«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Ленгер қаласы, Төлеби көшесі, 1-бет мекенжайындағы дүкен, СТО және шеберхана ғимаратын газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

24.08.2023 ж. № Shyme-0189/23

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
МС.ГЛОБУС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"BS SK PROJECT 2030"

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Ленгер қаласы, Төлеби көшесі, 1-бет мекенжайындағы дүкен, СТО және шеберхана ғимаратын газбен жабдықтау» нысанның жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Shym Expert» ЖШС-мен берілді.

«Shym Expert» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Shyme-0189/23от24.08.2023 г.

по рабочему проекту
«Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу:
Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1**»**

ЗАКАЗЧИК:
МС.ГЛОБУС

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "BS SK PROJECT 2030"

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1» выдано ТОО «Shym Expert»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Shym Expert».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1».

Настоящее заключение выполнено согласно договору от 24.07.2023 года за № Shyme-0200, на экспертизу рабочего проекта между ТОО «SHYM EXPERT» (Исполнитель) и ИП МС.Глобус (Заказчик), в соответствии с письмом заказчика №01 от 08.08.2023 года.

2. ЗАКАЗЧИК: МС.ГЛОБУС.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "BS SK PROJECT 2030". Государственная лицензия
№002751 от 16.09.2020 года. Лицензиар; ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое заказчиком МС.ГЛОБУС в 08.07.2023 году;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №326 с кадастровым номером 19-298-032-257, выданный филиалом Толебийском районном отделением департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ЮКО;

письмо заказчика №03 от 08.08.2023 года, о том, что финансирование Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1 будет вестись за счет собственных инвестиции;

письмо заказчика №02 от 08.08.2023 года, о том, что начало Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1 запланировано в 4 квартале 2023 году;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям №24/2023 от 2023г, выполненный ТОО " АТД-holding"". Государственная лицензия № 000791 от 12.01.2001 года;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «АТД-holding"» в 2022 года;

технические условия на газоснабжение №12-ТоГХ-2022-0001411 от 23.12.2022 года, выданные АО «КазТрансГаз Аймак».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. Наружные сети газопровода.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства:

Площадка расположена по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1.

Физико-географические и техногенные условия

Краткая климатическая справка. (СП РК 2.04-01-2017)

М/пункт Ленгер. Климатический подрайон IV-Г.
Температура наружного воздуха в ^{0}С:
абсолютная максимальная + 44,2;
абсолютная минимальная -30,3;
наиболее холодной пятидневки -17;
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 - 25,2;
обеспеченностью 0,92 -16,9;
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 -17,76;
обеспеченностью 0,92 -14,3.
Температура воздуха в ^{0}С: обеспеченностью 0,94 -4,5;
среднегодовая +12,6;
среднегодовая амплитуда температуры воздуха - 12,3.
Средняя температура воздуха в январе (в С^o)- 1,5.
Средняя температура воздуха в июле (в С^o)$_+$ 26,4.
Количество осадков за ноябрь-март, мм - 377.
Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 210.
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).
Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 6,0.
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,3.
Наибольшая скорость ветра, м/сек - 24,0.
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка-0,29.
Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка- 0,39.
Максимальная глубина промерзания грунтов, м - 0,75.
Район по весу снегового покрова - I. Sg = 0,8 кПа (80 кгс/м^3); табл. 4*.
Высота снежного покрова, см:
средняя из наибольших декадных за зиму - 22,4;
максимальная из наибольших декадных - 62,0;
максимально суточная за зиму на
последний день декады - 59.
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни - 66,0.
Район по давлению ветра -IV, давление ветра -0,77 кПа.
Район по толщине стенки гололеда - III. b = 10 мм; табл.11.

Рельеф.

Рельеф площадки ровный. Высотные отметки поверхности земли изменяется в пределах 500,12-500,19 м. (см. приложение-2).

Геоморфология.

В геоморфологическом отношении площадка приурочена к четвертой надпойменной террасе реки Бадам.

Гидрография

В пределах площадки естественные и искусственные (арыки, каналы) водотоки отсутствуют.

Литологическое строение.

В геолого-литологическом отношении площадка сложена аллювиально-пролювиальными грунтами, средне-верхнечетвер-тичного возраста (apQII-III), представленными на разведанную глубину 15,0 м глинистыми (суглинком и глиной) грунтами. (Приложение -3).

До глубины 4,0 м (до УПВ) вскрыт суглинок светло-коричневый, макропористый, от твердой до мягкопластичной консистенции, мощностью 3,6-3,7 м.

