«Алматы облысы Көксу ауданының Талапты ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
24.02.2023 ж. № 18-0045/23
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0045/23 от 24.02.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Талапты Коксуского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Талапты Коксуского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 08.12.2022 года №220740007691/220033/00 (32/22)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад», лицензия от 23.04.2018 года №18008151 (I категория)

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «SK Best Spec Stroy KZ», лицензия от 03.06.2022 года №ГСЛ №0000753 (I категория)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Эгида-KZ», лицензия от 15.03.2021 года №21012260 (II категория)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Батыс-Алға LTD», лицензия от 19.06.2020 года №12-ГСЛ 0004581 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 17 августа 2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/133-и от 07 сентября 2022 года о начале строительства во 2 квартале 2023 года (май) согласно утвержденной бюджетной 071 программе;
постановление акимата Коксуского района №299 от 20 июля 2022 года о предоставлении права ограниченного целевого пользования (сервитут) на земельный участок государственному учреждению «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
распоряжение акима Лабасинского сельского округа Коксуского района №55-ө н/к от 21 июня 2022 года о предоставлении ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка во временное землепользование сроком на 2 года;
землеустроительный проект по предоставлению временного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ШГРП-2) для газификации с. Талапты Лабасинского сельского округа Коксуского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
землеустроительный проект по предоставлению временного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-1) для газификации с. Талапты Лабасинского сельского округа Коксуского района Алматинской области,

выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

землеустроительный проект по предоставлению временного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-3) для газификации с. Талапты Лабасинского сельского округа Коксуского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

землеустроительный проект по предоставлению временного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-4) для газификации с. Талапты Лабасинского сельского округа Коксуского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

акт выбора и обследования земельного участка от 11 мая 2022 года под строительство шкафных газорегуляторных пунктов (ГРПШ-1, ГРПШ-2, ГРПШ-3, ГРПШ-4), подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ36VUA00737892 от 06 сентября 2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района»;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу» №26-02-21/422-И от 14 ноября 2022 года о количестве домов, учреждений в с. Талапты;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетiсу» №42-02/72 от 26 января 2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе от 13.02.2023 года, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу»;

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненным на объекте: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Талапты Коксуского района Алматинской области» (договор №181/21 от 24.08.2021), выполненный в марте 2022 года ТОО «Улмад» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000801 от 08 июня 2007 года);

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Талапты Коксуского района Алматинской области, выполненный в феврале 2022 года ТОО «Шымкентгеология» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №170009920 от 01 июня 2017 года).

Технические условия:

технические условия №106 от 16 августа 2021 года на проектирование и строительство объектов, присоединяемых к сетям газоснабжения, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

дополнение №08 от 01 февраля 2023 года к техническим условиям №106 от 16 августа 2021 года, выданное ГКП на ПХВ «ЖетысуГазСервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района» №81-14-08/22-И от 21 ноября 2022 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

наружные сети газоснабжения (180-18-181/21-08-21-СО, лист 1) согласованы Коксуским ЖТЦ АО «Казахтелеком» 09 августа 2022 года, филиалом АО «Алматытранстелеком» 09 августа 2022 года, ТОО «Жетысу-ОблГаз» 15 сентября 2022 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» 20 сентября 2022 года, ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетiсу»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ85VWF00067207 от 02.06.2022 года, выданное РГУ «Департамент экологии по Алматинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Коксуский район, с. Талапты

Сейсмичность района: 8 баллов

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
2	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ19VJE00078425	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
4	Конструктивные решения	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
5	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует
7	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
8	Сметный раздел	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Часовой расход газа для села Талапты	м³/час	774,10	774,10
2	Общая протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб	м	8215	8215
3	Общая протяженность стальных газопроводов высокого давления	м	2940	2940
4	Общая протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб	м	1222	1222
5	Общая протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб	м	1875	1875
6	Общая протяженность стальных газопроводов низкого давления	м	9891	9891
7	Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ)	шт.	4	4
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года и прогнозных 2023-2024 годов	млн. тенге	691.677	581.363
	СМР	млн. тенге	559.273	464.839
	оборудование	млн. тенге	11.394	13.971
	прочие затраты	млн. тенге	121.010	102.553
	В ценах по годам строительства:			
	в ценах 2022 года	млн. тенге		21.714
	в ценах 2023 года	млн. тенге		440.855
	в ценах 2024 года	млн. тенге		118.794
9	Продолжительность строительства	мес.	10	10

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Талапты Коксуского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Көксу ауданының Талапты ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

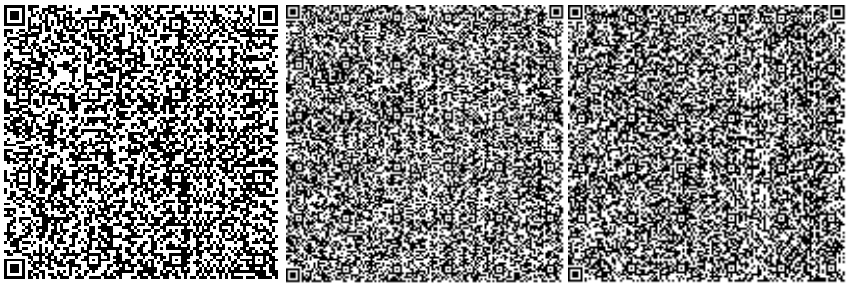
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Евтушевская Т.Н.

