«Ақтөбе қаласы, Авиақалашық көшесі, 18а үй мекенжайындағы «№ 3 «Ертегі» мектепке дейінгі ұйымы» МКҚК ғимаратын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

08.10.2021 ж. № 04-0304/21

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Ақтөбе қаласының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесінің «№3 «Ертегі» мектепке дейінгі ұйымы» МКҚК, Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«NED Group» ЖШС, Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы, Авиақалашық көшесі, 18а үй мекенжайындағы «№ 3 «Ертегі» мектепке дейінгі ұйымы» МКҚК ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0304/21 от 08.10.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе», город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «NED Group», город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 21 июля 2021 года № 040740002553/210019/00 (13) между РГП «Госэкспертиза» и ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» ГУ «Отдел образования города Актобе».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «NED GROUP», г.Актобе, (государственная лицензия от 27 сентября 2019 года № 19019785, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заведующей ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе» Кусаиновой Г.Е. от 05 апреля 2021 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0302650 с кадастровым номером 02-036-064-100 площадью 0,5339 га;

технический паспорт (Ф-2) на регистрируемые объекты недвижимости;

постановление акимата Актюбинской области от 27 февраля 2004 года №34 об образовании ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі»;

постановление акимата Актюбинской области от 15 июня 2021 года №3135 о выдаче разрешения на проведение работ по капремонту здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі»;

акт приема-передачи от 20 ноября 2015 года, ГУ «Отдел экономики и финансов г.Актобе» передает, а ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» ГУ «Отдел образования города Актобе» принимает здание с земельным участком, расположенное по адресу: г.Актобе, ул.Авиагородок, дом 18а;

техническое заключение по результатам технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, район Астана, Авиагородок, 18а, выполненное ТОО «Актобе ГенСтрой» в 2020 году (свидетельство об аккредитации от 04 мая 2020 года № KZ36VWC00002081);

дефектный акт от 24 сентября 2021 года, утвержденный заведующей ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе» Кусаиновой Г.Е.

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 16 июня 2021 года № KZ20VUA00450381, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Актобе» Аманчин С.А;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «NED GROUP» в 2021 году, г.Актобе, (государственная лицензия от 27 сентября 2019 года № 19019787).

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ГЕОРЕЛЬЕФ» в 2021 году, г.Актобе, (государственная лицензия от 02 августа 2019 года № 19016294).

письмо заведующей ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе» Кусаиновой Г.Е. от 01 июля 2021 года

№60 о том, что в данном рабочем проекте не предусматриваются работы по внутриплощадочным и внеплощадочным инженерным сетям;

письмо заведующей ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе» Кусаиновой Г.Е. от 17 сентября 2021 года №81А о сроках начала капитального ремонта и источнике финансирования;

письмо заведующей ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе» Кусаиновой Г.Е. от 17 сентября 2021 года №81Б об использовании санитарно-бытовых помещений детского сада для рабочих строительно-монтажной организации на период проведения капитального ремонта;

эскизный проект выполненный ТОО «NED GROUP» в 2021 году, г.Актобе.

Технические условия:

АО «AQTOBE SU ENERGY GROUP» от 09 сентября 2021 года №03/7106 на реконструкцию системы отопления;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Согласование ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе» эскизного проекта «Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18 а, г.Актобе» от 30 июня 2021 года №KZ47VUA00460953.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Пояснительная записка
Том 2. Сметная документация
Том 3. Проект организации строительства
Том 4. Паспорт проекта
Альбом 0. Генеральный план
Альбом 1. Архитектурно-строительные решения
Альбом 2. Сантехнические решения
Альбом 3. Электротехнические решения
Альбом 4. Пожарная сигнализация и слаботочные сети.
Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Настоящим рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе».

Необходимость капитального ремонта подтверждена техническим заключением по результатам технического обследования и оценке технического состояния строительных конструкций здания ДО №3 «Ертегі», выполненное ТОО «Актобе ГенСтрой» в 2020 году.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Место капитального ремонта – ДО №3 «Ертегі» Актюбинская область, г. Актобе, район Астана, Авиагородок, 18а.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон –	- IIIB;
расчетная температура наиболее холодной пятидневки	- минус 29,9 ºС.
снеговая нагрузка на покрытие	- 1,8 кПа;
скоростной напор ветра	- 0,56 кПа;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 1,70 м;
сейсмичность района строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ТОО «NED GROUP» в 2021 году, площадка инженерно-геологических исследований расположена в городе Актобе, ул. Авиагородок, д.18а.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах Актюбинского Приуралья. Рельеф участка изысканий ровный. Абсолютные отметки поверхности земли колеблются в пределах 219,09-218,03.

Выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 - суглинки тяжелые песчанистые, твёрдые, известковистые, с линзами песков средней крупности. Мощность слоя 0,8-1,4 м.

ИГЭ-2 - пески средней крупности, средней плотности, маловлажные, с тонкими прослоями песчаников. Вскрытая мощность слоя 1,2-4,3 м.

Грунты обладает просадочностью первого типа.

Грунтовые воды в момент изысканий (сентябрь 2020 года) до глубины 5,0 м выработками не вскрыты. В период максимума уровень грунтовых вод может повыситься на 1,0-1,5 м.

По содержанию сульфатов грунты слабоагрессивные к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и по ГОСТ 22266-2013; неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах ГОСТ 22266-2013; по содержанию хлоридов грунты неагрессивные ко всем маркам бетона по ГОСТ 10178-85.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали, к алюминиевой и свинцовой оболочкам кабеля «высокая».

Сейсмичность площадки строительства с учетом грунтовых и гидрогеологических условий составляет 5 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план рабочего проекта «Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе» разработан на основании задания на проектирование, дефектного акта, утвержденных заведующей ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе» Кусаиновой Г.Е., технического заключения по результатам технического обследования и оценки технического состояния конструкций здания, выполненного ТОО «Актобе ГенСтрой», инженерно-геодезических изысканий, выполненных ТОО «Георельеф» в марте 2021 года в масштабе 1:1000. Система высот – Балтийская. Система координат – местная.

До начала работ по благоустройству, на основании дефектного акта, выполняются следующие демонтажные работы:

демонтаж существующего металлического ограждения участка;

демонтаж металлических беседок;

разборка асфальтобетонного покрытия проезда на участке;

демонтаж бортовых камней.

В игровой зоне размещаются 6 групповых площадок с общей площадью 900 м^2 (150х6). Все площадки изолированы друг от друга зелеными насаждениями (кустарниками). Каждая площадка имеет теневой навес, площадью 40 м^2 для защиты от солнца и осадков. Пол теневых навесов выполнен деревянным. Площадки оборудованы игровым оборудованием, в том числе закрывающейся песочницей. С территории детского сада

предусмотрены 2 выезда на жилые улицы. На территории предусмотрены необходимые уклоны для стока ливневых вод.