Ниже УПВ и до глубины 13,2-13,5 м вскрыт суглинок светло-коричневый, мягкопластичной и текучепластичной консистенции, мощностью 9,2-9,5 м.

С глубины 13,2-13,5 м вскрыта глина коричневая, полутвёрдой консистенции, с красноватым оттенком, ненабухающая, вскрытой мощностью 1,5-1,8 м.

С поверхности земли вскрыт насыпной грунт из суглинка, с включением гальки и гравия 0,3-0,4 м.

Физико-механические свойства грунтов.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам грунтов в пределах площадки до глубины 15,0 м выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ-1 – суглинок светло-коричневый, макропористый, от твёрдой до мягкопластичной консистенции, просадочный, мощностью 3,6-3,7 м Просадка грунта от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности – первый.

второй ИГЭ - суглинок светло-коричневый мягкопластичной и текучепластичной консистенции, непросадочный, мощностью 9,2-9,5 м.

третий ИГЭ – глина коричневая с красноватым оттенком, полутвёрдой консистенции, ненабухающая, мощностью 1,5-1,8 м.

С поверхности земли вскрыт насыпной грунт из суглинка, с включением гальки и гравия, мощностью 0,3-0,4 м.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими значениями показателей физических, прочностных, деформационных и просадочных свойств:

а) показатели физических свойств грунтов

Наименование показателей, ед. измерения	ИГЭ-1	ИГЭ-2
1	2	3
1	2	3
Плотность твердых частиц, г/см^3	2,71	2,71
Плотность, г/см^3	1,69	1,80
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1,43	1,43
Влажность природная, %	13,0-24,0	24,0-28,0
Степень влажности	0,39-0,73	0,73-0,85
Пористость,%	47,2	47,2
Коэффициент пористости	0,90	0,90
Влажность на границе раскатывания, %	18,0	18,0
Влажность на границе текучести, %	26,0	26,0
Число пластичности	8,0	8,0
Показатель текучести	<0-0,75	0,75->1,0
Коэффициент фильтрации, м/сут	0,21	-

б) показатели прочностных и деформационных свойств грунтов:

№ ИГЭ	Наименование грунта	При водонасыщенном состоянии				$E_{ус}$ МПа
		γ_I/γ_{II}, кН/м^3	φ_I/φ_{II}, град.	C_I/C_{II}, кПа	E, МПа	
1	Суглинок просадочный	$\frac{18,4}{18,4}$	$\frac{20}{21}$	$\frac{4}{5}$	3,3	5,4

2	Суглинок непросадочный	19,7 / 19,7	20 / 21	4 / 5	3,3	-
3	Глина ненабухающая	20,1 / 20,1	-	-	18,1	-

где: № ИГЭ - номер инженерно-геологического элемента;

E_{sat} - модуль деформации при водонасыщенном состоянии;

$E_{ус}$ - модуль деформации при установившейся влажности.

$E_{пр}$ - модуль деформации при природной влажности.

в) показатели просадочных свойств грунтов:

Относительная просадочность грунтов (ИГЭ-1) при нормальном напряжении (σ, кПа) и начальное просадочное давление (P_{sl}):

Нормальное напряжение, кПа	100	200	300
Относительная просадочность	0,010	0,030	0,045
Начальное просадочное давление, $P_{sl,}$ кПа	100		

Засоленность и агрессивность грунтов.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты площадки, до глубины 3,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,101-0,130 %. Зона влажности СНиП РК 2.04-107-2013 – сухая.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4-- для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 -слабоагрессивная, а для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-2013 - неагрессивная Нормативное содержание SO4-- = 340,0-950,0 мг/кг.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-2013 – неагрессивная. Нормативное содержание Cl- = 162,0 мг/кг.

Гидрогеологические условия.

Подземные воды, пройденными выработками (на март 2019 год) в пределах площадки вскрыты на глубине 4,0 м. от поверхности земли. Вскрытый уровень подземных вод соответствует высокому положению. Высокое стояние УПВ отмечается с марта по июль, низкое – с сентября по ноябрь. Амплитуда колебания УПВ, ориентировочно, равна 1,5 м.

Тип подземных вод по архивным данным – сульфатно-кальциевый. Степень агрессивного воздействия жидкой неорганической среды на бетон марки по водонепроницаемости W4, по содержанию ионов SO4-- = 596,0 мг/л (при содержании HCO3- - 7,8 мг-экв/л) по

водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-2013- неагрессивная.

