Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP"
БИН/ИИН 051240012775
Адрес:010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 6 (без инженерных сетей и благоустройства).

СПРАВКА № 10 от 28 марта 2023 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за март 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационо-правовая форма наименование	Организационо-правовая форма код
		Договор № 26 Доп.согл.№ 1	от 14.04.2022г. от 14.10.2022г.				

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (март) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**559 618 915,86**									
Акт №41	2 451 281,33	2 188 644,04							262 637,29	
Акт №42	28 051 634,00	25 046 101,79							3 005 532,21	
За отчетный период	**30 502 915,33**	**27 234 745,83**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 268 169,50**	**30 502 915,33**
Удержание 30 %										9 150 874,60
Удержание 5 %										1 525 145,77
Всего к оплате										**19 826 894,96**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**

м.п.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 05.02.2021 Дополнительное соглашение № 1 от 04.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 41 от 28 марта 2023 года
Локальная смета № 02-01-01
Общестроительные работы по части АС

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Стены													
2.2 Кирпичная кладка выше отм.0,000													
1	76	1108-0201-1001	Стены наружные из кирпича, толщиной 380 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м - стен тамбура НР=93%:К1мат=0;	м3 кладки	15,96	14 801,50	3 558,87	236 232	56 800	-	177 949,00	447 315,00	
						11 242,63	746,33	179 432	11 911	-	33 134,00		
2.7 Узлы крепления кирпичного ограждения лоджий													
2	131	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%:К1мат=0;	м2	96,68	67,01	3,09	6 478	299	-	4 289,00	11 628,00	
						63,92	0,38	6 179	37	-	861,00		
3	133	1113-0301-1406	Поверхности металлические	м2	104,41	79,21	4,47	8 270	467	-	5 439,00	14 806,00	

			металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-121 НР=69%:К1трр=2;К1трм =2;К1экс=2;К1мат=0;	м2	104,41	74,74	0,76	7 804	79	-	1 097,00	14 600,00
	Итого по разделу 2						**473 749,00**					
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				193 415,00					
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				57 566,00					
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				12 027,00					
			- накладные расходы, тенге				187 677,00					
			в т.ч. зарплата, тенге				16 890,93					
			- сметная прибыль (8 %), тенге				35 092,00					
Раздел 4 Лестница Л1 (2шт.)												
4	312	1107-0512-0111	Конструкции мелкие (подоконники, сливы, парапеты и другие) массой до 0,5 т. Установка - опорных подушек ОП4-4 НР=118% Коб =2 :К1мат=0;	шт. сборных конструкций	72,00	2 001,55	92,34	144 112	6 648	-	163 851,00	332 600,00
						1 909,21	19,36	137 463	1 394	-	24 637,00	
	Итого по разделу 4						**332 600,00**					
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				137 463,00					
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				6 648,00					
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				1 394,00					
			- накладные расходы, тенге				163 851,00					
			в т.ч. зарплата, тенге				14 746,59					
			- сметная прибыль (8 %), тенге				24 637,00					
Раздел 5 Разные работы												
5.9 Вход в подвал (1шт)												
5	429	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93%:К1мат=0;	м3 основания	0,90	1 316,62	-	1 185	-	-	2 040,00	3 483,00
						1 316,62	1 120,70	1 185	1 009	-	258,00	
5.10 Крыльцо входа (2шт)												
6	474	1101-0101-0363	Грунты 3 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР=72% Коб =2 :К1мат=0;	м3 грунта	51,20	0,00	-	0	-	-	2 251,00	2 431,00
						-	61,07	-	3 127	-	180,00	
7	475	1101-0104-0405	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108	м3 грунта	51,60	0,00	-	0	-	-	407,00	440,00
						-	10,95	-	565	-	33,00	

