Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_20_» декабря 2022 года

Заказчик Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области"
Руководитель : Кылышбаев Габит Ордабаевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от _____2022 года, ТОО «Сункар Актобе 2005», Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе , район Алматы, проспект 312 стрелковой дивизий, 7б., директор Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы, БИН/ИИН 051140000292;

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 07.12.2022г.:
ТОО «Аймереке», Руководитель Кулжанов Даулет Магауияевич,, БИН -930540000893, РК, г.Нур-Султан, жилой массив Казахский ауыл,ул. Алтыбакан, 1:1, 174;
Эксперт по техническому надзору Кужаниязов Малик Шайхаденович, №KZ91VJE00053946 от 20.03.2020г, действующего на основании приказа №375/1 от 07.10.2021года.;

дата заключения, наименование организации,фамилия,имя,отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается), от: 2021 года. ТОО «Мир Проект» БИН-030940004822, Актюбинская область,г.Актобе, пр.Абылкаир хана 44/3,7 этаж, №ГСЛ 18016209, в лице Кемеров Жолдыбай Баянович, главный инженер в соответствии с приказом от 04.10.2021 года №45;

дата заключения, наименование организации,фамилия,имя,отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт ГТС коммунальной собственности дамбы ГТС Дамба расположенной в Актюбинской области Алгинском районе на окраине г.Алга на левом берегу р.Илек»**

Наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

ГТС Дамба расположенной в Актюбинской области Алгинском районе на окраине г.Алга на левом берегу р.Илек»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) *Договора о государственных закупках работ, не связанных со строительством №44 от 18.09.2021года. заключенным между ТОО «Сункар Актобе 2005» и Государственным учреждением «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области».*

2) Уведомления о начале производства СМР KZ28REA00247424 от 12.10.2021г. и KZ41REA00274738 от 16.05.2022г.

2) *Проектно сметной документации ТОО «Мир Проект»., утвержденной ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования, Актюбинской области»*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2021 года;

окончание работ декабрь 2022 года;

при продолжительности строительства, 4 месяца:

по норме или по проекту организации строительства: 4 месяца;

фактически: 4 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир,	число квартир	площадь квартир, м2

	квартир	м2				
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных,двухкомнатных трехкомнатных,четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000,фракция 40/70 мм СТ РК 1284-2004
Геотекстиль иглопробивной, поверхностная плотность 300г/м2, разрывная нагрузка 9,5 кН/м
Геокаркас KGS 660/200
Шайбы оцинкованные, диаметр 8мм ГОСТ 11371-78
Дюбели для пристрелки стальные
Бетон тяжелый класса В20,сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010
Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения, обычного качества, термически обработанная, оцинкованная, диаметром 1,2 мм ГОСТ 3282-74
Ткань мешочная ГОСТ 30090-93
Скобы металлические для монтажа

краткие технические характеристики по особенностям его размещения по основным материалам и инструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **79653,827** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **63172,992** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **71688,444** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **63172,992** тысяч тенге;
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

9. Класс энергоэффективности здания ___-_____;

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ объект: **«Капитальный ремонт ГТС коммунальной собственности дамбы ГТС Дамба расположенной в Актюбинской области Алгинском районе на окраине г.Алга на левом берегу р.Илек»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области".

Руководитель :

Кылышбаев Габит Ордабаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1.Организация ТОО «Аймереке»

Руководитель Кулжанов Даулет Магауияевич, _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Кужаниязов Малик Шайхаденович; №KZ91VJE00053946 от 20.03.2020г, действующего на основании приказа №375/1 от 07.10.2021года.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Акредитованная организация

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Разработчик проекта ТОО «Мир Проект»

Руководитель: Кемеров Жолдыбай Баянович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Сункар Актобе 2005»

Директор Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)