Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфрструктурного равития
Республики Казахстан от 8
февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики
Казахстан от 24 апреля 2017
года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 21 " февраля 2022 года

Заказчик ГУ **«Отдел строительства города Аксу» Павлодарская область г. Аксу ул. Астана 52, тел. 8(71837)6-99-51 БИН041240006263**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании)

Декларации о соответствии (прилагается) **«7» февраля 2022г. ТОО «ГРЭССТРОЙ» директор Тутулкулов Алишер Маратович, г.АксуПромышленная 4А, БИН 990140005662, тел. 8(718)37-6-37-30**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«9» февраля 2022 года, ТОО «Атлантис-ПВ» в лице эксперта технического надзора Аипова Армана Мейрамовича № KZ66VJE00024132 от 17.03.2017г., БИН 040840006470, 8(7182)327366**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«9» февраля 2022 года, ТОО фирма «Строй-Тех» в лице инженера авторского надзора Капаева Саяна Исаевича №9 от 04.12.2017 г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция напорного канализационного коллектора от канализационных очистных сооружений города Аксу до озера накопителя «Узынбулак» в районе села Пограничник».**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу)

Павлодарская область г. Аксу.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "9" февраля 2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от_____;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», KZ80REA00084013 от 01.02.2018г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО фирма «Строй-Тех» №60-КЖ**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
в соответствии с договором №31 от 18.04.2018г., утвержденное в ГУ «Отдел строительства города Аксу»

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2017г.;**
окончание работ **февраль 2022г.;**
при продолжительности строительства,
месяц: **57**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **57**
фактически, месяц: **51**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Протяженность	км	**59,9995**		**60,795**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Килой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Общая протяженность составляет 60795,0 м.. Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 17 - 800х47,4 питьевая ГОСТ 18599-2001 58132,166-51,1+413,3)*1,01= 58,927 км., труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 17 - 1000х59,3 питьевая ГОСТ 18599-2001 – 1,868 км., стальные тройники Ø800мм., Ø1000мм. – 30шт., задвижки фланцевые Ø1000мм., Ø800мм., Ø100мм -68шт., фланцы стальные Ø1000мм., Ø800мм., Ø100мм – 4шт., люк чугунный -85шт., вантуз – 8шт., колодца прямоугольные 2,5х2,5м. – 40шт., колодцы круглые Ø2000 – 21шт., мокрые колодца – 19шт., колодца большие 6х6м. – 3шт.**

Иные технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве соответствии актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **9 301 237, 88** тыс. тенге , в том числе строительно-монтажных работ **7 523 117,46** тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **504 913, 76** тыс. тенге, прочие затраты **1 273 206, 66** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **-** ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **: «Реконструкция напорного канализационного коллектора от канализационных очистных сооружений города Аксу до озера накопителя «Узынбулак» в районе села Пограничник».**

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства г.Аксу» Конротбаев Н.З.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО «Атлантис-ПВ» в лице эксперт технического надзора Аипов Арман Мейрамович № KZ66VJE00024132 от 17.03.2017г.** 10.02.2022

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Атлантис-ПВ» руководитель Шайкенов Кудайберген Рахимжанович** 10.02.2022г

((наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

сперт технического надзора Аипов Арман Мейрамович № KZ66VJE00024132 от .03.2017г. 10.02.2022

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: **«Строй-Тех» руководитель Абсаттаров Данияр Наримановович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **инженер авторского надзора Капаев С.И.** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ГРЕССТРОЙ» директор Тутулкулов А.М.** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м	60 795	
	7)	м		

2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	83	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	К1-К21		ж/б изделия	2000	21	
2	1-24 и 1*-24*		монолит	2500х2500	40	
3	20 и 22		монолит	6000х6000	2	
4	18 (КГ)		монолит	4500х2500	1	
5	МК1-МК19		ж/б изделия	2000	19	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Тігілген, нөмірленген, мөрмен бекітілген
Прошнуровано, пронумеровано,
скреплено печатью
Күні 14.03.23 қолы
бет саны 1