«Ақмола облысы Жақсы ауданының Терсакан ауылындағы көше жарығының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

06.09.2023 ж. № EXPLUS-0010/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Жақсы ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"АлтынПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Жақсы ауданының Терсакан ауылындағы көше жарығының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС» ЖШС берді.

«ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPLUS-0010/23 от 06.09.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство уличного освещения в селе Терсакан, Жаксынского района, Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жаксынского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "АлтынПроект"

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство уличного освещения в селе Терсакан, Жаксынского района, Акмолинской области» выдано ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Ақмола облысы Жақсы ауданының Терсакан ауылындағы көше жарығының құрылысы, Строительство уличного освещения в селе Терсакан, Жаксынского района, Акмолинской области

Дополнительные сведения: EXPLUS-0014-01, 21.08.2023, заявления 15.08.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жаксынского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "АлтынПроект"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- ЭПС-03/00020 от 15.08.2023;
- архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Строительство уличного освещения в селе Терсакан» № KZ63VUA00955462 от 14.08.2023 г., выданное Отделом строительства, архитектуры и градостроительства Жаксынского района;
- задание на разработку рабочего проекта «Строительство уличного освещения в селе Терсакан, Жаксынского района, Акмолинской области», утвержденное Заказчиком 14.08.2023 г.;
- земельно-кадастровые планы земельных участков, расположенных по улицам Тауелсіздік, Школьная и Набережная в селе Терсакан Жаксынского района Акмолинской области, выделенные во временное безвозмездное землепользование для строительства и установки опор линии электропередачи, выданные Отделом по регистрации и земельному кадастру Жаксынского района филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области;
- ситуационные схемы земельных участков по улицам Тәуелсіздік, Школьная и Набережная в селе Терсакан;
- письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жаксынского района» о том, что финансирование строительства объекта «Строительство уличного освещения в

селе Терсакан, Жаксынского района, Акмолинской области» будет осуществляться за счет государственного бюджета;

- письмо заказчика № 05-02/301 от 09.08.2023 г. о начале строительства (второй квартал 2024 г.);

- сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная Заказчиком;

- технические условия на присоединение к электрическим сетям уличного освещения улиц Тауелсіздік, Школьная и Набережная с. Терсакан Жаксынского района №№ ТУ-2.2-2023-02082, ТУ-2.2-2023-02083 и ТУ-2.2-2023-02084 от 26.07.2023 г., выданные АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

- согласование и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства, градостроительства и архитектуры Жаксынского района» Кощегулова Д.О. ситуационных схем земельных участков по улицам Тәуелсіздік, Школьная и Набережная в селе Терсакан Жаксынского района для строительства уличного освещения.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Терсакан, Жаксынского района, Акмолинской области» в составе:

1. Паспорт рабочего проекта;
2. Общая пояснительная записка;
3. Раздел проекта «Уличное освещение»;
4. Сметная документация;
5. Проект организации строительства;
6. Топографическая съемка участка строительства, М 1:500;
7. Отчет об инженерно-геологических изысканиях для строительства уличного освещения в селе Терсакан, Жаксынского района, Акмолинской области.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Строительство объекта предназначено для обеспечения уличным освещением улиц Тауелсіздік, Школьная и Набережная села Терсакан Жаксынского района Акмолинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен в селе Терсакан Жаксынского района Акмолинской области.

Природно-климатические условия площадки строительства

климатический подрайон	- I-B;
абсолютно минимальная температура воздуха	- минус 52˚С;
абсолютно максимальная температура воздуха	- плюс 39˚С;
температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	- минус 38˚С;
район по давлению ветра согласно СП РК 2.04-01-2017	- IV;

район по снеговым нагрузкам согласно НТП РК 01-01-3.1 - III;
район строительства не сейсмический.
Продолжительность залегания устойчивого снегового покрова – 66 дней.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По классификации грунтов в пределах трассы до глубины 5,0 м выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ): супесь бурого цвета, мерзлая до глубины 0,50 м, далее твердой консистенции, с линзами песка среднего, с прослойками суглинка, с гнездами карбонатов. Мощность слоя составила 4,8 м. Залегает в подошве почвенно-растительного слоя мощностью 0,2 м. Имеет повсеместное распространение.

Гидрогеологические условия

Подземные воды на глубину пройденных скважин не вскрыты во всех скважинах.