Существующее озеленение территории и зелёные насаждения сохраняются. Территория детского сада ограждается металлическим ограждением высотой 1,65 м с распашными воротами и калитками.

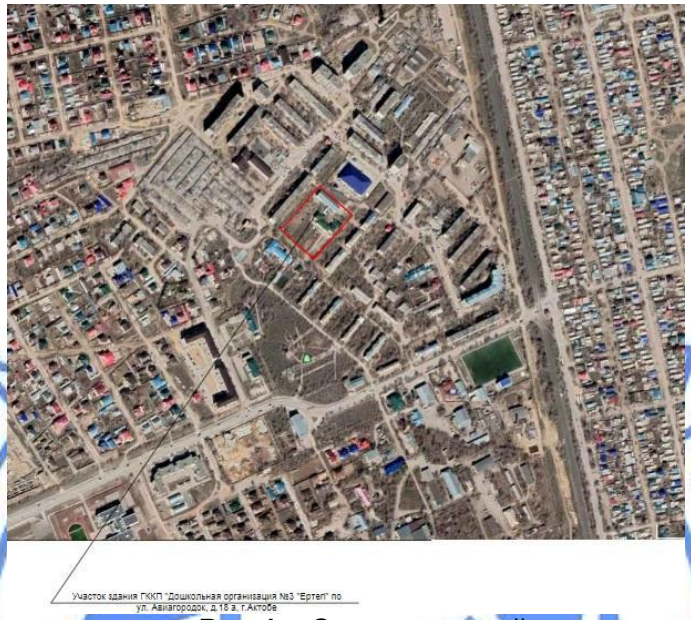

Рис.1 – Ситуационный план

<u>Конструкции покрытий:</u>
Тип I. (Покрытие проездов и площадок)
тротуарная плитка по ГОСТ17608-2017 – 12 см
песчано-цементная смесь 6:1 – 3 см;
бетон В15 – 12 см;
песок средней крупности по ГОСТ 8736-2014 – 15 см;
утрамбованный грунт.

Рис.2 – Ситуационная схема генплана

Тип II. (Покрытие дорожек)
тротуарная плитка по ГОСТ17608-2017 – 7 см
песчано-цементная смесь 6:1 – 3 см;
песок средней крупности по ГОСТ 8736-2014 – 15 см;
утрамбованный грунт.
Из малых архитектурных форм предусмотрены:
скамьи детские (12 шт.), урны (6 шт.), песочница закрывающаяся (6 шт.), качалка-балансир (6 шт.), горка (6 шт.), теневой навес (6 шт.), качели (6 шт.), стойка-турник (6 шт.), металлический мусоросборник с тележкой, крышкой (2 шт.).

Таблица №6.1

Технические показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Количество
1.	Площадь участка согласно госакту	га	0,5339
2.	Площадь застройки (существующая.)	$м^2$	771
3.	Площадь покрытия (проектируемого)	$м^2$	2075,0
4.	Площадь озеленения	$м^2$	290,0

6.2.2 Технологические решения

Данный проект разработан для детского дошкольного учреждения на 150 мест.

Здание детского сада двухэтажное, по своему назначению подразделяется на следующие функциональные группы:

помещения для постоянного пребывания детей, в свою очередь разделенные на возрастные группы, общим количеством 6 групп:

на первом этаже - младшие группы дети 3-4 лет и средние группы дети 4-5 лет;

на втором этаже - старшие группы дети 5-6 лет и подготовительные группы дети 6-7 лет.

В свою очередь каждый групповой блок имеет в своём составе помещения: спальной, групповой, раздевальной, буфетной, с/у и коридор.

На первом этаже кроме детских групповых ячеек располагаются: медицинский кабинет с прививочной и изолятором, группа помещений бассейна, прачечная, бухгалтерия, методический кабинет, кабинет заведующей с приемной, спортивный зал, кабинет логопеда, кабинет завхоза, архив, пищеблок.

Музыкальный зал расположен на втором этаже. Все групповые ячейки и музыкальный зал имеют по два эвакуационных выхода.

Количество персонала предусматривается в соответствии со штатным расписанием.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

<u>Существующее положение</u>

Здание ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі»

Здание ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» - двухэтажное, с подвалом и холодным чердаком, прямоугольной конфигурации в плане, с размерами в осях 12,33х52,71 м. Конструктивная схема – жесткая, с несущими продольными и поперечными стенами.

Заключение по техническому обследованию конструкций здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по адресу: Актюбинская область, город Актобе, ул. Авиагородок, д. №18а выполнено ТОО «Актобе ГенСтрой» в 2020 году.

По данным технического заключения по обследованию здания установлены следующие технические показатели и состояния существующих конструкций (архитектурно-строительная часть):

год постройки - 1988 год;
площадь застройки здания - 771,0 м^2;
общая площадь - 1747,9 м^2;
строительный объем здания - 6537,0 м^3;

фундаменты – ленточные монолитные и сборные бетонные блоки, дефектов и повреждений не наблюдаются, прочность бетона относится к классу В25 и находятся в работоспособном состоянии;

наружные и внутренние стены, перегородки – силикатный кирпич, дефектов не наблюдаются и находятся в работоспособном состоянии;

перекрытие – сборные железобетонные плиты, дефектов и повреждений не наблюдаются и находятся в работоспособном состоянии;

крыша – стропильно-скатная из деревянных конструкций и находится в удовлетворительном состоянии;

полы – дощатые, линолеум, керамическая плитка наблюдаются повреждения в виде значительной истертости, сколы досок местами и находятся в неудовлетворительном состоянии;

оконные блоки – поливинилхлоридные профили, наблюдаются частичное повреждения переплетов и подоконных досок в помещении гимнастической и находятся в удовлетворительном состоянии;

дверные блоки – наружные металлические, внутренние деревянные, имеются неплотный притвор полотен по периметру коробки, приборы частично утрачены, дверные коробки перекошены, наличники повреждены и находятся в неудовлетворительном состоянии;

внутренняя отделка стен - окраска водоэмульсионными составами по штукатурке, выявлены отслоения штукатурных слоев, трещины, следы протечек и находятся в неудовлетворительном состоянии.

Проектные решения

Согласно задания на проектирование, заключения по техническому обследованию состояния здания и дефектного акта, проектом капитального ремонта здания ясли-сад №13 предусматриваются архитектурно-строительные решения:

облицовка наружных стен фасадов;
замена оконных и дверных блоков;
внутренняя отделка помещений и покрытие полов;
перепланировка помещений;
ремонт отмостки;
ремонтные работы здания склада.