Степень агрессивного воздействия жидкой неорганической среды на бетон марки по водонепроницаемости W4, по содержанию ионов Cl- = 498,1 мг/л подземные воды к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении -неагрессивная, а при периодическом смачивании - слабоагрессивная.

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства.

Согласно СП РК 2.03-30-2017, таб. 6.1, 6.2 и 7.7 приложения Б и Е, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадки строительства для г. Шымкент.

Сейсмическая опасность				Типы грунтовых условий по сейсмическим свойствам	Значения расчётных горизонтальных ускорений a_g(в долях g) на площадках строительства с типами грунтовых условий	Значения расчётных вертикальных ускорений a_{gv}(в долях g) на площадках строительства с типами грунтовых условий
В баллах по картам		В ускорениях (в долях g) по картам				
ОСЗ-2 $_{475}$	ОСЗ-2 $_{2475}$	ОСЗ -1 $_{475}$ ($_{agR(475)}$)	ОСЗ -1 $_{2475}$ ($agR_{(2475)}$)			
7	8	0,11	0,20	III	0,253	0,202

Примечание: Согласно таблицы 6.2 СП РК 2.03-30-2017, сейсмическая опасность площадки строительства при III типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам в баллах по картам ОСЗ-2 475 повышается на 1 балл. Уточнённая сейсмичность площадки в баллах по картам ОСЗ-2 475 - 8 баллов.

Строительная группа грунтов по трудности разработки.

Строительные группы грунтов по трудности разработки вручную и одноковшовым экскаватором, согласно СН РК 8.02-05-2007: суглинок-вторая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные газоснабжение

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Рабочий проект "Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1" выполнен в соответствии с техническими условиями ТПФ АО "КазТрансГаз Аймак".

исх. № 12-ТоГХ-2022-0001411 от "23.12.2022" г

2. Точка подключения в существующий газопровод высокого давления ∅159мм, от ГРС-4 Шымкент линия Ленгер.

3. Прокладка газопровода высокого давления запроектировано из стальных труб ∅57х3.5мм по ГОСТ 10704-91.

4. Прокладка газопровода низкого давления запроектировано открытая по стенам зданий из стальных труб ∅57х3.0мм, ∅20х2.5мм, ∅15х2.5мм ГОСТ 3262-75.

5. Для понижения давления газа предусмотреть газорегуляторный пункт шкафного типа с регулятором давления РДНК-У.

6. Учет расхода газа осуществляется бытовым газовым счетчиком БГС G-25.

7. Проектом предусмотрена установка отопительного котла с автоматикой безопасности и газовой плиты.

8. Проектом предусмотрена установка сигнализатора загазованности с клапан отсекателем в помещениях где установлены газовые приборы. Сигнализатор СЗ-1 должен устанавливаться на расстоянии от газового прибора не менее 1м и от потолка 10-20см. Клапан должен устанавливаться на горизонтальном участке внутреннего трубопровода на вводе в помещение перед краном на спуске к газовым приборам в месте, обеспечивающем свободный доступ к кнопке открытия клапана.

9. После монтажа и испытания надземный газопровод защитить от атмосферной коррозии и покрытием из 2-х слоев эмали ПФ-115 по двум слоям грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованиями СНИП 2.03.19-2004.

10. Расстояние между опорами принять исходя из условий прочности труб ду ∅57х3.0мм, 20х2.5мм, ду 15х2.5мм.

11. Монтаж и испытание газопровода на герметичность, установку газовых приборов выполнить в соответствии требований СН РК 4.-03.-01-2011.

Примечание

Общие данные смотри лист ГСН - 1.

