Министр индустрии и
инфраструктурного
развития Республики Казахстан
От 8 февраля 2021 года
К приказу № 53
приложение

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июня 2023 года

Заказчик Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Арыс, рукодовитель Ақылбай Қазыбек Бауыржанұлы», г.Арысь, Аль-фараби 3.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » июня 2023 года ТОО «Карат-Z», директор Нупбаева Ж.Д., Республика Казахстан, г.Шымкент, АК-НИЕТ, 187, 18005198.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » июня 2023 года,ТОО "Батыс Сапа Инжиниринг", директор Момынов А.Н., Эксперт Шынтаев Б.Р. № KZ13VJE00054671, № KZ83VJE00054672 от « 19 » мая 2020 г. БИН 160340001228

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » июня2023 года, ТОО "Дик Проект", Руководитель А.Курмантаев , лицензия " ГСЛ №013344 от 19.09.2022 г. Категория II.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта:

««Строительство сетей водоснабжение жилых районов города Арыс, Туркестанской области» ("Саяжай-3" (темиржолсу))»».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Туркестанская область, г. Арысь ».

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___». _____ 20___года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

«____»_____20_____год №_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «ГУ Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Арыс, рукодовитель Ақылбай Қазыбек Бауыржанұлы», г.Арысь, Аль-фараби 3

«__» 2023 года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» № KZ78REA00309865 от 08.12.2022

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «ТОО "ДиК-проект"»,

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

от «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог, рукодовитель рукодовитель Ақылбай Қазыбек Бауыржанұлы»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2022 г.;

месяц, год

окончание работ июня 2023 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7,0;

фактически, месяц: 7,0;

3. Обьект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, обьем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем обьектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR размерами 110х6,6 мм	м	7922,44		7922,44	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR размерами 63х3,8 мм	м	258,56		258,56	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR размерами 20х2,0 мм	м	2431,07		2431,07	
Распределительный колодец д-2000мм	шт	13		13	
Распределительный колодец д-1500мм	шт	21		21	
Распределительный колодец д-1000мм	шт	6		6	

Гидранты пожарные	шт	5		5	
Счетчик холодной воды одноструйный крыльчатый ВСКМ DN 15	шт	72		72	
Задвижка DN 100	шт	15		15	
Задвижка DN 50	шт	4		4	

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Уровень ответственности II– нормальный. Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые, производственные и противопожарные нужды. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб диаметрами 110х6.6, 63х3.8 и до границ жилых домов диаметром Ø20х2,0мм: PE100 SDR17 S8 "Питьевая", по СТ РК ИСО 4427-2004. Протяженность хозяйственно питьевого и противопожарного водопровода составляет: Ø110х6,6мм- 5 062м; Ø63х3.8мм- 633м Ø20х2мм- 5700,0м. Общий протяженность водопровода составляет:11395,0м. Для разбора воды населением из системы водоснабжения в проекте предусмотрен подвод воды непосредственно к границам жилых участков. Трубопроводная арматура в колодцах-чугунная, фасонные части - стальные, чугунные и полиэтиленовые. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение - 5 л/сек. При пересечении водопровода с дорогами устраиваются футляры из стальных труб диаметрамт 325х5мм,219х5 по ГОСТ 10704-91.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 114398,795 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 95436,146 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 0,000 тыс. тенге, прочие затраты - 18962,649 тыс. тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 103 600.000 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 88141,084 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;
прочие затраты – 15458,915 тыс. тенге;

8. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей водоснабжение жилых районов города Арыс, Туркестанской области» ("Саяжай-3" (темиржолсу))».

наименование объекта (комплекса) принять в эксплуатацию.

Заказчик

_____ Ақылбай Қ.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: ТОО «Батыс Сапа Инжиниринг»

_____ Момынов А.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО "ДиК-проект"

_____ А.Курмантаев

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик: ТОО «Карат-Z»

_____ Нұпбаева Ж.Д.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядные организации:

Субподрядчик: ТОО «Оймақ-Құрылыс»

_____ Онғар А.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО «СтройЖолСервис KZ»

_____ Тұяқбаев Б.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО «УниверсалСтройСервис»

_____ Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО «Сункар Орда Строй»

_____ Әлімхан А.Ғ.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

_____ Ерболқызы Г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "RRR GROUP 2018"

_____ Абдикулов А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "Best Invest Company"

_____ Рахматуллаев Н.Р.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "ALAN STROY COMPANY"

_____ Куатбек Ч.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "ALAR-S"

_____ Еркебай С.О.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Министр индустрии и
инфраструктурного
развития Республики Казахстан
От 8 февраля 2021 года
К приказу № 53
приложение