Для четвертичных отложений супеси, величина коэффициента фильтрации принята по аналогичным грунтам по материалам прошлых лет:

для супеси аллювиальной – 0,2 -0,7 м/сутки.

Характеристики грунтов (супесь):

плотность грунта – 1,9 г/см^3;
коэффициент пористости – 0,580.
Грунты слабо просадочные.

Нормативная глубина промерзания грунтов для с. Терсакан – 185 см для глинистых грунтов и 273 см для крупнообломочных грунтов.

Средняя глубина проникания в грунт нулевой температуры: – 250 см.

Агрессивные свойства грунтов: грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (544 – 896 мг/кг) и хлоридов (274 – 285 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4, W6, W8 на портландцементе по ГОСТ 10178 являются слабо агрессивными.

Коррозийная активность грунтов по отношению к углеродистой стали высокая и средняя.

Степень коррозийной агрессивности грунтов по отношению к стальным конструкциям, алюминиевой и свинцовой оболочке кабеля средняя и высокая.

Грунты не засолены.

Согласно СП РК 2.03-04-2017 район не сейсмоактивен.

Категория грунтов по условиям разработки одноковшовым экскаватором согласно СН РК 8.02-05-2002 - первая.

6.2. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Уличное освещение

Уровень ответственности раздела «Уличное освещение» - технически и технологически несложный, II нормальный, напряжением 0,4 кВ.

Проектные решения соответствуют требованиям нормативных документов: ПУЭ РК-2015, СН РК 2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012* «Естественное и искусственное освещение», СП РК 4.04-116-2020 «Проектирование воздушных линий электропередачи напряжением 0,38 кВ с изолированными проводами СИП-4».

Предусмотрено строительство уличного освещения вдоль улиц Тауелсіздік, Школьная и Набережная согласно техническим условиям на присоединение к электрическим сетям, выданным АО «АРЭК» №№ ТУ-2.2-2023-02082, ТУ-2.2-2023-02083 и ТУ-2.2-2023-02084 от 26.07.2023 г.

Категория потребителей по надежности электроснабжения – третья. Расчетная мощность уличного освещения – 1,16 кВт для улицы Тауелсіздік, 1,25 кВт – для улицы Школьная, 1,6 кВт – для улицы Набережная. Общая подключаемая мощность уличного освещения составляет 4,01 кВт.

Согласно техническим условиям на присоединение к электрическим сетям точкой подключения освещения улицы Тауелсіздік является ближайшая опора ВЛ-0,4 кВ Ф-1 от КТП-10/0,4 кВ №539.

Точками подключения освещения улиц Школьная и Набережная являются ближайшие опоры ВЛ-0,4 кВ Ф-1 от КТП-10/0,4 кВ №558.

Согласно требованию технических условий на электроснабжение в точках подключения на отпаечных опорах ВЛИ-0,4 кВ предусмотрена установка щитов учета типа ЩУ 3/1-1 У1 со степенью защиты IP54, оборудованных выключателями нагрузки ВН-32 на вводах, электрическими счетчиками Меркурий 230 ART непосредственного подключения со встроенными GSM (GPRS) модемами и автоматическими выключателями типа ВА47-29 3Р 25А для подключения и защиты осветительных нагрузок. Для автоматического управления освещением предусмотрена установка на этих же опорах ящика управления освещением типа ЯУО 9601-3474 с фотореле FR1 и фотодатчиком BL1.

Уличное освещение выполняется светодиодными уличными светильниками типа SL-72 мощностью 89 Вт, установленными на приставных кронштейнах типа К1П-1,5 на железобетонных опорах. Питание светильников выполняется по воздушной линии, выполненной изолированным самонесущим проводом марки СИП-4 сечением 4х35 мм² с креплением арматурой фирмы ENSTO, подвешенным по железобетонным опорам со стойками типа СВ95-2а. Типовые чертежи опор приняты согласно СП РК 4.04-116-2020 «Проектирование воздушных линий электропередачи напряжением 0,38 кВ с изолированными проводами СИП-4». Пересечения и сближения с существующими автодорогами и инженерными сооружениями выполняются согласно требованиям раздела 6.6 СП РК 4.04-116-2020.