Облицовка наружных стен фасадов

Рабочим проектом предусмотрено утепление наружных стен минераловатными плитами по ГОСТ 9573-2012 толщиной 100 мм, с последующей облицовкой металлическими панелями с полимерным покрытием по направляющим. Облицовка стен принята с устройством вентилируемого воздушного зазора толщиной 60 мм и паропроницаемой мембраны.

Замена оконных и дверных блоков

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж существующих деревянных оконных блоков с заменой на оконные блоки из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99 в здание с гимнастическим залом.

Предусмотрено устройство подоконных досок из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30673-2013.

Проектом предусмотрен демонтаж всех деревянных дверей и установка внутренних дверных блоков по СТ РК 943-92 и металлических утепленных наружных дверей по ГОСТ 31173-2003.

Внутренняя отделка помещений и покрытие полов

Предусмотрена очистка потолков от существующей побелки и снятие штукатурного слоя с последующим обновлением в соответствии с их функциональным назначением согласно ведомости отделки помещений.

Потолки – шпаклевка и покраска водоэмульсионными составами.

Стены и перегородки – улучшенная штукатурка, с последующей покраской водоэмульсионными составами, облицовка стен керамическими плитками на высоту 1,50; 1,80 м.

Рабочим проектом предусмотрена разборка старого покрытия пола и плинтусов с последующим устройством покрытий полов из линолеума; керамической плитки по ГОСТ 6787-2001.

Перепланировка помещений

Проектом предусмотрена разборка существующих перегородок для устройства помещения игровой на первом этаже.

Помещение буфетной на первом этаже предусмотрено при помощи устройства перегородки из силикатного кирпича марки М75 на растворе марки М25 толщиной 120 мм. Перегородки с двух сторон оштукатуриваются цементно-песчаным раствором толщиной 15 мм.

Устройство дверного проема шириной 700 мм в существующей внутренней стене предусмотрено при помощи двух швеллеров по ГОСТ 8240-97 №14 и накладок по ГОСТ 19903-2015 толщиной 4 мм.

Устройства разделительных экранов в санузлах для отдельных кабин предусмотрены из древесно-стружечных плит с полимерным покрытием.

Ремонт отмостки

Проектом предусмотрена разборка поврежденной отмостки, с устройством бетонной отмостки из бетона класса С8/10, W4, F50 толщиной 100 мм, шириной 1000 мм по щебеночной подготовке толщиной 50 мм и утрамбованному грунту не менее 0,03 от наружных стен здания.

Ремонтные работы здания склада

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж оконных блоков, с устройством оконных блоков из поливинилхлоридных профилей с однокамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Проектом предусмотрен демонтаж наружных дверей и установка металлических утепленных наружных дверей по ГОСТ 31173-2003.

Облицовка потолков профилированным листом по ГОСТ 24045-2010 марки С10.

Стены и перегородки – улучшенная штукатурка, с последующей покраской водоэмульсионными составами, облицовка стен керамическими плитками на высоту 1,50; 1,80 м.

Рабочим проектом предусмотрена разборка старого покрытия пола и плинтусов с последующим устройством покрытий полов из линолеума; керамической плитки по ГОСТ 6787-2001.

После разборки существующих деревянных элементов крыши, предусмотрены устройства деревянных стропил по ГОСТ 8486-86 сечением 50х150(h) мм, шаг 800 мм, обрешетка сечением 30(h) х100 мм, шаг 400 мм.

Крыша – односкатная, кровля – профилированный лист по ГОСТ 24045-2010 марки НС44.

Полы предусмотрены из бетона класса С8/10 толщиной 50 мм.

Предусмотрена простая штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей побелкой известковым составом.

По периметру здания склада предусмотрена отмостка из бетона класса С8/10 толщиной 100 мм, шириной 1000 мм с уклоном от наружных стен.

Технические показатели здания склада:

площадь застройки здания - 50,7 м^2;

общая площадь - 38,20 м^2;

строительный объем здания - 142,0 м^3.

Антикоррозионная защита

Металлические элементы покрываются эмалью ПФ-133 ГОСТ 926-82 за два раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Деревянные элементы чердачной крыши пропитываются антипереновыми составами.

Все неоговоренные в проекте мероприятия по антикоррозийной защите предусматриваются в соответствии с СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Настоящий раздел рабочего проекта выполнен на основании технических условий АО «Aqtobe su-energy group» от 09 сентября 2021 года №03/7106.

Источник теплоснабжения – котельная «Казандык».

Теплоноситель – вода с параметрами 110-70°С.

Расчетная температура наружного воздуха в холодный период года принята минус 29,9°С.

Отопление

Системы внутреннего теплоснабжения здания присоединяются к тепловым сетям централизованных сетей теплоснабжения через индивидуальный тепловой узел по зависимой схеме. Присоединение водоподогревателя системы ГВС выполнено по одноступенчатой схеме. Присоединение системы напольного отопления выполнено по независимой схеме.

Схема теплоснабжения здания обеспечивает автоматическое регулирование температуры теплоносителя для внутренних систем теплоснабжения здания по температурному графику в зависимости от изменения температуры наружного воздуха, учет расхода теплоты на нужды теплоснабжения здания в целом.

Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 90-70°С, в системе напольного отопления - вода с параметрами 55-35.

Система отопления однотрубная тупиковая с нижней разводкой с вертикальными П-образными стояками со смещенными замыкающими участками, частично двухтрубная тупиковая горизонтальная с нижней разводкой.

Трубопроводы системы отопления приняты из полимерных труб по ГОСТ 32415-2013, системы напольного отопления – из металлополимерных труб по СТ РК 1893-2009.

В качестве отопительных приборов приняты радиаторы биметаллические секционные.

Магистральные трубопроводы и трубопроводы системы отопления, проложенные в

подпольном канале, теплоизолируются технической изоляцией по СТ РК 3364-2019.

Для выпуска воздуха в верхних радиаторных пробках приборов отопления устанавливаются воздухоспускные краны.

Для отключения и опорожнения систем предусматривается запорная и дренажная арматура. Дренажные арматуры имеют штуцеры для присоединения шлангов. На подводках к алюминиевым радиаторам установлены краны шаровые и радиаторные терморегуляторы для регулирования теплоотдачи отопительных приборов.

Трубопроводы в местах пересечения покрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен перегородок и потолков, на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов выполняется негорючими материалами, обеспечивающими нормативный предел огнестойкости ограждения.

Вентиляция

В здании воздух преимущественно удаляется естественным путем через существующие вентиляционные решетки по вентиляционным шахтам. Проектом предусматривается замена существующих вентиляционных решеток в вытяжных системах в помещениях кухни, прачечной, гладильной согласно техническому заключению обследования здания.