			л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР=72% Коб =2 :К1мат=0;									
8	476	1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР=72% Коб =2 :К1мат=0;	м3 уплотненного грунта	51,60	127,61	-	6 585	-	-	6 708,00	14 356,00
						127,61	52,95	6 585	2 732	-	1 063,00	
9	477	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93% Коб =2 :К1мат=0;	м3 основания	15,80	1 316,62	-	20 803	-	-	35 814,00	61 146,00
						1 316,62	1 120,70	20 803	17 707	-	4 529,00	
10	479	1106-0101-0105	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство - ФМ-1 - ФМ-4 НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	м3	2,36	10 700,91	-	25 254	-	-	24 393,00	53 619,00
						10 700,91	657,21	25 254	1 551	-	3 972,00	
11	482	1106-0301-0406	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	т	0,20	85 727,60	-	17 296	-	-	17 639,00	37 730,00
						85 727,60	10 346,15	17 296	2 087	-	2 795,00	
12	484	1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	м3	56,00	3 021,23	-	169 189	-	-	183 977,00	381 419,00
						3 021,23	588,99	169 189	32 983	-	28 253,00	
13	488	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - МД-1 НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	т	0,09	367 012,80	-	31 754	-	-	28 963,00	65 574,00
						367 012,80	855,70	31 754	74	-	4 857,00	
14	490	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка - М1 НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	т	0,13	37 072,00	-	4 711	-	-	4 386,00	9 825,00
						37 072,00	855,70	4 711	109	-	728,00	
15	492	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной	м2 поверхности	229,80	420,98	-	96 741	-	-	90 830,00	202 577,00
						420,98	4,03	96 741	926	-	15 006,00	

			слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93% Коб =2 :К1мат=0;									
16	494	1109-0302-0112	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж НР=69% Коб =2 :К1мат=0;	т конструкций	1,42	10 701,60	-	15 183	-	-	15 671,00	33 322,00
						10 701,60	5 306,78	15 183	7 529	-	2 468,00	
17	496	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка - полоса стальн 10мм НР=118% Коб =2 :К1мат=0;	т стальных элементов	0,03	92 778,56	-	3 043	-	-	3 671,00	7 251,00
						92 778,56	2 077,63	3 043	68	-	537,00	
18	498	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР=69% Коб =2 :К1мат=0;	т конструкций	1,21	24 730,27	-	29 825	-	-	24 314,00	58 470,00
						24 730,27	4 488,56	29 825	5 413	-	4 331,00	
19	501	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69% Коб =2 :К1мат=0;	м2	79,80	63,92	-	5 101	-	-	3 540,00	9 332,00
						63,92	0,38	5 101	30	-	691,00	
20	503	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69% Коб =2 :К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=0; :	м2	79,80	74,74	-	5 964	-	-	4 157,00	10 931,00
						74,74	0,76	5 964	61	-	810,00	
21	505	1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство - Узел А, монолитная опорная подушка ОПМ1 НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	м3	0,08	6 435,07	-	515	-	-	514,00	1 111,00
						6 435,07	628,85	515	50	-	82,00	
22	508	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - ЗД-1 НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	т	0,02	367 012,80	-	6 180	-	-	5 637,00	12 762,00
						367 012,80	855,70	6 180	14	-	945,00	
23	510	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - уголок	т	0,00	367 012,80	-	1 101	-	-	1 005,00	2 274,00
						367 012,80	855,70	1 101	3	-	168,00	

			50х5мм НР=91% Коб =2 :К1мат=0;									
24	512	1146-0303-0105	Стены и перегородки бетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 НР=84% Коб =2 :К1мат=0;	м3 заделки	0,09	114 406,61	-	10 525	-	-	8 903,00	20 982,00
						114 406,61	806,85	10 525	74	-	1 554,00	
25	537	1110-0104-0201	Потолки. Подшивка досками обшивки НР=90% Коб =2 :К1мат=0;	м2 потолков	41,80	905,48	-	37 849	-	-	34 615,00	78 261,00
						905,48	14,64	37 849	612	-	5 797,00	
26	539	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92% Коб =2 :К1мат=0;	м2 изолируемой поверхности	20,00	302,76	-	6 055	-	-	5 686,00	12 680,00
						302,76	6,26	6 055	125	-	939,00	
27	541	1112-0101-1403	Покрытия. Утепление шунгизитом - шлаком НР=92% Коб =2 :К1мат=0;	м3 утеплителя	2,70	3 827,39	-	10 334	-	-	11 211,00	23 269,00
						3 827,39	685,82	10 334	1 852	-	1 724,00	
28	543	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94% Коб =2 :К1мат=0;	м2 стяжки	20,00	494,34	-	9 887	-	-	9 675,00	21 127,00
						494,34	20,29	9 887	406	-	1 565,00	
29	545	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	т	0,02	20 735,23	-	411	-	-	390,00	865,00
						20 735,23	904,67	411	18	-	64,00	
30	556	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - парапета НР=80% Коб =2 :К1мат=0;	м2 оштукатуриваемой поверхности	15,00	1 166,44	-	17 497	-	-	14 458,00	34 511,00
						1 166,44	38,34	17 497	575	-	2 556,00	
31	558	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - Мн-1 (3шт.) л.АС-99 (объем: 3,03*3/1000*2=0,01818т) НР=91% Коб =2 :К1мат=0;	т	0,02	367 012,80	-	6 672	-	-	6 086,00	13 779,00
						367 012,80	855,70	6 672	16	-	1 021,00	
32	560	1112-0101-0902	Желоба подвесные. Устройство НР=92% Коб =2 :К1мат=0;	м желобов	30,00	469,22	-	14 077	-	-	13 102,00	29 353,00
						469,22	5,48	14 077	164	-	2 174,00	

