«Алматы облысы Балқаш ауданының Бақанас а. жаңа шағын ауданының газ тарату желілерін салу»

жұмыс жобасы бойынша

04.07.2023 ж. № 18-0129/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бірлестік» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0129/23 от 04.07.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство газораспределительных сетей нового микрорайона с.Баканас Балхашского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство газораспределительных сетей нового микрорайона с.Баканас Балхашского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 17.04.2023 г. № 070340007228/230011/00 (11/23).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік», лицензия от 16.01.2019 г. №13013346 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕрГрупПроект», лицензия от 21.12.2018 г. №0002458 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 15 июля 2022 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-23/173-И от 18 января 2023 года об источнике финансирования – государственные средства;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/331-И от 27 июня 2023 года о начале строительства в августе 2023 года;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ24VUA00808433 от 21.12.2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района»;
распоряжение акима Баканасского сельского округа Балхашского района №143-ө н/қ от 10.11.2022 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельных участков;
ситуационная схема газопровода (134/21-ГСН, лист 2), согласованная ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 25.08.2022 года, акимом Баканасского сельского округа 25.08.2022 года, Балхашским РЭС 25.08.2022 г., ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района» 25.08.2022 г., Балхашским ЛТЦ АО «Казахтелеком» 25.08.2022 г., ГКП «Балхаш Таза Су» 25.08.2022 года, ТОО «Жетысу-ОблГаз» 26.08.2022 года;
справка ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района» №01-19/113 от 23 июня 2022 года о количестве потребителей газа по с. Баканас;
письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района» №01-19/100 от 14.06.2023 года об отсутствии скотомогильников и захоронений сибирской язвы вдоль проектируемой трассы газопровода;

протокол дозиметрического контроля №36/1 от 14 июня 2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

протокол измерения содержания радона и продуктов его распад в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №36/2 от 14 июня 2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» от 21 июня 2023 г.;

отчет инженерно-геодезических работ (ТГИ), выполненный в 2022 году ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14.08.2018 года);

технический отчет об инженерно-геологических условиях на объекте, выполненный в ноябре 2021 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14.08.2018 года).

Технические условия:

технические условия №012 от 29 марта 2022 года на проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

технические условия №003 от 14 июня 2023 года на газоснабжение, выданные ГКП на ПХВ «Алматы Облгаз Engineering» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

технические условия №01-19/98 от 14 июня 2023 года на пересечение газопроводом автомобильных дорог, выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района» №01-19/33 от 27 января 2023 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района» №01-19/101 от 14 июня 2023 года о согласовании пересечений газопроводом автомобильных дорог;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ55VRC00015273 от 23.11.2022 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»;

заключение государственной экологической экспертизы на раздел «Охрана окружающей среды» рабочего проекта «Разработка проектно-сметной документации «Строительство газораспределительных сетей нового микрорайона с.Баканас Балхашского района Алматинской области» № KZ79VDC00093515 от 28.12.2022 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Балхашский район, с. Баканас.
Сейсмичность района: 7 баллов.
Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
3	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ93VJE00055947 KZ23VJE00055946	Соответствует
4	Конструкции железобетонные	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
5	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
6	Молниезащита	Уваров В.М.	KZ47VJE00022825	Соответствует
7	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиоло-гический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	1505,97	1505,97
2	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	2620,5	2620,5
3	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	12886	12886

4	Количество ГРПШ	ед.	8	8
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022, 2023 годов, в том числе:	млн. тенге	378,281	442,600
	СМР	млн. тенге	279,324	331,102
	оборудование	млн. тенге	18,008	31,119
	прочие затраты	млн. тенге	80,949	80,379
	Из них: на 2022 год на 2023 год	 млн.тенге млн.тенге		 17,348 425,252
6	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Увеличение сметной стоимости произошло за счет корректировки объемов работ по замечаниям экспертов всех разделов, применения указаний НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство газораспределительных сетей нового микрорайона с.Баканас Балхашского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Балқаш ауданының Бақанас а. жаңа шағын ауданының газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