В помещении кухни предусматриваются местные вытяжные системы. Воздух из помещений удаляется по воздуховодам с последующим выбросом выше кровли с помощью радиальных вентиляторов.

В помещении прачечной и гладильной предусматривается приточно-вытяжная общеобменная система вентиляции с механическим побуждением. Воздух из помещений удаляется по воздуховодам с последующим выбросом выше кровли с помощью канальных вентиляторов.

Приток организованный, посредством вентиляционных систем с компактной приточной установкой, в которых осуществляется обработка наружного воздуха и его нагрев в переходный и холодный период года в электрическом воздухонагревателе.

Для регулирования систем вентиляции в необходимых местах установлены воздушные заслонки с ручным управлением. Распределение и удаление воздуха осуществляется регулируемыми решетками.

Для предотвращения распространения шума вентиляционные установки устанавливаются на виброоснование, воздуховоды с вентустановками соединяются гибкими вставками, на воздуховодах установлены шумоглушители.

Воздуховоды изготавливаются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80.

Места прохода воздуховодов через ограждающие конструкции уплотняются негорючими материалами, обеспечивающими нормируемый предел огнестойкости пересекаемого ограждения.

Основные технические показатели

Расход теплоты:

на отопление 81,8 кВт;

на горячее водоснабжение 125,9 кВт.

Водоснабжение и канализация

Холодное водоснабжение.

Проект водоснабжения детского сада разработан на основании: архитектурных чертежей; задания на проектирования; СП РК 3.02-10-2011 «Дошкольные объекты

образования»; СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»

Водоснабжение предусмотрено от существующего ввода водопровода.

Предусмотрен один ввод водопровода, из напорных полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Ввод водопровода предусмотрен с установкой водомерного узла и обводной линией для нужд пожаротушения.

В проекте разработаны следующие системы: объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод; горячее водоснабжение. Магистральные трубопроводы запроектированы из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75. Предусмотрена изоляция трубопроводов. Трубопроводы холодного водоснабжения запроектированы из полипропиленовых армированных труб ГОСТ 32415-2013.

Внутреннее пожаротушение части здания принято согласно СП РК 4.01-101-2012, 1 струя по 2,5 л/с. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1,35 м над полом и размещаются в пожарных шкафах, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для их опломбирования и визуального осмотра без вскрытия.

Разводящая магистральная водопроводная сеть тупиковая с нижней разводкой прокладывается под потолком цокольного этажа.

Горячее водоснабжение

Сеть горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарным приборам, с циркуляцией воды по магистралям и стоякам от теплообменников, расположенных в тепловом пункте. Для резервного горячего водоснабжения установлены электрические водонагреватели, для подачи воды к групповым умывальникам и душам. Во время планового отключения централизованных сетей горячего водоснабжения, стояки Т3, Т4 перекрываются, резервный источник горячего водоснабжения подает воду потребителям.

К групповым умывальникам и душевым вода подается с температурой 37°С (круглогодично). Для этого предусматриваются термостатические смесительные клапаны, к которым подается холодная и горячая вода.

Канализация

Сточные воды от санитарных приборов внутренней сетью канализации через выпуски отводятся в смотровые колодцы и далее в наружную сеть канализации.

В туалетных для детей, устанавливаются детские унитазы. В туалетных для детей до 3 лет запроектированы глубокие душевые поддоны, а в туалетных для детей до 6 лет предусмотрена установка мелких душевых поддонов.

Высота установки детских санитарных приборов от пола помещения до верха борта прибора принята: умывальников - 0,5 м; глубокого душевого поддона - 0,6 м; мелкого душевого прибора - 0,3 м.

Магистральные и разводящие сети, стояки и отводные трубопроводы от санитарных приборов проектируются из полиэтиленовых канализационных труб раструбного соединения с резиновыми уплотнительными кольцами типа по ГОСТ 22689.2-89. Для прочистки сети установлены ревизии и прочистки. Трубопроводы канализации прокладываются в коробах из несгораемых материалов.

Присоединение оборудования и приборов для мойки посуды к системе канализации принято с разрывом струи не менее 20 мм. Внутренние сети производственной канализации приняты из пластмассовых канализационных труб. Трубопроводы и выпуск приняты из полиэтиленовых канализационных труб и фасонных частей к ним по ГОСТ 22689.2-89.

Основные технические показатели по разделу

расход холодной воды – 13,13 м^3/сут,

в т.ч. расход горячей воды – 4,38 м^3/сут,
расход стоков – 13,13 м^3/сут,

Электротехнические решения

Настоящий проект подключения силового электрооборудования здания школы, объекта выполнен согласно технического задания на проектирование.

Ввод и распределение электроэнергии выполняется от ВРУШ и ВРУ1-48 и распределительных щитов ЩРН. Питающие силовые сети выполняются кабелем марки ВВГ.

Проектом предусмотрено рабочее и аварийное освещение.

Выбор типа светильников произведен в соответствии с их конструктивными особенностями, назначением помещений и характеристикой среды в них.

Рабочее освещение предусматривается светодиодными светильниками.

Для освещения групповых, спальных и приемных помещений предусмотрены светильники типа ЕО70.

В коридорах, помещениях рекреации, гардеробных, раздевальных предусмотрены светильники типа Е270 32W.

Для освещения производственных помещений (кухня, прачечная, кладовые, туалет) приняты светильники защищенного исполнения типа НПП 1101.

Для освещения спортивного зала приняты светильники S270.

Для освещения входов в здание применены светильники НПП1202 с лампами энергосберегающими в защищенном исполнении.

Групповые осветительные сети выполнить кабелем ВВГнг сечением 3х2,5 мм^2 скрыто сменяемыми в ПВХг трубе.

В качестве распределительных щитов рабочего освещения приняты встраиваемые щиты типа ЩРн расположенные в коридорах этажей проектируемой школы.

Светильники аварийного освещения питаются от самостоятельных щитов ЩАО, также расположенных в коридорах этажей проектируемой школы.

Выключатели и штепсельные розетки предусмотрено установить на высоте 1,8 м от уровня пола.

Предусматривается блокировка распределительного щита вентиляционных установок прибором пожарной сигнализации. При срабатывании пожарных извещателей отключается вентиляция.

<u>Защитные мероприятия по безопасности</u>

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящихся под напряжением.

