«Ақтөбе облысы Темір ауданы Темір қаласындағы Ә.Молдағұлова көшесі, Қ. Сәтпаев көшесі, Абай көшесі, А.Такенов көшесі, Ш.Уалиханов көшесі бойында автомобиль жолдарының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

06.06.2023 ж. № RT-0033/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Темір аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актам инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Темір ауданы Темір қаласындағы Ә.Молдағұлова көшесі, Қ. Сәтпаев көшесі, Абай көшесі, А.Такенов көшесі, Ш.Уалиханов көшесі бойында автомобиль жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ROYAL TAU» ЖШС берді.

«ROYAL TAU» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ RT-0033/23 от 06.06.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомобильных дорог по улицам Абая, А.Такенова, А. Молдагуловой, К.Сатпаева, Ш.Уалиханова в г.Темир Темирского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Актам инжиниринг»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство автомобильных дорог по улицам Абая, А.Такенова, А. Молдагуловой, К.Сатпаева, Ш.Уалиханова в г.Темир Темирского района Актюбинской области» выдано ТОО «ROYAL TAU».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ROYAL TAU».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Ақтөбе облысы Темір ауданы Темір қаласындағы Ә.Молдағұлова көшесі, Қ. Сәтпаев көшесі, Абай көшесі, А.Такенов көшесі, Ш.Уалиханов көшесі бойында автомобиль жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы, рабочий проект «Строительство автомобильных дорог по улицам Абая, А.Такенова, А. Молдагуловой, К.Сатпаева, Ш.Уалиханова в г.Темир Темирского района Актюбинской области».

Дополнительные сведения: договор №RT-0023-03 от 14.04.2023 г., заявление от 06.04.2023 г.

1.1 Категория: IV Категория.

1.2 Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3 Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4 Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Актам инжиниринг», государственная лицензия № 18017223 от 17.09.2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

письмо-заявка на проведение комплексной вневедомственной экспертизы №3-20-258 от 24.02.2023 года, выданное ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 25.11.2021 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ68VUA00802985 от 12.12.2022 года, выданное ГУ «Темирский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства»;

решение Акима города Темир Темирского района от 14.11.2022 года №61 о предоставлении земельного участка для строительства автомобильных дорог;

письмо ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» о переносе опор;

письмо ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» об исключении из проекта электроосвещения;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Актам-Инжиниринг» (государственная лицензия № 18017227 от 17.09.2018 года, выданная ГУ

«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «Актам-Инжиниринг» (государственная лицензия № 18017227 от 17.09.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»).

Технические условия:

на пересечение линий связи и перенос опоры связи, выданные Актюбинским техническим узлом местных сетей (ТУМС) РУСД Западного региона АО «Казахтелеком» за № 3/2022 от 20.01.2022 года;

на пересечение газораспределительных сетей за №03-ТГХ-2022-0000062 от 06.05.2022 года, выданные АО «КазТрансГазАймак» Актюбинский производственный филиал;

на подключение к сетям электроснабжения №297/531 от 14.12.2022г., выданные ТОО «Энергосистема»;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта – письмо №3-20-258 от 24.02.2023 года, выданное ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

согласование конструкции дорожной одежды руководителем ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 ПП Паспорт проекта
Том 2 ОПЗ Общая пояснительная записка
Том 3 АД Автомобильные дороги
Том 3 ГСН Наружные сети газоснабжения
Том 3 НСС Наружные сети связи
Том 3 ЭС Переустройство электрических сетей
Том 3 ЭН Электроосвещение
Том 4 СД Сметная документация
Том 5 ПОС Проект организации строительства
Ведомость дорожной одежды на основной проезжей части
Ведомость дорожной одежды на съездах
Ведомость объемов земляных работ
Ведомость тротуаров
Ведомость укрепленных обочин
Ведомость источников получения и способов транспортировки строительных материалов по объекту
Расчет дорожной одежды.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью рабочего проекта является создание условий для безопасного дорожного движения в городе Темир.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в г.Темир Темирского района Актюбинской области в южной части от г.Актобе.

