**«ККК ИНЖИНИРИНГ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**

**ИНЖИНИРИНГ**

**Товарищество с ограниченной ответственностью «ККК ИНЖИНИРИНГ»**

# БҰЙРЫҚ

# ПРИКАЗ

«29» 07 2016г. № 81

**г.Караганда**

**«Об утверждении акта приемки объекта в эксплуатацию законченного строительством объекта «Многоэтажный жилой дом» (Жилой комплекс «Жануя») по адресу: г.Караганда, р-он имени Казыбек Би, пр.Шахтеров, дом 25**

Утвердить акт приемки объекта в эксплуатацию законченного строительством объекта: Многоэтажный жилой дом» (Жилой комплекс «Жануя»), принадлежащего ТОО «ККК Инжиниринг», расположенного по адресу: г.Караганда, район имени Казыбек Би, пр.Шахтеров, дом 25.

Настоящий акт приемки объекта в эксплуатацию в соответствии с Законом РК от 26 июля 2007 года № 310 «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество» подлежит регистрации в регистрирующем органе.

**Директор** **И.Н.Малюшенко**

"ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
2016 ж. "03" 08
Шығыс № 140

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 07 2016 г.

Заказчик ТОО «ККК Инжиниринг», 100019, г.Караганда, ул.Охотская, 1
Директор Малюшенко И.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 29.07.2016г.,ТОО «ККК ЛТД», директор Кику А.И. г.Караганда, ул.Охотская, 1
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29.07.2016г.
ТОО «Строй Инжиниринг Караганда», Новицкий Б.М. АДСиЖКХ №02112 от 30 мая 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций; АДСиЖКХ №02113 от 30 мая 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей; АДСиЖКХ №02813 от 25 июня 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования;
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 29.07.2016г.
ТОО «Сантехэнергопроект», директор Кононенко Н.Ф.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: многоэтажный жилой дом (жилой комплекс «Жануя»),

новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу г.Караганда, район им.Казыбек би, пр.Шахтеров,дом 25
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «21» августа 2012 г. №41/14; Постановление акимата города Караганды

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Департамент ГАСК и Л по Карагандинской области от 24 ноября 2014г. №467»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Сантехэнергопроект», Шифр 03-13 Серия 121 - Т1

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ТОО «ККК Инжиниринг», приказ №2п от 15 апреля 2014г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2015г.;

месяц, год

окончание работ июль 2016г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:9,5 месяцев;
фактически, месяц: 16 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом | в том числе пускового | общая (с учетом | в том числе пускового |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | ранее принятых) | комплекса или очереди | ранее принятых) | комплекса или очереди |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | м² | 10687,87 | 10584,5 |
| Число этажей | этаж | 9 | 9 |
| Общий строительный объем | м³ | 39233,7 | 39233,7 |
| В том числе подземной части | м³ | 2826,26 | 2826,26 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м² | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м² | | число квартир | площадь квартир, м² | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | 108 | 8083,98 | 4333,77 | 108 | 8158,0 | 4120,7 |
| однокомнатных | 27 | 1197,0 | 666,72 | 27 | 1205,2 | 454,4 |
| двухкомнатных | 45 | 3503,88 | 1850,67 | 45 | 3534,3 | 1849,8 |
| трехкомнатных | 36 | 3383,10 | 1816,38 | 36 | 3418,5 | 1816,5 |
| четырехкомнатных и более | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание панельное с продольными и поперечными несущими стенами и ЖБ перекрытиями. Фундаменты – сваи длиной 8м с монолитной ЖБ плитой;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1 063 345 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 853,132 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 39,899 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: многоэтажный жилой дом (ЖК «Жануя»)принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «ККК Инжиниринг», директор Малюшенко И.Н.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО «Строй Инжиниринг Караганда», Новицкий Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО «Сантехэнергопроект», директор Кононенко Н.Ф.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ККК ЛТД», директор Кику А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Квартира № 96 дом 25 пр. Шахтеров ... договор ... 27.02.2017 г.
№ 134.