Заземление вводно-распределительного устройства осуществляется присоединением к наружному контуру заземление состоящей из горизонтальных заземлителей, проложенных в земле. Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляций проектом принята система зануления, металлическое соединение электрооборудование с заземленной нейтралью трансформатора с помощью нулевых жил питающих кабелей. Заземление является основным и достаточным способом устранения опасности от статического электричества. Согласно системе защитного заземления TN-S все однофазные цепи выполнены по схеме (L-N-PE) по 3-х проводной системе (L-фазный, N-нулевой, PE-нулевой защитный проводники).

Все нетоковедущие части электрооборудования заземляются с помощью нулевого защитного проводника. Выполняется главная система уравнивания потенциалов, которая

соединяет между собой на вводе в здание трубы водоснабжения и канализации с главной заземляющей шиной (с шиной PE вводного щита).

Внешний контур заземления выполняется из угловой стали размером 50х50х5 мм, длиной 2,5 м каждый и полосовой стали (горизонтальные электроды) размером 40х4 мм.

Слаботочные сети и системы

Пожарная сигнализация

Данным рабочим проектом предусматривается оборудование системой пожаро-охранной сигнализацией и системой оповещения и управления эвакуацией людей в здании дошкольной организации, также предусматривается оборудование системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией людей в объекте.

В качестве прибора приемно-контрольного охранно-пожарного устройства (ППКОП) применена контрольная панель типа «Гранит-24» на 24 шлейфов с автодозвоном и GSM модулем, подключен через резервный источник электропитания «РИП-12» которые устанавливаются в коридоре.

Во всех помещениях, за исключением помещений с мокрыми процессами и лестничных клеток устанавливаются дымовые извещатели ИП 212-141. Для шлейфов сигнализации используется кабель, не распространяющий горение КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,35 мм^2.

Шлейфы пожарной сигнализации предусмотрены согласно нормам самостоятельными проводами с медными жилами диаметром 0,4 мм.

В качестве световых оповещателей применяются «Кристалл-12 «ВЫХОД».

Оповещатели размещаются над эвакуационными выходами.

Управление оповещением о пожаре автоматическое.

К выходам «Лампа» и «+12В» подключаются световое табло оповещения, к выходу «Сирена» и «+12В» подключаются свето-звуковые комбинированные оповещатели «ОПОП 124-7 12В».

Согласно ПУЭ и СН РК 2.02-02-2019 установки охранно-пожарной сигнализации в части обеспечения надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1 категории, поэтому электропитание осуществляется от внешнего ввода 220В и источника резервного питания «РИП-12» исп.01 с аккумуляторной батареи 12 Ач.

В соответствии СП РК 2.02-104-2014 аккумуляторная батарея общей емкостью 17 Ач достаточно для работы прибора в дежурном режиме в течение 24 часов и 3 часов в режиме тревоги. Кабели электропитания приборов выполняются маркой ВВГнг 3х1,5 мм^2 в кабель-канале.

Речевое оповещение

Система часофикации разработана на основе первичных часов ETC 24R. ETC 24 -это первичные часы с двумя линиями (шлейфами) вторичных часов. Линии могут быть настроены на разнополярные минутные импульсные или кодированной передачи данных Mobaline. Первичные часы устанавливаются в помещение для охраны на высоте 1,5м, место установки уточняется на месте при монтаже.

Первичные часы ETC 24 R управляют стрелочными часами с помощью разнополярных импульсов. В качестве вторичных часов предлагаются стрелочные часы STA.SAM.30.310. Использование ETC 24R позволяет получить расширенный набор функции системы единого времени, а именно управление по программе включением звонковой сигнализации, освещения, отопление или другими исполнительными устройствами. Кроме того, первичные часы ETC 24 R могут перенастраиваться на управление вторичными часами по линии кодированной передачи данных Mobaline.

Вторичные часы, управляемые по линии Mobaline, оснащаются самоустанавливающимися механизмами.

Телевидение

Для приема программ телевизионного вещания на кровле здания устанавливаются телеантенны метрового диапазона и дециметрового диапазона, устанавливаемых на мачте. Для усиления телевизионных сигналов предусмотрен усилитель широкополосный.

Кабель снижения RG-11 от приемных антенн по крыше здания и до отверстия в перекрытии верхнего этажа, сообщающегося с вертикальными трубами стояков, прокладывается труба ПВХ диаметром 40 мм.

Распределительные коробки ZS-6 устанавливаются на этажах.

Сеть телевидения по стояку выполняется кабелем EG-11 в ПВХ трубах диаметром 40мм бороздах стен на этажах.

Абонентская сеть телевидения выполняется кабелем RG-6 в ПВХ трубах диаметром 20 мм.

Для защиты телеантенн от атмосферных разрядов предусмотрено устройство молниезащиты. Молниеотвод выполняется из круглой стали проложенной по кровле здания под слоем утеплителя и соединено с заземлителем. Для заземлителей используются электроды из круглой стали диаметром 10 мм, длиной 5 м, соединенных между собой стальной полосой 40х40 мм. Все соединения молниезащиты выполняются сваркой. Монтажные работы выполнить согласно РД 01-94 МВД РК.

Телефонизация

Телефонизация на первом этаже осуществляется от существующей телефонной коробки КРТВ-10, к которому подключен медный кабель типа ТПП 10х2.

Проектом предусмотрен телефонный аппарат типа Panasonic KS-TS 2350.

Абонентская проводка до телефонных розеток укладывается в кабельных каналах (к/к).

Телефонизация существующего здания на первом этаже, произведена от проектируемого КРТВ-10. В данном здании предусмотрена перепланировка и капитальный ремонт, в связи с этим предусматривается полная замена существующих старых телефонных проводов, телефонных розеток и кабель каналов.

Телефонизация существующего здания на втором этаже, предусматривается от проектируемого другого КРТВ-10, к которому, также подключен другой медный кабель типа ТПП 10х2 мм^2. В данном существующем здании на втором этаже также, предусматривается перепланировка и капитальный ремонт, и меняется точка подключения, подъем на второй этаж с другого места, также, в связи с этим предусматривается полная замена существующих старых телефонных проводов и кабель каналов, без замены телефонных розеток RJ11.

Сети интернет

В здании устанавливаются компьютерные розетки RJ45 подключенные к проектируемому коммутатору TL-SG1024D, который в свою очередь подключен к существующему оптическому терминалу (роутеру) HG8245H.

Сети интернет, также предусматриваются кабелем UTP cat. 5e 4х2х0,5 мм^2, обжатыми по концам коннектором RJ45 и укладываются в кабель-канале.

В помещении связи устанавливается телекоммуникационный шкаф, внутри которого располагаются, существующий оптический роутер HG8245H, проектируемый коммутатор TL-SG1024D и существующий коммутатор TL-SG1016D.

Все вышеперечисленное оборудования подключаются через источник бесперебойного питания APC Smart-UPS X 750VA стоечного типа, с установленными внутри АКБ.

