Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP"
БИН/ИИН 051240012775
Адрес:010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без инженерных сетей и благоустройства).

СПРАВКА № 6 от 26 декабря 2022 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование		Источник финансирования код	Организационо-правовая форма наименование		Организационо-правовая форма код
		Договор № 26 Доп.согл.№ 1	от 14.04.2022г. от 14.10.2022г.						

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (декабрь) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**239 030 686,47**									
Акт № 20	25 916 820,44	23 140 018,25							2 776 802,19	
Акт № 21	18 261 578,36	16 304 980,68							1 956 597,68	
Акт № 22	8 682 073,56	7 751 851,39							930 222,17	
Акт № 23	1 122 098,30	1 001 873,48							120 224,82	
За отчетный период	**53 982 570,66**	**48 198 723,80**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5 783 846,86**	**53 982 570,66**
Удержание 30 %										16 194 771,20
Удержание 5 %										2 699 128,53
Всего к оплате										**35 088 670,93**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

м.п.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

м.п.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра,
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 05.02.2021 Дополнительное соглашение № 1 от 04.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 20 от 26 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-01
Общестроительные работы по части АС

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Стены													
1	41	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки - стен (сетка С3) НР=93%	т металлических изделий	2,6270	104 413,73	3 597,60	274 295	9 451	-	248 966,00	565 122,00	
						100 816,13	1 089,25	264 844	2 861	-	41 861,00		
3	43	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118%	шт. сборных конструкций	16,0000	3 554,17	2 077,61	56 867	33 242	810	35 147,00	99 375,00	
						1 425,94	435,70	22 815	6 971	-	7 361,00		
4	44	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118%	шт. сборных конструкций	124,0000	893,92	383,78	110 846	47 589	31 112	49 709,00	173 399,00	
						259,24	80,48	32 146	9 980	-	12 844,00		
6	46	1109-0302-0301	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж - перемычек НР=69%	т конструкций	6,3460	131 411,46	29 094,09	833 937	184 631	20 440	472 313,00	1 410 750,00	
						99 096,48	8 768,67	628 866	55 646	-	104 500,00		

2.2 Кирпичная кладка выше отм.0,000

11	60	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	167,9450	16 152,13	3 366,50	2 712 669	565 387	8 762	2 099 092,00	5 196 702,00
						12 733,46	705,99	2 138 521	118 567	-	384 941,00	
19	69	1108-0201-1001	Стены наружные из кирпича, толщиной 380 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м - лоджий НР=93%	м3 кладки	105,6300	14 853,67	3 558,87	1 568 993	375 923	5 511	1 177 746,00	2 966 478,00
						11 242,63	746,33	1 187 559	78 835	-	219 739,00	
26	79	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	115,0700	13 703,25	4 475,01	1 576 833	514 939	162	1 103 112,00	2 894 341,00
						9 226,83	1 081,18	1 061 731	124 411	-	214 396,00	
32	85	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - толщ.250мм НР=93%	м3 кладки	2,3300	18 642,45	4 475,01	43 437	10 427	11 512	22 337,00	71 036,00
						9 226,83	1 081,18	21 499	2 519	-	5 262,00	
34	87	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - стен шахты лифта 640мм НР=93%	м3 кладки	37,7760	18 985,41	4 475,01	717 193	169 048	199 592	362 138,00	1 165 677,00
						9 226,83	1 081,18	348 553	40 843	-	86 346,00	
36	89	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - стен шахты лифта 380мм НР=93%	м3 кладки	98,3000	18 985,41	4 475,01	1 866 266	439 893	519 375	942 348,00	3 033 303,00
						9 226,83	1 081,18	906 997	106 280	-	224 689,00	
38	91	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	263,7500	3 525,74	411,84	929 914	108 623	124 870	671 570,00	1 729 603,00
						2 640,46	97,43	696 421	25 697	-	128 119,00	
40	107	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	147,4900	3 052,40	411,84	450 198	60 742	15	375 544,00	891 801,00
						2 640,46	97,43	389 441	14 370	-	66 059,00	
41	109	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции	т металлическ	0,7200	104 413,73	3 597,60	75 178	2 590	-	68 236,00	154 887,00