И.о. директора

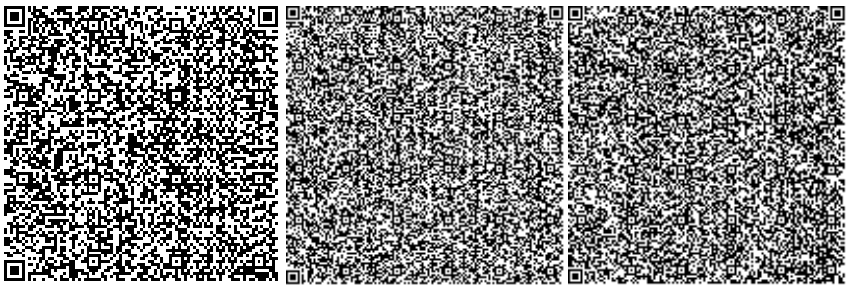
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

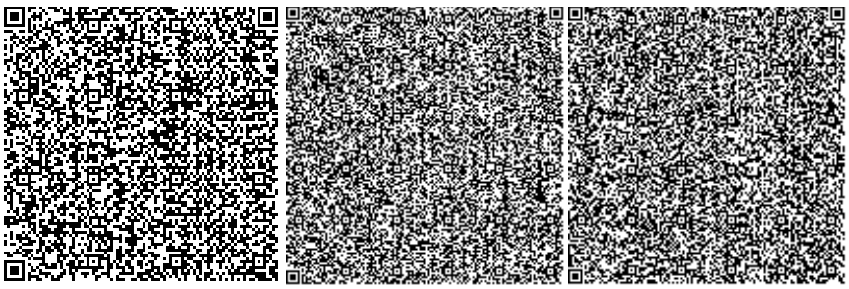
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

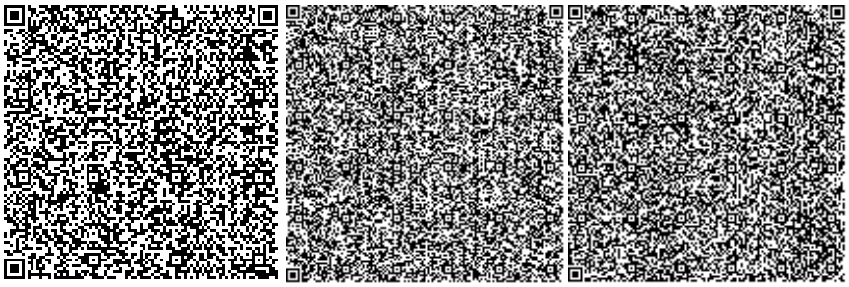
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сериков Т.

Эксперт

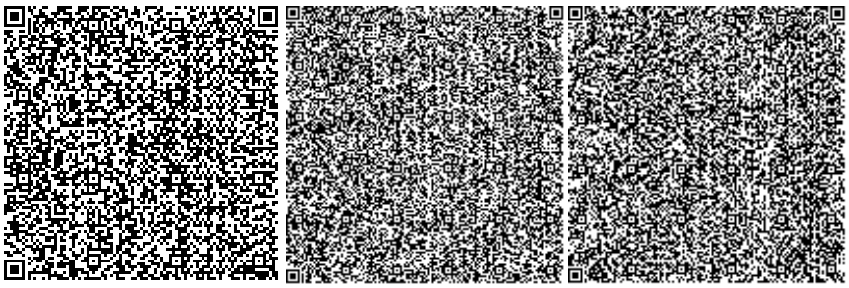
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Қаратай Р.Ж.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

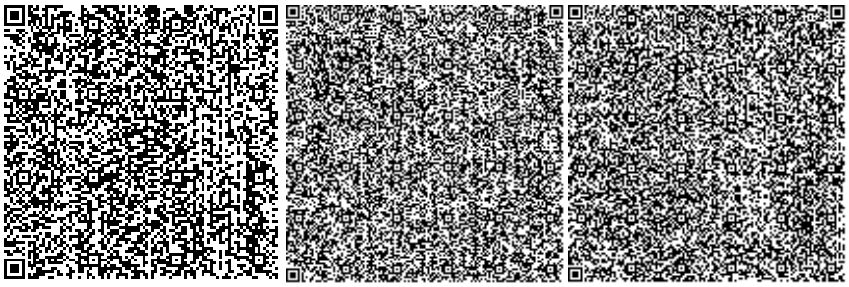
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области