Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство средней школы на 1500 мест в с.Междуреченское, Илийского района, Алматинской области»	3	-	-	7539,07	108203,5	14670,8	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
под учебные блоки - плитные сплошные монолитные железобетонные толщиной 600 мм; под административные блоки и спортзала - ленточные перекрёстные монолитные железобетонные	Наружные стены - железобетонные толщиной 250; блоки из ячеистого бетона толщиной 200 мм; Внутренние стены и перегородки - железобетонные толщиной 250; блоки из ячеистого бетона толщиной 100 мм, 200 мм; между классные стены и перегородки - железобетонные толщиной 250; гипсокартонные толщиной 125 мм на металлическом каркасе	Основная - по деревянной конструкции накрывкой из профилированного листа; Кровля над спортивным залом - металлоконструкция (фермы) накрывка из кровельных сэндвич-панелей толщиной 150мм	Автономное (блочно-модульная котельная)	Центральное, автономная ТП	Источником водоснабжения школы на 1500 мест являются скважины	От автономной блочно-модульной	в колодец-накопитель	Центральное

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
36 000	7915,43	7539,07	291,9			

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений и инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		
	Фундамент под учебные блоки		Плитные сплошные монолитные железобетонные толщиной 600 мм
	Фундамент под административные блоки и спортзала		Ленточные перекрёстные монолитные железобетонные
2	Наружные стены		Железобетонные толщиной 250; блоки из ячеистого бетона толщиной 200 мм
	Внутренние стены и перегородки		железобетонные толщиной 250;
3	Перекрытия	чердачное	монолитные толщиной 200 мм
		междуэтажное	
4	Крыша		По деревянной конструкции накрывкой из профилированного листа
	Крыша над спортивным залом		Металлоконструкция (фермы) накрывка из кровельных сэндвич-панелей толщиной 150мм
5	Полы	1-го этажа	Коммерческий линолеум, ковролин, ПВХ-плитка, керамогранит, спортивный линолеум.
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	металлопластиковые (ПВХ профиль)
		витражи	Аллюминевый профиль
		двери	Деревянные, металлические, алюминиевые
7	Отделочные работы	внутренние	левкас, водоэмульсионная окраска, керамогранит
		наружные	Декоративная штукатурка по стеклотканевой щелочестойкой сетке окрашенная акриловой фасадной краской

8	Горячее водоснабжение			От автономной котельной
9	Водопровод			Источником водоснабжения школы на 1500 мест являются скважины
10	Канализация			В накопитель сточных вод (септик)
11	Электроосвещение			От автономной трансформаторной
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		+
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	+
17			на твердом топливе	-
			иное	Дизельное топливо (резерв)
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек							
Площадь (м 2)								
Высота строения (м)								
Объем строения (м 3)								
Фундамент								
Стены								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Окна								
Двери								
Внутренняя отделка								
Наружная отделка								
Печи								

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:
Нурашев Сапар Сейлханович подпись, дата 27.07.2023г
фамилия, имя, отчество (при наличии),
М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала подпись, дата
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич 27.07.2023г
фамилия, имя, отчество (при наличии),
М.П.

эксперт авторского надзора
Усманов Фархат Ахметджанович подпись, дата 27.07.2023г
фамилия, имя, отчество (при наличии),
М.П.

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения …	км	3,778
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	2,02216
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1,356
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	38
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	102
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,38
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	38
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники с светодиодные лампами	шт	38
10	Кабели:		
	1) марки АСБ-10кВ 3х240мм2 напряжением...	км	2,7
	2) марки АВББШв-0,4кв 4х240мм2 напряжением...	км	1,3
	3) марки АВБбШв 5х10мм2 напряжением...	км	1,3107
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	2	
	3) тротуары		

Заказчик:

Нурашев Сапар Сейлханович подпись, дата 27.07.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

М.П.

Авторский надзор:

Руководитель технического персонала подпись, дата

Сембаев Мирас Дуйсенбаевич 27.07.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

М.П.

эксперт авторского надзора

Усманов Фархат Ахметджанович подпись, дата 27.07.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П.