			конструкции. Армирование кладки - лоджий (см.АС-45) НР=93%	металлических изделий	0,7200	100 816,13	1 089,25	72 588	784	-	11 473,00	154 887,00
43	111	1108-0201-0601	Кладка из кирпича. Расшивка швов - с двух сторон стен лоджий НР=93%т.ч.п.3.2:К1трр= 0,75;	м2 стен (без вычета проемов)	294,9000	331,31 331,31	- -	97 703 97 703	- -	- -	90 864,00 15 085,00	203 652,00
44	112	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - ЗД1 (см АС-44, 45) НР=91%	т	0,1200	368 992,01 367 012,80	1 979,21 855,70	44 279 44 042	238 103	- -	40 172,00 6 756,00	91 207,00
2.4 Элементы многослойных стен												
46	114	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - закладная петля ЗП1 (см.АР-21) НР=91%	т	2,6800	368 992,01 367 012,80	1 979,21 855,70	988 899 983 594	5 304 2 293	- -	897 157,00 150 884,00	2 036 940,00
49	117	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м - л.АР-21 НР=91%	т	0,4400	519 981,34 516 593,28	3 388,06 1 466,49	228 792 227 301	1 491 645	- -	207 431,00 34 898,00	471 121,00
2.7 Узлы крепления кирпичного ограждения лоджий												
51	122	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка НР=91%	т	1,6800	39 051,21 37 072,00	1 979,21 855,70	65 606 62 281	3 325 1 438	- -	57 984,00 9 887,00	133 477,00
53	128	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	2,5700	368 992,01 367 012,80	1 979,21 855,70	948 309 943 223	5 087 2 199	- -	860 334,00 144 692,00	1 953 335,00

Итого по разделу 2 **25 242 206,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	10 130 125,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 537 930,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	594 442,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	922 161,00
- накладные расходы, тенге	9 782 200,00
в т.ч. зарплата, тенге	880 398,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 869 790,00

Раздел 3 Перекрытие

3.5 Перекрытие 5-го, 6-го, 7-го и 8-го этажей

56	198	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	46,0000	4 493,39	1 419,22	206 696	65 284	82 138	85 393,00	315 456,00
						1 288,56	284,62	59 274	13 093	-	23 367,00	
57	199	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	22,0000	3 444,41	1 205,97	75 777	26 531	25 860	33 979,00	118 536,00
						1 062,99	245,89	23 386	5 410	-	8 780,00	
60	202	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118%	т стальных элементов	0,0818	408 953,88	15 985,72	33 452	1 308	1 930	35 863,00	74 860,00
						369 376,00	2 158,32	30 215	177	-	5 545,00	
62	204	1146-0303-0101	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 (л.АС-35 прим.п.1) НР=84%	м3 заделки	3,1400	127 646,42	1 087,29	400 810	3 414	133 962	222 561,00	673 241,00
						83 896,15	484,11	263 434	1 520	-	49 870,00	

3.6 Монолитная плита МП2 (32шт.)

64	206	1106-0801-0108	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 150 мм. Устройство НР=91% Коб =16	м3	11,2000	34 756,96	4 490,93	389 278	50 298	115 330	212 687,00	650 122,00
						19 968,70	899,40	223 649	10 073	-	48 157,00	
70	212	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка НР=91% Коб =16	т	0,4075	39 051,21	1 979,21	15 914	807	-	14 066,00	32 378,00
						37 072,00	855,70	15 108	349	-	2 398,00	
72	214	1106-0301-0301	Перекрытия. Укладка бетона толщиной 100 мм (объем: (1,86+0,24)*0,9*32=60,48 м2) НР=91% Коб =16	м2	30,2400	520,79	87,76	15 749	2 654	3 305	9 886,00	27 686,00
						323,75	35,50	9 790	1 074	-	2 051,00	
73	215	1106-0301-0302	Перекрытия. Укладка бетона. Добавлять или исключать к норме 1106-	м2	30,2400	159,90	34,51	4 835	1 044	1 291	2 661,00	8 096,00
						82,70	13,99	2 501	423	-	600,00	

0301-0301 на каждые 10 мм изменения толщины - до толщ.140мм (220-80=140мм) НР=91% Коб =16 :К1трр=4;К1трм=4;К1экс =4;К1мат=4;	
Итого по разделу 3	**1 900 375,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	627 357,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	151 340,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	32 119,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	363 816,00
- накладные расходы, тенге	617 096,00
в т.ч. зарплата, тенге	55 538,64
- сметная прибыль (8 %), тенге	140 766,00
Итого	**27 142 581,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	10757482,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2689270,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	626561,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1285977,00
- накладные расходы, тенге	10399296,00
в т.ч. зарплата, тенге	935936,64
- сметная прибыль (8 %), тенге	2010556,00
Всего	**27 142 581,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	244 283
Итого	**27 386 864**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	279 346
Итого:	**27 666 210**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	553 324
Итого:	28 219 534
ИТОГО ПО АКТУ	**28 219 534,45**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**23 140 018,25**
Налог на добавочную стоимость (12%)	2 776 802,19
Всего:	**25 916 820,44**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 05.02.2021 Дополнительное соглашение № 1 от 04.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 21 от 26 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-02
Общестроительные работы по части АР

