Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«28» ноября 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Элхон-Строй» РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Бажова, 504
наименование организации, юридический адрес

в лице: директора Кажиев Н.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 60 квартирного жилого дома в городе Шемонаиха Шемонаихинского района ВКО» Восточно-Казахстанская область, Шемонаихинский район, г. Шемонаиха, улица Жукова 20
наименование и местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шемонаихинского района», в лице и.о. руководителя Сайбель А.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «СТК Казынакурылыс»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Востокоблпроект» №27-14
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шемонаихинского района» №16 от 23.02.2015 года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

60-ти квартирный жилой дом имеет следующие показатели:

Наименование показателя	Единица измерения	Отметки			Итого	
		Тех-подполье	1-этаж	2-5 этажи	Блок-секция	Жилой дом
Этажность здания					5	5
Площадь здания	м2		217,91	211,65*4	1249,83	5000,0
Площадь помещений ниже отм. 0.000	м2	185,32				
Общая площадь квартир по зданию	м2				935,63	3742,52
Строительный объем здания, всего	м3				4690,37	23598,0
В том числе ниже отм. 0.000	м3				534,77	2140,0
Площадь застройки здания	м2				246,91	1242,0
Общее число квартир	шт				15	60

Показатели площади квартир

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	60	3742,52		60	3742,52	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Жилой дом состоит из 4-х типовых сблокированных рядовых секции. Размер здания в осях 11,4-75,6 метров. В данном построенном доме 60 жилых квартир по 15 на одну блок-секцию. Всего однокомнатных 20 штук, двухкомнатных 20 штук, трёхкомнатных 20 штук.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2017 года**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2018 года**:
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8** ;
фактически, месяц: **20** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство 60 квартирного жилого дома в городе Шемонаиха Шемонаихинского района ВКО»
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Элхон-Строй» Кажиев Н.Д._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Қазақстан Республикасы, ШҚО, Өскемен қаласы, Рес. Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ТОО «Элхон-Строй» «ЭЛХОН-СТРОЙ»