Декларация о соответствии

«23» 11 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Эристайл-Казахстан», лицензия №13020995, от 30.12.2013 года, директор Мамиров О.М., г.Шымкент, Енбекшинский район, ул.Сасбухаева дом 32, кв. 4А**

по объекту: **"Строительство жилого комплекса, состоящего из 5-ти и 3-х этажных многоквартирных домов в мкр.Тулпар г.Шымкент (первая очередь)(корректировка)(дом №1, №2, №3, №4 без наружных инженерных сетей)" ЖИЛОЙ ДОМ №4.**

(наименование, место нахождения объекта)

заказчиком которого является **ТОО «ТРЦ Акмойнак» директор Дуйсебаев Т. С.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:_____

(наименование организации)

3. Проект (проектно сметная документация) **ТОО "CITY ENGINEERING (Сити Инжиниринг)", №16-03**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **«ТРЦ Акмойнак» директор Дуйсебаев Т. С. от 05.07.2016 г.;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка дома	м2	1244,81		1261,8	

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	4219,10	4271,2
Число этажей	этаж	5	5

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	20270,08	22478
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	10	321,30	162,10	10	322,4	162,1
двухкомнатных	50	2531,80	1381,60	50	2561,6	1389,9
трехкомнатных	20	1366,00	863,00	20	1387,2	863
четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундамент – бетон; стены – газоблоки; кровля – металлочерепица площадь земельного участка с правом частной собственности 0,1298 га.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрыво безопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **сентябрь 2017** ; окончание работ: **ноябрь 2017**
при продолжительности строительства, месяц:_____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18**
фактически, месяц: **14**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Эристайл-Казахстан» в лице директора Мамирова О.М. / _____ /

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **жилой дом №4**

находящегося по адресу: **Южно-Казахстанская область, город Шымкент, Каратауский район, микрорайон «Тулпар», уч. 4А** готовым к приемке в эксплуатацию. Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Эристайл-Казахстан»

в лице директора Мамирова О.М. / _____ /

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись) **М.П.**