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Стены													
1.1 Деформационный шов (Узел А)													
1	1	1107-0516-0101	Герметизация горизонтальных и вертикальных стыков прокладками на клею в один ряд - АР-19 п.5 НР=118%	м шва	275,5200	218,96	4,47	60 328	1 232	26 767	38 807,00	107 066,00	
						117,34	2,02	32 330	557	-	7 931,00		
2	2	1107-0516-0106	Герметизация горизонтальных и вертикальных стыков вулканизирующейся тиоколовой мастикой НР=118%	м шва	275,5200	1 199,77	280,85	330 561	77 380	170 448	122 349,00	489 143,00	
						300,28	76,05	82 733	20 953	-	36 233,00		

Итого по разделу 1 **596 209,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 115 063,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 78 612,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 21 510,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 197 215,00
- накладные расходы, тенге 161 156,00

в т.ч. зарплата, тенге 14 504,04

- сметная прибыль (8 %), тенге 44 164,00

Раздел 3 Проемы

3.1 Оконные блоки												
3	115	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=90%	м2	104,4000	3 697,18	253,55	385 986	26 471	172 121	180 511,00	611 817,00
						1 794,96	126,19	187 394	13 174	-	45 320,00	
4	116	1110-0501-0107	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=90%	м2	67,0300	5 172,97	256,67	346 744	17 205	157 483	162 464,00	549 945,00
						2 566,86	126,19	172 057	8 459	-	40 737,00	
5	118	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=90%	м2	2,0184	5 166,01	253,41	10 427	511	5 303	4 375,00	15 986,00
						2 285,36	122,98	4 613	248	-	1 184,00	
3.4 Дверные блоки внутренние												
11	160	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР=90%	м2	39,0100	5 273,54	261,61	205 721	10 205	107 418	83 807,00	312 690,00
						2 258,34	128,72	88 098	5 021	-	23 162,00	

Итого по разделу 3	**1 490 438**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	452 162
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	54 392
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	26 902
- материалы, изделия и конструкции, тенге	442 325
- накладные расходы, тенге	431 157
в т.ч. зарплата, тенге	38 804
- сметная прибыль (8 %), тенге	110 402

Раздел 4 Полы

13	169	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	207,0000	1 878,00	112,65	388 746	23 319	165 161	191 653,00	626 831,00
						967,47	17,49	200 266	3 620	-	46 432,00	
15	171	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	207,0000	1 000,88	55,87	207 182	11 565	74 783	115 524,00	348 522,00
						583,74	9,97	120 834	2 064	-	25 816,00	
4.5 Тип 6. 1 этаж												
17	212	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	30,2000	530,32	34,86	16 016	1 053	34	14 609,00	33 075,00
						494,34	20,29	14 929	613	-	2 450,00	
4.6 Тип 3. Типовой этаж												
19	216	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	367,2000	530,32	34,86	194 734	12 801	411	177 634,00	402 157,00
						494,34	20,29	181 522	7 450	-	29 789,00	
21	218	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 - до 40мм НР=94%:К1трр=4;К1трм=4;К1экс=4;К1мат=4;	м2 стяжки	367,2000	48,29	23,85	17 732	8 758	-	13 068,00	33 264,00
						24,44	13,42	8 974	4 928	-	2 464,00	
4.7 Тип 4. Типовой этаж												
23	222	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	28,6000	530,32	34,86	15 167	997	32	13 835,00	31 322,00
						494,34	20,29	14 138	580	-	2 320,00	
25	224	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого	м2 изолируемой поверхности	28,6000	1 878,00	112,65	53 711	3 222	22 819	26 480,00	86 606,00
						967,47	17,49	27 670	500	-	6 415,00	