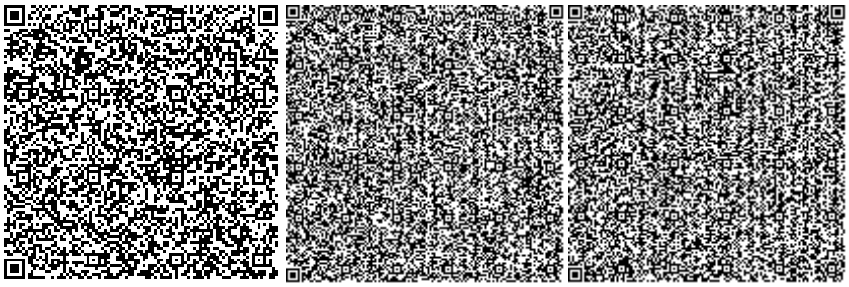
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ярмухамедова С.Б.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Уваров В.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Атибеев А.Б.

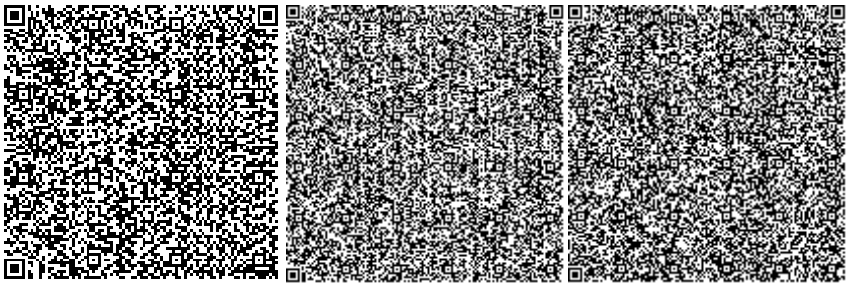
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

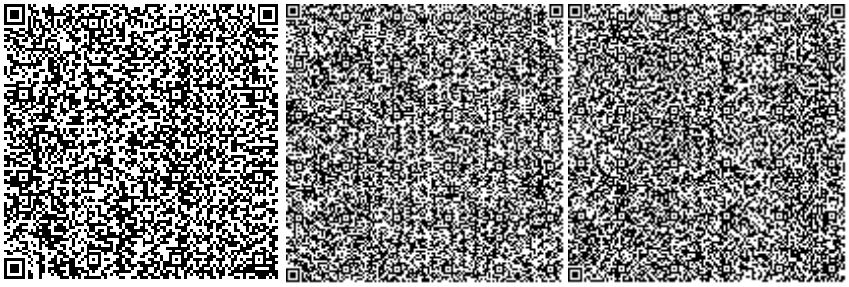
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Аяпбергенова З.А.

Эксперт

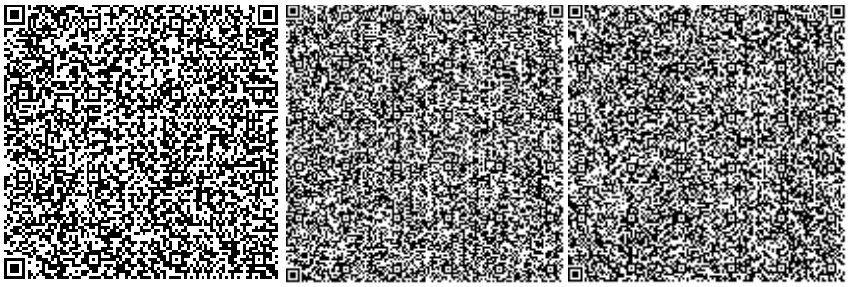
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



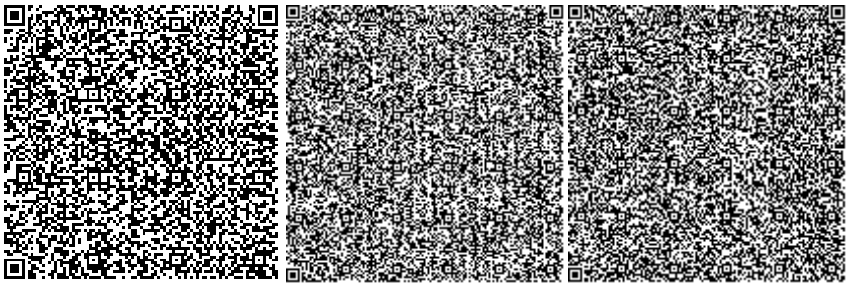
Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области