Пронумеровано и прошнуровано ___ листах

Подлинное ... читать ...

«ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛА...
БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТ...

0020103 36 ...
... 08.16
09:142:185:654...
пр. Шахтеров д. 25
...
БАСЫ ... ҚОЛЫ

«ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛА...
БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТ...

0020103 36 ...
... 08.16
09:142:185:654...
пр. Шахтеров д. 25
...
БАСЫ ... ҚОЛЫ

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«29» 07 2016 г.

Технический надзор ТОО «Строй Инжиниринг Караганда»

Директор Новицкая Н.С., г.Караганда, мкр. «Степной-2», д.56, 116

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Новицкий Б.М. АДСиЖКХ №02112 от 30 мая 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций; АДСиЖКХ №02113 от 30 мая 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей; АДСиЖКХ №02813 от 25 июня 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования;

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании №01/26-15 от 01 марта 2015г.

№ договора и дата

по объекту: многоэтажный жилой дом жилой комплекс «Жануя»
г.Караганда, район им.Казыбек би, пр.Шахтеров, дом 25

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «ККК Инжиниринг»
директор Малюшенко И.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ККК ЛТД»
11 ГСЛ №004529 от 04 мая 2001г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кику А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями 1. ТОО «Темир ТК», в лице генерального директора Некрылова Ф.Ю.

2. ТОО «¥лар МК»,в лице директора Ташмагамбетова К.К. лицензия № ГСЛ-КР №316

3. ТОО «Регис» лицензия ГСЛ № 008909 от 21.05.2002г. в лице директора Немирович О.Е.

4. ТОО «КарагандаЛифтСервис», лицензия № ГСЛ №012029 от 19.06.2003г. в лице директора Каплиновой Л.А.

5. ТОО «Атлант 2000» лицензия №13017052 от 24.10.2013г. в лице директора Шекера Н.А.

6.ИП Стешков С.Е. в лице Стешкова С.Е.

7. ИП Алексеева Т.А. в лице Алексеевой Татьяны Александровны

8. ТОО «Жарык Кала» в лице директора Сабирова Р.Г. лицензия № ГСЛ-КР №01036

9. ТОО «КазТемирСтрой» в лице директора Сулейменова Б.Ж. лицензия № ГСЛ №013569

10. ТОО «НПФ «Эргономика» в лице директора Добровольского И.В.

11. ТОО «Строительная компания Polli Industrial» в лице директора Емцова В.В. лицензия № ГСЛ №003171 от 22.02.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2015г.;
месяц, год

окончание работ июль 2016г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 9,5 месяцев;

фактически 16 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 1 063 345 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 853,132 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 39,899 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Сантехэнергопроект», шифр 03-13, Серия 121 – Т1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ТОО «ККК Инжиниринг», приказ №2п от 15 апреля 2014г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «Строй Инжиниринг Караганда», директор Новицкая Н.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора Новицкий Б.М. АДСиЖКХ №02112 от 30 мая 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций; АДСиЖКХ №02113 от 30 мая 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей; АДСиЖКХ №02813 от 25 июня 2012г. по специализации: по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«29» 07 2016г.

Авторский надзор ТОО «Сантехэнергопроект», директор Кононенко Н.Ф.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Новицкого В.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании 40/15 от 08 января 2015г.
№ договора и дата
по объекту многоэтажный жилой дом жилой комплекс «Жануя»
г.Караганда, район им.Казыбек би, пр.Шахтеров, дом 25
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «ККК Инжиниринг»
Директор Малюшенко И.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ККК ЛТД»
ГСЛ №004529 от 04 мая 2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Кику А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями 1. ТОО «Темир ТК», в лице генерального директора Некрылова Ф.Ю.
2. ТОО «Улар МК»,в лице директора Ташмагамбетова К.К. лицензия № ГСЛ-КР №316
3. ТОО «Регис» лицензия ГСЛ № 008909 от 21.05.2002г. в лице директора Немирович О.Е.
4. ТОО «КарагандаЛифтСервис», лицензия № ГСЛ №012029 от 19.06.2003г. в лице директора Каплиновой Л.А.
5. ТОО «Атлант 2000» лицензия №13017052 от 24.10.2013г. в лице директора Шекера Н.А.

