Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2020 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства Каркаралинского района», – и.о. руководителя – Омаров Т.З., Каркарлинский район, г. Каркаралинск, ул. А. Бокейханова, д. 55.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «25» 12 2020г.

ТОО «ДАНЕКЕР» в лице директора **Искаков Б.А., Карагандинская область, г.Жезказган, Шевченко, 38**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

наименование субподрядной организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «25» 12 2020г.

ТОО «КазАрт-Курылысы» директор – Омаров Т.Ж., инженер - эксперт технического надзора – Казыбек Б.К., № аттестата экспертаKZ82VJE00027336 от 02.06.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «25» 12 2020г.

от «25» декабря 2020г., ТОО «Шебер», главный инженер проекта Муханов Е.Ж.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство водопроводных сетей с.Сарыобалы, Аманжоловского с/о, Каркаралинский р-н, Карагандинская обл.»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу **Карагандинская область, Каркаралинский район, Аманжоловский с/о,с.Сарыобалы.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение Государственное учреждение «Отдел строительства Каркаралинского района»: KZ43REA00176053 от 29.05.2020**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

2) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Шебер», шифр проекта 7С-07-2018-НВ**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ТОО «Жезқазған Сарапшы» № № ЖС-0113/19 от 27.08.2019

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **май 2020 год.;**

месяц, год

окончание **декабрь 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **5,5** ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5** ;

фактически, месяц: **7** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: водопроводные сети выполнены из полиэтиленовых труб PE100 SDR26-110x6,6 мм, PE100 SDR26-63x3,8 мм, PE100 SDR17-32x2,0 мм, водопроводные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **252 898,409** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **205 865,003** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **19 488,981** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **252 898,409** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **210 779,36** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 14 **617,675** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопроводных сетей с.Сарыобалы, Аманжоловского с/о, Каркаралинский р-н, Карагандинская обл.» (водоснабжение)** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства Каркаралинского района», – и.о. руководителя – Эмаров Т.З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П

Технический надзор: **Эксперт «КазАрт-Курылысы» Казыбек Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Инженер ТОО «Шебер» Муханов Е.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Директор ТОО «ДАНЕКЕР» Искаков Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.