20 462,00	-	16 370	-	16 370	-	17 680,00
						-	-	-	-	-	1 310,00	
27	129	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-	м2	1,2	191,07	4,47	229	5	134	63,00	315,00

		Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%:К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;			74,74	0,76	90	1 -		23,00	
		Итого по разделу 7			**554 022,00**						
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге			76 810,00						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге			15 484,00						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге			4 744,00						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге			340 652,60						
		- накладные расходы, тенге			80 037,00						
		- сметная прибыль (8 %), тенге			41 038,00						
		Раздел 9 Канализация бытовая К1 ниже отм.0,000									
144	1116-0501-0101	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98%**	м трубопровода	9							22 325,00
28					1 161,70	1,99	10 455	18	19	10 216,00	
					1 157,60	0,65	10 418	6 -		1 654,00	
146	1116-0501-0102	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98%**	м трубопровода	38							90 662,00
29					1 119,82	4,89	42 553	186	186	41 393,00	
					1 110,03	1,50	42 181	57 -		6 716,00	
148	1116-0501-0102	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98%**	м трубопровода	10							23 858,00
30					1 119,82	4,89	11 198	49	49	10 893,00	
					1 110,03	1,50	11 100	15 -		1 767,00	
154	261-301-0367	**Заглушка полипропиленовая PP-R DN 110 ГОСТ 32414-2013**	1 шт.	4							1 149,00
31					266,00	-	1 064	-	1 064	-	

					-	-	-	-	-		85,00	
32	155	1122-0501-0102	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 65 мм. Укладка - гильзы 200мм НР=110%	км трубопровода	0,0008	457 723,65	114 100,93	366	91	-	334,00	756,00
						343 622,72	35 999,60	275	29	-	56,00	
33	156	241-201-0712	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17,6 ГОСТ 18599-2001 размерами 200х11,4 мм	1 м	0,8	7 593,00	-	6 074	-	6 074	-	6 560,00
						-	-	-	-		486,00	

Итого по разделу 9	**145 310,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей,	63 974,00
- затраты на эксплуатацию машин,	344,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	107,00
- материалы, изделия и	7 392,40
- накладные расходы, тенге	62 836,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	10 763,60

Всего	**1 127 086,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	10 144
Итого	**1 137 230**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	11 600
Итого:	**1 148 830**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	22 977
Итого:	1 171 806
ИТОГО ПО АКТУ	**1 171 806,11**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**960 881,01**
Налог на добавочную стоимость (12%)	115 305,72
Всего:	**1 076 186,73**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

м.п.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

м.п.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 14 от 02 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-04
Отопление и вентиляция

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Отопление													
1	1	242-312-0304	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с фиксируемой настройкой 0,1 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 32	1 шт.	1,00	89 356,00	-	89 356	-	89 356	-	96 504,00	
						-	-	-	-	-	7 148,00		
2	2	242-312-0303	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с фиксируемой настройкой 0,1 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 25	1 шт.	1,00	72 903,00	-	72 903	-	72 903	-	78 735,00	
						-	-	-	-	-	5 832,00		

3	3	242-312-0301	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с фиксируемой настройкой 0,1 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15	1 шт.	1,00	53 126,00	-	53 126	-	53 126	-	57 376,00
						-	-	-	-	-	4 250,00	
4	4	242-312-0301	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с фиксируемой настройкой 0,1 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15	1 шт.	1,00	53 126,00	-	53 126	-	53 126	-	57 376,00
						-	-	-	-	-	4 250,00	
5	5	242-303-1104	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый балансировочный с наклонным шпинделем ручной для систем водоснабжения, Т до +120 °С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 32	1 шт.	1,00	32 418,00	-	32 418	-	32 418	-	35 011,00
						-	-	-	-	-	2 593,00	
6	6	242-303-1103	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый балансировочный с наклонным шпинделем ручной для систем водоснабжения, Т до +120 °С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 25	1 шт.	1,00	25 104,00	-	25 104	-	25 104	-	27 112,00
						-	-	-	-	-	2 008,00	
7	7	242-303-1101	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый балансировочный с наклонным шпинделем ручной для систем водоснабжения, Т до +120 °С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 15	1 шт.	1,00	19 187,00	-	19 187	-	19 187	-	20 722,00
						-	-	-	-	-	1 535,00	
8	8	242-303-1101	Клапан (вентиль) запорный латунный	1 шт.	1,00	19 187,00	-	19 187	-	19 187	-	20 722,00

