«Утверждаю»
Аким Сарайчиковского
сельского округа
_____Ж.Пазулов

Задание на проектирование объекта Реконструкции летнего парка в селе Сарайчик, Махамбетского района

№ пп	Перечень основных данных и требований	Перечень основных указаний и пояснений
1	2	3
1	**Наименование Заказщика:**	ГУ «Аппарат акима Сарайчиковского сельского округа»
2	**Наименование Организатора:**	ГУ «Аппарат акима Сарайчиковского сельского округа»
3	**Названия конкурса:**	Работа Задание на проектирование обьекта Реконструкции парка
4	**Единица измерения:**	Работа
5	**Количества:**	1
6	**Цена за единицу, без НДС**	3 125 000.00
7	**Общая сумма выделенная на покупку, без НДС**	3 125 000.00
8	**Срок исполнение работы:**	В течении 60 календарных дней со дня регистрации договора в органах казначейства
9	**Размер Аванса платежа :**	0
10	**Особые условия:**	Запроектировать в комплексе с существующим объектами парка, общим объемно-пространственным и функциональным решениям модернизации парка, согласно разработанной ГУ «Аппарат акима Сарайчиковского сельского округа» концепции реконструкции и модернизации; Выполнить согласования проекта с главным архитектором района Махамбета, а также получить согласование сетей с учетом запрашиваемой мощности ТН по инженерным сетям. Все мероприятия проектировать с учетом максимально возможного сохранения существующих зеленых насаждений и существующего рельефа. В установленном порядке получить разрешение в соответствующих службах на снос (перенос) деревьев, попадающих в зону застройки.

11	**Основные требования к архитектурно-планировочному решению территории:**	**Структура центральных аллей** В проекте благоустройства должно быть сохранена, заложенная при основании Парка, структура центральных аллей. Со стороны улицы А.Иманова- обеспечить связь территории парка с существующим тротуаром вдоль ул. А.Иманова; Архитектурные, стилистические решения должны быть выполнены в соответствии с общей концепцией парка. **Освещение территории** Предусмотреть освещение проектируемой территории различными типами светильников, с ранжированием интенсивности и температуры освещения; Предусмотреть декоративное и ландшафтное освещение; Предусмотреть сценарность освещения; Мощность светильников наружного освещения и частоту расположения опор определить светотехническим расчетом с учетом выделенных мощностей и утвержденных планировочных решений; **Озеленение территории** Проектом предусмотреть максимальное сохранение всех зеленых насаждений, не требующих санитарной рубки; По результатам обследования зеленых насаждений запланировать санитарные и ландшафтные губки. **Функциональное зонирование** Парк - многофункциональный. Проектом предусмотреть функциональное зонирование территории с выделением следующих основных зон: **<u>Зона тихого отдыха</u>** В данной зоне предусмотреть возможность размещения: -мест для тихого отдыха (беседки, перголы теневые навесы, скамейки и т.д) -зон для интеллектуальных игр (шахматы, шашки и т.д); -павильона для чтения (уличная библиотека) **<u>Активная зона</u>** Проектом предусмотреть возможность размещения; -спортивно-развлекательные места; -возможность размещения временных (нестационарных) объектов определить при проектировании). Проектом необходимо предусмотреть архитектурные решения объектов в соответствии с концепцией парка;

		-возможность размещения объектов сезонной торговли; -прогулочные дорожки 6 площадки 6 места кратковременного отдыха; **<u>Детская игровая зона</u>** Осуществить увязку детской площадки с общей концепцией благоустраиваемой территории. **<u>Хозяйственная зона</u>** Предусмотреть: -устройство контейнерных площадок для сбора отходов Контейнерные площадки должны быть ограждены, иметь твердое покрытие, **<u>Прогулочная зона</u>** Проектом предусмотреть - теневые навесы; **<u>Общие требования</u>** Зоны и площадки должны быть взаимосвязаны между собой и иметь удобный доступ; Проектом предусмотреть покрытие площадок современными, прочными, травм безопасными и Количество и набор сооружений, МАФ, спортивных и игровых комплексов уточняется при проектировании: Проектируемые элементы благоустройства и озеленения должны обладать качествами: антивандальной, устойчивости, безопасности, доступности для МГН; В ходе проектирования внешний вид, конструкции, материалы, оборудование, скульптуры, светильники, Снаряды, МАФы, иные объекты благоустройства необходимо согласовать с ГУ «Аппарат акима Сарайчиковского сельского округа», Проектом предусмотреть оснащение объектов и элементов благоустройства инженерной инфраструктурой; необходимой для их функционирования.
12	**Состав проектной документации**	В соответствии с согласованным Эскизным проектом <u>Изыскания:</u> -топографические; -инженерно - геологические; -дендрологические (геоботанические); -почвенный анализ; -гидрогеологические. <u>Проект:</u> Пояснительная записка; -Ситуационный план в М 1:500; -Схема существующего положения, М 1:500; -Схема функционального зонирования