33	565	1208-0101-1901	Трубы водосточные. Навеска с подмостей НР=72% Коб =2 :К1мат=0;	м труб	37,10	687,87	-	25 520	-	-	18 374,00	47 406,00
						687,87	-	25 520	-	-	3 512,00	
34	573	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69% Коб =2 :К1мат=0;	т конструкций	0,98	56 449,79	-	55 208	-	-	46 660,00	110 017,00
						56 449,79	12 693,96	55 208	12 415	-	8 149,00	
35	575	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69% Коб =2 : :К2трр=2;К2трм=2;К2эк с=2;К2мат=0;	м2	26,40	74,74	-	1 973	-	-	1 375,00	3 616,00
						74,74	0,76	1 973	20	-	268,00	
36	577	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94% Коб =2 :К1мат=0;	м2 стяжки	150,20	494,34	-	74 250	-	-	72 660,00	158 663,00
						494,34	20,29	74 250	3 048	-	11 753,00	
37	579	1111-0101-1508	Покрытия цементные. Железнение НР=94% Коб =2 :К1мат=0;	м2 покрытия	150,20	187,94	-	28 229	-	-	26 788,00	59 418,00
						187,94	1,79	28 229	269	-	4 401,00	
38	580	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - цоколя НР=80% Коб =2 :К1мат=0;	м2 оштукатуриваемой поверхности	64,60	1 166,44	-	75 352	-	-	62 263,00	148 624,00
						1 166,44	38,34	75 352	2 477	-	11 009,00	
39	582	1115-0402-0201	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, перхлорвиниловая НР=80% Коб =2 :К1мат=0;	м2 окрашиваемой поверхности	64,60	239,82	-	15 492	-	-	12 512,00	30 244,00
						239,82	2,29	15 492	148	-	2 240,00	

Итого по разделу 5 **1 760 868,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	829 761,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	98 257,00
- накладные расходы, тенге	800 675,00
в т.ч. зарплата, тенге	72 060,75

- сметная прибыль (8 %), тенге	130 432,00
Итого	**2 567 217,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1160639,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	64214,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	111678,00
- накладные расходы, тенге	1152203,00
в т.ч. зарплата, тенге	103698,27
- сметная прибыль (8 %), тенге	190161,00
Всего	**2 567 217,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	23 105
Итого	**2 590 322**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	26 421
Итого:	**2 616 743**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	52 335
Итого:	2 669 078
ИТОГО ПО АКТУ	**2 669 078,10**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**2 188 644,04**
Налог на добавочную стоимость (12%)	262 637,29
Всего:	**2 451 281,33**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №6 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 05.02.2021 Дополнительное соглашение № 1 от 04.10.2022 год.

Акт приемки выполненных работ № 42 от 28 марта 2023 года
Локальная смета № 02-01-02
Общестроительные работы по части АР

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Кровля													
2.1 Утепление перекрытия чердака													
1	7	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%:К1мат=0;	м2 изолируемой поверхности	438,82	340,73	37,97	149 519	16 662	-	124 756,00	296 217,00	
						302,76	6,26	132 857	2 747	-	21 942,00		
2	13	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%:К1мат=0;	м2 стяжки	438,82	495,73	152,54	217 536	66 938	-	154 352,00	401 639,00	
						343,19	39,14	150 599	17 175	-	29 751,00		
3	15	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм	м2 стяжки	438,82	35,35	22,64	15 512	9 935	-	7 573,00	24 932,00	
						12,71	6,05	5 577	2 655	-	1 847,00		