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «Актам – инжиниринг», на основании Государственной лицензии №18017227, выданной 17.09.2018 года.

Исследуемая площадка расположена на поверхности пологоувалистой аккумулятивно- денудационной равнины в пределах Западного Примугоджарья в природной зоне сухих степей.

Категория сложности инженерно-геологических условий с учетом геоморфологических, гидрогеологических и геологических факторов– II (средней сложности).

По природно-климатическим условиям территория хозяйства относится к полупустынной зоне. Климат резко - континентальный. Зима холодная, малоснежная и ветреная. Летний период длительный, жаркий и сухой.

Основные климатические параметры, характерные для района с учетом требований СП РК 2.04-01-2017:

Дорожно-климатическая зона - IV

Климатический район по условиям строительства – IIIA

Средняя температура самого холодного месяца –15°С

Средняя температура самого жаркого месяца-+23,^{7o}С

Среднегодовая температура составляет-+4°С

Абсолютный минимум температуры воздуха – 42,0^{o} С

Абсолютный максимум температуры воздуха – (+43,0^{o}С)

Среднегодовая скорость ветра – 4,3м/сек

Годовая сумма осадков – 262мм

Максимальная высота снежного покрова - 51см.

Гидрогеологические условия изученной площадки характеризуются как благоприятные для строительства. Грунтовые воды в пределах площадки отсутствуют до глубины 6,0м от дневной поверхности.

Геолого-литологический разрез площадки отличаются несложным строением. В пределах участка выделены три инженерно-геологических элемента.

ИГЭ-1 почвенно-растительный слой, глубиной от 0 до 0,1м. Грунт классифицирован как суглинистый слой, коричневый, маловлажный.

ИГЭ-2 залегает в интервале глубин от 0,1м до 3,5м. Грунт классифицирован как суглинок тяжелый, песчанистый, с примесью глины.

ИГЭ-3 залегает на глубине от 3,5м до 6,0м. Грунт классифицирован как глина легкая, пылеватая, полутвердой консистенции, набухающая

С учетом предполагаемого основания фундаментов основными несущими грунтами являются грунты ИГЭ-2 –суглинок.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали, к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля «высокая».

Засоленность грунтов: грунты до глубины 6,0м по содержанию легко и среднерастворимых солей незасоленные.

Степень морозоопасности грунтов: непучинистый.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет для суглинков – 170см.

Максимальная глубина проникания нулевой изотермы – 230 см.

Общая сейсмичность площадки строительства - не более 5 баллов.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Строительство автодороги выполнено в соответствии с заданием на проектирование и требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». Категория автомобильной дороги – улица в жилой застройке.

Принятые технические параметры:
Общая протяженность – 4021 п.м.
Ширина проезжей части – 7,0 м
Ширина полосы движения – 3,0 м
Число полос движения – 2 шт.
Ширина обочины – 1,0 м
Расчетная скорость движения – 40 км/час
Ширина тротуара – 1,5 м
Поперечный уклон проезжей части – 20 ‰
Поперечный уклон обочины – 40 ‰
Ширина асфальтобетонного покрытия – 7,0 м
Тип покрытия – облегченный
Вид покрытия – асфальтобетонное.

План и продольный профиль

Общая протяженность проектируемых дорог составляет 4021 п.м. Элементы плана трассы автодорог назначены в соответствии со СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». Расчетная скорость автотранспорта назначена - 40 км/ч.

Существующие дороги имеют грунтовое покрытие, накатанное автотранспортом шириной 3,0-7,0 м. Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды облегченного типа с асфальтобетонным покрытием. Ширина проезжей части принята 7,0 м, ширина укрепленных обочин из щебеночно-гравийно-песчаной смеси принята 1,0 м. Ширина тротуаров – 1,5 м. По ул. Абая имеется 4 угла поворота, на двух принят радиус 500 м, на двух других радиус 100 м. На ул.Сатпаева 3 угла поворота менее 1°, радиусы не вписываются.