		проектируемой территории; -Схема организации территории (Генплан), М 1:500; -План организации рельефа, М 1:500; (Дендрологический план), М 1:500; -План покрытий, М 1:500; -Разбивочный чертёж, М 1:500; -Посадочный чертёж, М 1:500; -План сетей водопровода (НВ). При проектировании системы водоснабжения предусмотреть мероприятия, Обеспечивающие соблюдение пожарной безопасности и подачу расчетных расходов воды на пожаротушение; -План электрический сетей (ЛЭП); - План электроснабжение (ЭС) -План слаботочных систем, в составе мероприятий, согласно Постановления Правительства РК №191 от 03.04.2015 года «Об утверждении требований к системе антитеррористической защиты объектов, уязвимых в террористическом отношении». -План расстановки малых архитектурных форм (далее-МАФ), М 1:500; -3d эскизы. <u>Проект:</u> - парковые дороги, пешеходные и дорожки -посадка зеленых насаждений с системами полива (орошение); -малые архитектурные (формы МАФ) -беседки, перголы с сиденьями т освещением и др.; По всем объектам выполнить необходимые разделы, Включая раздел «ОВОС», «ПОС» и т.п. в соответствии с действующими нормативами РК. <u>Состов сметы:</u> -согласно разрабатываемых разделов.
13	**Основные технико-экономические показатели**	Расчетное количества единовременных посетителей Парка-200 человек.
14	**Основные требования к инженерной инфраструктуре Парка**	Запроектировать сети в соответствии с действующими нормами и правилами проектирования и строительства Республики Казахстан, а также согласно Технических условий на подключение к городским сетям.
15	**Требования и объем разработки проекта организации строительства Проект: (ПОС)**	Разработать раздел ПОС согласно пункта 4.3 СН РК 1.02-03-2011«Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительства»

16	**Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения**	Согласно действующим нормам и правилам проектирования и строительства Республики Казахстан
17	**Требования по разработке инженерно-технических мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по защитным мероприятиям**	Согласно действующим нормам и правилам проектирования и строительства Республики Казахстан
18	**Требования по благоусьройству площадки и малым архитектурным формам**	Выполнить согласно действующим нормам, СНиПи АПЗ в границах участка согласно схеме границ проекта.
19	**Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме**	Эскизное предложение (визуализация) на электронном носителе: Использование 3D моделирование (BIM) учетом проработки объемно-пространственного и функционального решения парка. Цветовые решения на бумажном носителе: Эскизный проект.
20	**Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому проекту**	В соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.
21	**Выполнение экологическихи санитарно-эпидемиологических условий к объекту**	Согласно действующих норм РК
22	**Требования к режиму безопасности труда**	В соответствии глав нормативов «Техника безопасности в строительстве»
23	**Гарантии качества выполненных работ**	Гарантийные обязательства распространяются на: -надлежащее составление проектно-сметной документации и обнаруженные в ходе строительства и дальнейшей эксплуатации недостатки объекта, созданного на основе проектно-сметной документации; -исправление недостатков в проектно-сметной

		документации Проектировщик осуществляет за свой счет, по письменному требованию Заказчика, в установленный Заказчиком срок; -при необходимости Проектировщик обязан провести дополнительные проектные или изыскательские работы;
24	**Иные требования**	Проектная организация должна без дополнительной оплаты; -обеспечить сбор дополнительных исходных данных, согласований, заключений и технических условий; -участвовать при рассмотрении проектной и рабочей документации Заказчиком в установленном им порядке; -осуществлять защиту проектной документации в органах государственной экспертизы или аккредитованных экспертных организациях; -предоставлять пояснения, документы и обоснования по требованию Заказчика и экспертной организации.
25	**Требования по проведению государственной или в аккредитованных экспертных организациях экспертизы**	Обеспечить получение положительного заключения государственной или в аккредитованных экспертных организациях экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями законодательства РК.
26	**Количество выдаваемой проектной документации**	ПСД: -Альбом чертежей со всеми схемами-5 экз.; -графические материалы на бумажных носителях (масштаб в соответствии с СН РК 3701-00-2011)-5экз.; -Пояснительная записка- 5 экз.; -Отчеты по изысканиям указанные в п77-5экз.; **-Электронную версию материалов представить в форматах разработанной программы (AutoCAD) – 2 экз.(на CD-диске).**