			НР=92%:К1трр=10;К1трм=10;К1экс=10;К1мат=10;									
4	17	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%:К1мат=0;	т	0,54	22 828,51	2 093,28	12 229	1 121	-	10 550,00	24 601,00
						20 735,23	904,67	11 108	485	-	1 822,00	
2.2 Кровля												
5	19	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%:К1мат=0;	м2 изолируемой поверхности	452,40	340,73	37,97	154 146	17 178	-	128 617,00	305 384,00
						302,76	6,26	136 969	2 832	-	22 621,00	
6	21	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	57,00	6 413,45	2 586,06	365 567	147 405	-	236 673,00	650 419,00
						3 827,39	685,82	218 161	39 092	-	48 179,00	
7	23	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%:К1мат=0;	м2 стяжки	452,40	495,73	152,54	224 268	69 009	-	159 129,00	414 069,00
						343,19	39,14	155 259	17 707	-	30 672,00	
8	25	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм.изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм НР=92%:К1трр=10;К1трм=10;К1экс=10;К1мат=10;	м2 стяжки	452,40	35,35	22,64	15 992	10 242	-	7 808,00	25 704,00
						12,71	6,05	5 750	2 737	-	1 904,00	
9	27	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%:К1мат=0;	т	0,48	22 828,51	2 093,28	10 951	1 004	-	9 447,00	22 030,00
						20 735,23	904,67	9 947	434	-	1 632,00	
10	29	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	м2 кровли	452,40	238,59	21,64	107 938	9 790	-	93 510,00	217 564,00
						216,95	7,72	98 148	3 493	-	16 116,00	
11	32	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к	м2 кровли	452,40	217,01	20,57	98 175	9 306	-	84 823,00	197 638,00
						196,44	7,36	88 869	3 330	-	14 640,00	

			норме 1112-0101-0212 - до 4-ех слоев НР=92%:К1трр=2;К1трм =2;К1экс=2;К1мат=0;									
12	34	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - парапета НР=80%:К1мат=0;	м2 оштукатуриваемой поверхности	78,61	1 209,96 1 166,44	43,52 38,34	95 115 91 694	3 421 3 014	- -	75 766,00 13 670,00	184 551,00
13	36	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство - по парапету НР=92%:К1мат=0;	м2 стяжки	44,92	495,73 343,19	152,54 39,14	22 268 15 416	6 852 1 758	- -	15 800,00 3 045,00	41 113,00
14	38	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%:К1мат=0;	м2 покрытия	102,60	1 662,95 1 640,58	22,37 5,44	170 619 168 324	2 295 558	- -	155 371,00 26 079,00	352 069,00
2.3 Лифтовая шахта (2шт.)												
15	40	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%:К1мат=0;	м2 изолируемой поверхности	134,00	340,73 302,76	37,97 6,26	45 658 40 570	5 088 839	- -	38 096,00 6 700,00	90 454,00
16	42	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	16,75	6 413,45 3 827,39	2 586,06 685,82	107 425 64 109	43 317 11 487	- -	69 548,00 14 158,00	191 131,00
17	44	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%:К1мат=0;	м2 стяжки	134,00	495,73 343,19	152,54 39,14	66 428 45 987	20 440 5 245	- -	47 133,00 9 085,00	122 646,00
18	46	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм НР=92%:К1трр=10;К1трм=10;К1экс=10;К1мат=0;	м2 стяжки	134,00	35,35 12,71	22,64 6,05	4 737 1 703	3 034 811	- -	2 313,00 564,00	7 614,00
19	48	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки	т	0,17	22 828,51	2 093,28	3 769	346	-	3 251,00	7 582,00

			настелки. Армирование НР=91%:К1мат=0;		0,17	20 735,23	904,67	3 423	149	-	562,00	7 382,00
20	50	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%:К1мат=0;	м2 кровли	134,00	238,59 216,95	21,64 7,72	31 971 29 071	2 900 1 034	- -	27 697,00 4 773,00	64 441,00
21	53	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 - до 4-ех слоев НР=92%: :К2трр=2;К2трм=2;К2экс=2;К2мат=0;	м2 кровли	134,00	217,01 196,44	20,57 7,36	29 079 26 323	2 756 986	- -	25 124,00 4 336,00	58 539,00
22	55	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - парапета НР=80%:К1мат=0;	м2 оштукатуриваемой поверхности	36,05	1 209,96 1 166,44	43,52 38,34	43 619 42 050	1 569 1 382	- -	34 746,00 6 269,00	84 634,00
23	57	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство - по парапету НР=92%:К1мат=0;	м2 стяжки	20,60	495,73 343,19	152,54 39,14	10 212 7 070	3 142 806	- -	7 246,00 1 397,00	18 855,00
24	59	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%:К1мат=0;	м2 покрытия	47,95	1 662,95 1 640,58	22,37 5,44	79 738 78 666	1 073 261	- -	72 613,00 12 188,00	164 539,00
2.4 Кровля входов (2шт.)												
25	61	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%:К1мат=0;	м2 изолируемой поверхности	20,38	340,73 302,76	37,97 6,26	6 944 6 170	774 128	- -	5 794,00 1 019,00	13 757,00
26	63	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%:К1мат=0;	м3 утеплителя	2,60	6 413,45 3 827,39	2 586,06 685,82	16 675 9 951	6 724 1 783	- -	10 795,00 2 198,00	29 668,00
27	65	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.	м2 стяжки	20,38	495,73 343,19	152,54 39,14	10 103 6 994	3 109 798	- -	7 169,00 1 382,00	18 654,00

