Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" 11 2022 года

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства в Карагандинской области»,100000, г. Караганда ул. Алиханова 13, 411496 Заместитель руководителя – Бейсембаев Н.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «14» 10 2022г. АО «Электромонтаж» БИН 940940000691, 050061, г. Алматы, ул. Утеген Батыра,7/1 Гос. Лицензии ГСЛ №000015 от 30.11.2018 года в лице Председателя Правления Умбеталиева Ермека Ерлановича.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «14» 10 2022г. ТОО "BMC GROUP" Директор Капашев Бауыржан Галымович, KZ07VJE00025194 от 14.04.2017 г. эксперт Канапин Даулет Серикович KZ29VJE00063598 от 17.03.2021 г;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «14» 10 2022г ТОО "Архпроект PLUS" в лице авторского надзора ИП «Шакирова Р.К» эксперт Саяпин Г.А. на основании договора №99 от 15.06.2021 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сети электроснабжения к индустриальной зоне "Qaz Carbon" в г. Караганда»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: Республика Казахстан, Карагандинская область, город Караганда

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 27.05.2021 года № №38/39. Акимат города Караганды;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) , на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок , в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____202 года

№ _____; наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области»__ Уведомление о начале KZ94REA00228485 от 23.06.2021 г.;_ KZ96REA00267346 28.03.2022 _

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Архпроект PLUS", 016259,23.09.2004г Рабочий проект Д-У/2021-006/21

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Управление строительство, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», № 25 от 15. 04.2021 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: Июня 2021г.;

окончание работ: Октябрь 2022г.;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 16;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема; Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Предусматривается установка следующего электрооборудования:**

на ПС 110/35/6 кВ «Караганда»

Для подключения двухцепной воздушной линии ВЛ-35 кВ, проектируемой в рамках данного рабочего проекта, к шинам ОРУ-35 кВ подстанции 110/35/6 кВ «Караганда» (далее
по тексту ПС), предусматривается замена оборудования в существующей ячейке ОРУ-35 кВ «Сортировка-2» и установкой дополнительный ячейки 35 кВ.

На ОРУ-35 кВ в существующей и новой дополнительной ячейках предусмотрено однотипное оборудование, к установке принято:

- разъединитель 35 кВ трехполюсный РГП.1а-35/1000 УХЛ1 – 4 шт.;
- разъединитель 35 кВ трехполюсный РГП.2-35/1000 УХЛ1 – 2 шт.;
- выключатель вакуумный колонковый ВВН-СЭЩІ-35/1000 УХЛ1 – 2 шт.;
- трансформаторы тока ТОЛ-СЭЩ-35-IV-300/5 0,5S/0,5/10P/10P/10P – 6 шт.;
- ограничитель перенапряжений ОПН-П-35-40,5-10-530 УХЛ1 – 6 шт.;
- трансформатор напряжения 3НОЛ-СЭЩ-35-IV – 6 шт.;
- высоковольтный предохранитель ПКН-001-35 – 6 шт.;

ПС 35/10 кВ «Qaz Carbon»

- Трансформатор силовой трехфазный двухобмоточный масляный, с РПН, мощностью 16000 кВА типа ТДНС-16000-35/10-У1 – 2 шт.;
- изолятор ИОС-10-2000-УХЛ1 – 6 шт.
- выключатели вакуумные колонковые наружной установки ВВН-СЭЩ-35-1000-УХЛ1 - 2 шт.;
- разъединители 35 кВ типа РГП.1а-35-1000 УХЛ1 - 4 шт.;
- разъединители 35 кВ типа РГП.2-35-1000 УХЛ1 – 4 шт;
- трансформаторы тока ТОЛ-СЭЩ-35-IV - 6 шт.;
- трансформаторы напряжения 3НОЛ-СЭЩ-35-IV - 6 шт.;
- предохранители ПКН-001-35 У1 - 6 шт.

КРУН-10 кВ

1 КРУН-10 кВ серии К-59 в составе:

2. Шкаф КРУ-10 кВ шинного ввода с вакуумным выключателем шт. 2
ВВ-АЕ на номинальный ток 1600А, ток отключения 31,5 кА,

3 Шкаф КРУ-10 кВ отходящей линии с вакуумным выключателем ВВ-АЕ 20шт.
на номинальный ток 800А, ток отключения 31,5 кА,

4 Шкаф КРУ-10 кВ с трансформатором напряжения 3х3НОЛП-6, - шт. 2

5 Шкаф КРУ-10 кВ с трансформатором собственных нужд- шт. 2 ТСН-40-10/0,4кВА

6 Шкаф КРУ-10 кВ секционного выключателя с вакуумным ВВ-АЕ - шт. 1
выключателем ВВ-АЕ на номинальный ток 1250А, ток отключения 31,5 кА,

