УЧ 25

599606

Уполномоченная компания: ТОО "Arnay city"
Генподрядчик: ТОО "Киелі Тылсым"
Наименование строительства и его адрес: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г. Астана, в квадрате улиц № 26, Е356,№ 38, и Хусейн бен Талал.(ЖК Арнау 5)

Утверждена Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.05.2018 г.)

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2019 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер договор генподряда	Договор: дата	Источник финансирования: наименован	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс. тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (ноябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**400 250 487**	**357 366 506**							**42 883 981**	
в отчетном месяце		**357 366 506**							**42 883 981**	**400 250 487**
Всего возврат стоимости материала УК	**260 443 529**								**27 904 664**	
Возврат стоимости маетриала УК в отчётном месяце		**232 538 865**							**27 904 664**	**260 443 529**
Всего к оплате										**139 806 958**

Уполномоченная компания:

Директор Подгатец В.М.
(ФИО) (подпись)

Генподрядчик:

Директор Исмагулов А.Б.
(ФИО) (подпись)

Уполномоченная компания: ТОО "Arnay City "
Генподрядчик: ТОО "Киелі Тылсым"

Форма 2Б

Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г. Астана, в квадрате улиц № 26, Е356,№ 38, и Хусейн бен Талал.(ЖК Арнау 5)

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА НОЯБРЬ 2019Г.

№ П/П	НОМЕРА ОБЪЕКТНЫХ СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТОВ, РАБОТ И ЗАТРАТ	ДОГОВОРНАЯ СТОИМОСТЬ,		ВЫПОЛНЕНО, ТЕНГЕ С НДС				ОСТАТОК ПО ДОГОВОРУ, ТЕНГЕ	
					СНАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА		В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОД			
			ВСЕГО	В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛЫ УК	ВСЕГО	В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛЫ УК	ВСЕГО	В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛЫ УК	ВСЕГО	В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛЫ УК
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Глава 1. Подготовка территории строительства									
1	1-1	Подготовительные работы	26 601 681	13 064 712	24 987 886	11 450 918			1 613 795	1 613 795
2	1-3	Временные инженерные сети	8 150 280	7 891 831					8 150 280	7 891 831
	Глава 2. Основные объекты строительства									
3	2-1	Земляные работы	6 229 575		5 437 922				791 653	
4	2-2	Сваи и фундаменты	41 776 704	30 494 610	39 338 409	29 994 520			2 438 295	500 090
5	2-4	Заполнение проемов	191 414 358	180 730 553	164 977 674,29	155 710 492	17 864 714,01	16 141 500	26 436 684	25 020 061
6	2-3	Каркас здания	438 179 971	306 064 180	437 612 654	300 237 380			567 317	5 826 800
7	2-5	Устройство кровли	41 824 389	33 126 692	40 450 882	32 180 809			1 373 507	945 883
8	2-6	Внутренняя отделка и полы	165 781 946	67 246 048	145 070 836	60 233 622	15 647 541,60	5 320 823	20 711 110	7 012 426
	2-8	Чистовая отделка квартир	4 826 800	2 785 200					4 826 800	2 785 200
9	2-9	Чистовая отделка холлов	47 165 861	29 232 020					47 165 861	29 232 020
10	2-11	Фасад	242 581 709	169 379 379	197 560 738,66	132 729 588	131 177 759,19	89 209 379	45 020 970	36 649 791
11	2-12	Прочие работы	24 651 221	20 701 686					24 651 221	20 701 686
12	2-13	Устройство лифтов и пусконаладочные работы	49 875 000	45 000 000					49 875 000	45 000 000
13	2-14	Встроенный автопаркинг	299 015 768	214 706 722	209 968 867	142 754 314	67 934 843	47 804 089	89 046 901	71 952 408
14	2-15	Внутренние сантехнические работы	144 624 017	112 004 345	11 135 448	3 852 776			133 488 569	108 151 569
15	2-16	Внутренние электромонтажные сети	72 627 633	54 276 650	12 476 757	7 518 337			60 150 876	46 758 313
16	2-17	Внутренние слаботочные сети	15 609 050	10 890 076	3 004 473	1 555 284			12 604 577	9 334 792
	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства									
17	4-1	Наружные сети электроснабжения	24 809 892	20 335 988	8 924 081,34	6 555 792			15 885 811	13 780 196
18	4-2	Трансформаторная подстанция и распределительный пункт	21 000 000	19 749 940					21 000 000	19 749 940
	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи									
	6-3	Наружные слаботочные сети	1 411 091	686 641	1 411 091	686 641				
	Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжени и									
19	6-1	Наружные сети теплоснабжения	6 223 903	3 950 278	6 223 903,04	3 950 278			0	0
20	6-2	Наружные сети водопровода и канализации	37 493 714	26 079 487	26 010 728	16 468 096			11 482 986	9 611 391
	Глава 7. Благоустройство и озеленение территории									
21	7-1	Благоустройство (верт.планировка, покрытие, озеленение, МАФы)	139 424 095	93 677 979	116 153 546,18	74 763 385	114 632 292,73	74 063 075	23 270 549	18 914 594
22		**Итого**	**2 051 298 658**	**1 462 075 017**	**1 450 745 897**	**980 642 229**	**347 257 151**	**232 538 865**	**600 552 761**	**481 432 788**
23		Накладные расходы			80 158 076		7 868 795			
23		Услуги транспорта и механизмов			35 650 573		2 240 560			
24		Прочие расходы								
25		**Итого по акту**	2 051 298 658	1 462 075 017	1 566 554 546	980 642 229	357 366 506	232 538 865	484 744 112	481 432 788
26		**НДС 12%**	246 155 839	175 449 002	187 986 546	117 677 068	42 883 981	27 904 664	58 169 293	57 771 935
		Всего по акту с НДС 12%	2 297 454 497	1 637 524 019	1 754 541 092	1 098 319 297	400 250 487	260 443 529	542 913 405	539 204 722

Уполномоченная компания:

Директор _____ (подпись) Подгатец В.И. (ФИО)

Советник _____ (подпись) Ергалиева Н.С (ФИО)

Финансовый менеджер _____ (подпись) Оразбаева М (ФИО)

Генподрядчик:

Директор _____ (подпись) Исмагулов А.Б. (ФИО)

Начальник ПТО _____ (подпись) Балсанов А.М. (ФИО)

Уполномоченная компания: ТОО "Arnay City"

Генподрядчик: ТОО "Киелі Тылсым"

Форма 2В

Наименование строительства и его адрес: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными, встроеннно-пристроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г. Астана, в квадрате улиц № 26, Е356,№ 38, и Хусейн бен Талал. ЖК "Арнау" 5- очередь

Договор: _____

Акт выполненных работ за ноябрь месяц

Акт 3 выполненных работ

по смете 2-11-1-1 Фасад Блок 1

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтаж отделочного материала											
1	BI-14-05-10-01	Облицовка стен фасадов зданий плиткой ArGeTon на металлическом каркасе с утеплением (кирпичный дом)	м2	686,25	8 742,97	5 999 863,16	3 982 699,91			2 017 163,25	
2	ТССЦ1-1-9083	Керамическая фасадная плитка ArGeTon, 600x300x24мм, цвет бежевый	м2	686,25	9 577,65	6 572 662,31				6 572 662,31	
3	ТССЦ3-1-9736	Кронштейн алюминиевый 180L для системы RVF 101/201, артикул REA 636, Реалит [180x150x5]	шт	741,15	399,52	296 104,25				296 104,25	
4	ТССЦ3-1-9737	Кронштейн алюминиевый 180M для системы RVF 101/201, артикул REA 626, Реалит [180x75x5]	шт	1 015,65	224,80	228 318,12				228 318,12	
5	ТССЦ3-1-8941	Профиль Т-образный 3014LVF T04, размером 60x60, типа Luxal	м	1 468,575	584,56	858 470,20				858 470,20	
6	ТССЦ3-1-8935	Профиль T04 алюминиевый Т-образный, размер 60x60x1,8 мм, артикул 3014LVF, Luxal	м	205,875	584,56	120 346,29				120 346,29	
7	ТССЦ1-1-6433	Кляммер рядовой, размерами 38,9 мм x 21,4 мм x 16,2 мм x 1,8 мм [RE13117 АП]	м	2 449,41	407,44	997 987,61				997 987,61	
9	ТССЦ3-1-9028	Разделитель шва П-образный размер 8x8 мм, артикул RE 13185 [Ral 9005]	м	748,0125	134,90	100 906,89				100 906,89	
10	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30x30мм для системы RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 1014]	м	10,431	3 011,12	31 408,99				31 408,99	