Протяженность трассы ВЛ-0,4 кВ для освещения улицы Тауелсіздік составляет 0,469 км, для освещения улицы Школьная – 0,388 км, улицы Набережная – 0,501 км. Общая протяженность проектируемых сетей уличного освещения в селе Терсакан составляет 1,358 км

Меры электробезопасности и грозозащита

Согласно п. 6.5.1 СП РК 4.04-116-2020 предусмотрено повторное (грозозащитное) заземление всех опор наружного освещения, которое выполняется вертикальными электродами длиной 3,0 м, выполненными из круглой стали диаметром 16 мм. Подключение светильников на опорах выполняется через предохранители с плавкими вставками на 25 А для защиты от перенапряжений.

Таблица 1

Основные показатели уличного освещения

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Категория надежности электроснабжения	-	III
2	Напряжение	кВ	0,38/0,22
3	Расчетная мощность уличного освещения, всего	кВт	4,01
	в том числе:		
	по улице Тауелсіздік	кВт	1,16
	по улице Школьная	кВт	1,25
	по улице Набережная	кВт	1,6
4	Коэффициент мощности	-	0,98
5	Максимальная потеря напряжения	%	0,5
6	Протяженность осветительной сети, всего	км	1,358
	в том числе:		
	по улице Тауелсіздік	км	0,469
	по улице Школьная	км	0,388

	по улице Набережная	км	0,501

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности» утвержденных приказом Министром по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55.

В проекте организации строительства предусмотрены мероприятия для обеспечения свободных подъездов и проездов к зданиям, пожарным водоисточникам и пожарному инвентарю. Предусмотрено ограждение строительной площадки – ширина ворот для въезда на строительную площадку (4,5м.) соответствует нормативным требованиям. На строительной площадке предусматривается установка пожарных щитов с набором пожарного инвентаря, ящиков с песком, бочки с водой. Места организации строительных и огневых работ обеспечиваются первичными средствами пожаротушения и пожарным инвентарем.

Предусматривается временное освещение территории строительства. Прокладка временной линии электроосвещения предусмотрена изолированным проводом по столбам высотой 7м. Для освещения территории строительства и охранного освещения применяются прожекторы. Все проезды, проходы и площадки складирования очищаются от мусора, снега, строительных отходов и не загромождаются. Ширина проходов к рабочим местам предусмотрено не менее 0,6м, а высота проходов в свету - не менее 1,8м.

Предусмотрены мероприятия по прохождению инструктажа по вопросам пожарной безопасности работниками подрядной организации, а также прохождение обучения по предупреждению и тушению возможных пожаров. Проведение сварочных и других огневых работ осуществляется лицами, прошедшими в установленном порядке пожарно-технический минимум и сдавшими зачеты по знанию требований правил пожарной безопасности.

О производстве строительных, ремонтных работ или временном закрытии дорог, проездов, генподрядчик немедленно сообщает в ближайшую пожарную часть.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусматривается строительство уличного освещения в селе Терсакан Жаксынского района Акмолинской области ул. Тауельсиздик, ул.Школьная и ул.Набережная.

Согласно подпункту 25) пункта 4 Перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному контролю и надзору в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 ноября 2020 года № ҚР ДСМ-220/2020, объект строительства относится к объектам незначительной эпидемической значимости, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору.

Проектом на период эксплуатации приняты границы санитарных разрывов вдоль трассы проектируемой ВЛЭ 0,4кВ - 20 м в соответствии с подпунктом 1) пункта 33 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. На период строительства размер санитарно-защитной зоны для объекта строительства не классифицируется, не устанавливается.

В с.Терсакан проектом предусматривается строительство линии ВЛИ-0,4кВ от точки подключения до шкафа учета и ящика управления наружным освещением расположенных на первой проектируемой опоре, протяженностью: ул. Тауельсыздык - 0,469 км, ул.Школьная - 0,388 км, ул.Набережная – 0,501 км. Напряжение сети - 380В. Источник электроснабжения: ул. Тауельсыздык - КТП 10/0,4кВ № 539, ул.Школьная - КТП 10/0,4кВ № 558, ул.Набережная - КТП 10/0,4кВ № 558. Освещение проезжей части дороги выполнено светодиодными светильниками SL-72 мощностью 89Вт. Освещенность проезжей части составляет не менее 6 лк, в соответствии с Табл.13 СП РК 2.04-104-2012.