7 Шкаф КРУ-10 кВ секционного разъединителя, - шт. 1

8 Щит собственных нужд, в составе: -"- компл. 1

9 Вводно-линейный шкаф шт. 1

10 Шкаф секционного выключателя шт. 1

В Здании ОПУ РЗиА

1. Шкаф защиты и автоматики двухобмоточного трансформатора ШТ-МТ-22-12 -2 шт.
2. Шкаф шинных трансформаторов напряжения 35кВ ШТН-МТ-00-12 -1 шт.
3. Шкаф центральной сигнализации ШЦС-МТ-10-12 -1 шт.
4. Шкаф оперативной блокировки ШОБ-МТ-10-12 – 1 шт.
5. Шкаф оперативного тока ШОТ-МТ-10-12 – 1 шт.
6. Шкаф аккумуляторной батареи ШАБ-МТ-11-12 – 1 шт.
7. Шкаф зажимов трансформаторов напряжения ШУ-МТ-ШЗН-10-15 – 2 шт.
8. Шкаф зажимов трансформаторов тока ШУ-МТ-ШЗТТ-10-15 – 2 шт.

Воздушная линия 35 кВ

Проектом предусматривается строительство двухцепной ВЛ-35 кВ.
Трасса ВЛ-35 кВ имеет 5 участков (2 кабельных и 3 воздушных).
Общая протяженность составляет 16,56 км.
Трасса имеет 24 угла поворота и 14 переходов (19 пересечений).
Опоры ЛЭП - металлические анкерно-угловые опоры У35-2, У35-2т, У35-2+5, У35-2т+5, У110-2, У110-2+5 по серии 3078тм-т.8,
ж\б промежуточные опоры ПБ35-4.1, ПБ35-4.1т, ПУСБ35-4.1 по серии 3.407-164.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 408 355 942,56 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 812 445 699,52 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 515 415 819,52 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 273 743 791,43 тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 731 201 129,57 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 463 874 237,57 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,48 % и фактически применено 96 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сети электроснабжения к индустриальной зоне "Qaz Carbon" в г. Караганда» Принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства в Карагандинской области» – Бейсембаев Н.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Канапин Даулет Серикович KZ29VJE00063598 от 17.03.2021 г;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "BMC GROUP" KZ07VJE00025194 от 14.04.2017 г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Директор Капашев Бауыржан Галымович, .

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "Архпроект PLUS" Директор Сапарова А.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ИП «Шакирова Р.К» Саяпин Г.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (о в), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Председатель Правления Умбеталиева Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта
(Линии электропередач)

N п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
1	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 35 кВ …	км	15,56
2	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
3	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,425
4	Площадь опор	$м^2$	
5	Опоры:	шт.	33
6	а) металлические	шт.	-
	б) деревянные с деревянными приставками	шт.	-
	в) деревянные с железобетонными приставками	шт.	96
	г) железобетонные	шт.	-
	д) тросовые подвесы		-
7	Провода:	км	-
	а) медные	км	-
	б) алюминиевые	км	98,47
	в) сталеалюминиевые АС-150/24		-
8	Кронштейны для светильников:	шт.	-
	а) железобетонные	шт.	-
	б) металлические		-
9	Арматура уличного освещения:	шт.	-
	а) светильники с лампами накаливания	шт.	-
	б) светильники с ртутными лампами	шт.	-
	в) светильники с люминесцетными лампами		-
10	Кабели:	км	2,55
	а) марки... АПВП2Г-1х185 напряжением... 35 кВ	км	-
	б) марки... напряжением... 0,66/1 кВ	шт.	-
11	Муфты соединительные...	шт.	24
12	Муфты концевые	шт.	324
13	Контуры заземления на 1-ну опору СК L-5 м; 2 шт; 1-ну опору У35-2 L-5 м; 4 шт.	шт.	2
14	Устройства грозозащиты		
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:	$м^2$	
	а) асфальтобетонные	$м^2$	
	б) булыжные	$м^2$	
	в) тротуары		

Заказчик Бейсенбаев Н.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

0022348 78100

09:142:018:1651

р-н Алмен Бошенова

Бишев

Бишев

Ортев

0022348 80284

09:142:005:7851:1

р-н Алмен Бошенова

Бишев

Бишев

Ортев

0022348 80726

09:142:213:005:1

р-н Алмен Бошенова

Бишев

Бишев

Ортев

0022348 83033

09:142:005:7841:1

р-н Алмен Бошенова

Бишев

Бишев

Ортев

0022348 82668

09:142:005:7871:1

уч. кв. 005 уч. 787

Бишев

Бишев

Ортев

0022348 82136

09:142:013:3071:1

р-н Алмен Бошенова

Бишев

Бишев

Ортев

0022348 81851

09:142:015:1028:1

р-н Алмен Бошенова

Бишев

Бишев

Ортев

0022348 78870

09:142:017:1421:1

р-н Алмен Бошенова

Бишев

Бишев

Ортев

0022348 81177

09:142:008:312:1

р-н Алмен Бошенова

Бишев

Бишев

Ортев