Продольный профиль автодорог запроектирован с учетом сохранения продольного профиля существующей автодороги. Принятые вогнутые и выпуклые вертикальные кривые обеспечивают наименьшее расстояние видимости поверхности дороги для остановки - 75 м и встречного автомобиля – 150 м.

Земляное полотно

Земляные работы в данном проекте предусмотрены при нарезке корыта под дорожную одежду проезжей части и тротуаров.

Для подсчета земляных работ выполнены поперечные профили.

Поперечный профиль по проезжей части для улиц с шириной проезжей части принят двусторонний с поперечным уклоном 20‰, уклон обочин 40‰.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды принята с учетом наличия дорожно-строительных материалов, климатических условий, обеспечения транспортной связью и действующих нормативных документов в РК по проектированию дорожных одежд нежесткого типа СН РК 3.03-04-2014, СП РК 3.03-104-2014

По проезжей части всех улиц принят облегченный тип дорожной одежды с однослойным асфальтобетонным покрытием.

В проекте автодорог назначена следующая конструкция дорожной одежды на основной проезжей части (Тип I):

Покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной 80 мм. по СТ РК 1225-2019;

Основание из фракционированного щебня фр. 40-70 мм, уложенного методом заклинки толщиной 200 мм. по СТ РК 1284-2004;

Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 150 мм. по ГОСТ 23735-2014;

Конструкция дорожной одежды на тротуарах (Тип II):

верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной 40 мм. по СТ РК 1225-2019;

основание из фракционного щебня фр. 20-40 мм, толщиной 150 мм. по СТ РК 1284-2004.

Представлен расчет дорожной одежды по методике СН РК 3.03-04-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

По результатам расчета выбранная конструкция дорожной одежды удовлетворяет прочности по допускаемому упругому прогибу, условию прочности по сдвигу в грунте земляного полотна, удовлетворяет критерию прочности по сопротивлению асфальтобетонных слоёв усталостному разрушению от растяжения при изгибе согласно СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Проектируемые дороги приняты как улицы в жилой застройке. Параметры автодороги приняты с двухполосным движением, что соответствует оптимальному уровню загрузки и обеспечению нормальных условий для безопасного движения.

Для упорядочения дорожного движения и его безопасности, улучшения информации водителей проектом предусмотрена установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки согласно требований СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2019, СП РК 3.01-101-2013.

Дорожные знаки

Организация и безопасность движения по автодороге обеспечивается установкой необходимых дорожных знаков. Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения» и СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные». Опоры дорожных знаков устанавливаются на обочинах.

Дорожная разметка

Для упорядочения дорожного движения и повышения его безопасности и улучшения информации водителей проектом предусмотрена горизонтальная дорожная разметка. Дорожная разметка проезжей части дороги выполняется согласно СТ РК 1 412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения» и СТ РК 1124-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная». Горизонтальная разметка выполняется нитроэмалевыми красками белого цвета. Все материалы и конструкций, применяемые для обустройства, должны иметь сертификат качества и отвечать современным требованиям обеспечения безопасности движения и эстетическому оформлению дороги.

Организация дорожного движения на период производства работ

При производстве строительных работ следует строго соблюдать требования СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Скорость движения автотранспорта вблизи мест производства работ не должна превышать 10км/час на прямых участках, и 5км/час на поворотах.

В организацию движения автотранспорта по существующим улицам входит установка временных дорожных знаков, регулирующих движение автотранспорта и ограждение места работ на период строительства автомобильной дороги.

6.2.3 Инженерные сети

Наружные сети газоснабжения

Раздел выполнен на основании задания на проектирование и технических условий №03-ТГХ-2022-0000062 от 06.05.2022 года на пересечение газораспределительных сетей, выданные АО «КазТрансГазАймак».