11	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30х30мм для системы RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 8023]	м	20,5875	3 011,12	61 991,43			61 991,43
12	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30х30мм для системы RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 9010]	м	89,2125	3 011,12	268 629,54			268 629,54
13	ТССЦ1-1-7814	Термомост Б из ПВХ с овальными отверстиями 11х22мм, артикул Т/П-150	шт	741,15	40,93	30 335,27			30 335,27
14	ТССЦ1-1-7818	Термомост М из ПВХ, артикул Т/П-75	шт	1 015,65	32,16	32 663,30			32 663,30
15	ТССЦ1-1-7828	Дюбели универсальные полипропиленовые с шурупами размерами 10 мм х 80 мм	10 шт	251,85375	591,40	148 946,31			148 946,31
16	ТССЦ1-1-6391	Дюбель распорный 14х80 RD для газобетона	100 шт	0,13725	8 000,00	1 098,00			1 098,00
17	ТССЦ1-1-2015	Болт с шестигранной головкой М8х100мм стальной оцинкованный [болт(глухарь)]	шт	13,725	32,00	439,20			439,20
18	ТССЦ1-1-7811	Заклепка вытяжная из нержавеющей стали марки А2, размер 4,8х12мм, DIN 7337	шт	16 833,71249	13,11	220 689,97			220 689,97
19	ТССЦ1-1-6503	Винты с полукруглой головкой М2,9х16 мм DIN 7981	1000 шт	1,92836	4 880,00	9 410,40			9 410,40
35	ВІ-14-05-11-01	Облицовка стен фасадов зданий жестью с полимерным покрытием на металлическом каркасе с утеплением	м2	429,886	6 591,82	2 833 731,13	1 765 601,99		1 068 129,15
36	ТССЦ1-1-7067	Подконструкция с относом от стены на кронштейнах под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	429,886	7 700,00	3 310 122,20			3 310 122,20

Раздел 2. Устройство откосов и наружных сливов

37	ВІ-14-08-03-01	Устройство наружных оконных откосов из жести с полимерным покрытием	м2	745,5	4 017,86	2 995 314,63	2 995 314,63		
38	ТССЦ1-1-3802	Подконструкция под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	745,5	3 800,00	2 832 900,00			2 832 900,00

Раздел 3. Обшивка парапета/накрывочный камень-жесть

39	ВІ-14-05-09-01	Обшивка парапета жестью с полимерным покрытием	м2	370,04	4 017,86	1 486 768,91	1 486 768,91		
40	ТССЦ1-1-7058	Подконструкция для парапетов с относом от стены на кронштейнах под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	370,04	8 800,00	3 256 352,00			3 256 352,00
	Итого по смете					32 695 458,41	10 230 385,44		22 465 072,97
	Всего по смете					32 695 458,41	10 230 385,44		22 465 072,97

Акт 4 выполненных работ

по смете 2-11-1-1 Фасад Блок 1

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 2. Установка беседок, скамеек										
6	ТССЦ32-1-9962	Беседка деревянная в виде перголы, размер 3,600x3,600x2,700(h)	шт	1		2 000 000,00	2 000 000,00			2 000 000,00	
	Итого по смете						2 000 000			2 000 000	
	Всего по смете						2 000 000,00			2 000 000,00	

Акт 5 выполненных работ
по смете 7-1-5 МАФы

Номер п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 2. Установка беседок, скамеек										
7	ТССЦ32-1-9327	Сиденье из деревянных брусков для скамейки ширина 330 мм, цвет орех	м	37		10 000,00	370 000,00			370 000,00	
	Итого по смете						370 000			370 000	
	Всего по смете						370 000,00			370 000,00	

Итоги по смете Локальная смета 7-1-5 МАФы
Всего

Итоги по смете Объектная смета 7-1 Благоустройство и озеленение
Всего

	12 244 800,00		12 244 800,00
	114 632 292,73	40 569 218,10	74 063 074,63

Фасад		
Встроенный автопаркинг	**131 177 759,19**	**89 209 378,77**
Заполнение проемов	**67 934 843,09**	**47 804 088,71**
Внутренняя отделка и полы	**17 864 714,01**	**16 141 500,00**
Благоустройство и озеленение	**15 647 541,60**	**5 320 822,96**
	114 632 292,73	**74 063 074,63**

Уполномоченная компания:

Директор _____ Подгатец В.И
(подпись) (ФИО)

Технадзор _____ Ергалиева Н.С
(подпись) (ФИО)

Сметчик _____
(подпись) (ФИО)

Генподрядчик:

Директор _____ Исмагулов А.Б.
(подпись) (ФИО)

Начальник Участка _____ Кокымбаев Б.А
(подпись) (ФИО)

Начальник ПТО _____ Бапсанов А.М.
(подпись) (ФИО)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 4. Прочие работы										
49	BI-15-06-03-01	Установка жалюзийных решеток [Астана Жолбарыс]	шт	20		26 903,86	538 077,20	80 357,20		457 720,00	
	Итого по смете						538 077,2	80 357,2		457 720	
	Всего по смете						538 077,20	80 357,20		457 720,00	

Акт 5 выполненных работ

по смете 2-11-1-1 Фасад Блок 1

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 4. Прочие работы										
50	BI-15-06-03-01	Установка жалюзийных решеток [UniversalElectro ТОО]	шт	16							
51	ТССЦ31-1-9537	Ограждения под кондиционер наземный [860x1000x410 Universal Electro]	шт	15		68 945,00	1 034 175,00			1 034 175,00	
52	ТССЦ31-1-9525	Решетки декоративные металлические с логотипом, размер 1110x1070x50 мм	шт	1		63 526,00	63 526,00			63 526,00	
	Итого по смете						1 097 701			1 097 701	
	Всего по смете						1 097 701,00			1 097 701,00	

Акт 6 выполненных работ

по смете 2-11-1-1 Фасад Блок 1

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 4. Прочие работы										

41	BI-14-06-02-08	Монтаж декоративных фасадных ламелей К1 из спаренных алюминиевых несистемных профилей [Астана Жолбарыс]	мп	176,4	2 366,96	417 531,74	417 531,74		
42	ТССЦ3-1-9777	Труба алюминиевая, размеры 50х25, толщ 0,9мм, ALPROF	м	211,68	600,00	127 008,00			127 008,00
43	ТССЦ1-1-6859	Заклепка вытяжная комбинированная (алюминиевая головка, стальной стержень) 5х13 мм	шт	310,464	7,00	2 173,25			2 173,25
44	ТССЦ1-1-2129	Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4,2х51 мм	шт	257,544	8,00	2 060,35			2 060,35
45	ТССЦ1-1-8123	Кронштейн Г-образный для навесных фасадов 152-161 250х40х44 мм, Вима	шт	51,156	450,00	23 020,20			23 020,20
46	ТССЦ18-1-6020	Заглушка боковая для клеммного зажима, серая	шт	74,088	320,00	23 708,16			23 708,16
	Итого по смете					595 501,7	417 531,74		177 969,96
	Всего по смете					595 501,70	417 531,74		177 969,96

Итоги по смете Локальная смета 2-11-1-1 Фасад Блок 1

Всего 34 926 738,31 10 728 274,38 24 198 463,93

Акт 2 выполненных работ

по смете 2-11-1-2 Фасад Блок 2

Номер п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения: Норма	На един. измерения: Цена	Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы: в т.ч. зарплата машинистов	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.: Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1. Монтаж отделочного материала									
1	BI-14-05-10-01	Облицовка стен фасадов зданий плиткой ArGeTon на металлическом каркасе с утеплением (кирпичный дом)	м2	592,06	8 742,97	5 176 362,82	3 436 061,65			1 740 301,16	
2	ТССЦ3-1-9736	Кронштейн алюминиевый 180L для системы RVF 101/201, артикул REA 636, Реалит [180х150х5]	шт	639,4248	399,52	255 463,00				255 463,00	
3	ТССЦ3-1-9737	Кронштейн алюминиевый 180М для системы RVF 101/201, артикул REA 626, Реалит [180х75х5]	шт	876,2488	224,80	196 980,73				196 980,73	
4	ТССЦ3-1-8941	Профиль Т-образный 3014LVF Т04, размером 60х60, типа Luxal	м	1 267,0084	584,56	740 642,43				740 642,43	
5	ТССЦ3-1-8935	Профиль Т04 алюминиевый Т-образный, размер 60х60х1,8 мм, артикул 3014LVF, Luxal	м	177,618	584,56	103 828,38				103 828,38	
6	ТССЦ1-1-6433	Кляммер рядовой, размерами 38,9 мм х 21,4 мм х 16,2 мм х 1,8 мм [RE13117 АП]	м	2 112,803	407,44	860 840,45				860 840,45	
8	ТССЦ3-1-9028	Разделитель шва П-образный размер 8х8 мм, артикул RE 13185 [Ral 9005]	м	645,3454	134,90	87 057,09				87 057,09	
9	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30х30мм для системы RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 1014]	м	11,8412	3 011,12	35 655,27				35 655,27	
10	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30х30мм для системы	м	17,7618	3 011,12	53 482,91				53 482,91	

		RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 8023]							
11	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30х30мм для системы RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 9010]	м	76,9678	3 011,12	231 759,28			231 759,28
12	ТССЦ1-1-7814	Термомост Б из ПВХ с овальными отверстиями 11х22мм, артикул Т/П-150	шт	639,4248	40,93	26 171,66			26 171,66
13	ТССЦ1-1-7818	Термомост М из ПВХ, артикул Т/П-75	шт	876,2488	32,16	28 180,16			28 180,16
14	ТССЦ1-1-7828	Дюбели универсальные полипропиленовые с шурупами размерами 10 мм х 80 мм	10 шт	217,28602	591,40	128 502,95			128 502,95
15	ТССЦ1-1-6391	Дюбель распорный 14х80 RD для газобетона	100 шт	0,11841	8 000,00	947,28			947,28
16	ТССЦ1-1-2015	Болт с шестигранной головкой М8х100мм стальной оцинкованный [болт(глухарь)]	шт	11,8412	32,00	378,92			378,92
17	ТССЦ1-1-7811	Заклепка вытяжная из нержавеющей стали марки А2, размер 4,8х12мм, DIN 7337	шт	14 523,23179	13,11	190 399,57			190 399,57
18	ТССЦ1-1-6503	Винты с полукруглой головкой М2,9х16 мм DIN 7981	1000 шт	1,66369	4 880,00	8 118,81			8 118,81
19	ТССЦ1-1-9083	Керамическая фасадная плитка ArGeTon, 600х300х24мм, цвет бежевый	м2	592,06	9 271,33	5 489 183,64			5 489 183,64
35	ВІ-14-05-11-01	Облицовка стен фасадов зданий жестью с полимерным покрытием на металлическом каркасе с утеплением	м2	369,6	6 266,54	2 316 113,18	1 517 998,94		798 114,24
36	ТССЦ1-1-7067	Подконструкция с относом от стены на кронштейнах под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	369,6	7 700,00	2 845 920,00			2 845 920,00

Раздел 2. Устройство откосов и наружных сливов

37	ВІ-14-08-03-01	Устройство наружных оконных откосов из жести с полимерным покрытием	м2	760,23	4 017,86	3 054 497,71	3 054 497,71		
38	ТССЦ1-1-3802	Подконструкция под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	760,23	3 800,00	2 888 874,00			2 888 874,00

Раздел 3. Обшивка парапета/накрывочный камень-жесть

39	ВІ-14-05-09-01	Обшивка парапета жестью с полимерным покрытием	м2	367,12	4 017,86	1 475 036,76	1 475 036,76		
40	ТССЦ1-1-7058	Подконструкция для парапетов с относом от стены на кронштейнах под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	367,12	8 800,00	3 230 656,00			3 230 656,00
	Итого по смете					29 425 050,05	9 483 595,07		19 941 454,98
	Всего по смете					29 425 050,05	9 483 595,07		19 941 454,98

Акт 3 выполненных работ

по смете 2-11-1-2 Фасад Блок 2

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы		Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена				в т.ч. зарплата машинистов		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Обслуж. мех 12
	Раздел 4. Прочие работы										
47	BI-15-06-03-01	Установка жалюзийных решеток [Астана Жолбарыс]	шт	21		26 903,86	564 981,06	84 375,06		480 606,00	
	Итого по смете						564 981,06	84 375,06		480 606	
	Всего по смете						564 981,06	84 375,06		480 606,00	

Акт 4 выполненных работ

по смете 2-11-1-2 Фасад Блок 2

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 4. Прочие работы										
48	BI-15-06-03-01	Установка жалюзийных решеток [вент жалюзи]	шт	3							
49	ТССЦ13-12-8806	Решетки жалюзийные ЖР, размером 400х300 мм	шт	1		11 236,80	11 236,80			11 236,80	
50	ТССЦ13-12-8806	Решетки жалюзийные ЖР, размером 400х300 мм [430х270мм]	шт	2		11 236,80	22 473,60			22 473,60	
	Итого по смете						33 710,4			33 710,4	
	Всего по смете						33 710,40			33 710,40	

Акт 5 выполненных работ

по смете 2-11-1-2 Фасад Блок 2

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 4. Прочие работы										

41	ВІ-14-06-02-08	Монтаж декоративных фасадных ламелей К1 из спаренных алюминиевых несистемных профилей [Астана Жолбарыс]	мп	173,8	2 366,96	411 377,65	411 377,65		
42	ТССЦ3-1-9777	Труба алюминиевая, размеры 50х25, толщ 0,9мм, ALPROF	м	208,56	600,00	125 136,00			125 136,00
43	ТССЦ1-1-6859	Заклепка вытяжная комбинированная (алюминиевая головка, стальной стержень) 5х13 мм	шт	305,888	7,00	2 141,22			2 141,22
44	ТССЦ1-1-2129	Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4,2х51 мм	шт	253,748	8,00	2 029,98			2 029,98
45	ТССЦ1-1-8123	Кронштейн Г-образный для навесных фасадов 152-161 250х40х44 мм, Вима	шт	50,402	450,00	22 680,90			22 680,90
46	ТССЦ18-1-6020	Заглушка боковая для клеммного зажима, серая	шт	72,996	320,00	23 358,72			23 358,72
	Итого по смете					586 724,47	411 377,65		175 346,82
	Всего по смете					586 724,47	411 377,65		175 346,82

Итоги по смете Локальная смета 2-11-1-2 Фасад Блок 2

Всего	30 610 465,98	9 979 347,78	20 631 118,20

Акт 2 выполненных работ

по смете 2-11-1-3 Фасад Блок 3

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1. Монтаж отделочного материала									
1	ВІ-14-05-10-01	Облицовка стен фасадов зданий плиткой ArGeTon на металлическом каркасе с утеплением (кирпичный дом)	м2	1 826,1	8 581,64	15 670 932,80	10 597 899,18		5 073 033,63		
2	ТССЦ1-1-9083	Керамическая фасадная плитка ArGeTon, 600х300х24мм, цвет бежевый	м2	1 718,62	9 271,33	15 933 893,16			15 933 893,16		
3	ТССЦ3-1-9736	Кронштейн алюминиевый 180L для системы RVF 101/201, артикул REA 636, Реалит [180х150х5]	шт	1 972,188	399,52	787 928,55			787 928,55		
4	ТССЦ3-1-9737	Кронштейн алюминиевый 180M для системы RVF 101/201, артикул REA 626, Реалит [180х75х5]	шт	2 702,628	224,80	607 550,77			607 550,77		
5	ТССЦ3-1-8941	Профиль Т-образный 3014LVF T04, размером 60х60, типа Luxal	м	3 907,854	584,56	2 284 375,13			2 284 375,13		
6	ТССЦ3-1-8935	Профиль T04 алюминиевый Т-образный, размер 60х60х1,8 мм, артикул 3014LVF, Luxal	м	547,83	584,56	320 239,50			320 239,50		
7	ТССЦ1-1-6433	Кляммер рядовой, размерами 38,9 мм х 21,4 мм х 16,2 мм х 1,8 мм [RE 13117]	м	6 517,3509	407,44	2 655 429,45			2 655 429,45		
9	ТССЦ3-1-9028	Разделитель шва П-образный размер 8х8 мм,	м	1 990,449	134,90	268 511,57			268 511,57		

		артикул RE 13185							
10	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30х30мм для системы RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 1014]	м	36,522	3 011,12	109 972,12			109 972,12
11	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30х30мм для системы RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 8023]	м	54,783	3 011,12	164 958,19			164 958,19
12	ТССЦ3-1-9633	Профиль L-образный 30х30мм для системы RVF-601, артикул RE 13111, Реалит [ral 9010]	м	237,393	3 011,12	714 818,81			714 818,81
13	ТССЦ1-1-7814	Термомост Б из ПВХ с овальными отверстиями 11х22мм, артикул Т/П-150	шт	1 972,188	40,93	80 721,65			80 721,65
14	ТССЦ1-1-7818	Термомост М из ПВХ, артикул Т/П-75	шт	2 702,628	32,16	86 916,52			86 916,52
15	ТССЦ1-1-7828	Дюбели универсальные полипропиленовые с шурупами размерами 10 мм х 80 мм	10 шт	670,1787	591,40	396 343,68			396 343,68
16	ТССЦ1-1-6391	Дюбель распорный 14х80 RD для газобетона	100 шт	0,36522	8 000,00	2 921,76			2 921,76
17	ТССЦ1-1-2015	Болт с шестигранной головкой М8х100мм стальной оцинкованный [болт(глухарь)]	шт	36,522	32,00	1 168,70			1 168,70
18	ТССЦ1-1-7811	Заклепка вытяжная из нержавеющей стали марки А2, размер 4,8х12мм, DIN 7337	шт	44 794,23298	13,11	587 252,39			587 252,39
19	ТССЦ1-1-6503	Винты с полукруглой головкой М2,9х16 мм DIN 7981	1000 шт	5,13134	4 880,00	25 040,94			25 040,94
	Итого по смете					40 698 983,1	10 597 899,18		30 101 083,93
	Всего по смете					40 698 983,10	10 597 899,18		30 101 083,93