6.ИП Стешков С.Е. в лице Стешкова С.Е.
7. ИП Алексеева Т.А. в лице Алексеевой Татьяны Александровны
8. ТОО «Жарык Кала» в лице директора Сабирова Р.Г. лицензия № ГСЛ-КР №01036
9. ТОО «КазТемирСтрой» в лице директора Сулейменова Б.Ж. лицензия № ГСЛ №013569
10. ТОО «НПФ «Эргономика» в лице директора Добровольского И.В.
11. ТОО «Строительная компания Polli Industrial» в лице директора Емцова В.В. лицензия № ГСЛ №003171 от 22.02.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2015г.;
месяц, год

окончание работ июль 2016г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 9,5 месяцев;
фактически 16 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Сантехэнергопроект» шифр 03-13, Серия 121 - Т1,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ТОО «ККК Инжиниринг», приказ №2п от 15 апреля 2014г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «Сантехэнергопроект», директор Кононенко Н.Ф.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору Новицкий В.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), подпись, дата

Новицкий Владислав Богданович

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«29» 07 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ККК ЛТД», г.Караганда, ул.Охотская, 1
наименование организации, юридический адрес
в лице Директора Кику А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: многоэтажный жилой дом жилой комплекс «Жануя», г.Караганда, район им.Казыбек би, пр.Шахтеров, дом 25
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ТОО «ККК Инжиниринг»,
Директор Малюшенко И.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. субподрядными организациями 1. ТОО «Темир ТК», в лице генерального директора Некрылова Ф.Ю.
2. ТОО «Ұлар МК»,в лице директора Ташмагамбетова К.К. лицензия № ГСЛ-КР №316
3. ТОО «Регис» лицензия ГСЛ № 008909 от 21.05.2002г. в лице директора Немирович О.Е.
4. ТОО «КарагандаЛифтСервис», лицензия № ГСЛ №012029 от 19.06.2003г. в лице директора Каплиновой Л.А.
5. ТОО «Атлант 2000» лицензия №13017052 от 24.10.2013г. в лице директора Шекера Н.А.
6.ИП Стешков С.Е. в лице Стешкова С.Е.
7. ИП Алексеева Т.А. в лице Алексеевой Татьяны Александровны
8. ТОО «Жарык Кала» в лице директора Сабирова Р.Г. лицензия № ГСЛ-КР №01036
9. ТОО «КазТемирСтрой» в лице директора Сулейменова Б.Ж. лицензия № ГСЛ №013569
10. ТОО «НПФ «Эргономика» в лице директора Добровольского И.В.
11. ТОО «Строительная компания Polli Industrial» в лице директора Емцова В.В. лицензия № ГСЛ №003171 от 22.02.2011г.
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Сантехэнергопроект»,

шифр 03-13, Серия 121 Т1

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а) ТОО «ККК Инжиниринг», приказ №2п от 15 апреля 2014г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 10687,87 | 10584,5 |
| Число этажей | этаж | 9 | 9 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 39233,7 | 39233,7 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | 2826,26 | 2826,26 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | Фактически |
|---|---|---|

| | число квартир | площадь квартир, м² | | число квартир | площадь квартир, м² | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | 108 | 8083,98 | 4333,77 | 108 | 8057,7 | 4121,5 |
| однокомнатных | 27 | 1197,0 | 666,72 | 27 | 1205,2 | 454,4 |
| двухкомнатных | 45 | 3503,88 | 1850,67 | 45 | 3534,3 | 1849,8 |
| трехкомнатных | 36 | 3383,10 | 1816,38 | 36 | 3418,5 | 1816,5 |
| четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными Здание панельное с продольными и поперечными несущими стенами и ЖБ перекрытиями. Фундаменты – сваи длиной 8м с монолитной ЖБ плитой;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2015г.;
месяц, год

окончание работ июль 2016г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9,5 месяцев;

фактически, 16 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Акт № 6761 от 6.01.16г (испытания наружных тепловых сетей проведены)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Электроснабжение объекта – по ТУ 10-460 от 23.10.15г ТОО „Городское коммунальное хозяйство г. Караганды"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

Горелов Ю.И.