Проектом предусмотрена перекладка существующего надземного газопровода низкого давления на подземный газопровод с заключением в полиэтиленовый футляр ПЭ100 SDR11.Прокладка осуществляется открытым способом. На конце футляра, по ходу газа, установить контрольную трубку, выходящую под защитное устройство.

Согласно норм МСН4.03-01-2003г. глубина укладки газопровода в месте пересечения, при производстве работ перехода газопровода через автодорогу открытым способом не менее 1,00м от подошвы насыпи до верха футляра.

Наружные сети связи

Раздел выполнен на основании задания на проектирование и технических условий на пересечение линий связи и перенос опоры связи, выданные Актюбинским ТУМС РУСД Западного региона АО «Казахтелеком» за № 3/2022 от 20.01.2022 года.

Проектом предусмотрены защита существующей кабельной канализации, переустройства существующей воздушной линии связи в кабельную линию связи, попадающих в зону строительство автодороги.

В месте пересечения с автодорогой проектом предусматривается строительство кабельной канализации с установкой смотровых устройств, оборудованных кронштейнами, консолями и запорными устройствами.

Кабельная канализация выполнена полиэтиленовыми трубами ПЭ-100 диаметром 110х6,6мм. Для механической защиты кабеля на опоре принят защитный кожух по серии А5-92-54-07.

Укладка резервного канала кабеля связи предусмотрена прокладка полиэтиленовой трубы ПЭ-100 диаметром 110х6,6мм установкой с двух сторон заглушки типа ПЭ-100 SDR 11. Резервный канал уложен в 5м от существующего кабеля связи. Полиэтиленовая труба ПЭ-100 прокладывается под дорогой на глубине 1,25м.

Наружное освещение

Раздел выполнен на основании задания на проектирование, технических условий на подключение к сетям электроснабжения №297/531 от 14.12.2022г., выданные ТОО «Энергосистема», материалов инженерных изысканий в соответствии с требованиями ПУЭ РК - 2015г, СН РК 4.04-07-2019 и СП РК 4.04-107-2013.

Точка подключения: от РУ-0,4кВ ТПТР-301 "Быт", РУ-0,4кВ ТПТР-305 "Быт", запитанные с ячейки №3 "Город" ПС-110/10кВ " Темир".

Питание выполнено от фидера наружного освещения кабелем АВБбШв ГОСТ 16442-80 до опор освещения. Кабели выполнены в траншее Т-1 согласно типовой серии А5-92, поверх кабеля в траншее проложена сигнальная лента ЛСЭ-150 «Осторожно кабель».

Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками «Стандарт LED-120-К/К50» мощностью 120Вт на металлических опорах СКФ 8-3 70/158-Б с кронштейнами.

При пересечении с инженерными сетями кабели проложены в пластиковых трубах диаметром 50 мм.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – III
Напряжение сети – 0,4 кВ
Расчетная мощность – 10,44 кВт
Установленная мощность – 10,44 кВт
Расчетный ток – 17,26А
Коэффициент мощности – 0,93
Протяженность КЛ-0,4кВ – 3091 м.

Переустройство электрических сетей 0,4кВ

Проектом предусмотрено переустройство существующей сети ВЛ -10кВ. В проекте предусмотрен демонтаж опоры ВЛ-10кВ, попадающий на проектируемую дорогу, а также монтаж двух одноцепных опор ВЛ -10кВ типа ПП10-2 на стойках СВ-105 согласно типовой серии 3.407.1-143.5.

Защитное заземление

Заземляющие устройства опор ВЛ-10кВ выполняются из круглой стали диаметром 16мм (оцинкованный вертикальный электрод) и диаметром 10мм (оцинкованный горизонтальный электрод) согласно типовой серии 3.407-150. Сопротивление заземляющего устройства опор должно быть не более 30 Ом.

6.3 Организация строительства

В проекте организации строительства предусмотрены требования СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и действующие правила по технике безопасности для строительных работ СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

В ПОС разработаны, мероприятия по охране труда и технике безопасности, определена потребность в кадрах, во временных зданиях и сооружениях, строительных машинах и механизмах, строительных конструкциях и основных материалах, потребности в электрической энергии, воде, кислороде и компрессорах.

