Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№10222734

Конкурстың № 10531572-1
Конкурстың атауы ШҚО, Өскемен қаласы, Тоқтаров көшесі, 56 мекен-жайында орналасқан "Шығыс Қазақстан Өнер музейі" КМҚК ғимаратын күрделі жөндеуден өткізу (мәдени-тарихи ескерткіш)
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2023-08-16 18:57:32 дейін 2023-08-24 09:00:00
Ұйымдастырушының атауы "Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сатып алу басқармасы" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	140240015677	КҚ жобасына ескерту	В тех спецификации конкурса в графе "Срок выполнения работы" указано следующее «со дня заключения договора в течение 6(шесть) месяцев». Ввиду того что начинать СМР без получения уведомления ГАСК запрещено, то просим Вас в тех.спецификации в графе "Срок выполнения работ" указать «6 месяцев после получения уведомления ГАСК о начале производства работ». Осуществление строительно-монтажных работ подрядчиком без получения уведомления о начале производства работ прямо запрещено Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан». Согласно п.1 ст.17 Закона, нарушения норм и требований (условий, правил, ограничений), установленных законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, допущенные ее субъектами, влекут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан. К указанным нарушениям относятся: 5) производство строительно-монтажных работ без уведомления органов, осуществляющих государственный архитектурно-строительный контроль и надзор, в порядке, установленном Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»	2023-08-21 10:29:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Согласно статье 12 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» обязанность и ответственность по уведомлению органов ГАСК о начале СМР возлагается на Заказчика. Указанное требование в конкурсной документации предусмотрено Заказчиком с расчетом до стадии заключения Договора, в связи с чем срок выполнения работ изменению и пересмотру в конкурсной документации не подлежит.

2	140240015677	ҚҚ жобасына ескерту	Мы не согласны с условиями конкурсной документации по квалификационным требованиям в части функционального назначения «прочие сооружения» по следующим основаниям: Согласно пп.3) п.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», приказа МНЭ РК от 28.02.2015 года №165, объекты жилищно-гражданского назначения не относящиеся к технически сложным: - административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой не более 2 наземных этажей (без учета верхнего технического этажа) для районов с обычными геологическими условиями; В связи с вышеизложенным просим в квалификационных требованиях по опыту работы внести изменение в графу "Функциональное назначение", а именно изменить с "ПРОЧИЕ СООРУЖЕНИЯ" на "ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ".	2023-08-21 10:25:19	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Изучив Ваши аргументы о несогласии с условиями конкурсной документации по квалификационным требованиям в части функционального назначения «прочие сооружения», полагаем возможным внести изменения в графе «Функциональное назначение» на объекты жилищно-гражданского назначения.
3	110240000099	ҚҚ жобасына ескерту	Просим исключить требование о наличии специфической лицензии "По осуществлению археологических и (или) научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры".	2023-08-21 10:39:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Статья 12 Закона РК «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» предусматривает наличие лицензии на памятниках истории и культуры. Указанные требования также закреплены в Приложении 1 ЗРК «О разрешениях и уведомлениях». Объектом строительно-монтажных и одновременно реставрационных работ является памятник - КГКП «Восточно – Казахстанский Музей Искусств» управления культуры ВКО, согласно постановления Восточно-Казахстанского областного акимата от 12.01.2021г. № 4 здание Областного музея искусств по адресу г. Усть-Каменогорск, ул. Тохтарова, 56 входит в Государственный список памятников истории и культуры местного значения, и находится под защитой государства согласно требований действующего законодательства РК. В связи с чем, указанные Вами условия в конкурсной документации пересмотру не подлежат.

4	110240000099	ҚҚ жобасына ескерту	В тех.спецификации не прикреплена исчерпывающая и необходимая тех.документация: неполный рабочий проект, неполная сметная документация и не достают иные необходимые дополнительные материалы). Просим привести в соответствие.	2023-08-21 10:28:48	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: В конкурсной документации отражен весь основной перечень информации по требованию и объему работ. С полным пакетом документов Вы также можете ознакомиться на сайте espd (единый портал для проведения комплексной вневедомственной экспертизы по проектам строительства). Дополнительные документы будут отражены на портале гос. закупок с учетом полного изучения Ваших замечаний по данному пункту (о чем Вы также будете уведомлены)