			запорный латунный муфтовый балансировочный с наклонным шпинделем ручной для систем водоснабжения, Т до +120 °С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 10	1 шт.	1,00	-	-	-	-	-	1 535,00	20 722,00
9	12	242-202-0701	Кран шаровый стальной приварной,стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, ГСМ, Т до +200 °С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 15	1 шт.	8,00	7 881,00 -	- -	63 048 -	- -	63 048 -	- 5 044,00	68 092,00
10	15	261-301-0216	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 131 мм	100 шт.	4,38	7 391,00 -	- -	32 373 -	- -	32 373 -	- 2 590,00	34 963,00
11	22	1116-0401-0105	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 125 мм. Прокладка НР=98%т.ч.п.1.17:К1трр=1,03;К1трм=1,03;К1экс=1,03;	м трубопровода	2,50	2 310,56 2 013,19	170,74 44,71	5 776 5 033	427 112	317 -	5 042,00 866,00	11 684,00
12	23	261-305-0116	Трубопроводы для отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб с гильзами, DN 133, толщина стенки 4 мм	1 м	2,50	9 831,00 -	- -	24 578 -	- -	24 578 -	- 1 966,00	26 544,00
13	24	1116-0301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98%т.ч.п.1.17:К1трр=1,03;К1трм=1,03;К1экс=1,03;	м трубопровода	158,00	623,27 583,99	28,55 10,42	98 477 92 270	4 511 1 646	1 695 -	92 038,00 15 241,00	205 756,00
14	26	1116-0301-0102	Трубопроводы отопления из стальных	м трубопрово	120,00	622,22	28,55	74 666	3 426	1 162	69 902,00	156 134,00

			водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98%т.ч.п.1.17:К1трр =1,03;К1трм=1,03;К1экс =1,03;	да		583,99	10,42	70 079	1 250	-	11 566,00	
15	28	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98%т.ч.п.1.17:К1трр =1,03;К1трм=1,03;К1экс =1,03;	м трубопрово да	46,30	622,60 583,99	28,55 10,42	28 826 27 039	1 322 482	466 -	26 971,00 4 464,00	60 261,00
16	30	1116-0301-0101	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР=98%т.ч.п.1.17:К1трр =1,03;К1трм=1,03;К1экс =1,03;	м трубопрово да	523,00	621,93 583,99	28,55 10,42	325 269 305 427	14 932 5 450	4 911 -	304 659,00 50 394,00	680 322,00
17	33	261-301-0219	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	1 кг	162,03	708,00 -	- -	114 717 -	- -	114 717 -	- 9 177,00	123 894,00
23	40	1121-0101-0206	Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола НР=72%	м	420,00	319,23 309,95	3,59 0,26	134 077 130 179	1 508 109	2 390 -	93 807,00 18 231,00	246 115,00

Итого по разделу 1	**2 007 323,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	630 027,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	26 126,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	9 049,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	610 063,32
- накладные расходы, тенге	592 419,00
в т.ч. зарплата, тенге	53 317,71
- сметная прибыль (8 %), тенге	148 687,68
Итого	**2 007 323,00**

- зарплата рабочих-строителей, тенге	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	630 027,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	26 126,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9 049,00
- накладные расходы, тенге	610 063,32
в т.ч. зарплата, тенге	592 419,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	53 317,71
Всего	**2 007 323,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	18 066
Итого	**2 025 389**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	20 659
Итого:	**2 046 048**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	40 921
Итого:	2 086 969
ИТОГО ПО АКТУ	**2 086 968,83**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**1 711 314,44**
Налог на добавочную стоимость (12%)	205 357,73
Всего:	**1 916 672,17**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
м.п