1. Расчетную схему газопровода высокого и низкого давления смотри лист ГСН-2.
2. План газопровода среднего и низкого давления смотри лист ГСН-3.
3. Перед началом строительства трассу газопровода вынести в натуру в соответствии с привязками, указанными на чертеже.
4. Подземный газопровод среднего и низкого давления выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.
5. ПЭ фитинги выполнить ПЭ100 SDR11 по ГОСТ ТУ6-19-359-97 с ЗН.ПЭ фитинги выполнить ПЭ100 SDR11 по ГОСТ ТУ6-19-359-97 с ЗН.
6. При производстве работ на пересечении с автомобильными дорогами и инженерными коммуникациями работы производить только с письменного разрешения ответственного лица и в присутствии представителя заинтересованной организации.
7. При пересечении с автомобильными дорогами газопровод заключить в футляре из ПЭ100 SDR11.
8. При пересечении подземных газопроводов с подземными инженерными коммуникациями разработку грунта производить вручную по 2 метра в каждую сторону от этих коммуникаций и газопровод заключить в футляре из ПЭ100 SDR11 по ГОСТ СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.
9. В местах пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациям сигнальная лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0.2м между собой и на 2м в обе стороны от пересекаемого сооружения в соответствии с проектом. В местах пересечений газопровода с подземными инженерными коммуникациями земляные работы вести вручную.
10. Положение и глубину заложения существующих сетей уточнить при производстве работ.
11. При пересечении подземных газопроводов с воздушными линиями ЛЭП и связи разработку грунта производить вручную по 5 метров с каждой стороны.
12. Надземный газопровод высокого давления выполнен из стальных труб по ГОСТ 10704-91.
13. Спецификацию и Ведомость объемов работ смотри прилагаемый лист ГСН - СО

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия.

Основные ограждающие и несущие конструкции приняты из несгораемых материалов.

Противопожарные мероприятия выполняются с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2002. «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.02.02-2001. «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.01.01-2002. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проектом предусматриваются следующие мероприятия: организация эвакуационных выходов из помещений, обеспечение соответствия степени огнестойкости стен зданий, пределам огнестойкости, и группам возгораемости конструкций.

Деревянные элементы подлежат антисептированию и пропитке антипереновым составом.

Двери помещений с категорией «Д»

Предусмотрены система вентиляции, противопожарная и охранная сигнализация, система наружного пожаротушения посредством гидрантов, установленных в колодцах водопроводной сети.

Открывание дверей на пути эвакуации предусмотрены по направлению эвакуации.

Отделочные материалы, применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и Санэпидстанцией.

К зданиям обеспечен проезд пожарных машин.

6.4 Охрана окружающей среды.

Для выполнения требований по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, проектом предусмотрены мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды.

Мероприятия по защите окружающей среды от вредного воздействия приняты как максимальное озеленение участка и описаны выше в разделе «Благоустройство территории. Озеленение»

В качестве обеспечения мероприятий по защите почв проектом предусмотрена рекультивация земель.

Рекультивация земель по проекту осуществляется в два последовательных этапа: технический и биологический, в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.01-83.

При проведении технического этапа рекультивации земель выполняются следующие основные работы:

-разборка покрытий площадок;

-грубая и чистовая планировка поверхности;

-создание и улучшение структуры рекультивационного слоя;

-покрытие поверхности потенциально плодородными и (или) плодородными слоями почвы.

При подготовке участка озеленения должно быть проведено глубокое безотвальное рыхление уплотненного горизонта для создания благоприятных условий развития корневых систем растений.

Рекультивируемые земли и прилегающая к ним территория после завершения всего комплекса работ должны представлять собой оптимально организованный и экологически сбалансированный устойчивый ландшафт.

При проведении биологического этапа рекультивации должны быть учтены требования к рекультивации земель по направлениям их использования.

Биологический этап должен осуществляться после полного завершения технического этапа.

Земельные участки в период осуществления биологической рекультивации должны проходить стадию мелиоративной подготовки.

Плодородный и потенциально-плодородный слои почв на суглинистых почвах следует снимать для землевания малопродуктивных угодий и биологической рекультивации земель.

Снятие плодородного и потенциально-плодородного слоев почвы следует производить селективно. Плодородный слой почвы должен быть использован для землевания малопродуктивных угодий и биологической рекультивации земель; потенциально-плодородный слой почвы должен быть использован в основном для биологической рекультивации земель. Плодородный и потенциально-плодородный слои почв, используемые для землевания и биологической рекультивации земель, должны соответствовать требованиям ГОСТ 17.5.3.05-84.

Плодородный слой почвы, не использованный сразу в ходе работ, должен быть сложен в бурты, соответствующие требованиям ГОСТ 17.5.3.04-83.

Заключение по охране окружающей среды

Согласно Экологического кодекса РК от 2 января 2021 года №400-VI3РК, статьи 12.п.2 Приложением 2 к Кодексу устанавливаются виды деятельности и иные критерии, на основании которых осуществляется отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II или III категорий.

Виды деятельности, не указанные в приложении 2, к настоящему Кодексу или не соответствующие изложенным в нем критериям, относятся к объектам IV категории.

Согласно приказа Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года №246 «Об утверждении инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» к объектам IV категории, осуществляется при проведении комплексной вневедомственной экспертизы проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства новых или реконструкции

6.5 Санитарно-эпидемиологический раздел.