			слоя НР=94%									
27	226	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	28,6000	1 000,88 583,74	55,87 9,97	28 625 16 695	1 598 285	10 332 -	15 961,00 3 567,00	48 153,00
29	228	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	28,6000	530,32 494,34	34,86 20,29	15 167 14 138	997 580	32 -	13 835,00 2 320,00	31 322,00
4.8 Тип 5. Типовой этаж												
31	232	1111-0101-1503	Покрытия цементные, толщина 20 мм. Устройство НР=94% Коб =4	м2 покрытия	353,0800	636,35 373,53	120,28 48,06	224 682 131 886	42 468 16 969	50 328 -	139 924,00 29 168,00	393 774,00
4.9 Тип 6. Типовой этаж												
33	234	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94% Коб =4	м2 стяжки	120,8000	530,32 494,34	34,86 20,29	64 063 59 716	4 211 2 451	135 -	58 437,00 9 800,00	132 300,00
Итого по разделу 4							**2 167 326,00**					
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				790 768,00					
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				110 989,00					
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				40 040,00					
			- материалы, изделия и конструкции, тенге				324 067,00					
			- накладные расходы, тенге				780 960,00					
			в т.ч. зарплата, тенге				70 286,40					
			- сметная прибыль (8 %), тенге				160 542,00					
Раздел 5 Внутренняя отделка												
35	264	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	4 168,59	1 543,36 1 367,99	105,94 88,50	6 433 637 5 702 591	441 621 368 920	289 425 -	4 857 209,00 903 268,00	12 194 114,00
37	266	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание	м2 оштукатуриваемой	28,5000	1 275,95	100,29	36 365	2 858	1 008	27 937,00	69 446,00

			Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80%	оштукатуриваемой поверхности	20,5000	1 140,30	84,98	32 499	2 422	-	5 144,00	69 440,00
39	277	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	405,0000	3 333,88	52,95	1 350 221	21 445	11 660	1 064 357,00	2 607 744,00
						3 252,14	32,91	1 317 117	13 329	-	193 166,00	

Итого по разделу 5	**14 871 304,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 052 207,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	465 924,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	384 671,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	302 093,00
- накладные расходы, тенге	5 949 503,00
в т.ч. зарплата, тенге	535 455,27
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 101 577,00
Итого	**19 125 277**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8 410 200
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	709 917
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	473 123
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 265 700
- накладные расходы, тенге	7 322 776
в т.ч. зарплата, тенге	659 050
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 416 685
Всего	**19 125 277**
Временные здания и сооружения 0,9%	172 127
Итого	**19 297 404**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	196 834
Итого:	**19 494 238**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	389 885
Итого:	19 884 123
ИТОГО ПО АКТУ	**19 884 122,78**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**16 304 980,68**
Налог на добавочную стоимость (12%)	1 956 597,68
Всего:	**18 261 578,36**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

М.П

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

М.П.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 05.02.2021 Дополнительное соглашение № 1 от 04.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 22 от 26 декабря 2022 года
Локальная смета № 02-01-10
Эксплуатация грузопассажирских подъемников

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1107-0517-0101	Подъемники грузопассажирские. Эксплуатация в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий на первые 9 этажей НР=118%	м2 площади застройки	412,83	11 753,65	11 753,65	4 852 259	4 852 259	-	3 566 908	9 092 700	
						-	7 322,15	0	3 022 803	-	673 533		

Итого	**9092700**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4852259
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3022803
- накладные расходы, тенге	3566908
в т.ч. зарплата, тенге	321022
- сметная прибыль (8 %), тенге	673533
Всего	**9092700**
Временные здания и сооружения 0,9%	81 834

Итого	**9 174 535**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	93 580
Итого:	**9 268 115**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	185 362
Итого:	9 453 477
ИТОГО ПО АКТУ	**9 453 477,31**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**7 751 851,40**
Налог на добавочную стоимость (12%)	930 222,17
Всего:	**8 682 073,56**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

М.П.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

М.П.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра,

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 05.02.2021 Дополнительное соглашение № 1 от 04.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 23 от 26 декабря 2022 года
По дополнительной(нулевой) смете № 1

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Добавить в смету 2-1-2 Общестроительные работы по части АР										
Раздел 4 Полы													
4.1 Тип 3 1 этаж													
1	11	1111-0101-0803	**Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=94%**	м3 изоляции	75,6432							1 106 239	
						7 620,92	2 125,80	576 471	160 802	-	447 824,00		
						5 495,12	802,99	415 668	60 741	-	81 944,00		
4.2 Тип 4 1 этаж													
2	13	1111-0101-0803	**Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая.**	м3 изоляции	4,71328							68 930	
						7 620,92	2 125,80	35 920	10 019	-	27 904,00		
						5 495,12	802,99	25 900	3 785	-	5 106,00		

Итого по акту	**1 175 169**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 606
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	170 821
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	64 526
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	475 728

- сметная прибыль (8 %), тенге	527 014
Всего	**1 175 169**
Временные здания и сооружения 0,9%	10 577
Итого	**1 185 746**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	12 095
Итого:	**1 197 840**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	23 957
Итого:	1 221 797
АКТУ	**1 221 796,93**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**1 001 873,48**
Налог на добавочную стоимость (12%)	120 224,82
Всего:	**1 122 098,30**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
м.п

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
м.п.