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
м.п.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 15 от 02 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-10
Эксплуатация грузопассажирских подъемников

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1107-0517-0101	Подъемники грузопассажирские. Эксплуатация в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий на первые 9 этажей НР=118%	м2 площади застройки	360,00	11 753,65	11 753,65	4 231 314	4 231 314	-	3 110 449,00	7 929 104,00	
						-	7 322,15	-	2 635 974	-	587 341,00		

Итого	**7 929 104,00**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4231314,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2635974,00
- накладные расходы, тенге	3110449,00
в т.ч. зарплата, тенге	279940,41
- сметная прибыль (8 %), тенге	587341,00

Всего	**7 929 104,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	71 362
Итого	**8 000 466**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	81 605
Итого:	**8 082 071**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	161 641
Итого:	8 243 712
ИТОГО ПО АКТУ	**8 243 712,10**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**6 759 843,92**
Налог на добавочную стоимость (12%)	811 181,27
Всего:	**7 571 025,19**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 14.04.2022г. Дополнительное соглашение № 1 от 14.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 16 от 02 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-05
Электрооборудование и электроосвещение

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 4 Кабели													
1	1	1308-0201-0702	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	97,00	920,13	500,87	89 253	48 584	14 010	33 629,00	132 713,00	
						274,83	206,68	26 659	20 048	-	9 831,00		
2	2	1308-0201-0701	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 0,5 кг. Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	100,00	810,32	430,32	81 032	43 032	14 443	29 737,00	119 631,00	
						235,57	177,44	23 557	17 744	-	8 862,00		
3	3	1308-0201-0701	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 0,5 кг. Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	9,60	810,31	430,32	7 779	4 131	1 386	2 854,00	11 484,00	
						235,57	177,44	2 261	1 703	-	851,00		
4	4	1308-0201-0703	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 2 кг. Прокладка с	м кабеля	8,00	1 046,18	587,67	8 369	4 701	1 155	3 207,00	12 502,00	

			1 м до 2 кг. Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	8,00	314,09	242,61	2 513	1 941	-	926,00	12 302,00
5	5	1308-0201-0701	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 0,5 кг. Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	58,00	810,31 235,57	430,32 177,44	46 998 13 663	24 959 10 292	8 376 -	17 248,00 5 140,00	69 386,00
6	6	1308-0201-0701	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 0,5 кг. Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	44,00	810,32 235,57	430,32 177,44	35 654 10 365	18 934 7 807	6 355 -	13 084,00 3 899,00	52 637,00
7	7	1308-0201-0701	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 0,5 кг. Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	8,00	810,21 235,57	430,32 177,44	6 482 1 885	3 443 1 420	1 155 -	2 380,00 709,00	9 571,00
8	8	1308-0201-0702	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	24,00	920,02 274,83	500,87 206,68	22 080 6 596	12 021 4 960	3 464 -	8 320,00 2 432,00	32 832,00

Итого по разделу 4 **440 756,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	87 499,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	159 805,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	65 915,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	50 344,00
- накладные расходы, тенге	110 459,00
в т.ч. зарплата, тенге	9 941,31
- сметная прибыль (8 %), тенге	32 649,00

Раздел 5 Провода

9	1	1308-0206-2201	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	50,00	120,66 95,05	1,13 0,48	6 033 4 753	57 24	1 224 -	3 439,00 758,00	10 230,00
10	2	1308-0206-2209	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке,	м	100,00	61,07 38,02	1,13 0,48	6 107 3 802	113 48	2 192 -	2 772,00 710,00	9 589,00

			суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание каждого последующего в проложенные трубы и металлические рукава НР=72% Коб =2									
11	3	1308-0206-2201	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	232,00	120,66	1,13	27 993	262	5 679	15 957,00	47 466,00
						95,05	0,48	22 052	111	-	3 516,00	
12	4	1308-0206-2209	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание каждого последующего в проложенные трубы и металлические рукава НР=72% Коб =2	м	172,00	61,07	1,13	10 504	194	3 770	4 768,00	16 494,00
						38,02	0,48	6 539	83	-	1 222,00	
13	5	1308-0206-2201	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	102,00	120,66	1,13	12 307	115	2 497	7 016,00	20 869,00
						95,05	0,48	9 695	49	-	1 546,00	
14	6	1308-0206-2209	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание каждого последующего в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	103,00	61,07	1,13	6 290	116	2 258	2 855,00	9 877,00
						38,02	0,48	3 916	49	-	732,00	
15	7	1308-0206-1301	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка в пустотах плит перекрытий НР=72%	м	216,00	251,44	3,40	54 311	734	8 409	32 743,00	94 018,00
						209,11	1,43	45 168	309	-	6 964,00	
16	8	1308-0206-1301	Провод групповой осветительных сетей в	м	324,00	251,44	3,40	81 467	1 102	12 613	49 115,00	141 029,00

			защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка в пустотах плит перекрытий НР=72%	м	324,00	209,11	1,43	67 752	463	-	10 447,00	141 525,00
17	9	1308-0206-2201	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	235,00	120,66	1,13	28 355	266	5 753	16 164,00	48 081,00
						95,05	0,48	22 337	113	-	3 562,00	
18	10	1308-0206-2209	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание каждого последующего в проложенные трубы и металлические рукава НР=72% Коб =2	м	304,00	61,07	1,13	18 565	344	6 664	8 427,00	29 151,00
						38,02	0,48	11 558	146	-	2 159,00	
19	11	1308-0206-2202	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	114,00	142,43	2,27	16 237	259	2 975	9 440,00	27 731,00
						114,06	0,95	13 003	108	-	2 054,00	
20	12	1308-0206-2209	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание каждого последующего в проложенные трубы и металлические рукава	м	314,80	61,07	1,13	19 225	356	6 900	8 726,00	30 187,00
						38,02	0,48	11 969	151	-	2 236,00	
21	13	1308-0206-2203	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	86,00	168,09	4,54	14 456	390	2 621	8 358,00	24 639,00
						133,07	1,91	11 444	164	-	1 825,00	
22	14	1308-0206-2210	Провод одножильный или многожильный в	м	65,00	127,99	9,08	8 319	590	1 551	4 627,00	13 982,00

			или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2. Затягивание каждого последующего в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	55,00	95,05	3,81	6 178	248	-	1 036,00	15 982,00
23	15	1308-0206-2202	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	25,00	142,43 114,06	2,27 0,95	3 561 2 852	57 24	653 -	2 071,00 451,00	6 083,00

Итого по разделу 5 **529 426,00**

в том числе
- зарплата рабочих-строителей, тенге 243 018,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 4 955,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 2 090,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 65 759,00
- накладные расходы, тенге 176 478,00
в т.ч. зарплата, тенге 15 883,02
- сметная прибыль (8 %), тенге 39 216,00

Раздел 6 Трубы

24	1	1308-0206-2001	Труба полиэтиленовая диаметром до 25 мм. Прокладка по основанию пола НР=72%	м	562,00	305,38 266,13	12,62 5,24	171 624 149 565	7 092 2 945	14 966 -	109 807,00 22 514,00	303 945,00

Итого по разделу 6 **303 945,00**

в том числе
- зарплата рабочих-строителей, тенге 149 565,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 7 092,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 2 945,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 14 966,00
- накладные расходы, тенге 109 807,00
в т.ч. зарплата, тенге 9 882,63
- сметная прибыль (8 %), тенге 22 514,00

Итого **1 274 127,00**

- зарплата рабочих-строителей, тенге **480 082,00**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге **171 852,00**

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	**70 950,00**
- материалы, изделия и конструкции, тенге	**131 069,00**
- накладные расходы, тенге	**396 744,00**
в т.ч. зарплата, тенге	**35 706,96**
- сметная прибыль (8 %), тенге	**94 379,00**
Всего	**1 274 127,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	11 467
Итого	**1 285 594**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	13 113
Итого:	**1 298 707**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	25 974
Итого:	1 324 681
ИТОГО ПО АКТУ	**1 324 681,35**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**1 086 238,70**
Налог на добавочную стоимость (12%)	130 348,64
Всего:	**1 216 587,35**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.