Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP"
БИН/ИИН 051240012775
Адрес:010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без инженерных сетей и благоустройства).

СПРАВКА № 8 от 20 февраля 2023 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за февраль 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование		Источник финансирования код	Организационо-правовая форма наименование		Организационо-правовая форма код
		Договор № 26 Доп.согл.№ 1	от 14.04.2022г. от 14.10.2022г.						

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (февраль) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**408 611 093,80**									
Акт № 32	27 454 716,20	24 513 139,46							2 941 576,74	
За отчетный период	**27 454 716,20**	**24 513 139,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 941 576,74**	**27 454 716,20**
Удержание 30 %										8 236 414,86
Удержание 5 %										1 372 735,81
Всего к оплате										**17 845 565,53**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

м.п.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

м.п.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка:

Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 05.02.2021 Дополнительное соглашение № 1 от 04.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 32 от 20 февраля 2023 года
Локальная смета № 02-01-01
Общестроительные работы по части АС

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Стены													
1	41	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки - стен (сетка С3) НР=93%	т металлических изделий	2,62400	104 413,73 / 100 816,13	3 597,60 / 1 089,25	273 982 / 264 542	9 440 / 2 858	- / -	248 682,00 / 41 813,00	564 477,00	
2	42	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,00400	567 060,00 / -	- / -	2 268 / -	- / -	2 268 / -	- / 181,00	2 449,00	
3	43	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118%	шт. сборных конструкций	16,00000	3 554,17 / 1 425,94	2 077,61 / 435,70	56 867 / 22 815	33 242 / 6 971	810 / -	35 147,00 / 7 361,00	99 375,00	
4	44	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118%	шт. сборных конструкций	195,00000	893,92 / 259,24	383,78 / 80,48	174 314 / 50 552	74 837 / 15 694	48 926 / -	78 170,00 / 20 199,00	272 683,00	
5	46	1109-0302-0301	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до	т конструкций	1,05300	131 411,46 / 99 096,48	29 094,09 / 8 768,67	138 376 / 104 349	30 636 / 9 233	3 392 / -	78 372,00 / 17 340,00	234 088,00	

			профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж - перемычек НР=69%									
2.2 Кирпичная кладка выше отм.0,000												
6	60	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	170,94300	16 152,13	3 366,50	2 761 094	575 480	8 918	2 136 563,00	5 289 470,00
						12 733,46	705,99	2 176 696	120 684	-	391 813,00	
7	65	212-401-0104	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	1 м3	20,89900	22 009,00	-	459 966	-	459 966	-	496 763,00
						-	-	-	-	-	36 797,00	
8	66	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	1 м3	19,48800	20 580,00	-	401 063	-	401 063	-	433 148,00
						-	-	-	-	-	32 085,00	
9	69	1108-0201-1001	Стены наружные из кирпича, толщиной 380 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м - лоджий НР=93%	м3 кладки	17,61000	14 853,67	3 558,87	261 573	62 672	919	196 347,00	494 554,00
						11 242,63	746,33	197 983	13 143	-	36 634,00	
10	74	212-401-0104	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	1 м3	0,93956	22 009,00	-	20 679	-	20 679	-	22 333,00
						-	-	-	-	-	1 654,00	
11	75	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	1 м3	2,69459	20 580,00	-	55 455	-	55 455	-	59 891,00
						-	-	-	-	-	4 436,00	
12	79	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	115,07000	13 703,25	4 475,01	1 576 833	514 939	162	1 103 112,00	2 894 341,00
						9 226,83	1 081,18	1 061 731	124 411	-	214 396,00	
13	83	212-401-0104	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	1 м3	0,00384	22 009,00	-	85	-	85	-	92,00
						-	-	-	-	-	7,00	
14	84	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	1 м3	5,52724	20 580,00	-	113 751	-	113 751	-	122 851,00
						-	-	-	-	-	9 100,00	
15	89	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м -	м3 кладки	16,38000	18 985,11	1 475,01	310 081	73 301	86 545	157 020,00	505 448,00
						9 226,83	1 081,18	151 135	17 710	-	37 441,00	

