«Алматы облысы Қаратал ауданының Сарыбұлақ ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
24.02.2023 ж. № 18-0043/23
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0043/23 от 24.02.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Сарыбулак Каратальского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Сарыбулак Каратальского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 20.12.2022 года № 220740007691/220036/00 (35/22).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад», лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория)

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «SK Best Spec Stroy KZ», лицензия от 03.06.2022 г. ГСЛ № 0000753 (I категория);
Товарищество с ограниченной ответственностью «Эгида-KZ», лицензия от 15.03.2021 г. №21012260 (II категория);
Товарищество с ограниченной ответственностью «Батыс-Алға LTD», лицензия от 19.06.2020 г. №12-ГСЛ 0004581 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 16 августа 2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/139-и от 07 сентября 2022 года о начале строительства во 2 квартале 2023 года (май) согласно утвержденной бюджетной 71 программе;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ59VUA00742910 от 13 сентября 2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района»;
постановление акимата Каратальского района №254 от 25 июля 2022 года о предоставлении государственному учреждению «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» права постоянного пользования на земельный участок;
решение акима Ельтайского сельского округа Каратальского района №9 от 23 июня 2022 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области» земельных участков;
землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-1) для газификации с. Сарыбулак Ельтайского сельского округа Каратальского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-2) для газификации

с. Сарыбулак Ельтайского сельского округа Каратальского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-3) для газификации с. Сарыбулак Ельтайского сельского округа Каратальского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

акт выбора и обследования земельного участка №108 от мая 2022 года под строительство шкафных газорегуляторных пунктов (ГРПШ-1, 2, 3), утвержденный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района», подписанный комиссионно;

протокол №5/1 от 06 февраля 2023 года дозиметрического контроля, выданный ТОО «Сәуелет-Мед»;

протокол №5/2 от 06 февраля 2023 года измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта), выданный ТОО «Сәуелет-Мед»;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Каратальского района» №27 от 24 января 2023 года о количестве домов, учреждений в селах Кокпекты и Сарыбулак;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетысу» №42-02/72 от 26 января 2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу»;

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненным на объекте: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Сарыбулак Каратальского района Алматинской области» (договор №172/21 от 24.08.2021 года), выполненный в марте 2022 года ТОО «Улмад» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000801 от 08 июня 2007 года);

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Сарыбулак Каратальского района Алматинской области, выполненный в феврале 2022 года ТОО «Шымкентгеология» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №170009920 от 01 июня 2017 года).

Технические условия:

технические условия №102 от 16 августа 2021 года на проектирование и строительство объектов, присоединяемых к сетям газоснабжения, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

дополнение №10 от 01 февраля 2023 года к техническим условиям №102 от 16 августа 2021 года, выданное ГКП на ПХВ «ЖетысуГазСервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

наружные сети газоснабжения (8151-04-172/21, лист 1) согласованы ГУ «Аппарат акима Ельтайского селького округа Каратальского района» 17 мая 2022 года, Каратальским ДЭСД АО «Казахтелеком» 09 августа 2022 года, ТОО «Жетысу-ОблГаз» 15 сентября 2022 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» 20 сентября 2022 года, ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетiсу»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ01VWF00067070 от 01 июня 2022 года, выданное РГУ «Департамент экологии по Алматинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Каратальский район, с. Сарыбулак.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
4	Конструктивные решения	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
5	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиоло-гический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует
7	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
8	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Максимальный часовой расход газа	м^3/час	276,5	276,5
2	Общая протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб	м	12079	12079
3	Общая протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб	м	1514	1514
4	Общая протяженность газопровода среднего давления из стальных труб	м	96	96
5	Общая протяженность газопровода низкого давления из стальных труб	м	4398	4398
6	Устройства ГРПШ	шт.	3	3
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 и прогнозных 2023 годов, в том числе:	млн.тенге	476,148	470,799
	СМР	млн.тенге	381,727	375,647
	оборудование	млн.тенге	8,583	10,374
	прочие	млн.тенге	85,838	84,778
	Из них: на 2022 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2023 год	млн.тенге		 19,606 451,193
8	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Сарыбулак Каратальского

района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Қаратал ауданының Сарыбұлақ ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Евтушевская Т.Н.