			Устройство НР=92%:К1мат=0;									
28	67	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм НР=92%:К1трр=10;К1трм=10;К1экс=10;К1мат=10;	м2 стяжки	20,38	35,35 12,71	22,64 6,05	720 259	461 123	- -	351,00 86,00	1 157,00
29	69	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%:К1мат=0;	т	0,03	22 828,51 20 735,23	2 093,28 904,67	572 520	52 23	- -	494,00 85,00	1 151,00
30	71	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	м2 кровли	20,38	238,59 216,95	21,64 7,72	4 862 4 421	441 157	- -	4 212,00 726,00	9 800,00
31	74	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 - до 4-ех слоев НР=92%:К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=0; :	м2 кровли	20,38	217,01 196,44	20,57 7,36	4 423 4 003	419 150	- -	3 821,00 659,00	8 903,00
32	76	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - парапета НР=80%:К1мат=0;	м2 оштукатуриваемой поверхности	9,86	1 209,96 1 166,44	43,52 38,34	11 930 11 501	429 378	- -	9 503,00 1 715,00	23 148,00
33	78	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство - по парапету НР=92%:К1мат=0;	м2 стяжки	5,92	495,73 343,19	152,54 39,14	2 935 2 032	903 232	- -	2 083,00 401,00	5 419,00
34	80	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому	м2 покрытия	13,10	1 662,95 1 640,58	22,37 5,44	21 785 21 492	293 71	- -	19 838,00 3 330,00	44 953,00

			подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%:К1мат=0;									
2.5 Узел 7												
35	82	1112-0101-0402	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм. Устройство с одним фартуком НР=92%:К1мат=0;	м примыканий	452,00	867,91	75,76	392 295	34 244	-	334 319,00	784 743,00
						792,15	11,81	358 052	5 338	-	58 129,00	
2.6 Узел 8 (6шт.)												
36	87	1112-0101-1001	Воротник на трубы канализационных стояков д-160мм из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92% Коб =6 :К1мат=0;	м2 покрытия	0,90	1 662,95	22,37	1 497	20	-	1 363,00	3 089,00
						1 640,58	5,44	1 477	5	-	229,00	
2.7 Узел 9 (2шт.)												
37	90	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство - карнизного свеса НР=92% Коб =2 :К1мат=0;	м2 покрытия	41,60	1 662,95	22,37	69 179	931	-	62 996,00	142 749,00
						1 640,58	5,44	68 248	226	-	10 574,00	
2.8 Узел 11												
38	93	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство - свеса НР=92%:К1мат=0;	м2 покрытия	84,00	1 662,95	22,37	139 688	1 879	-	127 205,00	288 244,00
						1 640,58	5,44	137 809	457	-	21 351,00	
39	95	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%:К1мат=0;	м2 покрытия	36,00	1 662,95	22,37	59 866	805	-	54 516,00	123 533,00
						1 640,58	5,44	59 061	196	-	9 151,00	
40	99	1107-0106-0403	Герметизация мастикой горизонтальных швов НР=118%:К1мат=0;	м шва	354,00	330,73	36,01	117 078	12 748	-	123 111,00	259 404,00
						294,72	-	104 331	-	-	19 215,00	
2.9 Оголовок фановых стояков (6шт.)												

