Утверждено
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

«28» 12 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Көлсай строй», адрес: Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Толебаева, д№74** в лице **директора Ахметова А.А.**

наименование организации, юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. К.Ультаракова (с.Масак) Енбекшиказахского района Алматинской области»** _

(наименование, местонахождение объекта)

Заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района».**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Astana Building» директор Учтемиров Б.Ж.

лицензия: № 15022112, 23.12.2015 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **"КАРАТАЛ ПРОЕКТ-ИНЖИНИРИНГ", Каратальский район, г.Уштобе, государственная лицензия МКЛ №01470 от 15.12.2005г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Заключение выполнено в соответствии с договором № 120140000304/190032/00 (20) от 15.11.2019 года между РГП «Госэкспертиза» и Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района»**

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Участок под благоустройство площадки площадью 1,0 га в настоящее время свободен от застройки, рельеф участка с благоприятным уклоном поверхности земли на северо-запад. Существующие высотные отметки земли колеблются в пределах 699,18 – 700,75 м.

На выделенной площадке расположены следующие объекты:

- Насосные станции 1 подъема со скважинами.
- Насосная станция второго подъема.
- Резервуары чистой воды емкостью 500 м3.
- Водонапорная башня емкостью 50 м3.
- Водонапорный колодец с хлор-сатуратором.
- Водопроводные колодцы.
- Мокрые колодцы.

- Выгреб.
- Проходная.
- Уборная.
- Лестничный марш резервуара.
- Ограждение территории.
- Проезды.

начало работ: _____
(месяц, год)
окончание работ:_____
(месяц, год)

4.Построено технологических проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием. Ширина проезда 3,5м. По периметру водозабора ограждено, установлено ворота и калитка.

п/п	Наименование	Ед.изм	Количество
1	Площадь отведенного участка	га	1,0
2	Площадь застройки	М2	1103,0
3	Площадь покрытия	М2	1419,0
4	Площадь озеленения	М2	7478,0

4 . Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В рабочем проекте принята схема подачи воды в поселковую сеть от подземного источника.

Подземные воды из скважины (одна рабочая, одна резервная) производительностью 40м3/ч, высотой подъема 90 метром, по подающим трубопроводам через хлор-сатуратор поступают в два проектируемых резервуара чистой воды емкостью 500м3 каждый. Из резервуаров вода насосной станцией 2 подъема, с насосами на хоз. питьевые нужды (два рабочих, один резервный) производительностью 25м3/ч, напором 32 метра, пожарными (один рабочий, один резервный) производительностью 90 м3/ч, напором 26 метров, по водоводу поступает в водопроводную сеть с.Масак и в водонапорную башню емкостью 50м3 высотой 15метров. Водопроводная сеть оборудована всей необходимой трубопроводной арматурой, пожарными гидрантами и приборами учета воды.

Водозаборные сооружения:
- бурение скважины глубиной по 100 м – 2шт
- строительство насосной станции 1 подъема над скважинами – 2шт
- строительство резервуара 500 м3 – 2шт
- строительство водонапорной башни емкостью 500 м3 – 2шт
- строительство насосной станции 2 подъема – 1шт
- строительство проходной
- строительство водопроводных колодцев с трубопроводной арматурой диаметром 1,5-2,20 м
- строительство ограждения ЗСО головного водозабора из железобетонных панелей
- строительство выгреба диаметром 2,0 м
- строительство внутриплощадочных трубопроводов из стальных электросварных прямошовных труб с весьма усиленной гидроизоляцией
-благоустройство территории головного водозабора.

- Насосная станция 2 подъема.

Здание одноэтажное прямоугольное в плане, с общими размерами в осях 6,0 х 7,0м. Высота от пола до низа плиты покрытия подсобных помещений – 2,8 м, машинного зала – 4,8 м.

№	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Количество этажей	Эт.	1
2	Площадь застройки	М2	49,96
3	Общая площадь	М2	47,08
4	Строительный объем здания	М2	183,6

- Конструктивные решения

- Насосная станция 2 подъема

Здание частично заглублено в грунте. Надземная часть здания выполнена кирпичной. Наружные стены и перегородки выполнены из кирпича М 75 на растворе М50, толщиной 0,380 м и 0,120 м соответственно. Стены усилены горизонтальным армированием по высоте кладки и монолитными вертикальными сердечниками из бетона класса В15. Стены подземной части здания выполнены из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 с монолитными участками.

Отметка подошвы ленточного фундамента минус (-) 2,95м.

Перемычки – монолитные железобетонные класса В15.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1.-32с.

Крыша – стропильная система из пиломатериалов по ГОСТ 8488-86.

- Резервуар емкостью 500м3 (2шт)

Резервуар прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,0х12,0м, высотой до низа перекрытия 3,60м. Конструкции резебрвуара сборно-монолитные железобетонные.

Днище – монолитное железобетонное, толщиной 0,140м.

Стены, колонны и плиты покрытия – железобетонные, плиты ребристые, колпаки камер лаза и приборов приняты серии 3.900-3.

Гидроизоляция стен покрытия и днища осуществляется холодной асфальтовой мастикой.

- Фильтр поглотитель

Представляет собой асбестоцементную вентиляционную трубу с установленными над ней: корпусом из сборных железобетонных колец, металлической решеткой, гравийной нагрузкой, фильтрующим материалом, устройством для сброса конденсата.

- Стальная водонапорная башня емкостью 50м3.

Водонапорная башня состоит из бака Ø3,02м и опоры Ø1,22м, высотой 15,0м, состоящей из частей длиной 6,0 и 9,0м.

- Проходная.