Проектом организации строительства предусмотрены мероприятия по организации и обеспечению условий труда и бытового обслуживания при строительстве объекта на стройплощадке. На период строительства определено место для рабочего городка и складов материала. Участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, подъездные пути, проходы предусмотрены с твердым покрытием.

На время строительства предусматривается установка передвижных санитарно-бытовых помещений контейнерного типа площадки согласно стройгенплана. Проектом предусмотрено водообеспечение работающих привозной питьевой водой, предусматривается использование питьевой воды, упакованной в емкости промышленного изготовления, соответствующие требованиям, предъявляемым к питьевой воде. Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению условий труда для работающих стройплощадки: по обеспечению допустимых уровней шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя). Шумовое воздействие от автотранспорта и шумогенерирующего оборудования, предназначенных для строительства, предусматривается в пределах гигиенических нормативов. На стройплощадке предусматривается общее равномерное освещение. При работе в вечернее время предусматривается искусственное освещение стройплощадки.

Предусмотрено обеспечение работающих средствами индивидуальной защиты, в том числе специальной одеждой, специальной обувью, стиркой спецодежды. Предусмотрено наличие в бытовых помещениях и на участках – укомплектованных аптечек первой помощи, оснащенные защитными мазями, перевязочными средствами. Проектом предполагается санитарно-бытовое обеспечение работающих строительной площадки. На время строительства на строительной площадке предусмотрена установка временных передвижных санитарно-бытовых помещений контейнерного типа с учетом числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещение для принятия пищи (пункт питания) с отделением для хранения емкостей с питьевой водой и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий, биотуалет. Санитарно-бытовые помещения оборудованы электроосвещением, естественной вентиляцией, местным теплоснабжением, водоотведением (с подключением к водонепроницаемой выгребной емкости), водоснабжением, горячее водоснабжение за счет электрических водонагревателей.

Предусмотрена организация горячего питания работающих посредством приема пищи в специально выделенном помещении - в пункте питания в составе санитарно-бытовых помещениях контейнерного типа, используемых только для разогрева и приема пищи, оборудованный в соответствии с требованиями санитарных правил. Пункт питания оснащается технологическим оборудованием (плитой) для подогрева пищи, холодильным оборудованием, устройствами и средствами для мытья, вытирания и (или) сушки рук, участком для мытья и хранения столовой посуды, помещением для приема пищи. Предусматриваются проектом проведение дезинфекционных (в том числе дератизационных и дезинсекционных) мероприятий санитарно-бытовых помещений, уборки санитарно-бытовых помещений.

Предусмотрено устройство и оборудование специального места для потребления табачных изделий (под навесом санитарно-бытовых помещений), оборудованное урнами с

песком с соответствующими надписями о вреде курения, недопущении приема пищи в местах курения. Предусматривается исключение потребления табачных изделий в помещениях, являющихся рабочими местами и рабочими зонами.

Предусмотрены система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки (водоотведение - в выгребную водонепроницаемую емкость), система сбора, временного хранения и утилизации отходов (строительного мусора, ТБО). Предусматриваются контейнера для сбора ТБО (емкости закрытого типа). Вывоз ТБО предусматривается автотранспортным средством по мере заполнения мусоросборников. Не допускается сжигание строительного мусора на строительной площадке. Заправку и ремонт строительных машин и механизмов предусматривается выполнять в местах, специально отведенных для обслуживания техники.

Согласно проекта организации строительства на рассматриваемом объекте при строительстве не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества. Вредные ядовитые производственные стоки отсутствуют. Токсичные, радиоактивные и другие вредные для здоровья вещества в ходе проведения работ образовываться не будут. Негативного воздействия на здоровье населения и строителей работы по строительству не окажут. Производственная деятельность объекта в периоды строительства и эксплуатации значительного влияния на почвы отходами производства и потребления оказывать не будет.

Таким образом, проектом предусматриваются мероприятия, обеспечивающие выполнение санитарно-эпидемиологических требований по охране здоровья населения и среды обитания, в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Рабочий проект строительства выполнен в соответствии с требованиями Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения», приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан *(далее – Приказ МЗ РК)* от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», приказа МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ-49 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека, утвержденных приказом МЗ РК от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15, приказа МЗ РК от 17 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-16 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания».