5	140240015677	ҚҚ жобасына ескерту	Для осуществления СМР указанного в конкурсе объекта - не требуется специальная лицензия "Е30 - По осуществлению археологических и (или) научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры". В связи с чем просим исключить из квалификационных требований указанный пункт излишних требований о наличии специфической лицензии. А по Закону гос.закупок не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих участие в конкурсах. Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом.	2023-08-21 10:28:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Требования о наличии лицензии на памятниках истории и культуры закреплены в статье 12 Закона РК «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия». Аналогичные требования закреплены в Приложении 1 ЗРК «О разрешениях и уведомлениях». Вместе с этим, объектом строительно-монтажных и одновременно реставрационных работ является памятник - КГКП «Восточно – Казахстанский Музей Искусств» управления культуры ВКО, согласно постановления Восточно-Казахстанского областного акимата от 12.01.2021г. № 4 здание Областного музея искусств по адресу г. Усть-Каменогорск, ул. Тохтарова, 56 входит в Государственный список памятников истории и культуры местного значения, и находится под защитой государства согласно требований действующего законодательства РК. В связи с чем, указанные Вами условия в конкурсной документации пересмотру не подлежат. Также для сведения, обращаем Ваше внимание на ст.10 ЗРК «О государственных закупках» (Основания признания потенциального поставщика не соответствующим квалификационным требованиям), Потенциальный поставщик признается не соответствующим квалификационным требованиям в случае непредставления документа (документов) для подтверждения соответствия квалификационным требованиям потенциального поставщика.

6	190840009653	ҚҚ жобасына ескерту	Данный объект является объектом "жилищно-гражданского назначения", согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам. Категория 2, технологически не сложный. Просим внести корректировки. Выбранный Вами функциональное назначение относится к инженерным сетям.	2023-08-17 05:39:28	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Изучив Ваши замечания, сообщаем что будут внесены соответствующие корректировки в функциональное назначение.
7	110240000099	ҚҚ жобасына ескерту	Принимая во внимание ПП.3) П.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», приказа МНЭ РК от 28.02.2015 года №165 - данный объект по функциональному назначению не должен относится к Прочим сооружениям, а должен относиться к Объектам жилищно-гражданского назначения. В этой связи просим в квалификационных требованиях (приложение 5) необходимо изменить на "Объекты жилищно-гражданского назначения".	2023-08-21 10:26:10	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Изучив Ваши доводы, считаем допустимым рассмотреть и принять замечание об изменении в квалификационных требованиях функционального назначения на «Объекты жилищно – гражданского назначения».

Камералдық бақылау хабарлама (лар) беру негізінде келесі лоттарға конкурстық құжаттарды өзгерту туралы шешім қабылданды:

Лот нөмірі	**Лот сомасы**	**Хабарлама №**	**Хабарламаны жеткізу күні**
62582735-ОК1	388812599	244524	2023-08-23 09:09:18

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Руководитель Баирбеков Рустам Муратович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №10222734

№ конкурса 10531572-1
Название конкурса Капитальный ремонт здания КГКП «Восточно-Казахстанский Музей Искусств» по ул.Тохтарова, 56 г.Усть-Каменогорск, ВКО (памятник истории и культуры)
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2023-08-16 18:57:32 по 2023-08-24 09:00:00
Наименование организатора ГУ "Управление государственных закупок Восточно-Казахстанской области"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	140240015677	Замечание к КД	В тех спецификации конкурса в графе "Срок выполнения работы" указано следующее «со дня заключения договора в течение 6(шесть) месяцев». Ввиду того что начинать СМР без получения уведомления ГАСК запрещено, то просим Вас в тех.спецификации в графе "Срок выполнения работ" указать «6 месяцев после получения уведомления ГАСК о начале производства работ». Осуществление строительно-монтажных работ подрядчиком без получения уведомления о начале производства работ прямо запрещено Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан». Согласно п.1 ст.17 Закона, нарушения норм и требований (условий, правил, ограничений), установленных законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, допущенные ее субъектами, влекут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан. К указанным нарушениям относятся: 5) производство строительно-монтажных работ без уведомления органов, осуществляющих государственный архитектурно-строительный контроль и надзор, в порядке, установленном Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»	2023-08-21 10:29:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Согласно статье 12 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» обязанность и ответственность по уведомлению органов ГАСК о начале СМР возлагается на Заказчика. Указанное требование в конкурсной документации предусмотрено Заказчиком с расчетом до стадии заключения Договора, в связи с чем срок выполнения работ изменению и пересмотру в конкурсной документации не подлежит.