Акт 3 выполненных работ

по смете 2-11-1-3 Фасад Блок 3

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1. Монтаж отделочного материала									
20	BI-14-05-02-02	Облицовка стен фасадов зданий гранитом на металлическом каркасе с утеплением	м2	579,1	10 951,14	6 341 805,17	4 731 038,52		1 610 766,65		
21	ТССЦ30-11-9993	Плиты из гранита облицовочные пиленые полированные 600х600х18мм	м2	120,45	6 231,55	750 590,20			750 590,20		
22	ТССЦ3-1-9736	Кронштейн алюминиевый 180L для системы RVF 101/201, артикул REA 636, Реалит [180х150х5]	шт	463,28	399,52	185 089,63			185 089,63		
23	ТССЦ3-1-9737	Кронштейн алюминиевый 180M для системы RVF 101/201, артикул REA 626, Реалит [180х75х5]	шт	1 059,753	224,80	238 232,47			238 232,47		
24	ТССЦ3-1-8935	Профиль Т04 алюминиевый Т-образный, размер 60х60х1,8 мм, артикул 3014LVF, Luxal	м	1 453,541	584,56	849 681,93			849 681,93		
25	ТССЦ3-1-9709	Кляммер стартовый гранит-травертин RE 13184	м	220,058	250,74	55 177,34			55 177,34		

26	ТССЦ3-1-9708	Кляммер рядовой гранит-травертин RE 13183	м	1 082,917	717,57	777 068,75			777 068,75
27	ТССЦ1-1-7844	Профиль L-образный 40х40мм для системы RVF 101/201, артикул RE 7024, Реалит	м	138,984	265,80	36 941,95			36 941,95
28	ТССЦ1-1-7814	Термомост Б из ПВХ с овальными отверстиями 11х22мм, артикул Т/П-150	шт	359,042	40,93	14 695,59			14 695,59
29	ТССЦ1-1-7818	Термомост М из ПВХ, артикул Т/П-75	шт	874,441	32,16	28 122,02			28 122,02
30	ТССЦ1-1-7828	Дюбели универсальные полипропиленовые с шурупами размерами 10 мм х 80 мм	10 шт	199,7895	591,40	118 155,51			118 155,51
31	ТССЦ1-1-6391	Дюбель распорный 14х80 RD для газобетона	100 шт	0,23164	8 000,00	1 853,12			1 853,12
32	ТССЦ1-1-2015	Болт с шестигранной головкой М8х100мм стальной оцинкованный [болт(глухарь)]	шт	23,164	32,00	741,25			741,25
34	ТССЦ1-1-7811	Заклепка вытяжная из нержавеющей стали марки А2, размер 4,8х12мм, DIN 7337	шт	8 136,355	13,11	106 667,61			106 667,61
	Итого по смете					9 504 823,59	4 731 038,52		4 773 785,07
	Всего по смете					9 504 823,59	4 731 038,52		4 773 785,07

Акт 4 выполненных работ

по смете 2-11-1-3 Фасад Блок 3

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1. Монтаж отделочного материала									
35	ВІ-14-05-11-01	Облицовка стен фасадов зданий жестью с полимерным покрытием на металлическом каркасе с утеплением	м2	351,93		6 266,54	2 205 383,42	1 445 425,78		759 957,64	
36	ТССЦ1-1-7067	Подконструкция с относом от стены на кронштейнах под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	351,93		7 700,00	2 709 861,00			2 709 861,00	
		Раздел 2. Устройство откосов и наружных сливов									
37	ВІ-14-08-03-01	Устройство наружных оконных откосов из жести с полимерным покрытием	м2	639,2		4 017,86	2 568 216,11	2 568 216,11			
38	ТССЦ1-1-3802	Подконструкция под обшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием	м2	639,2		3 800,00	2 428 960,00			2 428 960,00	
	Итого по смете						9 912 420,53	4 013 641,89		5 898 778,64	
	Всего по смете						9 912 420,53	4 013 641,89		5 898 778,64	

Акт 5 выполненных работ

по смете 2-11-1-3 Фасад Блок 3

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 4. Прочие работы											
41	BI-14-06-02-08	Монтаж декоративных фасадных ламелей К1 из спаренных алюминиевых несистемных профилей [Stroy Opt]	мп	210	2 366,96	497 061,60	497 061,60				
42	ТССЦ3-1-9777	Труба алюминиевая, размеры 50х25, толщ 0,9мм, ALPROF	м	252	600,00	151 200,00				151 200,00	
43	ТССЦ1-1-6859	Заклепка вытяжная комбинированная (алюминиевая головка, стальной стержень) 5х13 мм	шт	369,6	7,00	2 587,20				2 587,20	
44	ТССЦ1-1-2129	Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4,2х51 мм	шт	306,6	8,00	2 452,80				2 452,80	
45	ТССЦ1-1-8123	Кронштейн Г-образный для навесных фасадов 152-161 250х40х44 мм, Вима	шт	60,9	450,00	27 405,00				27 405,00	
46	ТССЦ18-1-6020	Заглушка боковая для клеммного зажима, серая	шт	88,2	320,00	28 224,00				28 224,00	
49	BI-15-06-03-01	Установка жалюзийных решеток [Stroy Opt]	шт	20	26 903,86	538 077,20	80 357,20			457 720,00	
	Итого по смете	Состав работ:				1 247 007,8	577 418,8			669 589	
	Всего по смете					1 247 007,80	577 418,80			669 589,00	

Акт 6 выполненных работ

по смете 2-11-1-3 Фасад Блок 3

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 3. Обшивка парапета/накрывочный камень-жесть											
39	BI-14-05-09-01	Обшивка парапета жестью с полимерным покрытием	м2	333,7	4 017,86	1 340 759,88	1 340 759,88				
40	ТССЦ1-1-7058	Подконструкция для парапетов с относом от	м2	333,7	8 800,00	2 936 560,00				2 936 560,00	

		стены на кронштеинах под ообшивку оцинкованной сталью с полимерным покрытием									
	Итого по смете						4 277 319,88	1 340 759,88			2 936 560
	Всего по смете						4 277 319,88	1 340 759,88			2 936 560,00
Итоги по смете Локальная смета 2-11-1-3 Фасад Блок 3											
	Всего						65 640 554,90	21 260 758,27			44 379 796,64
Итоги по смете Объектная смета 2-11 Фасад											
	Всего						131 177 759,19	41 968 380,43			89 209 378,77

Объектная смета 2-14 Встроенный автопаркинг

Акт 1 выполненных работ

по смете 2-14-5 Встроенный автопаркинг.Общестроительные работы.Устройство кровли

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1. Устройство кровли плоской										
1	BI-10-05-02-03	Устройство уклонообразующих бетонных стяжек [толщина 200мм]	м3	459		5 803,57	2 663 838,63	2 663 838,63			
2	30-1-33	Бетон легкий на пористых заполнителях объемным весом 1800 кг/м3 класса В15 (М-200)	м3	459,459		13 675,00	6 283 101,83			6 283 101,83	
3	BI-11-03-01-01	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15мм без армирования	м2	2 725,4		535,71	1 460 024,03	1 460 024,03			
4	30-1-9950	Пескобетон М-150	м3	41,69854		13 116,00	546 918,05			546 918,05	
5	BI-11-03-01-03	Добавлять или исключать на каждый 1мм изменения толщины цементно-песчаных стяжек с армированием сеткой (к калькуляции BI-11-03-	м2	177 151							
6	30-1-9950	Пескобетон М-150	м3	180,69402		13 116,00	2 369 982,77			2 369 982,77	
	Итого по смете						13 323 865,31	4 123 862,66		9 200 002,64	
	Всего по смете						13 323 865,31	4 123 862,66		9 200 002,64	