6.5. Организация строительства

Состав проекта организации строительства не противоречит требованиям СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

введение;

краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений.

Продолжительность строительства объекта «Строительство уличного освещения в селе Терсакан Жаксынского района Акмолинской области» рассчитана в соответствии с СП РК 1.03.102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II, Таблица Б.5.2.1(п.23 Воздушная линия электропередачи).

Нормативная продолжительность строительства 1 месяц.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана по единичным сметным ценам НДЦС 8.04-03-2022, в соответствии с методикой определения сметной стоимости строительства в РК (приказ председателя КДС и ЖКХ МИИР от 09декабря 2022года №230) с использованием действующих сборников сметных цен на строительные ресурсы за 2022 г. на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 «Нормативного документа».

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2023.8) по выпуску сметной документации для Акмолинской области Республики Казахстан.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатациюмашин и механизмов, сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, СЦЭМ РК8.04-11-2021, УСН РК 8.02-03-2021) с изменениями и дополнениями, выпуск 28;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-22;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2022;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2022.

В сметной стоимости строительства учтены затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со сметными нормами дополнительных затрат.Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

- сметная прибыль в размере 5% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 8.2.65 НДЦС РК 8.01-08-2022);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сметного расчета стоимости строительства (п. 8.2.66 НДЦС РК 8.01-08-2022);

Месячный расчетный показатель на 2023год составляет 3450 тенге, коэффициент для перехода от цен 2022 г. в цены 2024 г.-1,075.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства - НДС - 12%.

Мониторинг цен в строительстве

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования,

использованного в рабочем проекте «Строительство уличного освещения в селе Терсакан Жаксынского района Акмолинской области», составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Плюс» в рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Терсакан Жаксынского района Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Электротехнические решения

Раздел «Уличное освещение»

1. Откорректированы угловые штампы чертежей с указанием названия улицы в графе 3 основного штампа согласно ГОСТ 21.101-97.
2. Согласно п. 6.2.3 СП РК 4.04-116-2020 сечение жил на ВЛИ-0,4 кВ для наружного освещения принято 35 мм² (было - 16 мм²).
3. Указаны минимально допустимые расстояния на пересечениях и сближениях согласно разделу 6.6 СП РК 4.04-116-2020.
4. Откорректирована принципиальная электрическая схема подключения уличного освещения: показаны аппараты защиты, тип счетчика приведен в соответствие со спецификацией, откорректирован расчет на потерю напряжения в сети.
5. Указана минимальная высота установки щитов на опорах с учетом требования п. 14.13 СП РК 4.04-106-2013*.
6. При необходимости откорректированы таблицы объемов работ и таблицы ведомостей заземляющих устройств.
7. В чертежах освещения улицы Тауелсиздик откорректированы объемы работ и спецификации.

Санитарно-эпидемиологический раздел

8. В общей пояснительной записке, проекте организации строительства замечания устранены, приведены в соответствие с действующими НПА, исключены ссылки на утратившие силу НПА, заменены на действующие.

Сметная документация

9. Затраты на проведение экспертизы проектно-сметной документации приняты в размере 102648 тенге с НДС согласно договору № EXPLUS-0014-01 от 21.08.2023 г.

10. Представлена электронная версия документов для загрузки в окончательную версию – Окончательная редакция сметной документации оформлена единым томом и переведена в ПДФ.

11. Представлена окончательная версия сметной документации в формате KENML на основе XML и формате. PDF согласно пункту 11 Приказу Комитета по делам строительства, ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №165 (редакция на 23.04.2021 г.) разработчиком проекта установлен уровень ответственности объекта – технически и технологически несложный, II (нормальный).

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование и техническими условиями. Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют требованиям государственных нормативов, норм проектирования, исходным данным и требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, взрывной и пожарной безопасности, охране труда и функциональному назначению объекта.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Категория надежности электроснабжения		III	III
2	Расчетная мощность уличного освещения	кВт	4,01	4,01
3	Протяженность ВЛ-0,4 кВ уличного освещения, всего	км	1,358	1,358
	в том числе:			
	по улице Тауелсіздік	км	0,469	0,469
	по улице Школьная	км	0,388	0,388
	по улице Набережная	км	0,501	0,501
2	общая сметная стоимость строительства в ценах 2023 года и прогнозных ценах 2024 года, всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	26,12 21,10 0,36 4,66	28,04 22,72 0,36 4,96

