Приложение 1 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года №632
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 12 2020 г.

Заказчик Государственное коммунальное предприятие "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата города Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная",110006, Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, ул.Бородина, 231

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от "28" 12 2020г., ТОО "Центр-Котло-Сервис", ГСЛ № 17006290 от 11.04.2017года I категория, генеральный директор Атагулов К.М.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от "28" 12 2020г. ТОО "Архстройэксперт", директор Мурзабекова К.К. Костанайская обл, г.Костанай, проспект Кобыланды батыра, 36Г,3, тел: 87479663360, эксперт технического надзора - Мурзабеков Ж.С. аттестаты №KZ15VJE00011664 от 17.06.2015г; №KZ64VJE00016214 от 28.03.2016г; №KZ91VJE00016213 от 28.03.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от "28" 12 2020г. ТОО «Промстройпроект», директор Когай А.В. государственная лицензия №15012337 от 01.07.2015 года, Костанайская область, г.Костанай, ул.Каирбекова, 73, главный инженер проекта - Пивоваров А.Н.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция тепломагистрали ТМ-13 от ТК12.18 до ТК13.10 по ул.Карбышева в г.Костанай**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу г.Костанай, ул.Карбышева, в границах улиц Полевая - Ленинградская

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок от «28» 02 2017 года Постановление акимата города Костаная Костанайской области №641 об установлении публичного сервитута на земельный участок площадью 0,5985 га.

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), на основании которых возникают,изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры,решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве

на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_23_»__09___2016__года № 2416 Постановление акимата города Костанай Костанайской области ;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий №KZ45REA00170488 от 04.05.2020г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Промстройпроект», №24.3-586/16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное коммунальное предприятие "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата г. Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная" Приказ № 653 от 24.07.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020г.;
месяц, год

окончание работ декабрь 2020г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;

фактически, месяц: 8 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Наименование	Ед.изм	Количество
Общая протяженность участка двухтрубной магистральной тепловой сети диаметром DN500, в том числе в канале:	п.м	1153,28
	п.м	199,5
Общая протяженность тепловых сетей для соединения с существующими тепловыми сетями диаметром DN200, DN150, DN100, DN80, DN60	п.м	41,76

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Реконструируемый участок тепломагистрали введен в эксплуатацию в 1979 году. Трубопроводы и запорно-регулирующая арматура на участке сети выработали свой нормативный ресурс, подвержены коррозии, имелись протечки воды. Участок тепломагистрали был выполнен в надземном исполнении, что является нарушением нормативных требований градостроительства. Согласно рабочего проекта произведена реконструкция вышеуказанного участка. Проведены демонтажные работы, снос/восстановление зеленых насаждений, строительно-монтажные работы по монтажу: теплофикационные камеры = 7шт; воздушные узлы = 3шт; неподвижные опоры = 10шт; лотковые каналы марок Л23-11, Л11-8, Л6-8 = 199,5 п.м; разгрузочные плиты марки П11-8 = 38шт; труба стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке Ст 530х7-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 = 2084,22 п.м; тройниковое ответвление укороченное с металлической заглушкой изоляции Ст 530х7-219х5-2-ППУ-ПЭ-У-ПЭ-200 ГОСТ 30732-2006 = 8шт; тройниковое