Проектом предусматривается полная замена существующих старых проводов сети интернет, компьютерных розеток и кабель каналов, существующих старых проводов сети интернет, кабель каналов, компьютерных розеток RJ 45 на существующих рабочих местах.

Подъем на второй этаж телефонизации и сети интернет осуществляется в трубах диаметром 32 мм.

Видеонаблюдение

В объем настоящего проекта входит разработка системы видеонаблюдения, согласно СН РК 3.02-18-2013.

Система IP видеонаблюдения включает:

установку IP видеокамер и устройств их оснащения;

установку устройств для сбора и обработки видеосигналов, устройств регистрации видеоинформации,

устройств отображения видеосигналов;

прокладку кабелей связи для передачи телевизионного сигнала.

Видеонаблюдение предназначено для:

предотвращения возможных террористических и диверсионных актов;

своевременного реагирования на противоправные действия посторонних лиц;

контроля подходов к территории Объекта;

минимизации ущерба вследствие вандализма;

оперативного обмена информацией;

оперативного реагирования всех заинтересованных служб и органов взаимодействия, при возникновении внештатных ситуаций;

создания архива (оперативной базы данных), контроля и документирования текущих событий;

возможности удаленного доступа для просмотра текущих событий в реальном времени.

Видеонаблюдение обеспечивает:

круглосуточное наблюдение за периметром здания;

круглосуточное наблюдение за входами в здание со стороны парадного входа;

круглосуточное наблюдение за входами со стороны запасных входов в здание;

круглосуточную видеозапись изображений и происходящих событий со всех камер для возможности просмотра и анализа внештатных ситуаций;

возможность просмотра видеодокументов без нарушения работоспособности всей системы.

Для решения задачи видеонаблюдения помещении внутри здания предусматриваются купольные IP видеокамеры, угол обзора которых составляет 113,1°.

Для решения задачи внешнего видеонаблюдения за главным входом в здание, запасными выходами, предусматривается установка цилиндрических, уличных IP видеокамер типа, горизонтальный угол обзора, также составляет 113,1°.

Для питания видеокамер применяется коммутатор на 24 портов с PoE питанием и 24 порта с RG45, дальностью передачи в режиме наблюдения до 250 м типа NSW2010-10T-POE-IN.

Видеосигнал от видеокамер поступает на 24-канальный цифровой IP регистратор NVR301-24SE.

Видеокамеры подключаются через ответвительные коробки к коммутаторам с питанием PoE, кабелем UTP 5e 4x2x0,5 мм^2, прокладываемым по помещениям в кабельном канале, а с наружи здания в металлорукаве. Для отображения информации с видеокамер проектом предлагается монитор размером не менее 23".

Питание приборов системы видеонаблюдения осуществляется по 1-ой категории надежности напряжением 220В, 50Гц через источник бесперебойного питания Smart-UPS X 750VA.

Видеорегистратор, коммутатор, ИБП предусматриваются устанавливать в телекоммуникационном шкафу

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждении чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 и СП РК 2.02-101-2014 и «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций предусмотрены следующие мероприятия:

предусмотрена беспрепятственная эвакуация из здания;

к зданию запроектирован проезд для пожарных машин;

деревянные элементы чердачной крыши обрабатываются огнезащитным составом;

наружное пожаротушение осуществляется от гидрантов, расположенных на водопроводной сети;

пожарная безопасность здания обеспечивается степенью огнестойкости строительных конструкций.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ИП «Утегенов С.А.».

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в период капитального ремонта осуществляются от следующих источников: №6001 – пересыпка пылящих материалов, №6002 – машины шлифовальные, №6003 – фреза столярная, №6004 – сварочные работы, №6005 – лакокрасочные работы, №6006 – нанесение битума, №6007 – нанесение мастики, №6008 – работа спецтехники, №0001 – компрессор, №0002 – электростанции дизельные. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта приведены в таблице №6.2.

Таблица №6.2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта		
	г/с	т/год
Всего	0,0327310395	0,053615329

Согласно данным таблицы «Определение необходимости расчетов приземных концентраций по веществам», нет необходимости в проведении расчетов рассеивания.

При проведении капитального ремонта негативного воздействия на поверхностные и подземные воды не оказывается, в радиусе 1 км от территории проектируемых работ отсутствуют водные объекты.

Источником водоснабжения в период капитального ремонта является привозная вода. Сброс бытовых сточных вод в период капитального ремонта осуществляется в биотуалет с последующим вывозом согласно договору. При этом исключается сброс бытовых сточных вод на рельеф местности и в водотоки.

При строительных работах образуются следующие виды отходов: огарки электродов, твердые бытовые отходы, тара из-под лакокрасочных материалов, ветошь промасленная. Нормативы размещения отходов производства и потребления приведены в таблице №6.3.

Таблица №6.3

Нормативы размещения отходов производства и потребления

	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Нормативы размещения отходов на период капитального ремонта			
Всего:	0,4518031	0	0,4518031

Все отходы собираются в специально отведенных местах и вывозятся согласно договоров со специализированными организациями.

В процессе проведения работ по строительству основным вредным фактором физического воздействия на окружающую среду является шум механизмов, который не превышает предельно допустимого уровня в жилой зоне.

С целью снижения отрицательного техногенного воздействия на почвенно-растительный покров выполняются природоохранные мероприятия: ведение работ в пределах отведенной территории, создание системы сбора, транспортировки и утилизации твердых отходов, вывоз их в установленные места хранения, исключающих загрязнение почв, своевременное проведение технического обслуживания и проверки оборудования, исправное техническое состояние используемой техники и транспорта.

На прилегающей территории растительность механического воздействия не испытывает.

Строительные работы проводятся на освоенной территории и в пределах существующего здания, воздействия на животный мир не оказывается.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе» разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком ГККП «ДО №3 «Ертег», архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе», дефектного акта и технического заключения по результатам технического обследования.

Участок расположен по адресу: Актюбинская область, г. Актобе ул. Авиагородок, д.18а.

Проектом предусмотрен демонтаж существующего ограждения участка, демонтаж металлических беседок, разборка асфальтобетонного покрытия проезда на участке.

В игровой зоне размещены 6 групповых площадок с общей площадью 900м^2 (150х6). Все площадки изолированы друг от друга зелеными насаждениями (кустарниками). Каждая площадка имеет теневой навес, площадью 40 м^2 для защиты от солнца и осадков. Пол теневых навесов выполнен деревянным. Площадки оборудованы игровым оборудованием, в том числе закрывающейся песочницей.

Территория детского сада имеет металлическое глухое ограждение высотой 1,65м с распашными воротами и калитками.