Акт 2 выполненных работ

по смете 2-14-5 Встроенный автопаркинг.Общестроительные работы.Устройство кровли

Номер	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов,

п / п					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		чел-час.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Обслуж. мех 12
Раздел 1. Устройство кровли плоской											
7	ВІ-10-05-02-03	Устройство уклонообразующих бетонных стяжек [толщина 100мм]	м3	238,3		21 240,53	5 061 618,30	1 382 990,73		3 678 627,57	
8	4-1-9999	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки Вр1 диаметром 5 мм, шагом стержней 100 мм х 100 мм ГОСТ 23279-85	т	7,1		256 250,00	1 819 375,00			1 819 375,00	
10	ВІ-11-01-02-05	Устройство гидроизоляции плоскости кровли из ТРО-мембраны	м2	2 383,4		5 025,71	11 978 277,21	4 256 061,21		7 722 216,00	
11	1-1-9351	Очиститель для кровельных мембран Firestone Splice Wash SW-100	л	133,23683		1 775,00	236 495,37			236 495,37	
12	1-1-3187	Мембрана неармированная термопластичная полиолефиновая UltraPly TPO, толщина 1,52 мм	м2	26,03865		14 000,00	364 541,10			364 541,10	
19	ВІ-11-01-02-03	Устройство разделительно-дренажного слоя из геотекстиля	м2	2 383,4		451,12	1 075 199,41	425 603,74		649 595,67	
27	ВІ-11-01-02-03	Устройство разделительно-дренажного слоя из геотекстиля	м2	2 383,4		451,12	1 075 199,41	425 603,74		649 595,67	
28	ВІ-11-02-01-05	Утепление покрытий теплоизоляционными плитами насухо в 1 слой толщиной 50мм	м2	718,44		1 171,72	841 810,52			841 810,52	
	Итого по смете						22 452 516,16	6 490 259,42		15 962 256,74	
	Всего по смете						22 452 516,16	6 490 259,42		15 962 256,74	

Акт 3 выполненных работ

по смете 2-14-5 Встроенный автопаркинг.Общестроительные работы.Устройство кровли

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Устройство кровли плоской											
9	ВІ-10-05-02-03	Устройство уклонообразующих бетонных стяжек [толщина 100мм]	м3	11,6		20 593,57	238 885,41	67 321,41		171 564,00	
13	1-1-7695	Герметик акриловый огнезащитный, артикул DS1201,DKC	кг	165		848,48	139 999,20			139 999,20	
14	1-1-8354	Герметик двухкомпонентный полиуретановый Сазиласт 24 Классик	кг	16,5		848,48	13 999,92			13 999,92	
15	ВІ-11-01-02-05	Устройство гидроизоляции плоскости кровли из ТРО-мембраны	м2	342		1 785,71	610 712,82	610 712,82			
16	1-1-9351	Очиститель для кровельных мембран Firestone Splice Wash SW-100	л	20,28317		1 775,00	36 002,63			36 002,63	

		Splice Wash SW-100						
17	1-1-3187	Мембрана неармированная термопластичная полиолефиновая UltraPly TPO, толщина 1,52 мм	м2	5,16135	14 000,00	72 258,90		72 258,90
18	1-1-9345	Мембрана армированная термопластичная полиолефиновая кровельная Firestone UltraPly TPO, толщиной 1,14мм	м2	369,36	3 000,00	1 108 080,00		1 108 080,00
19	ВІ-11-01-02-03	Устройство разделительно-дренажного слоя из геотекстиля	м2	342	454,57	155 462,94	61 070,94	94 392,00
20	ВІ-11-01-02-06	Устройство гидроизоляции на парапетах высотой 750-800мм из ТРО-мембраны	м	260,2	3 356,41	873 337,88	429 795,76	443 542,12
21	1-1-9966	Анкер-дюбель	шт	2 151,17	22,00	47 325,74		47 325,74
22	1-1-9353	Круглый тарельчатый диск для крепления мембраны d=50мм	шт	2 151,17	28,60	61 523,46		61 523,46
23	1-1-9345	Мембрана армированная термопластичная полиолефиновая кровельная Firestone UltraPly TPO, толщиной 1,14мм	м2	325,21	3 000,00	975 630,00		975 630,00
24	ВІ-11-05-03-02	Устройство деформационного шва шириной 500мм из ТРО-мембраны	м	90,3	4 561,09	411 866,43	120 937,89	290 928,54
25	1-3-3983	Изоляция трубчатая из вспененного каучука Misot flex ST-TB d=9x108мм	м	379,39	1 119,00	424 537,41		424 537,41
27	ВІ-11-01-02-03	Устройство разделительно-дренажного слоя из геотекстиля	м2	342	454,57	155 462,94	61 070,94	94 392,00

Раздел 2. Устройство кровли скатной

29	ВІ-11-03-01-02	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15мм с армированием сеткой	м2	246,1	1 087,45	267 621,45	164 798,40	102 823,04
30	30-1-9950	Пескобетон М-150	м3	26,1	13 116,00	342 327,60		342 327,60
31	ВІ-10-05-02-03	Устройство уклонообразующих бетонных стяжек [толщина 100мм]	м3	24,61	20 593,57	506 807,76	142 825,86	363 981,90
32	ВІ-11-01-02-05	Устройство гидроизоляции плоскости кровли из ТРО-мембраны	м2	246,1	5 025,71	1 236 827,23	439 463,23	797 364,00
34	ВІ-11-01-02-03	Устройство разделительно-дренажного слоя из геотекстиля	м2	492,2	454,57	223 739,35	87 892,15	135 847,20
35	ВІ-11-01-02-06	Устройство гидроизоляции на парапетах высотой 750-800мм из ТРО-мембраны	м	84,7	3 356,41	284 287,93	139 906,61	144 381,31
36	1-1-9966	Анкер-дюбель	шт	921,93	22,00	20 282,46		20 282,46
37	1-1-9353	Круглый тарельчатый диск для крепления мембраны d=50мм	шт	921,93	28,60	26 367,20		26 367,20
38	1-1-9345	Мембрана армированная термопластичная полиолефиновая кровельная Firestone UltraPly TPO, толщиной 1,14мм	м2	115,78	3 000,00	347 340,00		347 340,00
	Итого по смете					8 580 687,09	2 325 796,02	6 254 891,07
	Всего по смете					8 580 687,09	2 325 796,02	6 254 891,07

Акт 4 выполненных работ

по смете 2-14-5 Встроенный автопаркинг.Общестроительные работы.Устройство кровли

Номер п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения: Норма	На един. измерения: Цена	Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы: в т.ч. зарплата машинистов	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.: Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1. Устройство кровли плоской									
26	ВІ-11-01-02-02	Устройство гидроизоляции из геомембраны	м2	2 725,4		1 909,64	5 204 532,86	973 349,36		4 231 183,50	
		Раздел 2. Устройство кровли скатной									
33	ВІ-11-01-02-02	Устройство гидроизоляции из геомембраны	м2	246,1		1 909,64	469 962,40	87 892,15		382 070,25	
	Итого по смете						5 674 495,26	1 061 241,51		4 613 253,75	
	Всего по смете						5 674 495,26	1 061 241,51		4 613 253,75	

Итоги по смете Локальная смета 2-14-5 Встроенный автопаркинг.Общестроительные работы.Устройство кровли

Всего	50 031 563,82	14 001 159,61	36 030 404,20

Акт 2 выполненных работ

по смете 2-14-6 Встроенный автопаркинг. Общестроительные работы. Внутренняя отделка и полы

Номер п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения: Норма	На един. измерения: Цена	Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы: в т.ч. зарплата машинистов	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.: Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 2. Полы									
		Подраздел 2. Устройство приямков и монтаж лотков									
17	ВІ-16-01-07-01	Устройство водоотводных железобетонных лотков	шт	160		16 871,90	2 699 504,00	200 000,00		2 499 504,00	
		Подраздел 3. Бетонные работы при устройстве полов									
20	ВІ-10-05-02-01	Устройство бетонных стяжек толщиной 20мм с оборудованием Подрядчика [толщина 70мм]	м2	2 296		1 014,17	2 328 534,32	1 640 009,84		688 524,48	
21	ТССЦ4-1-9999	Сетки арматурные сварные из арматурной	т	5,487		256 250,00	1 406 043,75			1 406 043,75	

		проволоки Вр1 диаметром 5 мм, шагом стержней 100 мм х 100 мм ГОСТ 23279-85							
22	ВІ-10-05-02-02	Добавлять или исключать на каждые 5мм изменения толщины бетонной стяжки (к калькуляции ВІ-10-05-02-01)	м2	22 960	74,97	1 721 311,20			1 721 311,20
23	ВІ-10-06-10-08	Затирка верхнего слоя бетона с упрочнителем и покрытие защитной пропиткой	м2	2 296	1 297,50	2 979 060,00	1 578 500,00		1 400 560,00
24	ВІ-10-06-10-11	Вырезка и заполнение герметиком температурных усадочных швов сечением 4х50мм	м	823,9	1 791,96	1 476 395,84	441 371,47		1 035 024,38
25	ТССЦ1-1-9667	Шнур уплотнительный Вилатерм СМ d=6мм	мп	823,9	29,00	23 893,10			23 893,10
	Итого по смете					12 634 742,68	3 859 881,31		8 774 861,37
	Всего по смете					12 634 742,68	3 859 881,31		8 774 861,37

Акт 3 выполненных работ

по смете 2-14-6 Встроенный автопаркинг. Общестроительные работы. Внутренняя отделка и полы

