Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" 09 2019 года

Заказчик:Полатов Г.Ж Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» Туркестанская область, Мактааральский район, п.Мырзакент, Женис, 10

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «27» 09 2019г. ТОО «Жигита» в лице директора Оразбаева А., Туркестанская область, Сайрамский район, село Аксукент ул. Конаева, 17

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается «27» 09 2019г. ТОО «ИНСТАТ» директор Әнибек Е.Н., эксперт Казбеков К.Ж., аттестат №KZ55VJE00033836 от 29.12.2017 г., №KZ72VJE00040417 от 18.08.2018 г., действующего на основании договора №176 от 26.07.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается «27» 09 2019г. ПК «Ирода», председатель Ходжаканов К. ГИП Аманкулова Р.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей газоснабжения в н/п Жамбыл (Октябрь, Андреев) с/о Жамбыл Мактааральского района ЮКО»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу ТО, Мактааральский район, сельский округ Жамбыл, н/п Жамбыл (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 26.06. 2016 года №77, Решения акима с/о Жамбыл Мактааральского района ЮКО.

акт, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических актов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Уведомление о начале производства СМР KZ92REA00103779 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЮКО» 02.08.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)_____ ПК «Ирода» заказ № 293 - 17

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ГУ «Отдел ЖКХ,ПТиАД Мактаральского района ЮКО»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2018 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:7;
фактически, месяц:11;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих
мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах
измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

пуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, ветствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный иод_____;

акт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются

следующими данными:Протяженность газопровода ВД из стальных труб диам. 108х4,0 12 м, протяженность газопровода СрД из стальных труб составляет 15903 п/м, в том числе диам. 57х3,0 – 14590 п/м, диам. 89х4,0 – 1215 п/м, диам. 108х4,0 – 98 п/м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 2 шт ГРПШ-13-2ВУ1, ГРПШ-10 с двумя счетчиками G4 – 191 шт, ГРПШ-6 с одним счетчиком G4 – 55 шт согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения,

ия) и
ы городскими эксплуатационными организациями;
Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной кументации):
сего 162632,62 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 120644,6 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15724,15 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 108640,00 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) ПК «Ирода» № 283-17 и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ:объект «Строительство сетей газоснабжения в н/п Жамбыл (Октябрь, Андреев) с/о Жамбыл Мактааральского района ЮКО»
наименование объекта (комплекса)
_____принять в эксплуатацию.

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района Туркестанской области Полатов Г.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор ТОО «ИНСТАТ» директор Әнибек Е.Н.
инженер эксперт Казбеков К.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор ПК «Ирода» ГИП Аманкулова Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Жигита» директор Оразбаев А.Ш.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)