Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» 11 2022 года

Заказчик **ГУ «Отдел реального сектора экономики Павлодарского района», БИН 190840009049, 8(7182)320843, 140000, Павлодарская область, г. Павлодар, улица Каирбаева, 32**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «15» августа 2022 года, ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», директор Левченко Валерий Иванович, 140000, г. Павлодар, Промышленная зона Центральная,1319, БИН 990940001133, 8(7182)334253**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «15» августа 2022 года, ТОО «Бестау-С», Кусманов Бекболат Смагулович, № KZ52VJE00023899 от 13.03.2017 года, KZ12VJE00055271 от 12.06.2020 года, KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года, БИН 061240009707, 8(7182)224070**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «15» августа 2022 года, ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», Жапаров Жаслан Серикович, приказ № 3/21-ПР от 19.04.2021 года, БИН 070340003959, 8(7182)321127**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция водопровода в с. Красноармейка Павлодарского района Павлодарской области», реконструкция, технически не сложный объект II (нормального) уровня ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодарский район, с. Кеменгер**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «01» августа 2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 30 апреля 2019 года № 1-04-22;

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы [illegible]
(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2022 ж. «28» 11

Павлодар аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

1

Ст... 002235143179

Тіркеу нөмірі 1410/2562

Тіркелген күні 30.11.22

Тіркелген уақыты 15:43

Кадастр нөмірі 14:211:080:098

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: с. Кеменгер

Тіркеуші (маман) Мукашова

Бөлім басшысы Бурепенов

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», KZ17REA00269641 от 11.04.2022 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», 10/21**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

10/21, 2021 год, ГУ «Отдел реального сектора экономики Павлодарского района», № 3-02-19 от 16.07.2019 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **апрель, 2021**; окончание работ **август, 2022**; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **15 (пятнадцать);**
фактически, месяц: **15 (пятнадцать);**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети водоснабжения, в том числе:	км	35,734		35,734	
Трубы полиэтиленовые 100, д 160 мм	*км*	*4,867*		*4,867*	
Трубы полиэтиленовые 100, д 100 мм	*км*	*2,9755*		*2,9755*	
Трубы полиэтиленовые 100, д 63 мм	*км*	*6,3975*		*6,3975*	
Трубы полиэтиленовые 100, д 40 мм	*км*	*0,032*		*0,032*	
Трубы полиэтиленовые 100, д 25 мм	*км*	*21,462*		*21,462*	
Задвижки, д 150 мм	*шт*	*14*		*14*	
Задвижки, д 100 мм	*шт*	*29*		*29*	
Задвижки, д 50 мм	*шт*	*43*		*43*	
Клапан запорный д 32 мм	*шт*	*47*		*47*	

Вантузы, д 100 мм	*шт*	*16*		*16*	
Пожарный гидрант	*шт*	*57*		*57*	
Колодцы круглые, д 1,5 м	*шт*	*156*		*156*	
Колодцы круглые, д 2,0 м	*шт*	*83*		*83*	
*Прямоугольный колодец 2,5*2 м*	*шт*	*3*		*3*	
*Прямоугольный колодец 3*2 м*	*шт*	*1*		*1*	
Подводы к жилым домам	*шт*	*665*		*665*	
Восстановление асфальтобетонного покрытия улиц	*м2*	*31668,70*		*31668,70*	
Сети электроснабжения:					
Опоры наружного освещения	*шт*	*25*		*25*	
ЛЭП-0,4кВ	*км*	*1,310*		*1,310*	
Контрольные кабеля	*км*	*1,7629*		*1,7629*	
ЛЭП -10 кВ	*км*	*0,48*		*0,48*	
БМКТП-160/10-0,4кВ	*шт*	*1*		*1*	
Дизельная электростанция 135кВА	*шт*	*1*		*1*	
Водозаборные скважины глубиной 45 м	шт	4		4	
Насосная станция первого подъёма контейнерного типа с установкой скважинного насоса ЭЦВ6-10-110, производительностью 9,0 м3/час и комплекта запорной арматуры	шт	4		4	
Насосная станция второго подъёма контейнерного типа с установкой комплектной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения производительностью 44,29 м3/час, комплектной станции пожаротушения производительностью 125,29 м3/час и комплекта запорной арматуры	шт	1		1	
Дифференцируемая водоочистная установка, производительностью 24,5 м3/час	шт	1		1	
Резервуары чистой воды с фильтрами поглотителями Полипластик РЧВ 2800 SN2-17320-100/103,4, 100 м3	шт	5		5	
Резервуары промывных вод Полипластик РТВ 2800 SN2-16780-100, 100 м3	шт	3		3	
Наружные сети водопровода и канализации:					
- трубы полиэтиленовые					

100, д 200 мм; *- трубы полиэтиленовые 100, д 150 мм;* *- трубы полиэтиленовые 100, д 100 мм;* *- трубы полиэтиленовые 100, д 63 мм*	м м м м	16 29 618,8 236,8		16 29 618,8 236,8	
- колодцы диаметром 2,0 м *- колодцы диаметром 1,5 м* *- камера 2,5*2 м*	шт шт шт	4 10 2		4 10 2	
Благоустройство территории водозабора: *- асфальтобетонное покрытие проездов и проходов;* *- установка бортовых камней;* *- МАФ (урны, скамья, мусорные баки с навесом)*	 м2 пм шт	 2969,92 1228 6		 2969,92 1228 6	
Ограждение комплекса водопроводных очистных сооружений из сетки рабица; - ворота; - калитка	м шт шт	688 1 1		688 1 1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

прокладка внутрипоселковой сети водоснабжения из труб полиэтиленовых ПЭ 100, монтаж технологического оборудования насосных станций первого и второго подъёма, станции очистки воды, монтаж резервуаров чистой и технической воды, бурение эксплуатационных скважин глубиной 45 м, электроснабжение и электроосвещение объекта, благоустройство территории водозабора;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **1 357 438,395** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 305 982, 677** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **17 545,589** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1221100,334 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 175 384,410** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **17 545,589** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено **27,32**% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция водопровода в с. Красноармейка Павлодарского района Павлодарской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Булимисов Серик Каиргельдинович** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Кусманов Бекболат Смагулович, по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности – в части нусущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования**

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Бестау-С», Мусин Серик Кайроллович**

_____

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Кусманов Бекболат Смагулович, по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности – в части нусущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», Жапаров Жаслан Серикович, ГИП**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», Шевченко Татьяна Анатольевна**,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Жапаров Жаслан Серикович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Жапаров Жаслан Серикович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Левченко Валерий Иванович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приёмки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяжённость	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяжённость)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых	м	35 734	
2	Распределительная сеть (общая протяжённость)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	21 462	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	243	
	Задвижка d-150	шт	14	
	" d-100	шт	29	
	" d-50	шт	43	
	Вентили d-32 мм	шт	47	
	" d-25 мм	шт	672	
	" d-15 мм	шт	666	
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	57	
	Водопроводный ввод	шт	665	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая	м		

	протяжённость)			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяжённость)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Булимисов Серик Каиргельдинович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Жапаров Жаслан Серикович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)