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Обслуж. мех 12

Раздел 1. Отделка стен и потолков

Подраздел 1. Отделка стен

1	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	22,73	1 379,73	31 361,26	19 563,94		11 797,32	
2	ВІ-12-01-03-28	Штукатурка поверхностей стен и перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков [тех и спож	м2	159,85	975,53	155 938,47	125 595,74		30 342,73	
3	ВІ-12-01-05-07	Штукатурка поверхностей стен и перегородок сухой смесью на цементной основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков [парапет]	м2	189	964,52	182 294,28	148 499,19		33 795,09	

Подраздел 2. Отделка потолков

14	ВІ-12-01-02-07	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (перекрытия из сборных железобетонных плит) гипсовой смесью	м2	9,49	1 528,86	14 508,88	11 438,87		3 070,02	
	Итого по смете					384 102,99	305 097,74		79 005,25	
	Всего по смете					384 102,99	305 097,74		79 005,25	

Акт 4 выполненных работ

по смете 2-14-6 Встроенный автопаркинг. Общестроительные работы. Внутренняя отделка и полы

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Отделка стен и потолков

Подраздел 1. Отделка стен

4	ВІ-12-02-03-06	Окраска стен по бетону и кирпичу олифой за 1 раз	м2	1 702	155,01	263 827,02	197 551,14		66 275,88	
5	ВІ-12-02-05-01	Окраска поверхностей лаком по бетону и кирпичу за 2 раза [покрытие стен Акриловым лаком]	м2	1 702	439,63	748 250,26	461 973,86		286 276,40	
6	ВІ-12-02-05-01	Окраска поверхностей лаком по бетону и кирпичу за 2 раза [напыление Air Cor]	м2	120	321,43	38 571,60	32 571,60		6 000,00	
7	ТССЦ1-3-9331	Покрытие теплоизоляционное декоративное напыляемое жидкое пробковое для внутренней и внешней отделки, типа AirCor	кг	240	2 366,07	567 856,80			567 856,80	
8	ВІ-12-02-03-01	Окраска стен масляными красками по штукатурке за 2 раза	м2	156,97	400,59	62 880,61	42 606,37		20 274,25	
9	ВІ-06-04-01-04	Устройство сплиттерного односкатного накрывочного элемента шириной до 300мм	м	247,72	3 281,20	812 818,86	212 330,72		600 488,14	
10	ВІ-17-02-01-01	Нанесение вертикальной дорожной разметки на колонны в паркинге	м2	138	1 596,15	220 268,70	92 410,32		127 858,38	

Раздел 2. Полы

Подраздел 5. Комната охраны

30	ВІ-12-02-01-01	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей за 1 раз	м2	32,22	125,89	4 056,18	3 739,78		316,40	
31	ВІ-12-01-02-04	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	22,73	530,03	12 047,58	9 640,02		2 407,56	
32	ВІ-12-01-02-05	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	9,49	606,10	5 751,89	4 770,43		981,46	
33	ВІ-12-02-04-02	Окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами за 2 раза	м2	22,73	467,69	10 630,59	8 117,79		2 512,80	
34	ВІ-10-06-02-02	Устройство покрытий из керамогранита на клее	м2	9,49	5 862,81	55 638,07	22 877,64		32 760,43	
35	ВІ-10-06-11-03	Устройство плинтусов из керамогранита	м	11,1	2 993,69	33 229,96	2 973,25		30 256,71	
36	ВІ-12-02-04-04	Окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами за 2 раза	м2	9,49	476,38	4 520,85	3 457,11		1 063,73	

Подраздел 6. Полы (Офис)

Подраздел 1. Бетонные работы при устройстве полов

37	ВI-10-05-04-13	Устройство фиброцементных стяжек марки М150 толщиной 80мм	м2	262,28	2 099,07	550 544,08	272 818,41	277 725,67
38	ВI-11-01-01-03	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в 1 слой	м2	199,1	222,57	44 313,69	35 553,29	8 760,40
39	ТССЦ4-1-9996	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки Вр1 диаметром 5мм, шагом стержней 100х100мм ГОСТ 23279-85	м2	199,1	690,00	137 379,00		137 379,00
40	ВI-11-02-01-05	Утепление покрытий теплоизоляционными плитами насухо в 1 слой толщиной 50мм	м2	199,1	187,50	37 331,25	37 331,25	
41	ТССЦ1-3-9960	Экструдированный пенополистирол ПЕНОПЛЭКС П 35, толщиной 50 мм	м3	10,25365	21 875,00	224 298,59		224 298,59
42	ТССЦ1-3-9960	Экструдированный пенополистирол ПЕНОПЛЭКС П 35, толщиной 50 мм	м3	10,25365	21 875,00	224 298,59		224 298,59
43	ВI-10-05-04-13	Устройство фиброцементных стяжек марки М150 толщиной 80мм [служ.помещение]	м2	190,78	2 099,07	400 460,57	198 445,54	202 015,03
	Итого по смете					4 458 986,24	1 639 168,51	2 819 817,73
	Всего по смете					4 458 986,24	1 639 168,51	2 819 817,73

Акт 5 выполненных работ

по смете 2-14-6 Встроенный автопаркинг. Общестроительные работы. Внутренняя отделка и полы

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 2. Полы

Подраздел 3. Бетонные работы при устройстве полов

26	ВI-17-02-01-02	Нанесение разметки машинных мест, номеров стояночных мест и указателей направления движения на полы в паркинге	м2	540	602,68	325 447,20	325 447,20	
27	ТССЦ1-1-1962	Грунтовка акриловая Hauser Profi-grund	л	98	196,40	19 247,20		19 247,20
28	ТССЦ1-1-302	Краска силикатная	кг	147	500,00	73 500,00		73 500,00
29	ТССЦ1-1-9049	Лента полиэтиленовая с липким слоем, 50мм	м	164,84	44,00	7 252,96		7 252,96
	Итого по смете					425 447,36	325 447,2	100 000,16
	Всего по смете					425 447,36	325 447,20	100 000,16

Итоги по смете Локальная смета 2-14-6 Встроенный автопаркинг. Общестроительные работы. Внутренняя отделка и полы

	Всего						17 903 279,27	6 129 594,76			11 773 684,51	

Итоги по смете Объектная смета 2-14 Встроенный автопаркинг

	Всего						67 934 843,09	20 130 754,37			47 804 088,71	

Объектная смета 2-4 Заполнение проемов

Акт 1 выполненных работ

по смете 2-4-3-1 Заполнение дверных проемов. Блок 1

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы		Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена				в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
Раздел 1. Монтаж дверей												
Подраздел 3. Технические двери												
10	BI-09-02-01-05	Установка дверей технических металлических [ИП Темирлан]	шт	2								
11	ТССЦ2-2-9481	Блоки дверные металлические утепленные ДГум 15-10 в комплекте с ручкой и замком	шт	2	70 000,00		140 000,00				140 000,00	
	Итого по смете						140 000				140 000	
	Всего по смете						140 000,00				140 000,00	

Акт 2 выполненных работ

по смете 2-4-3-1 Заполнение дверных проемов. Блок 1 за 17.08.2018.

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы		Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена				в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
Раздел 1. Монтаж дверей												
Подраздел 1. Входные квартирные двери												
1	BI-09-02-01-03	Установка дверей входных квартирных металлических	шт	62	8 928,57		553 571,34	553 571,34				

2	ТССЦ6-2-999	Блоки дверные квартирные	шт	62	81 500,00	5 053 000,00			5 053 000,00
	Итого по смете					5 606 571,34	553 571,34		5 053 000
	Всего по смете					5 606 571,34	553 571,34		5 053 000,00

Итоги по смете Локальная смета 2-4-3-1 Заполнение дверных проемов. Блок 1

Всего	5 746 571,34	553 571,34	5 193 000,00

Акт 1 выполненных работ

по смете 2-4-3-2 Заполнение дверных проемов. Блок 2

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтаж дверей											
Подраздел 3. Технические двери											
11	ВІ-09-02-01-05	Установка дверей технических металлических [ИП Темирлан]	шт	2							
12	ТССЦ2-2-9814	Блоки дверные металлические глухие утепленные ДГму 15-9, замок САМ с нажимной ручкой	шт	2		68 000,00	136 000,00				136 000,00
	Итого по смете						136 000				136 000
	Всего по смете						136 000,00				136 000,00

Акт 2 выполненных работ

по смете 2-4-3-2 Заполнение дверных проемов. Блок 2

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтаж дверей											
Подраздел 1. Входные квартирные двери											

1	ВI-09-02-01-03	Установка дверей входных квартирных металлических	шт	62	8 928,57	553 571,34	553 571,34		
2	ТССЦ6-2-999	Блоки дверные квартирные	шт	62	81 500,00	5 053 000,00			5 053 000,00
	Итого по смете					5 606 571,34	553 571,34		5 053 000
	Всего по смете					5 606 571,34	553 571,34		5 053 000,00