41	101	1120-0701-0103	Зонты из листовой стали круглого сечения, диаметр 315 мм. Установка над шахтами - 350мм НР=98%:К1мат=0;	зонт	6,00	938,65	63,98	5 632	384	-	5 256,00	11 759,00
						874,67	19,09	5 248	115	-	871,00	
42	104	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз - хомутов НР=69%:К1мат=0;	м2	0,11	67,01	3,09	8	-	-	5,00	14,00
						63,92	0,38	7	-	-	1,00	
43	105	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%:К1трр=2;К1трм =2;К1экс=2;К1мат=0;	м2	0,11	79,21	4,47	9	1	-	6,00	16,00
						74,74	0,76	8	-	-	1,00	
2.10 Водосточная система (лифтовой шахты)												
44	106	1112-0101-0902	Желоба подвесные. Устройство НР=92% Коб =2 :К1мат=0;	м желобов	11,46	487,29	18,07	5 584	207	-	5 005,00	11 436,00
						469,22	5,48	5 377	63	-	847,00	
45	110	1112-0101-0707	Водосток наружный. Устройство НР=92% Коб =2 :К1мат=0;	м труб	4,40	2 138,07	141,20	9 408	621	-	8 236,00	19 055,00
						1 996,87	37,75	8 786	166	-	1 411,00	
46	113	1116-0801-0101	Воронки водосточные. Установка НР=98% Коб =2 :К1мат=0;	воронка	4,00	5 485,79	467,43	21 943	1 870	-	19 821,00	45 105,00
						5 018,36	38,18	20 073	153	-	3 341,00	

Итого по разделу 2 **5 814 122,00**

в том числе
- зарплата рабочих-строителей, тенге 2 463 470,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 522 138,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 131 579,00
- накладные расходы, тенге 2 397 841,00
в т.ч. зарплата, тенге 215 805,69
- сметная прибыль (8 %), тенге 430 674,00

Раздел 4 Полы

4.2 Тип 4. 1этаж

47	190	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или	м2 покрытия	28,60	1 852,69	93,13	52 987	2 664	-	48 620,00	109 736,00
						1 759,56	48,96	50 323	1 400	-	8 129,00	

			одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94%:К1мат=0;									
4.7 Тип 4. Типовой этаж												
48	220	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94% Коб =8 :К1мат=0;	м2 покрытия	228,80	1 852,69	93,13	423 895	21 308	-	388 962,00	877 886,00
						1 759,56	48,96	402 587	11 202	-	65 029,00	
4.10 Тип 5. Полы чердака												
49	238	1111-0101-1503	Покрытия цементные, толщина 20 мм. Устройство НР=94%:К1мат=0;	м2 покрытия	83,20	493,81	120,28	41 085	10 007	-	32 972,00	79 982,00
						373,53	48,06	31 078	3 999	-	5 925,00	
Итого по разделу 4							**1 067 604,00**					
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				483 988,00					
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				33 979,00					
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				16 601,00					
			- накладные расходы, тенге				470 554,00					
			в т.ч. зарплата, тенге				42 349,86					
			- сметная прибыль (8 %), тенге				79 083,00					
Раздел 5 Внутренняя отделка												
50	268	1115-0206-0202	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе НР=80%:К1мат=0;	м2 отделываемой поверхности	6 810,43	553,01	6,02	3 766 235	40 999	-	2 992 121,00	7 299 024,00
						546,99	2,19	3 725 236	14 915	-	540 668,00	
51	269	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=80%:К1мат=0;	м2 отделываемой поверхности	14 096,75	488,27	6,02	6 883 019	84 862	-	5 463 223,00	13 333 941,00
						482,25	2,19	6 798 157	30 872	-	987 699,00	
52	279	1115-0206-0202	Откосы. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами)	м2 отделываемой поверхности	501,00	553,01	6,02	277 058	3 016	-	220 111,00	536 943,00
						546,99	2,19	274 042	1 097	-	39 774,00	

поверхностей сухими смесями на гипсовой основе НР=80%:К1мат=0;	
Итого по разделу 5	**21 169 908,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	10 797 435,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	128 877,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	46 884,00
- накладные расходы, тенге	8 675 455,00
в т.ч. зарплата, тенге	780 790,95
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 568 141,00
Итого	**28 051 634,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	13744893,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	684994,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	195064,00
- накладные расходы, тенге	11543850,00
в т.ч. зарплата, тенге	1038946,50
- сметная прибыль (8 %), тенге	2077898,00
Всего	**28 051 634,00**
Временные здания и сооружения 0,9%	252 465
Итого	**28 304 099**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,02%)	288 702
Итого:	**28 592 801**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	571 856
Итого:	29 164 657
ИТОГО ПО АКТУ	**29 164 656,52**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**23 915 018,35**
Налог на добавочную стоимость (12%)	2 869 802,20
Всего:	**26 784 820,55**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
М.П

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
М.П.