2	140240015677	Замечание к КД	Мы не согласны с условиями конкурсной документации по квалификационным требованиям в части функционального назначения «прочие сооружения» по следующим основаниям: Согласно пп.3) п.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», приказа МНЭ РК от 28.02.2015 года №165, объекты жилищно-гражданского назначения не относящиеся к технически сложным: - административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой не более 2 наземных этажей (без учета верхнего технического этажа) для районов с обычными геологическими условиями; В связи с вышеизложенным просим в квалификационных требованиях по опыту работы внести изменение в графу "Функциональное назначение", а именно изменить с "ПРОЧИЕ СООРУЖЕНИЯ" на "ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ".	2023-08-21 10:25:19	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Изучив Ваши аргументы о несогласии с условиями конкурсной документации по квалификационным требованиям в части функционального назначения «прочие сооружения», полагаем возможным внести изменения в графе «Функциональное назначение» на объекты жилищно-гражданского назначения.
3	110240000099	Замечание к КД	Просим исключить требование о наличии специфической лицензии "По осуществлению археологических и (или) научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры".	2023-08-21 10:39:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Статья 12 Закона РК «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» предусматривает наличие лицензии на памятниках истории и культуры. Указанные требования также закреплены в Приложении 1 ЗРК «О разрешениях и уведомлениях». Объектом строительно-монтажных и одновременно реставрационных работ является памятник - КГКП «Восточно – Казахстанский Музей Искусств» управления культуры ВКО, согласно постановления Восточно-Казахстанского областного акимата от 12.01.2021г. № 4 здание Областного музея искусств по адресу г. Усть-Каменогорск, ул. Тохтарова, 56 входит в Государственный список памятников истории и культуры местного значения, и находится под защитой государства согласно требований действующего законодательства РК. В связи с чем, указанные Вами условия в конкурсной документации пересмотру не подлежат.

4	110240000099	Замечание к КД	В тех.спецификации не прикреплена исчерпывающая и необходимая тех.документация: неполный рабочий проект, неполная сметная документация и не достают иные необходимые дополнительные материалы). Просим привести в соответствие.	2023-08-21 10:28:48	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: В конкурсной документации отражен весь основной перечень информации по требованию и объему работ. С полным пакетом документов Вы также можете ознакомиться на сайте espd (единый портал для проведения комплексной вневедомственной экспертизы по проектам строительства). Дополнительные документы будут отражены на портале гос. закупок с учетом полного изучения Ваших замечаний по данному пункту (о чем Вы также будете уведомлены)

5	140240015677	Замечание к КД	Для осуществления СМР указанного в конкурсе объекта - не требуется специальная лицензия "Е30 - По осуществлению археологических и (или) научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры". В связи с чем просим исключить из квалификационных требований указанный пункт излишних требований о наличии специфической лицензии. А по Закону гос.закупок не допускается установление квалификационных требований, ограничивающих участие в конкурсах. Согласно п.3 ст. 21 Закона РК «О государственных закупках в конкурсной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом.	2023-08-21 10:28:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Требования о наличии лицензии на памятниках истории и культуры закреплены в статье 12 Закона РК «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия». Аналогичные требования закреплены в Приложении 1 ЗРК «О разрешениях и уведомлениях». Вместе с этим, объектом строительно-монтажных и одновременно реставрационных работ является памятник - КГКП «Восточно – Казахстанский Музей Искусств» управления культуры ВКО, согласно постановления Восточно-Казахстанского областного акимата от 12.01.2021г. № 4 здание Областного музея искусств по адресу г. Усть-Каменогорск, ул. Тохтарова, 56 входит в Государственный список памятников истории и культуры местного значения, и находится под защитой государства согласно требований действующего законодательства РК. В связи с чем, указанные Вами условия в конкурсной документации пересмотру не подлежат. Также для сведения, обращаем Ваше внимание на ст.10 ЗРК «О государственных закупках» (Основания признания потенциального поставщика не соответствующим квалификационным требованиям), Потенциальный поставщик признается не соответствующим квалификационным требованиям в случае непредставления документа (документов) для подтверждения соответствия квалификационным требованиям потенциального поставщика.

6	190840009653	Замечание к КД	Данный объект является объектом "жилищно-гражданского назначения", согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам. Категория 2, технологически не сложный. Просим внести корректировки. Выбранный Вами функциональное назначение относится к инженерным сетям.	2023-08-17 05:39:28	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Изучив Ваши замечания, сообщаем что будут внесены соответствующие корректировки в функциональное назначение.
7	110240000099	Замечание к КД	Принимая во внимание ПП.3) П.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», приказа МНЭ РК от 28.02.2015 года №165 - данный объект по функциональному назначению не должен относится к Прочим сооружениям, а должен относиться к Объектам жилищно-гражданского назначения. В этой связи просим в квалификационных требованиях (приложение 5) необходимо изменить на "Объекты жилищно-гражданского назначения".	2023-08-21 10:26:10	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Согласно пояснению заказчика: Изучив Ваши доводы, считаем допустимым рассмотреть и принять замечание об изменении в квалификационных требованиях функционального назначения на «Объекты жилищно – гражданского назначения».

Принято решение о внесении изменения в конкурсную документацию на основании отправленного (ых) уведомления (й) Камеральным контролем по лоту (ам):

№ лота	**Сумма лота**	**№ уведомления**	**Дата доставки уведомления**
62582735-ОК1	388812599	244524	2023-08-23 09:09:18

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель Баирбеков Рустам Муратович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»