Итоги по смете Локальная смета 2-4-3-2 Заполнение дверных проемов. Блок 2

Всего	5 742 571,34	553 571,34	5 189 000,00

Акт 1 выполненных работ

по смете 2-4-3-3 Заполнение дверных проемов. Блок 3

Номер п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Монтаж дверей

Подраздел 3. Технические двери

12	ВI-09-02-01-05	Установка дверей технических металлических [ИП Темирлан]	шт	2							
13	ТССЦ2-2-9814	Блоки дверные металлические глухие утепленные ДГму 15-9, замок САМ с нажимной ручкой	шт	2	68 000,00	136 000,00					136 000,00
	Итого по смете					136 000					136 000
	Всего по смете					136 000,00					136 000,00

Акт 2 выполненных работ

по смете 2-4-3-3 Заполнение дверных проемов. Блок 3

Номер п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Монтаж дверей

Подраздел 1. Входные квартирные двери

1	ВI-09-02-01-03	Установка дверей входных квартирных металлических	шт	69	8 928,57	616 071,33	616 071,33	
2	ТССЦ6-2-999	Блоки дверные квартирные	шт	69	81 500,00	5 623 500,00		5 623 500,00
	Итого по смете					6 239 571,33	616 071,33	5 623 500
	Всего по смете					6 239 571,33	616 071,33	5 623 500,00

Итоги по смете Локальная смета 2-4-3-3 Заполнение дверных проемов. Блок 3

Всего	6 375 571,33	616 071,33	5 759 500,00

Итоги по смете Объектная смета 2-4 Заполнение проемов

Всего	17 864 714,01	1 723 214,01	16 141 500,00

Объектная смета 2-6 Внутренняя отделка и полы

Акт 3 выполненных работ

по смете 2-6-1-1 Внутренняя отделка. Подъезд 1

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Первый этаж

Подраздел 1. Отделка офисных помещений

1	ВI-12-01-03-18	Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой	м2	260,78	1 665,09	434 222,17	291 048,73		143 173,44	
2	ВI-12-01-03-15	Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из газоблока высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	66,68	1 528,40	101 913,71	74 419,55		27 494,16	

Подраздел 2. Отделка лифтового холла

5	ВI-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	109,92	1 379,73	151 659,92	94 609,24		57 050,68	
6	ВI-12-01-03-11	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из газоблока высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 10мм ручного и	м2	49,89	1 213,04	60 518,57	42 940,82		17 577,74	
7	ВI-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	159,81	558,39	89 236,31	68 489,77		20 746,53	

Подраздел 4. Отделка технических и служебных помещений

11	ВI-12-01-03-28	Штукатурка поверхностей стен и перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков	м2	357,89	975,53	349 132,43	281 197,75	67 934,68
12	ВI-12-01-05-07	Штукатурка поверхностей стен и перегородок сухой смесью на цементной основе толщиной до 5мм ручного нанесения без маяков	м2	194	1 395,22	270 672,68	152 427,74	118 244,94
	Итого по смете					1 457 357,27	1 005 133,61	452 223,66
	Всего по смете					1 457 357,27	1 005 133,61	452 223,66

Акт 4 выполненных работ

по смете 2-6-1-1 Внутренняя отделка. Подъезд 1

Номер п/п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Первый этаж

Подраздел 1. Отделка офисных помещений

3	ВI-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	35,248		1 449,07	51 076,82	30 338,31		20 738,51	
4	ВI-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	21,6		733,14	15 835,82	12 593,66		3 242,16	

Подраздел 2. Отделка лифтового холла

8	ВI-12-05-02-01	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса без утепления	м2	24,3		2 971,98	72 219,11	42 959,00		29 260,12	
9	ВI-12-05-02-02	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса с утеплением	м2	5,4		4 152,68	22 424,47	10 076,78		12 347,69	
10	ВI-12-05-04-01	Устройство внутренних откосов из гипсокартонных листов шириной 300мм	м	3		590,38	1 771,14	1 106,25		664,89	

Раздел 2. Второй этаж

Подраздел 1. Отделка жилых комнат

16	ВI-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	20,8		733,14	15 249,31	12 127,23		3 122,08	
17	ВI-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	13,44		1 449,07	19 475,50	11 567,94		7 907,56	

Подраздел 3. Отделка балконов

24	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	50,25	733,14	36 840,29	29 297,76	7 542,53

Подраздел 4. Отделка лифтового холла

26	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	8,73	1 449,07	12 650,38	7 514,00	5 136,38
29	ВІ-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	8,73	558,39	4 874,74	3 741,42	1 133,33
31	ВІ-12-05-03-01	Обшивка ниши для установки электрощитка гипсокартонными листами с устройством металлического каркаса	м2	2,03	3 680,18	7 470,77	2 432,37	5 038,40
32	ВІ-12-01-02-04	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	2,03	505,93	1 027,04	860,94	166,09
33	ВІ-12-05-02-01	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса без утепления	м2	3,94	2 971,98	11 709,60	6 965,37	4 744,23
34	ВІ-12-05-02-02	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса с утеплением	м2	7,59	4 152,68	31 518,84	14 163,47	17 355,37
35	ВІ-12-05-02-03	Устройство двухуровневых подвесных потолков из гипсокартона с устройством металлического каркаса	м2	50,34	3 348,56	168 566,51	101 668,68	66 897,83
36	ВІ-12-05-04-01	Устройство внутренних откосов из гипсокартонных листов шириной 300мм	м	4	590,38	2 361,52	1 475,00	886,52

Раздел 3. Третий этаж

Подраздел 1. Отделка жилых комнат

41	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	20,8	733,14	15 249,31	12 127,23	3 122,08
42	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	15,73	1 449,07	22 793,87	13 538,97	9 254,90

Подраздел 3. Отделка балконов

48	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	35,1	733,14	25 733,21	20 464,70	5 268,51

Подраздел 4. Отделка лифтового холла

53	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	8,73	1 449,07	12 650,38	7 514,00	5 136,38
54	ВІ-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	8,73	558,39	4 874,74	3 741,42	1 133,33
55	ВІ-12-05-03-01	Обшивка ниши для установки электрощитка гипсокартонными листами с устройством металлического каркаса	м2	3,19	3 680,18	11 739,77	3 822,29	7 917,48
56	ВІ-12-05-03-02	Устройство коробов для сантехнических труб (ВК) из гипсокартонных листов с устройством металлического каркаса, при необходимости с	м2	2,8	4 272,76	11 963,73	3 354,99	8 608,74
57	ВІ-12-01-02-04	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	5,99	505,93	3 030,52	2 540,42	490,10
58	ВІ-12-05-02-01	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная	м2	6,17	2 971,98	18 337,12	10 907,70	7 429,42

		гладкая поверхность) с устроиством металлического каркаса без утепления						
59	ВІ-12-05-02-02	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса с утеплением	м2	0,83	4 152,68	3 446,72	1 548,84	1 897,89
60	ВІ-12-05-04-01	Устройство внутренних откосов из гипсокартонных листов шириной 300мм	м	4	590,38	2 361,52	1 475,00	886,52

Раздел 4. Четвертый этаж

Подраздел 1. Отделка жилых комнат

65	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	20,8	733,14	15 249,31	12 127,23	3 122,08
66	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	15,73	1 449,07	22 793,87	13 538,97	9 254,90

Подраздел 3. Отделка балконов

72	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	35,1	733,14	25 733,21	20 464,70	5 268,51

Подраздел 4. Отделка лифтового холла

77	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	8,73	1 449,07	12 650,38	7 514,00	5 136,38
78	ВІ-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	8,73	558,39	4 874,74	3 741,42	1 133,33
79	ВІ-12-05-03-01	Обшивка ниши для установки электрощитка гипсокартонными листами с устройством металлического каркаса	м2	3,19	3 680,18	11 739,77	3 822,29	7 917,48
80	ВІ-12-05-03-02	Устройство коробов для сантехнических труб (ВК) из гипсокартонных листов с устройством металлического каркаса, при необходимости с	м2	2,8	4 272,76	11 963,73	3 354,99	8 608,74
81	ВІ-12-01-02-04	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	5,99	505,93	3 030,52	2 540,42	490,10
82	ВІ-12-05-02-01	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса без утепления	м2	6,17	2 971,98	18 337,12	10 907,70	7 429,42
83	ВІ-12-05-02-02	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса с утеплением	м2	0,83	4 152,68	3 446,72	1 548,84	1 897,89
84	ВІ-12-05-04-01	Устройство внутренних откосов из гипсокартонных листов шириной 300мм	м	4	590,38	2 361,52	1 475,00	886,52