дата

М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Инженерные коммуникации связи выполнены согласно проекта „Расширение сети ШПД Карагандинской ОДТ" АО „Казахтелеком" и ТУ № 5-116-141Л

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Жилой комплекс «Жануя» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ККК ЛТД», директор Кику А.И.

Кику А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,
дата

М.П.

«ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА КАРАГАНДЫ»

**БҰЙРЫҚ** **ПРИКАЗ**

15 ИЮЛ 2016 № 2-2-11/2993

**О присвоении порядкового номера земельному участку и дому принадлежащих ТОО «ККК Инжиниринг» по адресу: г.Караганда, район имени Казыбек би, проспект Шахтеров, дом 23**

В соответствии с утвержденными совместным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 22 декабря 2015 года № 783 и Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 28 декабря 2015 года № 1262 «Об утверждении Правил адресации объектов недвижимости на территории Республики Казахстан», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Присвоить порядковый номер земельному участку площадью 0,1557 га (кадастровый номер земельного участка: 09-142-185-654) и дому, принадлежащих на праве временного возмездного землепользования ТОО «ККК Инжиниринг», адрес: город Караганда, район имени Казыбек би, проспект Шахтеров, дом 25.

2. Сектору архитектуры довести настоящий приказ до всех заинтересованных организаций.

**И.о. руководителя** **С.Даутбергенов**

8(7212)421265

«ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА КАРАГАНДЫ»

# БҰЙРЫҚ

# ПРИКАЗ

15 ИЮЛ 2016 № 2-2-1/2993

**Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, Шахтерлер даңғылы, 23 үй, «ККК Инжиниринг» ЖШС-не тиесілі жер теліміне және үйге реттік нөмір беру туралы**

Қазақстан Республикасының Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 22 желтоқсандағы № 783 және Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2015 жылғы 28 желтоқсандағы № 1262 бірлескен бұйрығымен бекітілген «Қазақстан Республикасының аумағында жылжымайтын мүлік объектілерін адрестеу қағидаларын бекіту туралы» сәйкес,**БҰЙЫРАМЫН:**

1. Уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен «ККК Инжиниринг» ЖШС-не тиесілі ауданы 0,1557 га жер учаскесіне (жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-142-185-654) және үйге, Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, Шахтерлер даңғылы, 25 үй реттік нөмір берілсін.
2. Архитектура секторы осы бұйрықты барлық мүдделі ұйымдарға жеткізсін.

**Басшының м.а.** **С.Даутбергенов**

8(7212)421265

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № 103,
кадастровый № 09:142:185:654:1:103, № по реестру 249 от 03.02.2017г.
Нотариус: _____

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № 76,
кадастровый № 09:142:185:654:1:76, № по реестру 323 от 15.02.2017г.
Нотариус: _____

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № 93,
кадастровый № 09:142:185:654:1:93, № по реестру 1480 от 10.03.2017г
Нотариус: _____

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № 45,
кадастровый № 09:142:185:654:1:45, № по реестру 2327 от 13.04.2017
Нотариус: _____

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № 95,
кадастровый № 09:142:185:654:1:95, № по реестру 535 от 14.04.2017г.
Нотариус: _____

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № _____,
кадастровый № _____, № по реестру _____ от _____
Нотариус: _____

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № _____,
кадастровый № _____, № по реестру _____ от _____
Нотариус: _____

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № _____,
кадастровый № _____, № по реестру _____ от _____
Нотариус: _____

Удостоверен договор купли-продажи на квартиру № _____,
кадастровый № _____, № по реестру _____ от _____
Нотариус: _____