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«30» июнь 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) . **ТОО «Карат-Z», .Шымкент, АК-НИЕТ, 187**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице. директора Нупбаева Ж.Д.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

««Строительство сетей водоснабжение жилых районов города Арыс, Туркестанской области» ("Саяжай-3" (темиржолсу))»»

по объекту

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Арыс **Руководитель Ақылбай Қ.Б.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

3. Проект (проектно-сметная документация) **"Дик Проект"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

_____. (краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, . . инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноября 2022 года;**
месяц, год
окончание работ **июня 2023 года,**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 7 ;
фактически, месяц: **июня 2023 года,**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает ««Строительство сетей водоснабжение жилых районов города Арыс, Туркестанской области» ("Саяжай-3" (темиржолсу))»».
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Карат-Z»**
директор **Нұпбаева Ж.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Субподрядные организации:

Субподрядчик: ТОО «Оймак-Құрылыс»

Оңғар А.С.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО «СтройЖолСервис KZ»

Тұяқбаев Б.М.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО «УниверсалСтройСервис»

Момбеков Ж.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО «Сункар Орда Строй»

Әлімхан А.Ғ.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Ерболқызы Г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "RRR GROUP 2018"

Абдикулов А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "Best Invest Company"

Рахматуллаев Н.Р.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "ALAN STORY COMPANY"

_____ Куатбек Ұ.Қ.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик: ТОО "ALAR-S"

_____ Еркебай С.О.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Министр индустрии и
инфраструктурного
развития Республики Казахстан
От 8 февраля 2021 года
К приказу № 53
приложение

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"30"_____2023 года

Авторский надзор **ТОО «Дик Проект» директор А.Курмантаев**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **А.Курмантаев**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора от _____
№ договора и дата
по объекту **«Строительство сетей водоснабжение жилых районов города Арыс, Туркестанской области» ("Саяжай-3" (темиржолсу))».**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Арыс,»**
рукодовитель Ақылбай Қ.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
   ТОО «Карат-Z» ,Лицензия № 18005198, от 12.03.201 года .
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице. **директора Нупбаева Ж.Д.** .
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2022 года ;
месяц, год
окончание работ июня 2023 года ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц:7;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Дик Проект» директор А.Курмантаев

наименование проектной организации, номер проекта утвержденным (ой)
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Дик Проект» директор**

директор **А.Курмантаев**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)
руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Министр индустрии и
инфраструктурного
развития Республики Казахстан
От 8 февраля 2021 года
К приказу № 53
приложение
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля
2017года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"_____"_____2023 года

Технический надзор **"Батыс Сапа Инжиниринг", эксперт технического надзора Шынтаев Б.Р.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Эксперт Шынтаев Б.Р. № KZ13VJE00054671, № KZ83VJE00054672 от « 19 » мая 2020 г. БИН 160340001228

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании_____.

№ договора и дата

по «Строительство сетей водоснабжение жилых районов города Арыс, Туркестанской области» ("Саяжай-3" (темиржолсу))»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Арыс

Руководитель Ақылбай Қ.Б.

. наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
   ТОО «Карат-Z» - Лицензия: 18005198, 12.03.2018, II, .

   наименование организации, № лицензии и дата получения

   в лице. директора **Нупбаева Ж.Д,**

   наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2022 года;

месяц, год
окончание работ июня 2023 года;
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц 7:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7,
фактически, месяц: 7;

3. 6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 114398,795 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 95436,146 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 0,000 тыс. тенге, прочие затраты - 18962,649 тыс. тенге;

4. 5. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 114398,795 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 95436,146 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге; прочие затраты - 18962,649 тыс. тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Дик Проект»
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой). _____.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Батыс Сапа Инжиниринг"**

Директор ТОО "Батыс Сапа Инжиниринг" _____ **Момынов А.Н.**

_наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт Шынтаев Б.Р. № KZ13VJE00054671, № KZ83VJE00054672 от « 19 » мая 2020 г.

БИН 160340001228

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)