Раздел 5. Пятый этаж

Подраздел 1. Отделка жилых комнат

89	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	20,8	733,14	15 249,31	12 127,23	3 122,08
90	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	15,73	1 449,07	22 793,87	13 538,97	9 254,90

Подраздел 3. Отделка балконов

96	BI-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	35,1	733,14	25 733,21	20 464,70	5 268,51

Подраздел 4. Отделка лифтового холла

101	BI-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	8,73	1 449,07	12 650,38	7 514,00	5 136,38
102	BI-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	8,73	558,39	4 874,74	3 741,42	1 133,33
103	BI-12-05-03-01	Обшивка ниши для установки электрощитка гипсокартонными листами с устройством металлического каркаса	м2	3,19	3 680,18	11 739,77	3 822,29	7 917,48
104	BI-12-05-03-02	Устройство коробов для сантехнических труб (ВК) из гипсокартонных листов с устройством металлического каркаса, при необходимости с	м2	2,8	4 272,76	11 963,73	3 354,99	8 608,74
105	BI-12-01-02-04	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	5,99	505,93	3 030,52	2 540,42	490,10
106	BI-12-05-02-01	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса без утепления	м2	6,17	2 971,98	18 337,12	10 907,70	7 429,42
107	BI-12-05-02-02	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса с утеплением	м2	0,83	4 152,68	3 446,72	1 548,84	1 897,89
108	BI-12-05-04-01	Устройство внутренних откосов из гипсокартонных листов шириной 300мм	м	4	590,38	2 361,52	1 475,00	886,52

Раздел 6. Шестой этаж

Подраздел 1. Отделка жилых комнат

113	BI-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	20,8	733,14	15 249,31	12 127,23	3 122,08
114	BI-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	15,73	1 449,07	22 793,87	13 538,97	9 254,90

Подраздел 3. Отделка балконов

120	BI-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	35,1	733,14	25 733,21	20 464,70	5 268,51

Подраздел 4. Отделка лифтового холла

125	BI-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	8,73	1 449,07	12 650,38	7 514,00	5 136,38
126	BI-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	8,73	558,39	4 874,74	3 741,42	1 133,33
127	BI-12-05-03-01	Обшивка ниши для установки электрощитка гипсокартонными листами с устройством металлического каркаса	м2	3,19	3 680,18	11 739,77	3 822,29	7 917,48
128	BI-12-05-03-02	Устройство коробов для сантехнических труб (ВК) из гипсокартонных листов с устройством металлического каркаса, при необходимости с	м2	2,8	4 272,76	11 963,73	3 354,99	8 608,74
129	BI-12-01-02-04	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	5,99	505,93	3 030,52	2 540,42	490,10
130	BI-12-05-02-01	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная	м2	6,17	2 971,98	18 337,12	10 907,70	7 429,42

		гладкая поверхность) с устроиством металлического каркаса без утепления						
131	ВІ-12-05-02-02	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса с утеплением	м2	0,83	4 152,68	3 446,72	1 548,84	1 897,89
132	ВІ-12-05-04-01	Устройство внутренних откосов из гипсокартонных листов шириной 300мм	м	4	590,38	2 361,52	1 475,00	886,52

Раздел 7. Седьмой этаж

Подраздел 1. Отделка жилых комнат

137	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	20,8	733,14	15 249,31	12 127,23	3 122,08
138	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	15,73	1 449,07	22 793,87	13 538,97	9 254,90

Подраздел 3. Отделка балконов

144	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью толщиной до 15мм ручного нанесения	мп	35,1	733,14	25 733,21	20 464,70	5 268,51

Подраздел 4. Отделка лифтового холла

149	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	8,73	1 449,07	12 650,38	7 514,00	5 136,38
150	ВІ-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в местах общего пользования поверх штукатурки	м2	8,73	558,39	4 874,74	3 741,42	1 133,33
151	ВІ-12-05-03-01	Обшивка ниши для установки электрощитка гипсокартонными листами с устройством металлического каркаса	м2	3,19	3 680,18	11 739,77	3 822,29	7 917,48
152	ВІ-12-05-03-02	Устройство коробов для сантехнических труб (ВК) из гипсокартонных листов с устройством металлического каркаса, при необходимости с	м2	2,8	4 272,76	11 963,73	3 354,99	8 608,74
153	ВІ-12-01-02-04	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовой смесью толщиной до 2мм	м2	5,99	505,93	3 030,52	2 540,42	490,10
154	ВІ-12-05-02-01	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса без утепления	м2	6,17	2 971,98	18 337,12	10 907,70	7 429,42
155	ВІ-12-05-02-02	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством металлического каркаса с утеплением	м2	0,83	4 152,68	3 446,72	1 548,84	1 897,89
156	ВІ-12-05-04-01	Устройство внутренних откосов из гипсокартонных листов шириной 300мм	м	4	590,38	2 361,52	1 475,00	886,52

Раздел 8. Восьмой этаж

Подраздел 1. Отделка жилых комнат

160	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью	мп	20,8	733,14	15 249,31	12 127,23	3 122,08
161	ВІ-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м	м2	15,73	1 449,07	22 793,87	13 538,97	9 254,90

Подраздел 3. Отделка балконов

167	ВІ-12-01-03-06	Гипсовая штукатурка оконных и дверных откосов шириной до 250мм гипсовой смесью	мп	35,1	733,14	25 733,21	20 464,70	5 268,51

Подраздел 4. Отделка лифтового холла

172	ВI-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м	м2	8,73	1 449,07	12 650,38	7 514,00	5 136,38
173	ВI-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в	м2	8,73	558,39	4 874,74	3 741,42	1 133,33
174	ВI-12-05-03-01	Обшивка ниши для установки электрощитка гипсокартонными листами с устройством	м2	3,19	3 680,18	11 739,77	3 822,29	7 917,48
175	ВI-12-05-03-02	Устройство коробов для сантехнических труб (ВК) из гипсокартонных листов с устройством	м2	2,8	4 272,76	11 963,73	3 354,99	8 608,74
176	ВI-12-01-02-04	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен гипсовой смесью толщиной	м2	5,99	505,93	3 030,52	2 540,42	490,10
177	ВI-12-05-02-01	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством	м2	6,17	2 971,98	18 337,12	10 907,70	7 429,42
178	ВI-12-05-02-02	Обшивка потолков гипсокартоном (сплошная гладкая поверхность) с устройством	м2	0,83	4 152,68	3 446,72	1 548,84	1 897,89
179	ВI-12-05-04-01	Устройство внутренних откосов из гипсокартонных листов шириной 300мм	м	4	590,38	2 361,52	1 475,00	886,52
	Итого по смете					1 268 157,76	775 101,47	493 056,29
	Всего по смете					1 268 157,76	775 101,47	493 056,29

Итоги по смете Локальная смета 2-6-1-1 Внутренняя отделка. Подъезд 1

Всего 2 725 515,03 1 780 235,08 945 279,95

Акт 3 выполненных работ

по смете 2-6-1-2 Внутренняя отделка. Подъезд 2

Номер п / п	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	На един. измерения		Прямые затраты	Заработная плата	Машины и механизмы	Материалы	Затраты труда рабочих не занятых обслуживанием механизмов, чел-час.
					Норма	Цена			в т.ч. зарплата машинистов		Обслуж. мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Первый этаж

Подраздел 1. Отделка офисных помещений

1	ВI-12-01-03-18	Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен	м2	137,46	1 665,09	228 883,27	153 414,98	75 468,29
2	ВI-12-01-03-15	Улучшенная штукатурка поверхностей стен и перегородок из газоблока высотой менее 3м	м2	67,07	1 528,40	102 509,79	74 854,81	27 654,97

Подраздел 2. Отделка лифтового холла

5	ВI-12-01-03-12	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из кирпича и монолитных стен высотой менее 3м	м2	102,24	1 379,73	141 063,60	87 998,99	53 064,60
6	ВI-12-01-03-11	Штукатурка поверхностей стен и перегородок из газоблока высотой менее 3м сухой смесью на	м2	38,77	1 213,04	47 029,56	33 369,73	13 659,83
7	ВI-12-01-02-09	Нанесение дополнительного выравнивающего слоя из гипсовой смеси толщиной до 4мм в	м2	141,01	558,39	78 738,57	60 432,66	18 305,92

Подраздел 4. Отделка технических и служебных помещений

11	ВI-12-01-03-28	Штукатурка поверхностей стен и перегородок сухой смесью на гипсовой основе толщиной до	м2	497	975,53	484 838,41	390 497,87	94 340,54
12	ВI-12-01-05-07	Штукатурка поверхностей стен и перегородок сухой смесью на цементной основе толщиной	м2	124,1	1 395,22	173 146,80	97 506,61	75 640,19
	Итого по смете					1 256 210,96	898 075,65	358 135,31
	Всего по смете					1 256 210,96	898 075,65	358 135,31