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Терсакан Жаксынского района Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность осветительной сети, км - 1,358;
в том числе:
по улице Тауелсіздік, км - 0,469;
по улице Школьная, км - 0,388;
по улице Набережная, км - 0,501;
общая стоимость строительства
в текущих ценах 2023 г. и
прогнозных ценах 2024 г.
млн. тенге - 28,04;
в том числе:
в ценах 2023 г. - 1,31;
в ценах 2024 г. - 26,73;
СМР, млн. тенге - 22,72;

оборудование млн. тенге - 0,36;
прочие, млн. тенге - 4,96;
продолжительность строительства, мес. - 1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жаксынского района» в соответствии с условиями договора № EXPLUS-0014-01 от 21.08.2023 г.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей. При отсутствии отечественных материалов и оборудования аналоги зарубежных товаропроизводителей, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

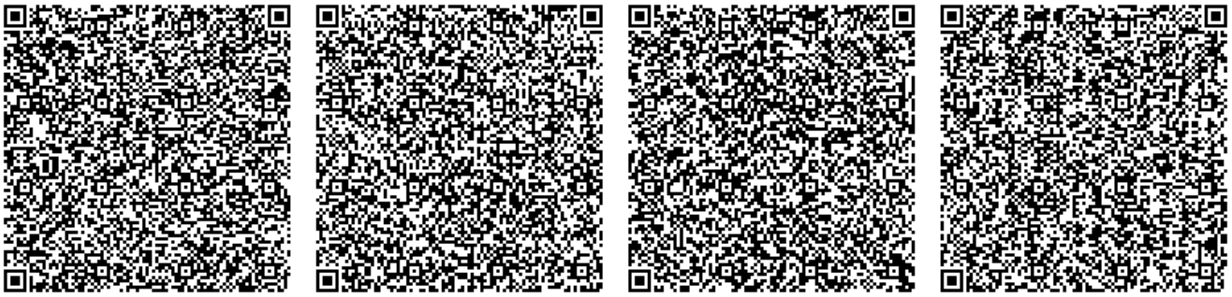
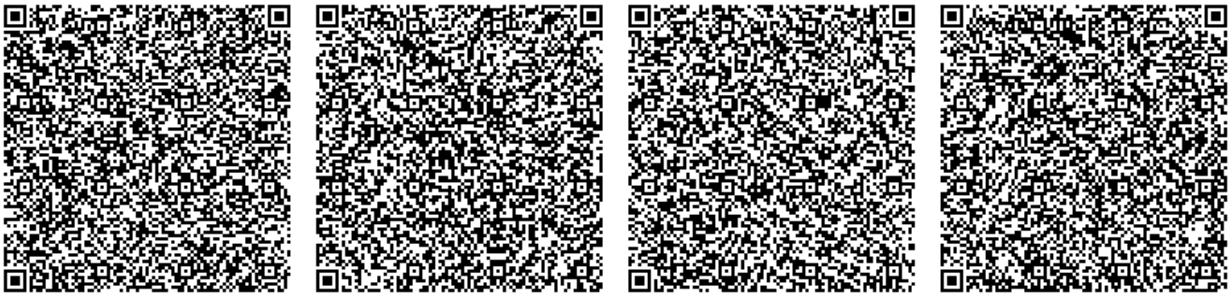
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Троян Галина Николаевна	Инженер-ные сети и системы	KZ60VJE00019778 от 29.08.2016	Соответствует
2	Наружное освещение	Троян Галина Николаевна	Инженер-ные сети и системы	KZ60VJE00019778 от 29.08.2016	Соответствует
3	Противопожарная безопасность	Бекберов Нурлан Бестербекович	Пожарная безопас-ность	KZ61VJE00056620 от 18.08.2020	Соответствует
4	Сметный раздел	Ким Эвелина Гихековна	Сметная часть	KZ27VJE00017462 от 13.05.2016	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Воробьева Анна Владимировна	санитарно-эпидемио-логический профиль	KZ19VJE00044960 от 04.03.2019	Соответствует

Ауданбеков И.. (Директор)

Ким Э.Г. (Эксперт)

Бекберов Н.Б. (Эксперт)

Воробьева А.В. (Эксперт)



Троян Г.Н. (Эксперт)