Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«__06__» ___декабря___ 2021года

ЗаказчикКГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска", 150000, Петропавловск, Северо-Казахстанская область, Конституции Казахстана, 23, 46-36-14

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании: Декларации о соответствии от __03 декабря 2021г. ТОО «AstanaTechnicalSupervisionGroup», в лице директора Ибраева Ж.Е.г. Нур-Султан, район Сарыарка, жилой массив Коктал, ул. Сулуколь, дом 14/1, кв/офис 50

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ экспертов технического надзора от _03___ декабря __2021г., ТОО "TechEngineering (ТехИнжиниринг)", Кенжеболатов Ерлан Ануарбекович KZ52VJE00024869 от 10.04.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту эксперта авторского надзора от _03 декабря 2021г., ТОО "Архстрой", Бредников Д.Ю., главный инженер проекта с приказом от 12.08.2021 года № 26.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)№ и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство открытой ливневой канализации по адресу: СКО, г. Петропавловск ул. Сутюшева (от ул. Пушкина до ул. Павлова)» Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск ул. Сутюшева (новое)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

По адресу: СКО, г. Петропавловск ул. Сутюшева (от ул. Пушкина до ул. Павлова)» Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск ул. Сутюшева

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа, вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлениядеятельности или определенных действий № KZ43REA00237842 от 20.08.2021 г, выданного Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области".

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Архстрой", Рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) КГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата города Петропавловска" №57 от 22.02.2021 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2021г.
месяц, год
окончание работ ноябрь 2021г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц;
по норме или по проекту организации строительства, месяц:4(четыре);
фактически, месяц: 4(четыре);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	---		---	
Площадь застройки	$м^2$	---		---	
Протяженность ограждения	п.м	----		---	
Фундаменты	шт.	----		---	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период (не предусматривается)
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок расположен в районе : СКО, г. Петропавловск ул. Сутюшева (от ул. Пушкина до ул. Павлова)» Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск ул. Сутюшева.Данным проектом предусматривается отведение ливневых стоков с ул. К.Сутюшева по открытой ливневой канализации, состоящей из лотков по серии 3.006.1-2/87 на участке от ул. Пушкина до ул. Павлова и сброс через врезку в существующую городскую ливневую канализацию, расположенную по ул. Павлова.

В местах устройства водопропускных труб под съездами к жилым домам и административным зданиям предусмотрена укладка дорожных плит.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте не предусмотренное проектом оборудование;

6. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение и связь) не предусмотрено ПСД;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 69 473,755 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 55 593,801 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___-_____тысяч тенге, прочие затраты 13 879,954 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 52 441,776 тысячи тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 45 957,224 тысячи тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-_____тыссяч тенге.

прочие затраты _6 484,552_____тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __-____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство открытой ливневой канализации по адресу: СКО, г. Петропавловск ул. Сутюшева (от ул. Пушкина до ул. Павлова)» Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск ул. Сутюшева.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик КГУ "Отдел ЖКХ, ПТиАД акимата города Петропавловска", руководитель Акжигитов Самат Сагандыкович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Techengineering (Техинжиниринг)», директор Кабиев Жаслан Сергазыевич**,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Кенжеболатов Ерлан Ануарбекович (НиОК, ИС, ТХ)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Архстрой», директор Стихин Константин Васильевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

ГИП ТОО «Архстрой» Бредников Денис Юрьевич.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Astana Technical Supervision Group», директор Ибраев Жанибек Ермагамбетович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация	**Открытая ливневая канализация**			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	**1343,5**	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м	**416,1**	
	6) из железобетонных лотков	м	**927,4**	
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		

	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

-			

-			

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
-						

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

-			

Заказчик **КГУ "Отдел ЖКХ, ПТиАД акимата города Петропавловска", руководитель Акжигитов С.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Архстрой», ГИП Бредников Д.Ю.**

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

ТОО "АРХСТРОЙ" АВТОРСКИЙ НАДЗОР