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы (проезда)	м	646,8	
2	В том числе озелененная часть	м2	4875	
3	Средняя ширина проезда	м	6	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	36000	
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2	2186	
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2	4875	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	988	
	шебеночное покрытие	м2		
	Бетонные покрытья	м2	1078	
	грунтовые улучшенные	м2	6624	
	грунтовые	м2		
7	Под строениями (общ.)	м2	8048,7	
8	Подсооружениями (насосная,котельная,тп,накопитель)	м2	506,3	
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	215	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2	4875	
16	порода деревьев			
17	возраст	год	2-5	

Заказчик:
Нурашев Сапар Сейлханович подпись, _____ дата 27.07.2023г
фамилия, имя, отчество (при наличии),
М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала подпись, _____ дата 27.07.2023г
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии),
М.П.

эксперт авторского надзора
Усманов Фархат Ахметджанович подпись, _____ дата 27.07.2023г
фамилия, имя, отчество (при наличии)
М.П.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	285,4	
	1) из стальных труб	м		
	-Ø108х4.0	м	226,8	
	- Ø57х3.0	м	58,6	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтилен	м		
	Ду 125	м		
	Ду 108	м		
	Ду 90	м		
	Ду 57	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	-Ø108х4.0	м	157	
	- Ø217х7.0	м	28	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	18	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
	7)	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	338,7
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб Ду100	м	41,4
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6) из хризотилцементая труб	м	
	7) Труба, канализационная гофрированная двухслойная	м	
	Ø200	м	179,70
	Ø150	м	117,60
3	Прочие устройства	м	
	Смотровой колодец	шт	20
	Выпуск	шт	6

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам ориентирам

Заказчик:
Нурашев Сапар Сейлханович подпись, _____ дата 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала подпись, _____ дата 27.07.2023г.
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

эксперт авторского надзора
Усманов Фархат Ахметджанович подпись, _____ дата 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) М.П.

Приложение 14 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	61	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м	61	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	1	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные	159х4,5х5000 II ГОСТ10704-91 В-СтЗсп ГОСТ 10705-80		Ø159х4.5	126	
2	Трубы стальные электросварные	76х3,5х5000 II ГОСТ10704-91 В-СтЗсп ГОСТ 10705-80		Ø76х3.5	63	
3	Трубы стальные электросварные	57х3,5х5000 II ГОСТ10704-91 В-СтЗсп ГОСТ 10705-80		Ø57х3.5	63	
4	Трубы стальные электросварные.5	108х4,0х5000 II ГОСТ10704-91 В-СтЗсп ГОСТ 10705-80		Ø108х4.0/Ø57х3	5/5	
5	Трубы стальные электросварные	32х2,5х5000 II ГОСТ10704-91 В-СтЗсп ГОСТ 10705-80		Ø32х2.5	10	
6	Отвод стальной	ГОСТ 17375-		90° Ø159х6.0	8	

		2001				
7	Отвод стальной	ГОСТ 17375-2001		90° Ø76x5.0	4	
8	Отвод стальной	ГОСТ 17375-2001		90° Ø50x4.0	4	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным местным ориентирам

Заказчик:
Нурашев Сапар Сейлханович подпись, _____ дата 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала подпись, _____ дата 27.07.2023г.
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

эксперт авторского надзора
Усманов Фархат Ахметджанович подпись, _____ дата 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1579,23	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	1579,23	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	226	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли- чество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:
Нурашев Сапар Сейлханович подпись, _____ дата 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала подпись, _____ дата
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
М.П.

эксперт авторского надзора
Усманов Фархат Ахметджанович подпись, _____ дата 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
М.П.

Приложение 16 к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка ОК - 4	км	13,483
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт	-
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные	шт	-
	3) анкерные	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	-
	2) ККС 2	шт	20
	3) ККС 3	шт	-
	4) ККС 4	шт	-
	5) ККС 5	шт	-
5	Муфты соединительные	шт	-
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	-
	2) бетонные	км	-
	3) асбесто-цементные	км	-
	4) пластмассовые	км	-
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	-
8	Прочие устройства		-

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП Масштаб _____	Вертикальный разрез НУП Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:
Нурашев Сапар Сейлханович_____ подпись, _____ дата 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Авторский надзор:
Руководитель технического персонала подпись, _____ дата 27.07.2023г.
Сембаев Мирас Дуйсенбаевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

эксперт авторского надзора
Усманов Фархат Ахметджанович_____ подпись, _____ дата 27.07.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.