Расчет продолжительности реконструкции выполнен по СП РК 1.03-102-2014 часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», таблица Б.5.2 п.2 «Коммунальное хозяйство» Автомобильные дороги. Продолжительность строительства составляет 10 месяцев, в том числе подготовительный период – 0,5 месяцев.

Согласно письму ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №3-20-258 от 24.02.2023 года, строительство объекта запланировано на 3 квартал 2023 года. Финансирование реализации проекта осуществляется за счет государственных средств.

6.4 Отвод земель

Представлено решение Акима города Темир Темирского района Актюбинской области за №61 от 14.11.2022 года о предоставлении земельного участка для строительства автомобильных дорог.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект относится к IV категории, оказывающей минимальное негативное воздействие на окружающую среду. По объектам строительства IV категории на раздел Охраны окружающей среды экологическая экспертиза не проводится.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

При строительстве соблюдать санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве согласно Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительной организации, занятые на строительстве, должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работ и степени риска, а также санитарно-бытовыми помещениями в соответствии с действующими нормами.

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, должна соответствовать требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный Приказом Министра национальной экономики РК №26 от 20 февраля 2023 года.

При производстве строительных работ на площадке образуются отходы. Бытовые отходы образуются в результате деятельности рабочего персонала. Образующиеся отходы при производственной деятельности собираются в специально оборудованный контейнер, расположенные на площадках для сбора бытовых отходов с твердым покрытием. В целях обеспечения требуемого санитарно-эпидемиологического состояния

территории предусматривается своевременный вывоз мусора с территории и заключение договора с подрядными организациями на вывоз бытового мусора.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо контролировать уровни вибрационных и шумовых нагрузок, теплового воздействия, воздействия электрического тока, пыли, газов и др. в соответствии с действующими стандартами, санитарными нормами на работающих и окружающих.

Мероприятия по снижению уровня шума при выполнении технологических процессов сводятся к снижению шума в его источнике, применением звукоотражающих или звукопоглощающих экранов на пути распространения звука или шумозащитных мероприятий на самом защищаемом объекте.

6.7 Сметная документация

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК:

Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2022);

Элементные сметные нормы на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022);

Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022);

Элементные сметные нормы на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022);

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2022);

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2022);

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2022);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);

Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2022);

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022).

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 2023.2 от 04.04.2023г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023 года.

Территориальный район строительства – 4.10 Актюбинская область Темирский район.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере - 7,2%.

Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 3%.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2023 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2023г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 с учетом заделов по годам строительства и МРП на 2023 год (3450).

Заделы по годам строительства:

2023г. – 40%

2024г. – 60%

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством РК на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ROYAL TAU» в рабочий проект «Строительство автомобильных дорог по улицам Абая, А.Такенова, А. Молдагуловой, К.Сатпаева, Ш.Уалиханова в г.Темир Темирского района Актюбинской области» внесены следующие дополнения:

Исходно-разрешительные документы:

1. Представлено решение Акима города Темир Темирского района №61 от 14.11.2022 года о предоставлении земельного участка для строительства автомобильных дорог.
2.Паспорт проекта откорректирован согласно форме 5 СН РК 1.02-03-2022г.
3.Предоставлены согласования с заказчиком и отделом архитектуры планы проектируемых дорог, конструкция дорожной одежды и поперечные профили.

План дорог и ОДД:

4.На штампах во всех листах проставлена дата.
5. На плане указаны схемы расположения улиц и в штампах начало и конец пикетажа.
6.Дорожная разметка принята согласно СТ РК 1124-2019.
7.Предоставлено согласование с УАП ДП Актюбинской области

Пояснительная записка:

8.Таблица «Основные технические нормативы» приведена в соответствие с Паспортом проекта, ПОС.
9.Все отмененные нормативные документы заменены на действующие.
10.Указана общая протяженность тротуара.
11.План трассы дополнен описанием углов поворота и радиусами кривых.
12.Представлен сводный план инженерных сетей.