ответвление укороченное с металлической заглушкой изоляции Ст 530х7-159х4,5-1-ППУ-ПЭ-У-ПЭ-200 ГОСТ 30732-2006 = 10шт; тройниковое ответвление укороченное с металлической заглушкой изоляции Ст 530х7-108х4-2-ППУ-ПЭ-У-ПЭ-200 ГОСТ 30732-2006 = 6шт; тройниковое ответвление укороченное с металлической заглушкой изоляции Ст 530х7-89х3,5-2-ППУ-ПЭ-У-ПЭ-200 ГОСТ 30732-2006 = 2шт; тройник с шаровым краном воздушника Ст 530-50-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 = 4шт; элемент трубопровода со штуцером для установки датчиков давления и температуры Ст 530х8-1-ППУ-ПЭ-ДТ = 2шт; элемент трубопровода с кабелем вывода Ст 530-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 = 6шт; концевой элемент трубопровода с металлической заглушкой изоляции Ст 530х7-1-ППУ-ПЭ-650 ГОСТ 30732-2006 = 10шт; лента маркировочная "Осторожно, теплосеть!" = 2023,8 п.м; компенсатор сильфонный осевой односекционный под приварку, с изоляцией ППУ/ПЭ, Т от -260°С до +850°С, PN 16, DN 500 ГОСТ 27036-86 = 22шт; отвод Ст 530х7-90°-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006=28шт; отвод нестандартный Ст530х8-102,3 = 2шт; отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 530 мм, толщиной стенки 10 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) = 4шт; неподвижная диэлектрическая опора Ст 530х7-900х40-1-ППУ-ПЭ-Д = 18шт; трубы стальные электросварные прямошовные, D 530 мм, толщина стенки 7,0 мм ГОСТ 10705-80 = 64,84 п.м; задвижки стальные под приварку 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 300°С, PN 16, DN 200 мм ГОСТ 9698-86 = 8шт; задвижки стальные фланцевые 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 425°С, PN 16, DN 150 мм ГОСТ 9698-86 = 12шт; задвижки стальные фланцевые 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 425°С, PN 16, DN 100 мм ГОСТ 9698-86 = 6шт; задвижки стальные фланцевые 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 425°С, PN 16, DN 80 мм ГОСТ 9698-86 = 12шт; задвижки стальные фланцевые 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 425°С, PN 16, DN 50 мм ГОСТ 9698-86 = 10шт. Выполнено восстановление асфальто-бетонного покрытия по ул.Карбышева-Чернышевского S=450м2,внутридворовых проездов по адресам:ул.Карбышева, дома №№13,21,25,27 S=299,7м2, по ул.Уральской S=77м2, монтаж системы ОДК, монтаж электроснабжения шкафа ОДК, монтаж футляров = 2шт в местах пересечения теплосети с газопроводом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
- задвижки стальные фланцевые DN500 PN16 = 6шт;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение , канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 430954,147 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 355357,627 тыс. тенге,
оборудования, мебели и инвентаря 11042,006 тыс. тенге,
прочие затраты 64554,514 тыс. тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего 418158,913 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 357639,13 тыс. тенге,
оборудования, мебели и инвентаря 9843,002 тыс. тенге,
прочие затраты 50676,781 тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция тепломагистрали ТМ-13 от ТК12.18 до ТК13.10 по ул.Карбышева в г.Костанай» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бекпаганбетов А.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Мурзабекова К.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор Когай А.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Атагулов К.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: ***«Реконструкция тепломагистрали ТМ-13 от ТК12.18 до ТК13.10 по ул.Карбышева в г.Костанай»***
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	1153,28	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	116,05	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	116,05	
	Количество опор	шт	20	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1037,23	
	1) в проходных каналах	м	199,5	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	837,73	
2	Количество колодцев (камер)	шт	7	
3	Количество компенсаторов	шт	22	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек	шт	54	
Горизонтальный разрез колодца (камеры)			Вертикальный разрез колодца (камеры)	
Масштаб 1:500			Масштаб 1:500	
(См.приложение по тепловым камерам)			(См.приложение по тепловым камерам)	

Спецификациям

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба	Ст530х7-1-ППУ-ПЭ	сталь	530 (710)	2084,22 м	
2	Труба	Ст530х7	сталь	530	64,84 м	
3	Труба	Ст219х5	сталь	219	17,7 м	

4	Труба	Ст159х4,5	сталь	159	26 м	
5	Труба	Ст108х4	сталь	108	27 м	
6	Труба	Ст89х3,5	сталь	89	5,5	
7	Труба	Ст60х3,0	сталь	60	7,2	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам
(См.приложение Исполнительная схема привязки тепловых камер к постоянным точкам- 1л.)

Заказчик: **ГКП «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная ГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» Бекпаганбетов А.У.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Промстройпроект» Пивоваров А.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.