			стен шахты лифта 380мм НР=93%									
16	91	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2 перегородок (за вычетом	273,75000	3 525,74 / 2 640,46	411,84 / 97,43	965 171 / 722 826	112 741 / 26 671	129 604 / -	697 032,00 / 132 976,00	1 795 179,00
17	92	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,00956	76 953,00 / -	- / -	736 / -	- / -	736 / -	- / 59,00	795,00
18	93	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	176,70000	20 885,53 / 12 733,46	3 366,50 / 705,99	3 690 473 / 2 250 002	594 861 / 124 748	845 610 / -	2 208 518,00 / 471 919,00	6 370 910,00
19	94	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	51,97500	76 953,00 / -	- / -	3 999 632 / -	- / -	3 999 632 / -	- / 319 971,00	4 319 603,00
20	111	1108-0201-0601	Кладка из кирпича. Расшивка швов - с двух сторон стен лоджий НР=93%т.ч.п.3.2:К1трр= 0,75;	м2 стен (без вычета проемов)	49,17000	331,31 / 331,31	- / -	16 291 / 16 291	- / -	- / -	15 151,00 / 2 515,00	33 957,00
21	112	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - ЗД1 (см АС-44, 45) НР=91%	т	0,01820	368 992,01 / 367 012,80	1 979,21 / 855,70	6 716 / 6 680	36 / 16	- / -	6 093,00 / 1 025,00	13 834,00
2.4 Элементы многослойных стен												
22	114	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - закладная петля ЗП1 (см.АР-21) НР=91%	т	0,44600	368 992,01 / 367 012,80	1 979,21 / 855,70	164 570 / 163 688	883 / 382	- / -	149 304,00 / 25 110,00	338 984,00
23	117	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м - л.АР-21 НР=91%	т	0,07600	519 981,34 / 516 593,28	3 388,06 / 1 466,49	39 519 / 39 261	257 / 111	- / -	35 829,00 / 6 028,00	81 376,00

2.8 Балка-пояс БП1-БП17а

34	135	1106-0701-0102	Балки обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР=91%	м3	13,50600	55 352,23	9 706,85	747 587	131 101	281 690	328 601,00	1 162 283,00	
						24 788,74	1 947,49	334 797	26 303	-	86 095,00		
35	136	212-101-0501	Бетон легкий класса В12,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	1 м3	13,70980	30 750,00	-	421 576	-	421 576	-	455 302,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	33 726,00		
36	137	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,58700	331 233,00	-	194 434	-	194 434	-	209 989,00	
						-	-	-	-	-	15 555,00		
37	138	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	0,16800	368 992,01	1 979,21	61 991	333	-	56 240,00	127 689,00	
						367 012,80	855,70	61 658	144	-	9 458,00		
38	139	222-509-1003	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	1 т	0,16800	1 012 800,00	-	170 150	-	170 150	-	183 762,00	
						-	-	-	-	-	13 612,00		
39	140	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	0,27200	368 992,01	1 979,21	100 366	538	-	91 055,00	206 735,00	
						367 012,80	855,70	99 827	233	-	15 314,00		
40	141	222-509-1003	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	1 т	0,27200	1 012 800,00	-	275 482	-	275 482	-	297 521,00	
						-	-	-	-	-	22 039,00		
41	142	298-888-8926	Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245, Ст3пс5, Ст3сп5 ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005	1 т	0,27200	7 791,00	-	2 119	-	2 119	-	2 289,00	
						-	-	-	-	-	169,53		
42	143	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка -	т стальных элементов	0,10120	113 060,30	9 291,46	11 442	940	1 112	11 327,00	24 590,00	
						92 778,56	2 077,63	9 389	210	-	1 821,00		

			соединительных изделий МС13 НР=118%									
43	144	222-509-1006	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием профильного проката, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	1 т	0,10120	1 029 630,00	-	104 199	-	104 199	-	112 535,00
						-	-	-	-	-	8 336,00	
44	145	1107-0107-0104	Изделия монтажные массой свыше 20 кг. Установка - металлические изделия НР=118%	т стальных элементов	2,04370	85 512,42	9 043,79	174 762	18 483	16 846	169 493,00	371 795,00
						68 225,92	2 057,46	139 433	4 205	-	27 540,00	
45	146	214-208-0102	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 28 до 70 мм, толщиной от 4 до	1 т	0,02200	531 899,00	-	11 702	-	11 702	-	12 638,00
						-	-	-	-	-	936,00	
46	147	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	2,02200	521 841,00	-	1 055 163	-	1 055 163	-	1 139 576,00
						-	-	-	-	-	84 413,00	

Итого по разделу 2	**28 753 213,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8 223 115,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 245 907,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	496 930,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9 050 062,26
- накладные расходы, тенге	8 116 673,00
в т.ч. зарплата, тенге	730 500,57
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 210 861,53
Итого	**29 846 623,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8223115,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2245907,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	496930,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9050062,26

- накладные расходы, тенге	8116673,00
в т.ч. зарплата, тенге	730500,57
- сметная прибыль (8 %), тенге	2210862,00
Всего	**28 753 213,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	258 779
Итого	**29 011 992**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	295 922
Итого:	**29 307 914**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	586 158
Итого:	29 894 073
ИТОГО ПО АКТУ	**29 894 072,52**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**24 513 139,47**
(12%)	2 941 576,74
Всего:	**27 454 716,20**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.