«Алматы облысы Көксу ауданының пайдаланылмаған суармалы жерлерін оңалту бойынша пилоттық жобалар аясында суару желілерін реконструкциялау» Түзету. «Жетісу облысы Көксу ауданының суару желілерін қайта жаңғырту» 1 кезек

жұмыс жобасы бойынша

11.05.2023 ж. № 18-0092/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облыстық құрылыс басқармасы»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гидротехник Жоба»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0092/23 от 11.05.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция оросительных сетей в рамках пилотного проекта по восстановлению неиспользуемых орошаемых земель Коксуского района Алматинской области (Корректировка). «Реконструкция оросительных сетей Коксуского района области Жетісу» 1 очередь

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение
«Управление строительства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью
«Гидротехник Жоба»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция оросительных сетей в рамках пилотного проекта по восстановлению неиспользуемых орошаемых земель Коксуского района Алматинской области (Корректировка). «Реконструкция оросительных сетей Коксуского района области Жетісу» 1 очередь.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 24.02.2023 г. № 220740005695/230025/00 (24/02/2023).

***Примечание*:**
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области было выдано положительное заключение №18-0167/16 от 01 июня 2016 года по рабочему проекту «Реконструкция оросительных сетей в рамках пилотного проекта по восстановлению неиспользуемых орошаемых земель Коксуского района Алматинской области»

Корректировка рабочего проекта произведена на основании задания на проектирование от 06 января 2023 года, утвержденного заказчиком, в связи с тем, что рабочий проект 2016 года (заключение №18-0167/16 от 01 июня 2016 года) не был реализован из-за отсутствия финансирования, а также в связи с делением проекта на 2 очереди.

В состав намеченных мероприятий I очереди входит реконструкция каналов оросительной системы Коксуского района:

МК «Кок-Тоган» 5,383 км;
РК «Шегара» протяженностью 9,224 км;
РК «Межевой» протяженностью 27,505 км;
РК «Жекмет (земляной)» протяженностью 1,695 км;
РК «Жекмет (лотковый)» протяженностью 6,941 км;
РК «Р-1» протяженностью 28,219 км
РК «Р-3» протяженностью 29,780 км;
МК «Ново-Тоган» – ремонт сооружений;
МК «Кызыл-Ауыз» – ремонт сооружений.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление строительства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Гидротехник Жоба», лицензия от 29.06.2021 г. №21021414 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 06 января 2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление строительства области Жетісу»;

дополнительное задание на проектирование от 04 мая 2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление строительства области Жетісу»;

письмо ГУ «Управление строительства области Жетісу» №29-01-11/79-И от 01 февраля 2023 года о финансировании проекта за счет средств займа Исламского банка развития;

письмо ГУ «Управление строительства области Жетісу» №29-01-11/120-И от 13 апреля 2023 года о начале строительства в июне 2023 года;

письмо ГУ «Управление строительства области Жетісу» №29-01-11/198-И от 13.04.2023 года о том, что строительно-монтажные работы не проводились;

решение Алматинского областного маслихата от 15 декабря 2020 года № 64-339 «Об областном бюджете Алматинской области на 2021-2023 годы»;

постановление акимата Коксуского района №402 от 18 октября 2022 года о выдаче разрешения на реконструкцию оросительных сетей в рамках пилотного проекта по восстановлению неиспользуемых орошаемых земель Коксуского района;

акт обследования по объекту от 01 сентября 2022 года, утвержденный ГУ «Управление строительства области Жетісу», подписанный комиссионно;

дефектный акт на демонтажные работы по объекту, утвержденный ГУ «Управление строительства области Жетісу» 22 октября 2022 года, подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) №KZ16VUA00768613 от 19.10.2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района»;

акты на право постоянного землепользования №1100299, №1100303, №1100307, №1100312, №1100336, №1100339, №1100346, №1100349, №1100351, №1100356 от 18.07.2015 года, выданные отделением Коксуского района АОФ РГП «НПЦзем»;

письмо ГУ «Управление строительства области Жетісу» №1621 от 14 апреля 2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям;

исходные данные для определения затрат на транспортировку материалов, утвержденные заказчиком ГУ «Управление строительства области Жетісу»;

экспертное техническое заключение о состоянии магистральных каналов «Ново-Тоган», «Кызыл-Ауыз», «Кок-Тоган», распределительных каналов «Правая ветка», «Шегара», «Межевой», «Жекмет», ХМ-1, ХМ-2, подземного трубопровода, хозяйственного канала «Жекмет-2», «Жекмет-2-1», системы распределительных каналов Р-1, выполненное ТОО «B.M.G.-Құрылыс» 06 сентября 2022 года (свидетельство об аккредитации №KZ89VWC00009566 от 17.06.2021 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности, аттестат эксперта Омирбекова Т., осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ94VJE00057772 от 28.09.2020 года);

отчет об инженерно-геодезических работах, выполненный в марте 2022 года ТОО «Гидротехник Жоба» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность МҚЛ № 00342 от 17.03.2006 года);

инженерно-геологический отчет (0405-03-ИГ, книга 3), выполненный в марте 2022 года ТОО «Гидротехник Жоба» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность МҚЛ № 00342 от 17.03.2006 года).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление строительства области Жетісу» №29-01-11/79-И от 01 февраля 2023 года о согласовании рабочего проекта;

согласование проектной документации на размещение и строительство предприятий и сооружений, влияющих на состояние вод №KZ04VRB00000461 от 12.04.2016 года, выданное Балкаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерства сельского хозяйства;

письмо РГУ «Балхаш-Алакольская межобластная бассейновая инспекция рыбного хозяйства комитета рыбного хозяйства Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» №30.2-02-28/948 от 22 июля 2022 года о согласовании расчета ожидаемого ущерба рыбным ресурсам по проекту.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Коксуский район.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Савичев Г.А.	KZ76VJE00068087	Соответствует
4	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность каналов (1 очередь)	км	108,747	108,747
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 и прогнозных 2023-2024 годов, в том числе:	млн.тенге	8362,771	8108,187
2.1	СМР	млн.тенге	6770,529	6784,432
2.2	прочие	млн.тенге	1592,242	1323,755
3	Из них: на 2022 год (стоимость ПИР) на 2023 год на 2024 год	млн.тенге		 278,157 5824,430 2005,600
4	Продолжительность строительства	мес.	13	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция оросительных сетей в рамках пилотного проекта по восстановлению неиспользуемых орошаемых земель Коксуского района Алматинской области (Корректировка). «Реконструкция оросительных сетей Коксуского района области Жетісу» 1 очередь соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом данного заключения ранее выданное заключение №18-0167/16 от 01 июня 2016 года теряет свою силу.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Көксу ауданының пайдаланылмаған суармалы жерлерін оңалту бойынша пилоттық жобалар аясында суару желілерін реконструкциялау» Түзету. «Жетісу облысы Көксу ауданының суару желілерін қайта жаңғырту» 1 кезек жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытындының шығуымен 2016 жылғы 01 маусымдағы № 18-0167/16 қорытынды, өз күшін жояды.

Евтушевская Т.Н.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Савичев Г.А.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области