Проект организации строительства:

13.Продолжительность строительства, нормы задела в строительстве по кварталам указаны.
14.Стоимость по сметному расчету обновлена согласно окончательной версии сметной документации.
15.Обновлены основные технико-экономические показатели.

16.Все отмененные нормативные документы заменены на актуальные.

Паспорт проекта:

17.Технико-экономические показатели приведены в соответствие с ПЗ, ПОС.

18.Предоставлена утвержденная СВОР с заказчиком.

Сметная документация:

19.Сметная документация пересчитана в текущих ценах на период предоставления проекта в экспертизу, подписана исполнителем и согласована заказчиком.

20.Сметная документация укомплектована (приложены пояснительная записка, исходные данные).

21.Представлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (приложение К), утвержденная заказчиком.

22.Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования (форма 7);

23. Представлен расчет ПИР.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом 28 февраля 2015 года №165 Министерства национальной экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным объектам.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда.

В рабочем проекте учтены современные требования по расчету конструкций дорожной одежды, обустройства территории и организации безопасности движении.

Основные технические показатели по рабочему проекту

Таблица №1

№	Наименование	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина (протяженность)	км	4,021	4,021
2	Категория дороги	кате-гория	IV улицы в жилой застройке	IV улицы в жилой застройке
3	Количество полос движения	полоса	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
5	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
6	Ширина обочины	м	1,0	1,0

7	Тип дорожной одежды	тип	облегченный	облегченный
8	Вид покрытия	покрытие	асфальтобетон	асфальтобетон
9	Общая стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024гг. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	973,785 814,220 - 159,565	1 151,495 973,168 - 178,326
10	Продолжительность строительства	мес.	19	10

8.ВЫВОДЫ

1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автомобильных дорог по улицам Абая, А.Такенова, А. Молдагуловой, К.Сатпаева, Ш.Уалиханова в г.Темир Темирского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость
строительства в текущих
и прогнозных ценах
2023-2024гг. - 1 151,495 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 973,168 млн.тенге;
прочие затраты - 178,326 млн.тенге;
Продолжительность строительства - 10 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора RT-0023-03 от 14.04.2023г.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Ақтөбе облысы Темір ауданы Темір қаласындағы Ә.Молдағұлова көшесі, Қ. Сәтпаев көшесі, Абай көшесі, А.Такенов көшесі, Ш.Уалиханов көшесі бойында автомобиль жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2023-2024 ж.ағымдағы және болжамдағы
бағадағы құрылыстың
жалпы сметалық құны - 1 151,495 млн.теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 973,168 млн.теңге;
басқа шығындар - 178,326 млн.теңге;

Құрылыстың ұзақтығы - 10 ай.

2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2023 жылдың 14 сәуіріндегі RT-0023-03 шарттың талаптарына сайкес «Темір аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметный раздел	Жамалова Толқын Сәбиғалиқызы	Сметная часть	KZ13VJE00063886	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Муканова Рашида	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ37VJE00033481	Соответствует
3	Проект организации строительства	Жиеналиев Нурлан	Архитектура	KZ29VJE00066508	Соответствует
4	Общая пояснительная записка и приложения	Утеуова Айгуль Елболсыновна	Конструктивная часть	KZ47VJE00065408	Соответствует
5	Ведущий эксперт	Хайруллин Султан	Технологическая часть	KZ63VJE00033886	Соответствует
6	Электроснабжение	Джаксыбаева Бибигуль	Инженерные сети и системы	KZ42VJE00057059	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жамалова Т.С. (Директор)

Хайруллин С.. (Эксперт)

Джаксыбаева Б.. (Эксперт)

Утеуова А.Е. (Эксперт)

Муканова Р.. (Эксперт)

Жиеналиев Н.. (Эксперт)

Жамалова Т.С. (Директор)