«Алматы облысы Көксу ауданының Жарлыөзек ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
02.03.2023 ж. № 18-0060/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0060/23 от 02.03.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 20.12.2022 года № 220740007691/220035/00 (34/22)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад», лицензия от 23.04.2018 года №18008151 (I категория)

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «SK Best Spec Stroy KZ», лицензия от 03.06.2022 г. №ГСЛ №0000753 (I категория)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Эгида-KZ», лицензия от 15.03.2021 года №21012260 (II категория)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Батыс-Алға LTD», лицензия от 19.06.2020 года №12-ГСЛ №0004581 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 16 августа 2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/131-И от 07 сентября 2022 года о начале строительства во 2 квартале 2023 года (май) согласно утвержденной бюджетной 071 программе;
постановление акимата Коксуского района №298 от 20 июля 2022 года о предоставлении права ограниченного целевого пользования (сервитут) на земельный участок государственному учреждению «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
распоряжение акима Жарлыозекского сельского округа Коксуского района №40-ө н/қ от 23 июня 2022 года о предоставлении ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка во временное землепользование сроком на 2 года;
землеустроительный проект по предоставлению временного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-6) для газификации с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
землеустроительный проект по предоставлению временного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-13-2НУ1№1) для газификации с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области, выполненный ИП

«Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

землеустроительный проект по предоставлению временного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-13-2НУ1№2) для газификации с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

землеустроительный проект по предоставлению временного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-15-2ВУ1) для газификации с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ29VUA00737824 от 06 сентября 2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района»;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района» №81-14-08/6-И от 25 января 2023 года о количестве домов, учреждений в Коксуском районе области Жетісу;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» №42-02/72 от 26 января 2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям;

протокол дозиметрического контроля №5/1 от 06 февраль 2023 года, выданный ТОО «Саулет-мед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №5/2 от 06 февраль 2023 года, выданный ТОО «Саулет-мед»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 16 февраля 2023 года;

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненным на объекте: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области» (договор №181/21 от 24.08.2021), выполненный в марте 2022 года ТОО «Улмад» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000801 от 08 июня 2007 года);

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области», выполненное в феврале 2022 года ТОО «Шымкентгеология» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №170009920 от 01 июня 2017 года).

Технические условия:

технические условия №110 от 16 августа 2021 года на проектирование и строительство объектов, присоединяемых к сетям газоснабжения, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

дополнение №15 от 01 февраля 2023 года к техническим условиям №107 от 16 августа 2021 года, выданное ГКП на ПХВ «ЖетысуГазСервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу»;

технические условия №01-22-08/62 от 20.10.2022 года на прокладку газопровода вдоль автомобильных дорог, выданные ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетісу».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района» №81-14-08/32-И от 21 ноября 2022 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

наружные сети газоснабжения (8151-04-183/21-ГСН), согласованные ГУ «Аппарат акима Жарлыозекского сельского округа», Коксуским ЛТЦ АО «Казахтелеком», ТОО «ЖетысуОблГаз», ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетісу», ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетісу»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ65VWF00067082 от 01.06.2022 года, выданное РГУ «Департамент экологии по Алматинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Коксуский район, с. Жарлыозек

Сейсмичность района: 8 баллов

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ08VJE00022945	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
4	Конструктивные решения	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
5	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует
7	Молниезащита	Уваров В.М.	KZ47VJE00022825	Соответствует
8	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Часовой расход газа с. Жарлыозек	м³/час	1369,66	1369,66
2	Общая протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб	м	7465	7465
3	Общая протяженность газопровода высокого давления из стальных труб	м	46	46
4	Общая протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб	м	1234	1234
5	Общая протяженность газопровода низкого давления из стальных труб	м	11533	11533
6	Общая протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб	м	167	167
7	Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ)	шт.	4	4
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года и прогнозных 2023 года, в том числе:	млн. тенге	674.039	655.213
	СМР	млн. тенге	536.704	529.856
	оборудование	млн. тенге	8.397	11.568
	прочие затраты	млн. тенге	128.938	113.789
	Из них: на 2022 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2023 год	млн.тенге		 22,379 632,834
9	Продолжительность строительства	мес.	7	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жарлыозек Коксуского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Көксуі ауданының Жарлыөзек ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдраймов Г.Р.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Уваров В.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области