«Алматы облысы Райымбек ауданы Шалкөде а/о Шолақ тоғанында тасқын және еріген сулардың жинақталуы үшін қоршау бөгетін реконструкциялау».
Сметалық құжаттаманы түзету
жұмыс жобасы бойынша
05.07.2023 ж. № 18-0130/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облыстық құрылыс басқармасы»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гидротехник Жоба»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0130/23 от 05.07.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Реконструкция перегораживающей дамбы для накопления паводковых и талых вод на пруде Шолак Шалкодинского с/о Райымбекского района Алматинской области»
Корректировка сметной документации

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление строительства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Гидротехник Жоба»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция перегораживающей дамбы для накопления паводковых и талых вод на пруде Шолак Шалкодинского с/о Райымбекского района Алматинской области» Корректировка сметной документации.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 15.06.2023 г. № 060140013977/230209/00 (159/06/23.

Примечание:
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области было выдано положительное заключение №18-0157/19 от 01.10.2019 года по рабочему проекту «Реконструкция перегораживающей дамбы для накопления паводковых и талых вод на пруде Шолак Шалкодинского с/о Райымбекского района Алматинской области». В данном заключении рассматривается корректировка сметной документации в части невыполненных работ без изменения проектных решений.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление строительства Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Гидротехник Жоба», лицензия от 29.06.2021 г. №21021414 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на корректировку сметной документации без внесения изменений в технические параметры от 05 мая 2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление строительства Алматинской области»;
письмо ГУ «Управление строительства Алматинской области» №32-А от 01.06.2023 года о том, что строительно-монтажные работы приостановлены, оплата по акту выполненных работ и авансовый платеж не производились;
письмо ГУ «Управление строительства Алматинской области» № 20-А от 24.04.2023 года о начале строительства в июле 2023 года;
письмо подрядчика ТОО «Кодекс» №50 от 21.11.2022 года с просьбой корректировки сметной документации;
выписка из протокола заседания областной бюджетной комиссии №1 от 10 января 2023 года о вопросах корректировки сметной документации в связи с увеличением стоимости проектов, финансируемых за счет бюджетных средств;
письмо Комитета внутреннего государственного аудита №КВ/17998 от 01.12.2022 года об аудиторской проверке по рабочим проектам;
перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление строительства Алматинской области» от 26 июня 2023 г.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Райымбекский район, Шалкодинский сельский округ.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Корректировка сметной документации проведена в соответствии с пунктом 16 Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденных Приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 сентября 2021 года № 507 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций» и разъяснением Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 октября 2021 года №24-01-24/10595.

При корректировке сметной документации ранее рассмотренные проектные решения в рабочем проекте «Реконструкция перегораживающей дамбы для накопления паводковых и талых вод на пруде Шолак Шалкодинского с/о Райымбекского района Алматинской области» (заключение №18-0157/19 от 01.10.2019 года) приняты без изменения.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
3	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Сметы разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018, 2019, 2023 годов, в том числе:	млн. тенге	256,811	241,985
1.1	СМР	млн. тенге	187,759	178,899
1.2	оборудование	млн. тенге	0,531	0
1.3	прочие затраты	млн. тенге	68,521	63,086
2	Из них: на 2018 год на 2019 год на 2023 год	 млн.тенге млн.тенге		 29,818 1,874 210,293
3	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция перегораживающей дамбы для накопления паводковых и талых вод на пруде Шолак Шалкодинского с/о Райымбекского района Алматинской области» Корректировка сметной документации соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области №18-0157/19 от 01.10.2019 года по рабочему проекту «Реконструкция перегораживающей дамбы для накопления паводковых и талых вод на пруде Шолак Шалкодинского с/о Райымбекского района Алматинской области».

6. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение №18-0157/19 от 01.10.2019 года теряет свою силу в части сметной стоимости и проекта организации строительства.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Райымбек ауданы Шалкөде а/о Шолақ тоғанында тасқын және еріген сулардың жинақталуы үшін қоршау бөгетін реконструкциялау». Сметалық құжаттаманы түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды «Алматы облысы Райымбек ауданы Шалкөде а/о Шолақ тоғанында тасқын және еріген сулардың жинақталуы үшін қоршау бөгетін реконструкциялау». Сметалық құжаттаманы түзету жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалы 2019 жылғы 01 қазанда берген №18-0157/19 қорытындымен бірге қарастырылсын.

6. Осы қорытындының шығуына байланысты 2019 жылғы 01 қазандағы №18-0157/19 қорытынды сметалық құжаттама бөлімінде және құрылысты ұйымдастыру жобасы бөлімінде өз күшін жояды.

Ярмухамедова С.Б.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области