Здание прямоугольной конфигурации с габаритными размерами 13.21х53.59м. Высота этажа от пола до потолка - 3.1 м.

Данный проект разработан для детского дошкольного учреждения на 150 мест.

Здание детского сада двухэтажное по своему назначению подразделяется на следующие функциональные группы.

Помещения для постоянного пребывания детей, в свою очередь разделенные на возрастные группы, общим количеством 6 групп:

на первом этаже - младшие группы дети 3-4 лет и средние группы дети 4-5 лет;

на втором этаже - старшие группы дети 5-6 лет и подготовительные группы дети 6-7 лет.

В свою очередь каждый групповой блок имеет в своём составе помещения: спальной, групповой, раздевальной, буфетной, санузел и коридор.

В административно-бытовом корпусе расположены: медицинские кабинеты, прачечная, хозяйственные помещения, кабинеты персонала.

Также проектом предусмотрен ремонт оконных существующих оконных блоков. Для недопущения случайного выпадения детей из открывающихся элементов оконных конструкций предусмотрены фиксаторы (блокираторы) оконных блоков. Для защиты от насекомых предусмотрены москитные сетки, солнцезащитные устройства.

Проектом предусмотрены капитальные ремонт тепловой сети, в групповых помещениях запроектированы теплые полы, ремонт помещений теплового пункта, предусматривается замена существующих вентиляционных систем в помещениях кухни, прачечной, гладильной, замена водопроводных и канализационных сетей, электрооборудования согласно дефектному акту.

Внутренняя отделка стен и потолков выполняется согласно действующим строительным и санитарным нормам с учётом назначения помещений.

Параметры микроклимата, кратность воздухообмена, уровень освещенности соответствуют нормативным требованиям.

Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и быта в период проведения капитального ремонта

На строительной площадке выполняются требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №177, которые определяют требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Для создания санитарно-бытовых условий для строителей, организованы санитарно-бытовые помещения внутри здания дошкольной организации, так как в период проведения капитального ремонта детский сад не будет функционировать согласно письма заказчика.

Строительные площадки и бытовые помещения должны быть обеспечены, аптечками первой помощи.

Питание рабочих будет только в специально отведенном помещении, предназначенном для пункта питания, обеспеченного холодильниками и горячей водой.

Рабочие должны обеспечиваться горячим питанием.

Все рабочие и лица технического персонала должны обеспечиваться согласно отраслевым нормам специальной одеждой, обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

На стройплощадке и территории для строителей должно быть обеспечено соблюдение алгоритма работы промышленных и индустриальных предприятий, строительных компаний (застройщиков) согласно приложению 28 к постановлению №67 Главного государственного санитарного врача РК.

Обоснование размера санитарно-защитной зоны

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20 марта,

2015 года на период строительства и капитального ремонта санитарной классификацией не нормируется.

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Проектируемые работы не окажут значительного воздействия на качество атмосферного воздуха в ближайших населенных пунктах ввиду локального характера воздействия указанных источников выбросов.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование и принятых проектных решений в соответствии с государственными нормативами СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», утвержденными приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 5 марта 2016 года № 64-НҚ.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства объекта составляет 4,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Согласно письму заказчика ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе» от 17 сентября 2021 года №81А, сроки реализации капитального ремонта запланированы на ноябрь месяц 2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ (с изменениями и дополнениями к приказу КДС и ЖКХ МИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» Версия 21.3 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* (с изменениями и дополнениями, выпуск 20);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с изменениями и дополнениями, выпуск 20);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с изменениями и дополнениями, выпуск 20);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне цен 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне цен 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне цен 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2021 года СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне цен 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021-2022 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно «Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол от 25 августа 2020 года № 29).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. В составе исходных данных для проектирования представлен дефектный акт.
2. На листе ГП-4 в экспликации зданий и сооружений и на плане исключено здание гимнастического зала (поз.2), технические показатели по генплану приведены в соответствие с проектом.
3. На планах показана площадка для гимнастических занятий согласно экспликации.
4. Для обеспечения подъезда пожарных автомобилей со всех сторон к зданию дошкольной организации конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники принята на нагрузку от пожарных автомобилей.

Архитектурно-строительные решения

5. Исключена на плане первого этажа загрузка буфетной (позиция 10) через помещение групповой (поз 11) согласно требованиям п.4.4.2.12 СП РК 3.02-110-2012.
6. Предусмотрено помещение для хранения уборочного инвентаря на первом этаже согласно требования п.4.4.4.16 СП РК 3.02-110-2012.
7. Указаны марки оконных блоков согласно нормативного документа и требований п.6.2.1 СП РК 2.04-107-2013.
8. В марках дверных блоков указаны положения открывания дверей (левое, правое) согласно требований СТ РК 943-92.
9. На втором этаже, в туалетной (поз 12,21,20) предусмотрены закрывающиеся кабины согласно требований п.4.4.2.15 СП РК 3.02-110-2012.
10. Предусмотрен санузел для персонала согласно требованиям п.4.4.3.11 СП РК 3.02-110-2012.
11. Предусмотрена на первом этаже облицовка стен керамической плиткой на высоту 1,80 м в подсобных помещениях (поз 17,31) согласно требованиям п.4.4.4.11 СП РК 3.02-110-2012.
12. Исключено устройство на втором этаже облицовки стен керамической плиткой на высоту 1,80 м в помещениях раздаточных (поз 9,18) согласно требованиям п.4.4.4.11 СП РК 3.02-110-2012.
13. Представлен теплотехнический расчет стен согласно требований п.6.2 СП РК 2.04-107-2013 и предусмотрено утепление наружных стен согласно требований п. 5.2.6 СН РК 1.04-26-2011.
14. Предусмотрена в узлах устройства облицовки наружных стен ветро-гидрозащитная паропроницаемая мембрана согласно требований СП РК 5.06-19-2012.
15. Исключено устройство ограждения крыши согласно требований п.9.2 СН РК 3.02-37-2013.

Водопровод и канализация

16. Общие данные (лист ВК1) выполнен согласно ГОСТ 21.601-2011.
17. Разработано внутреннее пожаротушение детского сада согласно СН РК 3.02-10-2011, п.5.6.1.2.
18. В пожарных шкафах предусмотрены огнетушители согласно СП РК 4.01-101-2012, п.4.2.17.
19. Водомерный узел оборудован обводной линией согласно СН РК 4.01-01-2011, п.6.7; в водомерном узле предусмотрена электрозадвижка для пропуска противопожарного расхода согласно СП РК 4.01-101-2012, п.4.2.1; п.4.2.15; п.4.2.16; п.4.2.17; п.4.2.20; п.5.1.10.
20. Исключена прокладка сетей канализации через спальные помещения согласно СН РК 4.01-01-2011, п9.2.8.
21. Разработана санитарная кабина для маломобильных граждан согласно требованиям СП РК 3.06-101-2012, п.4.3.3.1.