Применен мобильный, утепленный жилой контейнер габаритами 6,0х2,45м полной заводской готовности.

- Антисейсмические мероприятия.

Антисейсмопояс устраивает на всю ширину кирпичных стен и имеет зону опирания плит покрытия.

- Защита строительных конструкций от коррозии. Гидроизоляция.

Горизонтальная гидроизоляция выполнена цементно-песчаным раствором. Вертикальная гидроизоляция поверхностей фундаментов, соприкасающихся с грунтом, выполняется путем обмазки горячим битумом за два раза.

- Электротехнические решения.

Наружное освещение территории водозабора выполнено светильниками консольного типа на металлических опорах. Питание и управление светильниками наружного освещения предусмотрено из здания КПП.

Согласно ПУЭ РК на подстанции 10/0,4кВ выполнено заземляющее устройство, к которому присоединены:

- нейтраль трансформатора на стороне до 1кВ,

- корпус трансформатора,
- металлические оболочки и броня кабелей,
- открытые проводящие части электроустановок напряжение до 1кВ и выше,
- сторонние проводящие части.

- Электрооборудование и освещение.

- НС – 1 подъема

Силовыми потребителями электроэнергии являются электроприемники технологического оборудования (насосы).

Режимы работы насосов:
- ручной – кнопками станции,
- автоматический,
- включение насоса при уровне воды в резервуарах +1,70м от уровня дня,
- отключение насосов при уровне воды в резервуарах +3,54м.

- НС – 2 подъема

Силовыми потребителями являются технологическое оборудование (насосы) и электропечи\ для отопления.

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:
- защитный проводник (PE или PEN) питающий линии,
- заземляющий проводник, присоединенный к заземлителю.
- металлические трубы инженерных коммуникаций здания,
- металлический каркас здания.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. *Основные технико-экономические показатели:*

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность сетей водоснабжения	м	19 251	19 251
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2019 и прогнозных 2020 годов	Млн.тенге	525,238	530,710
	В том числе: СМР	Млн.тенге	407,154	404,044
	Оборудование	Млн.тенге	6,718	7,646
	Прочие	Млн.тенге	111,366	119,020
	Из них: На 2014 год (стоимость ПИР, экспертизы) На 2019 год (стоимость ПИР, экспертизы) На 2020 год	Млн.тенге		 14,389 35,125 481,196
3	Продолжительность строительства	месяц	10	10

5. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: _____
месяц, год
окончание работ: _____
месяц, год
при продолжительности строительства:_____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9. Наружные инженерные коммуникации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. К.Ультаракова (с.Масак) Енбекшиказахского района Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию. Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Көлсай строй», адрес: Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Толебаева, д№74

директор Ахметов А.А _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)

Утверждено
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

Авторский надзор: **Директор "КАРАТАЛ ПРОЕКТ ИНЖИНИРИНГ" Мамбетбаев И.Н.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице Главного инженера проекта Имашов Е.Ж.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании _____
(№ договора и дата)

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. К.Ультаракова (с.Масак) Енбекшиказахского района Алматинской области»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района» Алматинская область, Енбекшиказахский район, г.Есик, ЖАМБЫЛА, 21 БИН 120140000304 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070103KSN0912000**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): Директор ТОО «Көлсай строй» Ахметов А.А.
(наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями ТОО «Astana Building» директор Учтемиров Б.Ж
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
лицензия: **№ 15022112, 23.12.2015 г**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____
(месяц, год)
окончание работ_____
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства
начало работ: _____
(месяц, год)
окончание работ:_____
(месяц, год)

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **"КАРАТАЛ ПРОЕКТ-ИНЖИНИРИНГ", Каратальский район, г.Уштобе, государственная лицензия МКЛ №01470 от 15.12.2005г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Заключение выполнено в соответствии с договором № 120140000304/190032/00 (20) от 15.11.2019 года между РГП «Госэкспертиза» и Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района»**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: организация Директор "КАРАТАЛ ПРОЕКТ ИНЖИНИРИНГ" Мамбетбаев И.Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____

подпись, дата

эксперт(ы) по авторскому надзору: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

_____

подпись, дата

Утверждено
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«_____» _____ 20____ г.

Технический надзор: Директор ТОО «Saulent Trans Servis» Смагулов Б.С.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)
в лице эксперта _____.
(фамилия, имя, отчество эксперта, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании договора _____
(№ договора и дата)

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. К.Ультаракова (с.Масак) Енбекшиказахского района Алматинской области»**
(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района» Алматинская область, Енбекшиказахский район Ансатбаев А.М**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Көлсай строй», адрес: Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Толебаева, д№7
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ахметова А.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями ТОО «Astana Building» в лице директора Учтемирова Б.Ж
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

лицензия: № 15022112, 23.12.2015 г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь – 2021
(месяц, год)
окончание работ декабрь – 2021
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства месяцев;
фактически месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 525 238 000 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 407 154 000 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6 718 000 млн тенге, прочие 111 366 000 млн тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 530 710 000 млн тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 404 044 000 млн тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7 646 000 млн тенге, прочие 119 020 000 млн тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **"КАРАТАЛ ПРОЕКТ-ИНЖИНИРИНГ", Каратальский район, г.Уштобе, государственная лицензия МКЛ №01470 от 15.12.2005г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **Заключение выполнено в соответствии с договором № 120140000304/190032/00 (20) от 15.11.2019 года между РГП «Госэкспертиза» и Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района»**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация ТОО «Saulent Trans Servis» Директор Смагулов Б.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ подпись, дата

эксперт(ы) по техническому надзору: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта № аттестатов дата получения)

_____ 28.12.2021

подпись, дата