Для обеспечения нормальных санитарных условий проживания предусматривается озеленение территории, уборка мусора осуществляется в мусороконтейнеры с дальнейшим вывозом мусора на полигон ТБО.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра экономики РК от 28 февраля 2015 года № 177 и согласован Министром здравоохранения и социального развития РК от 31 марта 2015 года.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

1) работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель;

2) обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;

3) применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетона;

4) устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

5) завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;

6) оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

7) использование специальных установок для подогрева воды, материалов;

8) слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

9) строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время поливается;

10) при въезде автотранспортного средства строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды;

11) выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;

12) для строителей необходимо организован питьевой режим и предусмотрены биотуалеты и т.д.

Рабочий проект «Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1» - соответствует санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года за № 49 и санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года № 611.

6.6 Организация строительства

Общий срок продолжительности строительства объекта «Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1» определяем по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства.

СП РК 1.03-102-2014. Часть II. Б.5.2. Коммунальное хозяйство. Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства. Раздел. Газоснабжение. Пункт 30. Распределительная газовая сеть (Из полиэтиленовых труб в одну нитку диаметром до 100 мм)

Общая продолжительность строительства 1 месяц.

Начало строительства – 2023 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №12 «А» 5, а также Приказом МНЭ РК №LTD-008617 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №12 «А» 5 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по всему разделу соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
1	Объем расхода газа	м³/ч	28,3	28,3
2	Диаметр трубы	мм	57х3,5	57х3,5
3	Общая протяженность ГСН	м	81,5	81,5
4	Продолжительность строительства	месяц	1	1

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Газоснабжение здания магазин, СТО и мастерская по адресу: Туркестанская обл., Толебийский р-н, г.Ленгер, ул.Толеби, стр.1»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Часовой расход газа	м³/ч	28,3
2	Диаметр трубы	мм	57х3,5
3	Общая протяженность ГСН	м	81,5
4	Продолжительность строительства	месяц	1

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована МС.ГЛОБУС в соответствии с условиями договора.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. «Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Ленгер қаласы, Төлеби көшесі, 1-бет мекенжайындағы дүкен, СТО және шеберхана ғимаратын газбен жабдықтау» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Газ ағыны көлемі	28,3 м³/с
2	Құбыр диаметрі	57х3,5 мм
3	Газ желісінің жалпы ұзындығы	81,5 м
4	Құрылыстың ұзақтығы	1 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды келісілген шарттың талаптарына сәйкес, растығы Алиев Тельман Абдуллаевич жеке тұлғаның кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

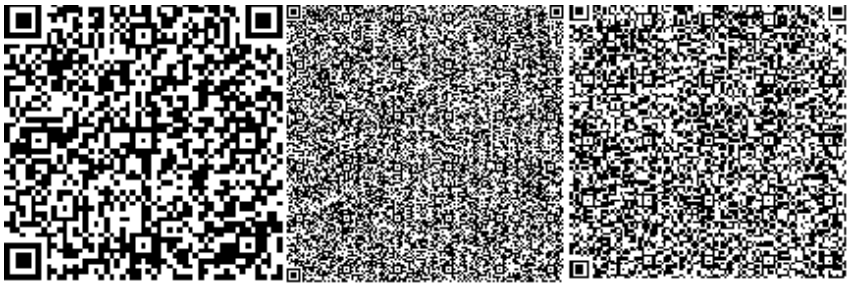
8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

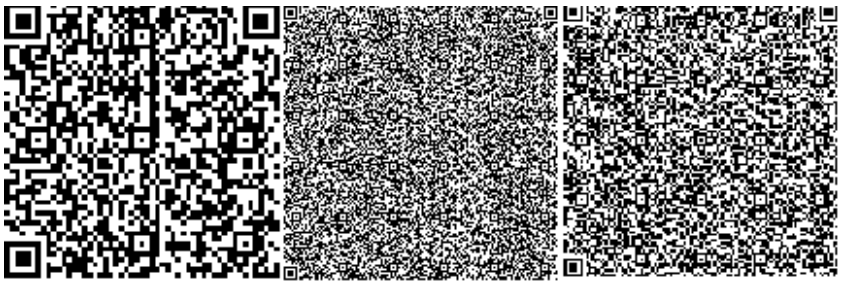
Жұмабек А.Б.

Эксперт

ТОО «Shym Expert»



Әбдікәрім Т.Б.

Директор

ТОО «Shym Expert»