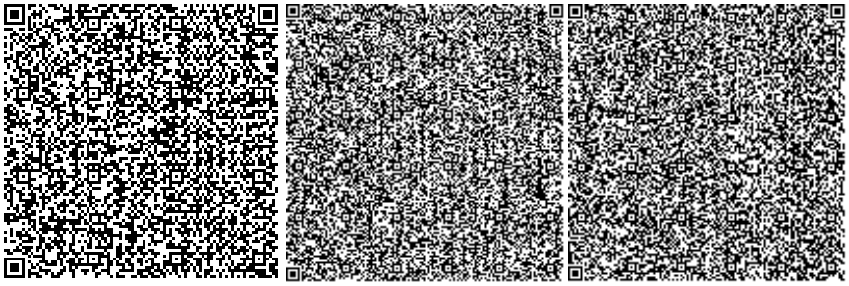
И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

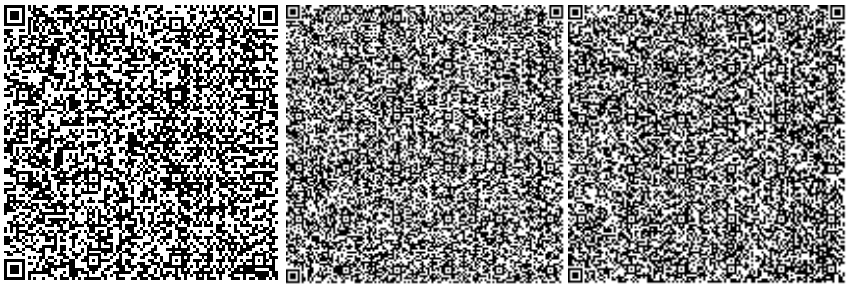
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

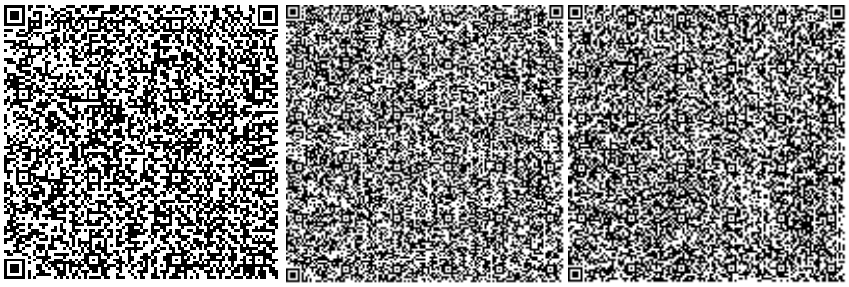
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

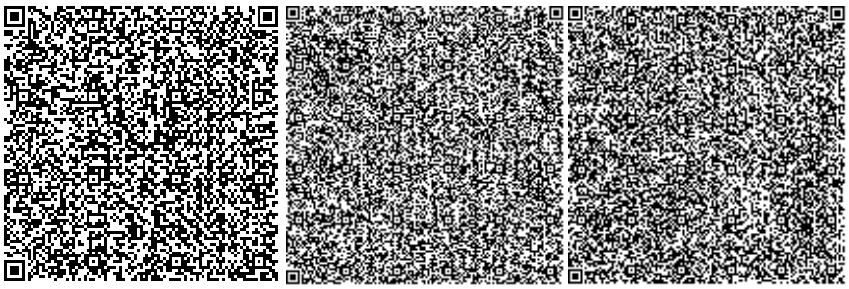
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



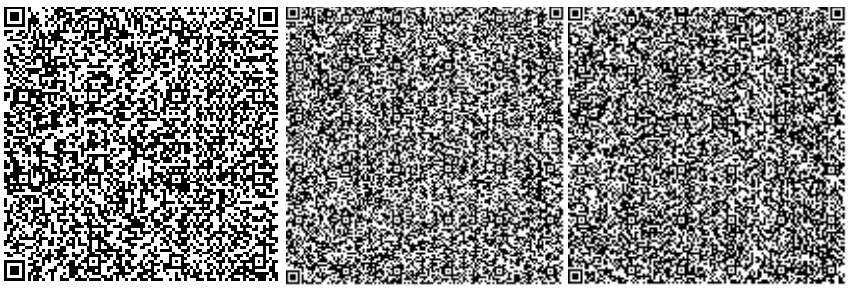
Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области