22. Разработана система централизованного горячего водоснабжения согласно СН РК 3.02-10-2011, п.5.6.1.2. Температура горячей воды принята 37 0С, согласно требованиям СН РК 4.01-01-2011, п.12.6.

23. Указаны отметки установки детских санитарных приборов согласно СП РК 3.02-110-2012, п.4.6.1.2.

24. Выпуск производственной канализации (от пищеблока) предусмотрен согласно СП РК 4.01-101-2012, п.8.2.2.

25. Предусмотрена установка жироуловителя согласно СН РК 3.02-21-2011, п.5.5.1.15;

26. Предусмотрены нагревательные приборы в шкафах для сушки одежды детей в раздевальных согласно СН РК 3.02-10-2011, п.5.6.1.4.

27. Предусмотрены трапы согласно СН РК 3.02-10-2011, п.5.6.1.5.

28. Спецификации оборудования и материалов (ВК.СО) выполнены согласно требования СН РК 1.02-03-2011, п.10.2.3.

Охрана окружающей среды

29. Некорректности в нумерации источников выбросов загрязняющих веществ в разделе 3.1. устранены, объемы выбросов загрязняющих веществ от источника №6002, указанные в таблицах «Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на существующее положение», «Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета ПДВ на 2021 год», «Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию», приведены в соответствие с объемами, полученными в результате расчетов выбросов.

30. Годы нормирования выбросов загрязняющих веществ откорректированы согласно начала и продолжительности строительства.

31. Данные раздела 3.6, заявления об экологических последствиях приведены в соответствие с данными рабочего проекта.

32. Раздел ОВОС и заявление об экологических последствиях приведены в соответствие с откорректированными согласно замечаниям разделами рабочего проекта.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

33. В проекте генплана (21/20221-0-ГП) в чертеже представлена оборудованная площадка под мусоросборники с закрывающимися крышками.

34. В проекте 21/2021-1-ВК в пищеблоке предусмотрена моечная для мытья кухонной посуды.

35. В рабочем проекте раздел ВК предусмотрен канализационный трап в моечной, санузлах.

36. В проекте ОВ представлены параметры микроклимата в помещениях, расчетные параметры воздуха и кратность воздухообмена.

37. В разделе ОВ радиаторы системы отопления закрыты решетками.

38. При проведении капитального ремонта объект функционировать не будет.

39. В рабочем проекте световые проемы в групповых оборудованы регулируемыми солнцезащитными устройствами.

40. В проекте организации строительства (ПОС) предусмотрены санитарно-эпидемиологические мероприятия.

41. В проекте ПОС предусмотрены требования к промышленным и индустриальным предприятиям, строительными компаниям (застройщикам) на период введения ограничительных мероприятий, в том числе карантина (Приложение 28 к постановлению Главного государственного санитарного врача РК №67 от 25 декабря 2020 года).

42. В проекте организации строительства предусмотрены санитарно-бытовые условия для работников при строительстве объекта, согласно письма заказчика санитарно-бытовые помещения предусмотрены внутри ДО, так как объект не будет функционировать, и разработка чертежа стройгенплана не требуется.

Рассмотрение ценовых предложений в сметной документации

43. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятые по прайс-листам, обоснована и согласована заказчиком в соответствии Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденный приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ, а также СН РК 1.02-03-2011 (перечень прайс-листов и ценовых предложений – 38 позиций, утвержденный заказчиком от 06 октября 2021 г.).

Сметная документация

44. Виды и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с чертежами и спецификациями проекта.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной Приказом Министра ООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г. Актобе» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утвержденный приказом Министерства национальной экономики РК от 17 августа 2017 года №615, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 года, в том числе: строительно-монтажные работы оборудование прочие затраты	млн. тенге	215,821 163,355 6,573 45,893	209,185 157,677 6,574 44,934
2.	Из них: 2021 год 2022 год	млн тенге		120,470 88,715
3.	Продолжительность капитального ремонта	мес	4	4

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость капитального ремонта
в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 года, - 209,185 млн. тенге;
в том числе: СМР - 157,677 млн. тенге;
оборудование - 6,574 млн. тенге;
прочие затраты - 44,934 млн. тенге;
продолжительность капитального ремонта - 4,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «Дошкольная организация №3 «Ертегі» государственного учреждения «Отдел образования города Актобе» в соответствии с условиями договора от 21 июля 2021 года № 040740002553/210019/00 (13).

3. Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласы, Авиақалашық көшесі, 18а үй мекенжайындағы «№ 3 «Ертегі» мектепке дейінгі ұйымы» МКҚК ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2021-2022 жж. ағымдағы және болжамды бағалардағы
күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны - 209,185 млн. теңге;
оның ішінде:құрылыс-монтаж жұмыстары - 157,677 млн. теңге;
жабдықтар - 6,574 млн. теңге;
өзге шығындар - 44,934 млн. тенге;
құрылыстың ұзақтығы - 4,0 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 21 шілдедегі № 040740002553/210019/00 (13) шарттың талаптарына сәйкес «Ақтөбе қаласының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесінің «№3 «Ертегі» мектепке дейінгі ұйымы» МКҚК кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Валиев А.М.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мендыгалиев С.М.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бактыгалиев Б.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кенжина А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Малышев А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Горшков А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Иванюк В.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ64VDD00248807

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное казенное предприятие "Детский сад №3 "Ертегі" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе" 030003, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, квартал Авиагородок, дом № 18А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 040740002553

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт здания ГККП "Дошкольная организация No3"Ертегі" по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе" (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе ул. Авиагородок, д.18а

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Бермагамбетов Ануарбек Сергалиевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 05.10.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0327310395	0,053615329
РП "Капитальный ремонт здания ГККП "Дошкольная организация No3"Ертегі" по ул. Авиагородок, д.18а, г.Актобе"	0,0327310395	0,053615329
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000611112	0,0003825
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0078400114	0,036640327
Пыль абразивная	0,0036	0,0000259
Уайт-спирит	0,0000149	0,003491
Формальдегид	0,000083334	0,000051
Углерод оксид	0,004	0,00255
Углерод	0,000388888	0,000255
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000000481	0,000006708
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0022651	0,001962
Азота (IV) диоксид	0,004577778	0,002924
Азот (II) оксид	0,000743888	0,00047515
Бенз/а/пирен	0,000000008	0,000000004
Железо (II, III) оксиды	0,000000972	0,00007464
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,000025	0,004734
Взвешенныечастицы	0,00858	0,0000431
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.